

A Calafell, en data 16 d'agost de 2017, es reuneixen els membres del/de la Junta de Govern Local, sota la presidència del senyor RAMON FERRÉ SOLÉ i amb l'assistència dels regidors anomenats a continuació, assistits per la secretària accidental de la corporació senyora Gemma Mateo Carreras, amb l'objecte de celebrar sessió de caràcter ordinari de primera convocatòria.

ASSISTENTS:

Sr/a. JOSEP PARERA RIBELL

Sr/a. ADRIÀ IGNASI SERAS VIOLA

Sr/a. TERESA GONZALEZ SANTIAGO

ALTRES ASSISTENTS:

Sr/a. JOAN MARIA TRIADÓ JUAN

Sr/a. LLUÏSA LASTRA FLORES

I a les 09:30, el Sr/a president/a obre la sessió i s'inicia a continuació el desenvolupament dels assumptes inclosos en l'ordre del dia que seguidament s'indiquen:

1.1. SERV. ECONÒMICS I URBANÍSTICS - SECRETARIA**1.1.1. EXPEDIENT 2017/2612 - RESOLUCIÓ DE L'EXPEDIENT DE RECLAMACIÓ PATRIMONIAL INSTAT PER DANYS MATERIALS (RP 19/16)****Fets**

1. Són objecte de reclamació els danys materials reclamats pel senyor C. R. T., com a representant legal de Finques i Gestió Baix Penedès, SL, amb CIF B-43731504, actuant com a Secretària-Administradora de la Comunitat de Propietaris de l'edifici Las Mercedes, situat al carrer Pintor Mir, número 3, a Calafell, concretament a la part inferior del voladís del balcó del pis 1r., 1ra., presumptament provocats per l'acció de traslladar un mòdul de suport per realitzar obres municipals al Passeig Marítim de Sant Joan de Déu, observats en data 14 d'abril de 2015.
2. Consta a l'expedient que el primer document pel qual aquesta Corporació ha tingut coneixement dels fets per part del reclamant data del dia 6 d'octubre de 2015, amb Registre General d'Entrada número (en endavant RGE) 35.278.
3. La part reclamant quantifica la seva reclamació en set-cents quaranta euros (740.00 €) i aporta pressupost de reparació i fotografies per justificar la seva petició. Posteriorment, en data 24 de maig de 2017, quantifica la seva reclamació en vuit-cents trenta euros (830,00 €) per l'augment de les despeses de gestió, llicències urbanístiques i taxes.
4. El dia 3 de febrer de 2016, mitjançant decret 2016/243, s'admet a tràmit la reclamació de responsabilitat patrimonial que es notifica en data 3 de febrer de 2016, amb RGS 771.

Signatura 2 de 2

JOSEP PARERA RIBELL

13/09/2017

14/09/2017

ALCALDE

Signatura 1 de 2

Gemma Mateo

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 2ccb3050d7d6471fa93eb67b06690576001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta -



5. Consta a l'expedient comunicat de data 5 de febrer de 2016, traslladant la documentació a la companyia d'assegurances de la Corporació que en data 27 de juny de 2017 emet pronunciament.
6. En data 25 de febrer de 2016, l'arquitecte director del Departament d'Urbanisme emet informe tècnic sobre els fets reclamats.
7. En data 4 de maig de 2017, amb RGS 3.804, es formalitza el tràmit d'audiència.
8. El dia 24 de maig de 2017, amb RGE 17.416, la reclamant presenta escrit d'al·legacions a l'informe tècnic emès en data 25 de febrer de 2016 per l'arquitecte director del Departament d'Urbanisme.
9. En data 2 de juny de 2017, l'arquitecte municipal emet informe sobre els arguments al·legats per la reclamant en el seu escrit de data 24 d maig de 2017.
10. En data 5 de juny de 2017, amb RGS 4.679, es complimenta novament el tràmit d'audiència

Fonaments de dret

1. Vistos els articles 4 a 13 del R.D. 429/93 de 26 de març que aprova el Reglament dels procediments de les administracions públiques en matèria de responsabilitat patrimonial i altres disposicions aplicables.
2. Considerant que és necessari acreditar mitjançant prova suficient els danys, prova que recau conforme a les regles generals, -article 217 de la Llei d'Enjudiciament Civil i concordants – sobre el sol·licitant (S. del T.S. de 3/2/89 entre altres).
3. Respecte als criteris de distribució de la càrrega de la prova, segons les Sentència del Tribunal Superior de Justícia del País Basc, de 29 de desembre de 2006 i del Tribunal Superior de Justícia d'Andalusia de Sevilla, de 22 de gener de 2002, en aplicació de la remissió normativa establerta a l'article 60.4 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, regeix en el procés contenciós administratiu el principi general, inferit de l'article 1214 del Codi Civil, que atribueix la càrrega de la prova a aquell que manté el fet ("*semper necessitas probandi incumbit illi qui agit*") així com els principis conseqüents que atribueixen la càrrega de la prova a la part que afirma, no la que nega ("*ei incumbit probatio qui dicit non qui negat*").

Conclusions

1. El senyor C. R. T., com a representant legal de Finques i Gestió Baix Penedès, SL, amb CIF B-43731504, actuant com a Secretària-Administradora de la Comunitat de Propietaris de l'edifici Las Mercedes, manifesta que els danys són conseqüència directa de les obres a càrrec de l'ajuntament de Calafell com a causa de la col·locació d'una caseta.
2. Segons manifestacions dels veïns de la finca, en data 14 d'abril de 2015, van advertir l'existència dels danys en la part inferior del voladís del balcó del pis 1r., 1ra., però no es té constància sobre quins desperfectes han estat produïts per l'empresa constructora de les obres del Passeig Marítim ni la data en què, suposadament, es van produir.
3. La part reclamant quantifica la seva reclamació en vuit-cents trenta euros (830,00 €) corresponents a la reparació i a les despeses de gestió, llicències urbanístiques i taxes però només presenta un

Signatura 1 de 2
Gemma Mateo

Signatura 2 de 2
JOSEP PARERA RIBELL

13/09/2017

14/09/2017
ALCALDE



Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	2ccb3050d7d6471fa93eb67b06690576001
Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta -



pressupost de reparació. No aporta cap factura o tiquets de despesa que justifiqui la quantitat reclamada.

4. De l'informe tècnic emès en data 25 de febrer de 2016, per l'arquitecte director del Departament d'Urbanisme es desprèn:

- Que l'ajuntament va adjudicar les obres corresponents al Projecte de Recuperació Ambiental del Front Marítim de la Platja de Calafell (2na. fase i 3ra. fase) que en data 16 de gener de 2015 eren en execució.
- Que la volada del balcó supera l'amplada de la vorera del carrer. En conseqüència, l'extrem del balcó és damunt d'una zona de calçada destinada a càrrega i descàrrega; la qual cosa el fa molt exposat a impactes i rascades dels vehicles de gran volum que aparquen diàriament en aquesta zona.
- Que s'observen diversos desperfectes al revestiment del balcó, uns de més nous i altres de més antics.
- Que s'observa a la cantonada els signes d'una reparació antiga, ja que en aquesta part l'arrebossat té una textura diferent a la resta del revestiment existent.
- Els cops i rascades observats en l'inspecció visual corresponen a varis cops donats en diferents moments, per diferents vehicles o objectes.
- Les dades aportades pel l'interessat no justifiquen de forma fefaent quins d'aquests desperfectes han estat produïts per l'empresa constructora de les obres del Passeig Marítim.

4. La part reclamant al-lega en el seu escrit, de data 24 de maig de 2017, que:

- L'informe emès, en data 25 de febrer de 2016, per l'arquitecte director del Departament d'Urbanisme, té manca de rigor tècnic perquè invoca a una presumpta il·legalitat urbanística.
- Els arguments són absolutament improcedents per extemporani i oportunista.
- Les fotografies aportades a l'expedient acrediten que els desperfectes observats al balcó han estat causats per la caseta d'obres que va col·locar l'empresa constructora.
- Si els danys haguessin estat produïts amb anterioritat i pel desplaçament d'una altre objecte o vehicle, els desperfectes haurien començat per l'extrem nord del balcó i haurien continuat fins a l'extrem sud, atès el sentit de la circulació dels vehicles en el propi carrer.
- La zona afectada es troba a la bell mig del balcó, justament coincidint amb l'amplada de la caseta d'obres.
- A les fotografies aportades s'aprecia que els desperfectes presenten una direcció Est-Oest; és a dir, des del carrer en direcció a l'edifici, essent aquesta la posició en què es va quedar la caseta instal·lada. Resultant doncs impossible que els danys hagin estat ocasionats per un vehicle circulant pel carrer, atesa l'impossibilitat de desplaçament lateral d'aquests.
- Qualsevol observador imparcial pot apreciar el color d'algunes de les rascades existents en la zona afectada, inequívocament coincidents amb el color blau-verdós dels muntants metàl·lics de la caseta d'obres referida.

5. De l'informe tècnic emès en data 2 de juny de 2017, per l'arquitecte municipal es desprèn:

- L'interessada rebutja una suposada referència de l'informe d'il·legalitat urbanística quan no s'ha fet cap esment a cap il·legalitat ni disconformitat amb el projecte ni els documents de propietat que hagi pogut cometre la propietat de la finca del carrer Pintor Mir, 3 a Calafell.
- L'interessada no aporta cap nova prova documental ni de la data que pretesament s'ha produït el danys.
- L'interessada nega que el balcó superi l'amplada de la vorera ja que la seva volada coincideix amb la línia de la rigola. Per fer aquesta afirmació, l'arquitecte municipal no va disposar dels mitjans adequats per mesurar amb exactitud la situació de la volada del balcó.

Signatura 2 de 2

JOSEP PARERA RIBELL

13/09/2017

14/09/2017

ALCALDE

Signatura 1 de 2

Gemma Mateo

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 2ccb3050d7d6471fa93eb67b06690576001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta -



- Tenint en compte que la rigola és la part de la calçada que limita amb la vorada, cal entendre que pot ser de comú acord que el balcó com a mínim vola fins a la línia límit de la vorera.
- Donat que el carrer Pintor Mir té una pendent transversal cap a la rigola, per tal de poder canalitzar les aigües de pluja, resultarà que els vehicles aparcats al costat de la finca basculen lleugerament cap al balcó. Fet que confirma l'exposició a impactes i rascades dels vehicles de gran volum que aparquen a diari en aquesta zona.

6. El dany o lesió patrimonial sofert pel reclamant ha de ser conseqüència del funcionament normal o anormal dels serveis públics en relació directa i exclusiva de causa efecte, sense intervenció d'elements estranys que puguin influir, alterant el nexa causal.

7. Considerant que l'Ajuntament de Calafell com a administració pública no pot convertir-se en una asseguradora universal de tots els riscos, amb el fi de prevenir qualsevol eventualitat desfavorable i danyosa dels administrats.

8. Vist l'informe de l'Instructora de l'expedient emès en data 10 d'agost de 2017.

9. Vist el Decret de l'Alcaldia 2669/2015, que em faculta a elevar propostes d'acord als òrgans de govern municipals i el Decret 2666/2015 on s'aproven les delegacions d'Alcaldia a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel tinent d'alcalde de l'àrea de SERV. ECONÒM. I URBANÍST. - SECRETARIA i per unanimitat acorda:

1. DESESTIMAR la reclamació de responsabilitat patrimonial interposada contra l'Ajuntament de Calafell pel senyor C. R. T., com a representant legal de Finques i Gestió Baix Penedès, SL, amb CIF B-43731504, actuant com a Secretària-Administradora de la Comunitat de Propietaris de l'edifici Las Mercedes, situat al carrer Pintor Mir, número 3, a Calafell, pels danys materials a la part inferior del voladís del balcó del pis 1r., 1ra., presumptament provocats per l'acció de traslladar un mòdul de suport per realitzar obres municipals al Passeig Marítim de Sant Joan de Déu, observats en data 14 d'abril de 2015, per.

- Manca de nexa causal.
- Manca de prova suficient.
- Manca d'acreditació de la quantitat econòmica reclamada.

2. Notificar aquesta resolució a la part reclamant i a la companyia d'assegurances Mapfre.

3. Atorgar els recursos procedents.

1.1.2. EXPEDIENT 2017/2603 - RESOLUCIÓ DE L'EXPEDIENT DE RECLAMACIÓ PATRIMONIAL INSTAT PER DANYS PERSONALS (RP 14/16)

Fets

1. Són objecte de reclamació els danys personals i materials contra aquesta Administració presumptament soferts per la senyora L. E. C., com a conseqüència de caiguda a la via pública, al·legant com a motiu l'enfonsament d'un panot de la

Signatura 1 de 2
Gemma Mateo

13/09/2017

Signatura 2 de 2
JOSEP PARERA RIBELL

14/09/2017

ALCALDE

vorera, concretament al carrer Llobregat, a l'alçada de l'estació de tren de Segur de Calafell, en data 25 d'agost de 2015.

2. El primer document pel qual aquesta Corporació ha tingut coneixement dels fets data del dia 16 de setembre de 2015, mitjançant instància amb Registre General d'Entrada número (en endavant RGE) 32.877.
3. La part reclamant aporta documentació mèdica, fotografies de les lesions i del lloc referit i un tiquet d'un abonament de tren de Rodalies. Quantifica la seva petició en mil cinc-cents euros (1.500,00 €) però no aporta cap altra document que justifiqui la quantitat reclamada.
4. Mitjançant Decret 2016/157 es va declarar l'admissió a tràmit de la reclamació, notificada en data 27 de gener de 2016, amb RGS 625.
5. Consta a l'expedient comunicat a la companyia asseguradora de la Corporació que en data 3 d'abril de 2017 emet pronunciament sobre els fets reclamats.
6. El dia 29 de març de 2017 el responsable de Mobilitat de la Corporació emet informe sobre els fets reclamats, acompanyant fotografia del lloc indicat per la sol·licitant.
7. El dia 3 de maig de 2017, amb RGE 3.787, es complimenta el tràmit d'audiència.

Fonaments de dret

1. Vistos els articles 4 a 13 del R.D. 429/93 de 26 de març que aprova el Reglament dels procediments de les administracions públiques en matèria de responsabilitat patrimonial i altres disposicions aplicables.
2. Considerant que segons sentència del Tribunal Superior de Justícia de data 27 d'abril de 2007, plenament aplicable al present supòsit, la qual es transcriu:
"No pot exigir-se que l'Ajuntament mantingui totes les calçades i voreres en perfecte estat de conservació, doncs seria irraonable i desproporcionat i implicaria convertir-lo en assegurador universal de tots els danys soferts pels ciutadans, sense ponderar la seva pròpia conducta i el deure objectiu de cura. Els peatons han de vigilar les petites irregularitats del paviment. La doctrina i la jurisprudència coincideixen que tota persona ha d'acomodar la seva actuació a l'activitat que desenvolupa. Sosté que no concorre nexa causal i, en tot, quan concorren concauses ha de moderar-se la indemnització....Com ve reiteradament exigint la Jurisprudència del Tribunal Suprem per a apreciar responsabilitat patrimonial de les Administracions Públiques, segons l'article 40 de la Llei de Règim Jurídic de l'Administració de l'Estat i els articles 121 i 122 de la Llei d'Expropiació Forçosa (i avui, articles 139 i següents de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú) i 4 a 13 del R.D. 429/93 de 26 de març que aprova el Reglament dels procediments de les administracions públiques en matèria de responsabilitat patrimonial i altres disposicions aplicables, és necessari que el particular sofreixi una lesió en els seus béns o drets que no tingui l'obligació de suportar i que sigui real, concreta i susceptible d'avaluació econòmica; que la lesió sigui imputable a l'Administració i conseqüència del funcionament normal o anormal dels serveis públics o que, per tant, existeixi una relació de causa efecte entre el funcionament del servei i la lesió, sense que aquesta sigui produïda per força major. A més, cal que la reclamació s'interposi dintre del termini de prescripció establert legalment (STS de 3 d'octubre de 2000 (RJA 2000/7999)).

Signatura 1 de 2 Gemma Mateo	13/09/2017	14/09/2017	ALCALDE
Signatura 2 de 2 JOSEP PARERA RIBELL			



Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	2ccb3050d7d6471fa93eb67b06690576001
Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta -



En conseqüència, en aquest cas hem d'examinar les següents qüestions: a) Si com a conseqüència de l'activitat administrativa, quan titular de la calçada en la qual, segons la demandant, es va produir la caiguda, va poder existir un dany real, efectiu, individualitzat i susceptible d'avaluació econòmica. b) Si entre l'activitat administrativa i el dany produït existeix nexa de causalitat. c) Si, en el cas de concórrer els anteriors requisits, el dany patit pot ser considerat antijurídic per no existir una obligació del particular per suportar-lo".

3. En quan a la reclamació patrimonial davant els ens locals com a conseqüència de caiguda dels ciutadans a la via pública, ens trobem que com s'ha declarat per diverses sentències de tribunals superiors de justícia que han resolt sobre tal contingència, la relació de causalitat entre l'actuació administrativa i el dany causat per l'accident passa per contrastar si els fets van ser conseqüència de l' inobservança per l'administració de l'estàndard d'eficàcia que és exigible als serveis municipals de conservació, o per al contrari de la falta de diligència i d'atenció que és exigible per deambular per la via pública als vianants (STSJ de la Rioja núm. 480/2003, de 16/03/2003) o del grau de compliment del deure del vianant d'extremar la cura en la deambulació quan el mal estat de la via fos visible (STJ de Catalunya 151/2006, de 8 de febrer); o el fet que la pròpia culpa de la víctima que amb la seva distracció causa l'accident interromp la relació de causalitat (STSJ de la Rioja núm. 425/2001, de 29/10/2001). Així mateix la simple existència de petites irregularitats en el paviment que resulten perfectament resulten visibles no originen el deure d'indemnitzar quan l' irregularitat esmentada no impedeix el pas del vianants per la vorera que és suficientment àmplia i està en bon estat (STSJ de Catalunya 226/07, de 23 de març).
4. Tenint en compte que la pertinença de la responsabilitat sorgeix quan el obstacle al carrer obliga a superar el què és el normal límit d'atenció exigible al deambular i no pot exigir-se una total uniformitat en la via pública, però sí que el estat de la via (parlant en el sentit comprensiu de la vorera i la calçada) sigui suficientment uniforme com per resultar fàcilment superable amb un nivell d'atenció exigible socialment, i que quan es requereixi un nivell d'atenció superior sorgeix la relació de causalitat al no trencar-se la relació esmentada per fet de tercer o de la pròpia víctima (STSJ de Catalunya 527/2008, de 7 de juliol); tot allò partint de què no es pot exigir un control absolut que eludeixi qualsevol deure de cura o diligència de tots els vianants. De tal manera que no procedirà declarar l'existència de responsabilitat quan l'actora coneixia les obres que s'estaven realitzant així com el seu estat per la qual cosa devia adaptar la seva deambulació a les circumstàncies (STSJ de Catalunya 188/2008, de 5 de març).
5. Respecte als criteris de distribució de la càrrega de la prova, segons les Sentència del Tribunal Superior de Justícia del País Basc, de 29 de desembre de 2006 i del Tribunal Superior de Justícia d'Andalusia de Sevilla, de 22 de gener de 2002, en aplicació de la remissió normativa establerta a l'article 60.4 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, regeix en el procés contenciós administratiu el principi general, inferit de l'article 1214 del Codi Civil, que atribueix la càrrega de la prova a aquell que manté el fet ("*semper necessitas probandi incumbit illi qui agit*") així com els principis conseqüents que atribueixen la càrrega de la prova a la part que afirma, no la que nega ("*ei incumbit probatio qui dicit non qui negat*").

Consideracions

1. Es constaten els danys personals soferts per la senyora L. E. C. en data 25 d'agost de 2015, abans les 12:42 hores, segons informe d'emergències mèdiques aportat.

Signatura 1 de 2 Gemma Mateo	13/09/2017	14/09/2017	ALCALDE
Signatura 2 de 2 JOSEP PARERA RIBELL			

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 2ccb3050d7d6471fa93eb67b06690576001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta -



2. La part reclamant aporta fulls d'assistència mèdica i fotografies del presumpte lloc dels fets i lesions per justificar la seva petició. També un tiquet d'un abonament de tren de Rodalies. No aporta cap altra prova o testimoni per acreditar que la caiguda es produís al lloc descrit per la deficiència referida en la via pública ni de la manera descrita per la sol·licitant.
3. La senyora L. E. C. no presenta cap altra justificant que acrediti la quantitat reclamada.
4. No consta en el registre dels serveis de seguretat cap notícia o servei assistencial de les característiques, en data i lloc on segons el reclamant es succeeixen els fets.
4. L'informe tècnic emès pel responsable de Mobilitat en data 29 de març de 2017 manifesta:
 - Que les lesions poden coincidir amb la descripció i en la forma que es descriu.
 - Que no hi ha resultats de l'inspecció del lloc perquè no va haver cap mena d'intervenció dels serveis d'emergència municipal.
 - Que les proves aportades per la sol·licitant coincideixen amb la localització dels danys a la vorera.
 - Que el desperfecte al terra s'observa a simple vista i potser que no parés l'atenció deguda a l'hora de passar per la vorera.
5. No consta que a l'hora de la presumpta caiguda les circumstàncies del dia fossin contràries a la visibilitat ni a altres factors que puguin afectar a la mobilitat.
6. La mobilitat es configura om el conjunt de factors que impliquen el moviment i el desplaçament de les persones així com l'atenció i l'adequació del comportament a aquests elements que la poden determinar i condicionar.
7. La deambulació requereix una atenció mínima que hauria estat suficient per evitar possibles accidents. L'existència de desperfectes a la via pública no és causa suficient per entendre que pugui existir una responsabilitat de l'Administració; més quan estem davant d'una situació quotidiana, els desperfectes són visibles i és un risc salvable en normals circumstàncies de mobilitat i atenció.
8. El dany o lesió patrimonial sofert pel reclamant ha de ser conseqüència del funcionament normal o anormal dels serveis públics en relació directa i exclusiva de causa efecte, sense intervenció d'elements estranys que puguin influir, alterant el nexa causal com és el cas.
9. Considerant que l'Ajuntament de Calafell com a administració pública no pot convertir-se en una asseguradora universal de tots els riscos, amb el fi de prevenir qualsevol eventualitat desfavorable i danyosa dels administrats.
10. Vist l'informe de l'Instructora de l'expedient emès en data 9 d'agost de 2017.
11. Vist el Decret de l'Alcaldia 2669/2015, que em faculta a elevar propostes d'acord als òrgans de govern municipals i el Decret 2666/2015 on s'aproven les delegacions d'Alcaldia a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel tinent d'alcalde de l'àrea de SERV. ECONÒM. I URBANÍST. - SECRETARIA i per unanimitat acorda:

1. Desestimar la reclamació de responsabilitat patrimonial instada per la senyora L. E. C., pels danys personals presumptament soferts com a conseqüència de

Signatura 1 de 2 Gemma Mateo	13/09/2017	JOSEP PARERA RIBELL	14/09/2017	ALCALDE
---------------------------------	------------	---------------------	------------	---------

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 2ccb3050d7d6471fa93eb67b06690576001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta -



caiguda a la via pública, al·legant com a motiu l'enfonsament d'un panot de la vorera del carrer Llobregat, a l'alçada de l'estació de tren de Segur de Calafell, en data 25 d'agost de 2015, per:

- Manca de nexa causal.
- Manca de prova suficient.
- Manca d'acreditació de la quantitat reclamada.
- Culpa exclusiva de la víctima.

2. Notificar aquesta resolució a la part reclamant i a la companyia d'assegurances Mapfre.

3. Atorgar els recursos procedents.

1.1.3. EXPEDIENT 2017/2599 - RESOLUCIÓ DE L'EXPEDIENT DE RECLAMACIÓ PATRIMONIAL INSTAT PER DANYS PERSONALS (RP 13/16)

Fets

1. Són objecte de reclamació els danys personals i materials contra aquesta Administració presumptament soferts per la senyora C. M. G., com a conseqüència de caiguda a la via pública, concretament al carrer Mossèn Jaume Soler, a l'alçada del número 59, a Calafell, en data 4 de setembre de 2015.
2. El primer document pel qual aquesta Corporació ha tingut coneixement dels fets data del dia 15 de setembre de 2015, mitjançant instància amb Registre General d'Entrada número (en endavant RGE) 32.659 acompanyant documentació mèdica, fotografies de les lesions i del lloc referit i autorització a favor del senyor C. B. B.
3. La part reclamant quantifica la seva petició en sis-cents euros (600,00 €).
4. Mitjançant Decret 2016/154 es va declarar l'admissió a tràmit de la reclamació, notificada en data 27 de gener de 2016, amb RGS 626.
5. Consta a l'expedient comunicat a la companyia asseguradora de la Corporació que en data 11 de maig de 2017 emet pronunciament sobre els fets reclamats.
6. El dia 30 de març de 2017 el responsable de Mobilitat de la Corporació emet informe sobre els fets reclamats, acompanyant fotografia del lloc indicat per la sol·licitant.
7. El dia 3 de maig de 2017, amb RGE 3.731, es complimenta el tràmit d'audiència.

Fonaments de dret

1. Vistos els articles 4 a 13 del R.D. 429/93 de 26 de març que aprova el Reglament dels procediments de les administracions públiques en matèria de responsabilitat patrimonial i altres disposicions aplicables.
2. Considerant que segons sentència del Tribunal Superior de Justícia de data 27 d'abril de 2007, plenament aplicable al present supòsit, la qual es transcriu:

Signatura 1 de 2
Gemma Mateo

13/09/2017

Signatura 2 de 2
JOSEP PARERA RIBELL

14/09/2017

ALCALDE



Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	2ccb3050d7d6471fa93eb67b06690576001
Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta -





"No pot exigir-se que l'Ajuntament mantingui totes les calçades i voreres en perfecte estat de conservació, doncs seria irraonable i desproporcionat i implicaria convertir-lo en assegurador universal de tots els danys soferts pels ciutadans, sense ponderar la seva pròpia conducta i el deure objectiu de cura. Els peatons han de vigilar les petites irregularitats del paviment. La doctrina i la jurisprudència coincideixen que tota persona ha d'acomodar la seva actuació a l'activitat que desenvolupa. Sosté que no concorre nexa causal i, en tot, quan concorren concauses ha de moderar-se la indemnització.... Com ve reiteradament exigint la Jurisprudència del Tribunal Suprem per a apreciar responsabilitat patrimonial de les Administracions Públiques, segons l'article 40 de la Llei de Règim Jurídic de l'Administració de l'Estat i els articles 121 i 122 de la Llei d'Expropiació Forçosa (i avui, articles 139 i següents de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú) i 4 a 13 del R.D. 429/93 de 26 de març que aprova el Reglament dels procediments de les administracions públiques en matèria de responsabilitat patrimonial i altres disposicions aplicables, és necessari que el particular sofreixi una lesió en els seus béns o drets que no tingui l'obligació de suportar i que sigui real, concreta i susceptible d'avaluació econòmica; que la lesió sigui imputable a l'Administració i conseqüència del funcionament normal o anormal dels serveis públics o que, per tant, existeixi una relació de causa efecte entre el funcionament del servei i la lesió, sense que aquesta sigui produïda per força major. A més, cal que la reclamació s'interposi dintre del termini de prescripció establert legalment (STS de 3 d'octubre de 2000 (RJA 2000/7999)).

En conseqüència, en aquest cas hem d'examinar les següents qüestions: a) Si com a conseqüència de l'activitat administrativa, quan titular de la calçada en la qual, segons la demandant, es va produir la caiguda, va poder existir un dany real, efectiu, individualitzat i susceptible d'avaluació econòmica. b) Si entre l'activitat administrativa i el dany produït existeix nexa de causalitat. c) Si, en el cas de concórrer els anteriors requisits, el dany patit pot ser considerat antijurídic per no existir una obligació del particular per suportar-lo".

3. En quan a la reclamació patrimonial davant els ens locals com a conseqüència de caiguda dels ciutadans a la via pública, ens trobem que com s'ha declarat per diverses sentències de tribunals superiors de justícia que han resolt sobre tal contingència, la relació de causalitat entre l'actuació administrativa i el danys causat per l'accident passa per contrastar si els fets van ser conseqüència de l' inobservança per l'administració de l'estàndard d'eficàcia que és exigible als serveis municipals de conservació, o per al contrari de la falta de diligència i d'atenció que és exigible per deambular per la via pública als vianants (STSJ de la Rioja núm. 480/2003, de 16/03/2003) o del grau de compliment del deure del vianant d'extremar la cura en la deambulació quan el mal estat de la via fos visible (STJ de Catalunya 151/2006, de 8 de febrer); o el fet que la pròpia culpa de la víctima que amb la seva distracció causa l'accident interromp la relació de causalitat (STSJ de la Rioja núm. 425/2001, de 29/10/2001). Així mateix la simple existència de petites irregularitats en el paviment que resulten perfectament resulten visibles no originen el deure d'indemnitzar quan l' irregularitat esmentada no impedeix el pas del vianants per la vorera que és suficientment àmplia i està en bon estat (STSJ de Catalunya 226/07, de 23 de març).
4. Tenint en compte que la pertinença de la responsabilitat sorgeix quan el obstacle al carrer obliga a superar el què és el normal límit d'atenció exigible al deambular i no pot exigir-se una total uniformitat en la via pública, però sí que el estat de la via (parlant en el sentit comprensiu de la vorera i la calçada) sigui suficientment uniforme com per resultar fàcilment superable amb un nivell d'atenció exigible socialment, i que quan es requereixi un nivell d'atenció superior sorgeix la relació de causalitat al no trencar-se la relació esmentada per fet de tercer o de la pròpia víctima (STSJ de Catalunya 527/2008, de 7 de juliol); tot allò partint de què no es pot exigir un control absolut que eludeixi qualsevol deure de cura o diligència de tots els vianants. De tal manera que no procedirà

Signatura 1 de 2 Gemma Mateo	13/09/2017	Signatura 2 de 2 JOSEP PARERA RIBELL	14/09/2017	ALCALDE
---------------------------------	------------	---	------------	---------

	Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
	Codi Segur de Validació	2ccb3050d7d6471fa93eb67b06690576001	
	Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	
	Metadades	Classificador:Acta -	

declarar l'existència de responsabilitat quan l'actora coneixia les obres que s'estaven realitzant així com el seu estat per la qual cosa devia adaptar la seva deambulació a les circumstàncies (STSJ de Catalunya 188/2008, de 5 de març).

5. Respecte als criteris de distribució de la càrrega de la prova, segons les Sentència del Tribunal Superior de Justícia del País Basc, de 29 de desembre de 2006 i del Tribunal Superior de Justícia d'Andalusia de Sevilla, de 22 de gener de 2002, en aplicació de la remissió normativa establerta a l'article 60.4 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, regeix en el procés contenciós administratiu el principi general, inferit de l'article 1214 del Codi Civil, que atribueix la càrrega de la prova a aquell que manté el fet ("*semper necessitas probandi incumbit illi qui agit*") així com els principis conseqüents que atribueixen la càrrega de la prova a la part que afirma, no la que nega ("*ei incumbit probatio qui dicit non qui negat*").

Consideracions

1. Es constaten els danys personals soferts per la senyora C. M. G. en data 4 de setembre de 2015, abans les 17:14 hores, segons informe d'assistència mèdica aportat.
2. La part reclamant aporta fulls d'assistència mèdica i fotografies del presumpte lloc dels fets i lesions per justificar la seva petició. No aporta cap altra prova o testimoni per acreditar que la caiguda es produís al lloc descrit per la deficiència referida en la via pública ni de la manera descrita per sol·licitant.
3. La senyora C. M. G. no presenta cap justificant que acrediti la quantitat reclamada.
4. No consta en el registre dels serveis de seguretat cap notícia o servei assistencial de les característiques, en data i lloc on segons el reclamant es succeeixen els fets.
4. L'informe tècnic emès pel responsable de Mobilitat en data 30 de març de 2017 manifesta:
 - Que les lesions poden coincidir amb la descripció que es dona.
 - Que no hi ha resultats de l'inspecció del lloc perquè no va haver cap mena d'intervenció dels serveis d'emergència municipal.
 - Que el desperfecte al terra s'observa a simple vista i potser que no parés l'atenció deguda a l'hora de trepitjar al lloc.
 - No es pot determinar que el resultat de les lesions per caiguda a la via pública van ser al lloc indicat.
5. No consta que a l'hora de la presumpta caiguda les circumstàncies del dia fossin contràries a la visibilitat ni a altres factors que puguin afectar a la mobilitat.
6. La mobilitat es configura om el conjunt de factors que impliquen el moviment i el desplaçament de les persones així com l'atenció i l'adequació del comportament a aquests elements que la poden determinar i condicionar.
7. La deambulació requereix una atenció mínima que hauria estat suficient per evitar possibles accidents. L'existència de desperfectes a la via pública no és causa suficient per entendre que pugui existir una responsabilitat de l'Administració; més quan estem davant d'una situació quotidiana, els desperfectes són visibles i és un risc salvable en normals circumstàncies de mobilitat i atenció.

Signatura 1 de 2
Gemma Mateo

13/09/2017

Signatura 2 de 2
JOSEP PARERA RIBELL

14/09/2017

ALCALDE



Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	2ccb3050d7d6471fa93eb67b06690576001
Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta -



8. El dany o lesió patrimonial sofert pel reclamant ha de ser conseqüència del funcionament normal o anormal dels serveis públics en relació directa i exclusiva de causa efecte, sense intervenció d'elements estranys que puguin influir, alterant el nexa causal com és el cas.
9. Considerant que l'Ajuntament de Calafell com a administració pública no pot convertir-se en una asseguradora universal de tots els riscos, amb el fi de prevenir qualsevol eventualitat desfavorable i danyosa dels administrats.
10. Vist l'informe de l'Instructora de l'expedient emès en data 9 d'agost de 2017.
11. Vist el Decret de l'Alcaldia 2669/2015, que em faculta a elevar propostes d'acord als òrgans de govern municipals i el Decret 2666/2015 on s'aproven les delegacions d'Alcaldia a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel tinent d'alcalde de l'àrea de SERV. ECONÒM. I URBANÍST. - SECRETARIA i per unanimitat acorda:

1. Desestimar la reclamació de responsabilitat patrimonial instada per la senyora C. M. G. pels danys personals soferts presumptament com a conseqüència de caiguda a la via pública, al·legant com a motiu l'enfonsament de la vorera del carrer Mossèn Jaume Soler, a l'alçada del número 59, a Calafell, en data 4 de setembre de 2015, per:
 - Manca de nexa causal.
 - Manca de prova suficient.
 - Manca d'acreditació de la quantitat reclamada.
 - Culpa exclusiva de la víctima.
2. Notificar aquesta resolució a la part reclamant i a la companyia d'assegurances Mapfre.
3. Atorgar els recursos procedents

1.2. SERV. ECONÒMICS I URBANÍSTICS - CONTRACTACIÓ

1.2.1. DONAR COMPTE DE L'AUTO 139/2017 DE DATA 22 DE JUNY DE 2017, DEL JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU 2 DE TARRAGONA, REFERENT AL PROCEDIMENT 149/2016

Identificació de l'expedient

Donar compte Auto.

Fets

1. Vista l'Auto 139/2017 dictada pel Jutjat Contenciós Administratiu 2 de Tarragona, en referència al Procediment 149/2016 interposat per M. S. G. i Direct Seguros.
2. La part dispositiva de l'Auto literalment transcrit diu:

Signatura 2 de 2	14/09/2017	ALCALDE
JOSEP PARERA RIBELL		
Signatura 1 de 2	13/09/2017	
Gemma Mateo		

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 2ccb3050d7d6471fa93eb67b06690576001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta -



*“En su virtud, **ACUERDO:** Declarar terminado el presente procedimiento instado por MICHEL STRIBOS GALLO Y DIRECT SEGUROS. Procedase al archivo de las actuaciones, dejando nota en el libro registro correspondiente. Dedúzcase testimonio de esta resolución para su unión a los autos y notifíquese a las partes, con devolución del expediente administrativo.*

Cada parte abonará las costas causadas a su instancia.”

Fonaments de dret

1. Vist el Decret de l'Alcaldia núm. 2666/2015, de data 22 de juny, de delegació genèrica d'atribucions en matèria de defensa jurídica en referència a l' assabentat i l'ordre de compliment de les resolucions judicials dictades en procediments judicials.

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel tinent d'alcalde de l'àrea de SERV. ECONÒM. I URBANÍST. - CONTRACTACIÓ i per unanimitat acorda:

1. Quedar assabentats de l'Auto 139/2017 dictada pel Jutjat Contenciós Administratiu 2 de Tarragona, en referència al procediment 149/2016 interposat per Michel Strijbos Gallo i Direct Seguros.
2. Notificar al Jutjat Contenciós Administratiu 2 de Tarragona.

1.3. SERV. ECONÒMICS I URBANÍSTICS - INTERVENCIÓ

1.3.1. Donar compte dels decrets núms. 2640/17, 2729/17, 2777/17, 2852/17, 2896/17, 2951/17, 3225/17 i 3292/17

" **DECRET DEL REGIDOR DE SERVEIS ECONOMICS I URBANISTICIS**

IDENTIFICACIÓ DE L'EXPEDIENT

Aprovació relacions de factures núms. 346, 347, 348, 349, 350, 332, 333 i 334 de l'Ajuntament, segons expedient núm. 5365/17.

Fets

1. Les àrees gestores han registrat les factures que es presenten per a la seva aprovació per decret del Tinent d'Alcalde de Serveis Econòmics i Urbanístics, per un import total de 359.877,23 €, segons el següent detall:

- Relació de factures núm. 346 de l'Àrea d'Alcaldia, Transparència i Participació, d'import 10.265,71 €.

Signatura 2 de 2	14/09/2017	ALCALDE
JOSEP PARERA RIBELL		
Signatura 1 de 2	13/09/2017	
Gemma Mateo		



Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 2ccb3050d7d6471fa93eb67b06690576001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta -



- Relació de factures núm. 347 de l'Àrea de Medi Ambient i Seguretat, d'import 286.870,14 €.
- Relació de factures núm. 348 de l'Àrea de Turisme i Via Pública, d'import 9.432,94 €.
- Relació de factures núm. 349 de l'Àrea de Qualitat de Vida i Promoció Econòmica, d'import 19.495,82 €.
- Relació de factures núm. 350 de l'Àrea de Serveis Econòmics i Urbanístics, d'import 25.711,04 €.
- Relació de factures núm. 332 de l'Àrea de Qualitat de Vida i Promoció Econòmica, d'import 5.350,00 €.
- Relació de factures núm. 333 de l'Àrea de Serveis Econòmics i Urbanístics, d'import 796,15 €.
- Relació de factures núm. 334 de l'Àrea de Medi Ambient i Seguretat, d'import 1.955,53 €.

2. Les factures relacionades tenen la conformitat tècnica i del regidor responsable.

3. Vist l'informe d'Intervenció núm. 0979_17, sobre consignació pressupostària.

Fonaments de dret

1. L'article 29 de les Bases d'execució del Pressupost de l'any **2017**, en el seu apartat 1, diu que les factures, una vegada registrades, el Servei Gestor de la despesa procedirà a conformar la factura i la registrarà en el subsistema comptable per via de la seva incorporació en el Registre de factures. I per part d'Intervenció es procedirà a la seva fiscalització, comptabilització definitiva i aprovació per l'òrgan competent.

2. Vistes les atribucions que em són conferides per Decret d'Alcaldia 2669/15 de data 22 de juny de 2015.

Resolució

1. Aprovar les relacions de factures núms. 346, 347, 348, 349, 350, 332, 333 i 334, per un import total de 359.877,23 €.

2. Ordenar el pagament de les obligacions reconegudes en aquest Decret d'acord amb la prelación establerta en el Pla de disposició de fons de la Tresoreria municipal vigent.

3. Donar-ne compte en la propera Junta de Govern Local."

"DECRET DEL REGIDOR DE SERVEIS ECONOMICS I URBANISTICS

IDENTIFICACIÓ DE L'EXPEDIENT

Aprovació relacions de factures núms. 354, 358, 359, 360, 361, 362 i 363 de l'Ajuntament, segons expedient núm. 5476/17.

Fets



Signatura 1 de 2
Gemma Mateo

13/09/2017

Signatura 2 de 2
JOSEP PARERA RIBELL

14/09/2017

ALCALDE

	Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
	Codi Segur de Validació	2ccb3050d7d6471fa93eb67b06690576001	
	Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	
	Metadades	Classificador:Acta -	

1. Les àrees gestores han registrat les factures que es presenten per a la seva aprovació per decret del Tinent d'Alcalde de Serveis Econòmics i Urbanístics, per un import total de 518.444,13 €, segons el següent detall:

- Relació de factures núm. 354 de l'Àrea de Qualitat de Vida i Promoció Econòmica, d'import 1.800,00 €.
- Relació de factures núm. 358 de l'Àrea d'Alcaldia, Transparència i Participació, d'import 1.270,22 €.
- Relació de factures núm. 359 de l'Àrea de Medi Ambient i Seguretat, d'import 408.737,22 €.
- Relació de factures núm. 360 de l'Àrea de Medi Ambient i Seguretat, d'import 2.592,44 €.
- Relació de factures núm. 361 de l'Àrea de Turisme i Via Pública, d'import 34.886,31 €.
- Relació de factures núm. 362 de l'Àrea de Qualitat de Vida i Promoció Econòmica, d'import 38.964,63 €.
- Relació de factures núm. 363 de l'Àrea de Serveis Econòmics i Urbanístics, d'import 30.193,31 €.

2. Les factures relacionades tenen la conformitat tècnica i del regidor responsable.

3. Vist l'informe d'Intervenció núm. 1010_17, sobre consignació pressupostària.

Fonaments de dret

1. L'article 29 de les Bases d'execució del Pressupost de l'any 2017, en el seu apartat 1, diu que les factures, una vegada registrades, el Servei Gestor de la despesa procedirà a conformar la factura i la registrarà en el subsistema comptable per via de la seva incorporació en el Registre de factures. I per part d'Intervenció es procedirà a la seva fiscalització, comptabilització definitiva i aprovació per l'òrgan competent.

2. Vistes les atribucions que em són conferides per Decret d'Alcaldia 2669/15 de data 22 de juny de 2015.

Resolució

Per tant, resolc:

1. Aprovar les relacions de factures nùms. 354, 358, 359, 360, 361, 362 i 363, per un import total de 518.444,13 €.
2. Ordenar el pagament de les obligacions reconegudes en aquest Decret d'acord amb la prelación establerta en el Pla de disposició de fons de la Tresoreria municipal vigent.
3. Donar-ne compte en la propera Junta de Govern Local."

"DECRET DEL REGIDOR DE SERVEIS ECONOMICS I URBANISTICS

IDENTIFICACIÓ DE L'EXPEDIENT

Signatura 1 de 2 Gemma Mateo	13/09/2017	14/09/2017	ALCALDE
Signatura 2 de 2 JOSEP PARERA RIBELL			



Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 2ccb3050d7d6471fa93eb67b06690576001

Url de validació http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/diari_xabsaweb/asp/verificadorfirma.asp

Metadades Classificador:Acta -



Aprovació relació de factures núm. 373 de l'Ajuntament, segons expedient núm. 5609/17.

Fets

1. L'àrea gestora ha registrat la factura que es presenta per a la seva aprovació per decret del Tinent d'Alcalde de Serveis Econòmics i Urbanístics, per un import total d'1.700.639,39 €, segons el següent detall:

- Relació de factures núm. 373 de l'Àrea de Serveis Econòmics i Urbanístics, d'import 1.700.639,39 €.

2. La factura relacionada té la conformitat tècnica i del regidor responsable.

3. Vist l'informe d'Intervenció núm. 1039_17, sobre consignació pressupostària.

Fonaments de dret

1. L'article 29 de les Bases d'execució del Pressupost de l'any 2017, en el seu apartat 1, diu que les factures, una vegada registrades, el Servei Gestor de la despesa procedirà a conformar la factura i la registrarà en el subsistema comptable per via de la seva incorporació en el Registre de factures. I per part d'Intervenció es procedirà a la seva fiscalització, comptabilització definitiva i aprovació per l'òrgan competent.

2. Vistes les atribucions que em són conferides per Decret d'Alcaldia 2669/15 de data 22 de juny de 2015.

Resolució

Per tant, resolc:

1. Aprovar la relació de factures núm. 373, per un import total d'1.700.639,39 €.
2. Ordenar el pagament de l'obligació reconeguda en aquest Decret d'acord amb la prelación establerta en el Pla de disposició de fons de la Tresoreria municipal vigent.
3. Donar-ne compte en la propera Junta de Govern Local."

"DECRET DEL REGIDOR DE SERVEIS ECONOMICS I URBANISTICS

IDENTIFICACIÓ DE L'EXPEDIENT



Aprovació relacions de factures nùms. 374, 375, 376, 378, 379, 380 i 382 de l'Ajuntament, segons expedient núm. 5685/17.

Signatura 1 de 2
Gemma Mateo

Signatura 2 de 2
JOSEP PARERA RIBELL

14/09/2017
ALCALDE

13/09/2017

	Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
	Codi Segur de Validació	2ccb3050d7d6471fa93eb67b06690576001	
	Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	
	Metadades	Classificador:Acta -	

Fets

1. Les àrees gestores han registrat les factures que es presenten per a la seva aprovació per decret del Tinent d'Alcalde de Serveis Econòmics i Urbanístics, per un import total de 78.625,35 €, segons el següent detall:

- Relació de factures núm. 374 de l'Àrea d'Alcaldia, Transparència i Participació, d'import 3.388,00 €.
- Relació de factures núm. 375 de l'Àrea de Medi Ambient i Seguretat, d'import 26.484,91 €.
- Relació de factures núm. 376 de l'Àrea de Turisme i Via Pública, d'import 3.779,04 €.
- Relació de factures núm. 378 de l'Àrea de Qualitat de Vida i Promoció Econòmica, d'import 701,26 €.
- Relació de factures núm. 379 de l'Àrea de Serveis Econòmics i Urbanístics, d'import 30.501,66 €.
- Relació de factures núm. 380 de l'Àrea de Serveis Econòmics i Urbanístics, d'import 13.131,60 €.
- Relació de factures núm. 382 de l'Àrea de Serveis Econòmics i Urbanístics, d'import 638,88 €.

2. Les factures relacionades tenen la conformitat tècnica i del regidor responsable.

3. Vist l'informe d'Intervenció núm. 1043_17, sobre consignació pressupostària.

Fonaments de dret

1. L'article 29 de les Bases d'execució del Pressupost de l'any 2017, en el seu apartat 1, diu que les factures, una vegada registrades, el Servei Gestor de la despesa procedirà a conformar la factura i la registrarà en el subsistema comptable per via de la seva incorporació en el Registre de factures. I per part d'Intervenció es procedirà a la seva fiscalització, comptabilització definitiva i aprovació per l'òrgan competent.

2. Vistes les atribucions que em són conferides per Decret d'Alcaldia 2669/15 de data 22 de juny de 2015.

Resolució

Per tant, resolc:

1. Aprovar les relacions de factures nùms. 374, 375, 376, 378, 379, 380 i 382, per un import total de 78.625,35 €.
2. Ordenar el pagament de les obligacions reconegudes en aquest Decret d'acord amb la prelación establerta en el Pla de disposició de fons de la Tresoreria municipal vigent.
3. Donar-ne compte en la propera Junta de Govern Local."

"DECRET DEL REGIDOR DE SERVEIS ECONOMICS I URBANISTICIS



Signatura 1 de 2
Gemma Mateo

13/09/2017

Signatura 2 de 2
JOSEP PARERA RIBELL

14/09/2017

ALCALDE

	Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
	Codi Segur de Validació	2ccb3050d7d6471fa93eb67b06690576001	
	Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	
	Metadades	Classificador:Acta -	

IDENTIFICACIÓ DE L'EXPEDIENT

Aprovació relacions de factures núms. 386, 389, 393, 394, 395, 396, 398 i 400 de l'Ajuntament, segons expedient núm. 5783/17.

Fets

1. Les àrees gestores han registrat les factures que es presenten per a la seva aprovació per decret del Tinent d'Alcalde de Serveis Econòmics i Urbanístics, per un import total de 61.681,39 €, segons el següent detall:

- Relació de factures núm. 386 de l'Àrea de Serveis Econòmics i Urbanístics, d'import 13.611,87 €.
- Relació de factures núm. 389 de l'Àrea de Medi Ambient i Seguretat, d'import 1.581,08 €.
- Relació de factures núm. 393 de l'Àrea d'Alcaldia, Transparència i Participació, d'import 21.151,56 €.
- Relació de factures núm. 394 de l'Àrea de Medi Ambient i Seguretat, d'import 490,70 €.
- Relació de factures núm. 395 de l'Àrea de Turisme i Via Pública, d'import 5.318,11 €.
- Relació de factures núm. 396 de l'Àrea de Qualitat de Vida i Promoció Econòmica, d'import 3.126,71 €.
- Relació de factures núm. 398 de l'Àrea de Serveis Econòmics i Urbanístics, d'import 6.470,21 €.
- Relació de factures núm. 400 de l'Àrea de Medi Ambient i Seguretat, d'import 9.931,15 €.

2. Les factures relacionades tenen la conformitat tècnica i del regidor responsable.

3. Vist l'informe d'Intervenció núm. 1058_17, sobre consignació pressupostària.

Fonaments de dret

1. L'article 29 de les Bases d'execució del Pressupost de l'any 2017, en el seu apartat 1, diu que les factures, una vegada registrades, el Servei Gestor de la despesa procedirà a conformar la factura i la registrarà en el subsistema comptable per via de la seva incorporació en el Registre de factures. I per part d'Intervenció es procedirà a la seva fiscalització, comptabilització definitiva i aprovació per l'òrgan competent.

2. Vistes les atribucions que em són conferides per Decret d'Alcaldia 2669/15 de data 22 de juny de 2015.

Resolució

1. Aprovar les relacions de factures núms. 386, 389, 393, 394, 395, 396, 398 i 400, per un import total de 61.681,39 €.

2. Ordenar el pagament de les obligacions reconegudes en aquest Decret d'acord amb la prelación establerta en el Pla de disposició de fons de la Tresoreria municipal vigent.



Signatura 1 de 2
Gemma Mateo

13/09/2017

Signatura 2 de 2
JOSEP PARERA RIBELL

14/09/2017

ALCALDE

	Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
	Codi Segur de Validació	2ccb3050d7d6471fa93eb67b06690576001	
	Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	
	Metadades	Classificador:Acta -	

3. Donar-ne compte en la propera Junta de Govern Local.”

“DECRET DEL REGIDOR DE SERVEIS ECONÒMICS I URBANÍSTICS

IDENTIFICACIÓ DE L'EXPEDIENT

Aprovació relacions de factures núms. 405, 409, 410, 411 i 412 de l'Ajuntament, segons expedient núm. 5948/17.

Fets

1. Les àrees gestores han registrat les factures que es presenten per a la seva aprovació per decret del Tinent d'Alcalde de Serveis Econòmics i Urbanístics, per un import total de 69.324,19 €, segons el següent detall:

- Relació de factures núm. 405 de l'Àrea de Qualitat de Vida i Promoció Econòmica, d'import 600 €.
- Relació de factures núm. 409 de l'Àrea de Medi Ambient i Seguretat, d'import 29.518,88 €.
- Relació de factures núm. 410 de l'Àrea de Turisme i Via Pública, d'import 5.849,62 €.
- Relació de factures núm. 411 de l'Àrea de Qualitat de Vida i Promoció Econòmica, d'import 1.408,97 €.
- Relació de factures núm. 412 de l'Àrea de Serveis Econòmics i Urbanístics, d'import 31.946,72 €.

2. Les factures relacionades tenen la conformitat tècnica i del regidor responsable.

3. Vist l'informe d'Intervenció núm. 1083_17, sobre consignació pressupostària.

Fonaments de dret



1. L'article 29 de les Bases d'execució del Pressupost de l'any 2017, en el seu apartat 1, diu que les factures, una vegada registrades, el Servei Gestor de la despesa procedirà a conformar la factura i la registrarà en el subsistema comptable per via de la seva incorporació en el Registre de factures. I per part d'Intervenció es procedirà a la seva fiscalització, comptabilització definitiva i aprovació per l'òrgan competent.

2. Vistes les atribucions que em són conferides per Decret d'Alcaldia 2669/15 de data 22 de juny de 2015.

Resolució

1. Aprovar les relacions de factures núms. 405, 409, 410, 411 i 412, per un import total de 69.324,19 €.

Signatura 2 de 2	14/09/2017	ALCALDE
JOSEP PARERA RIBELL		
Signatura 1 de 2	13/09/2017	
Gemma Mateo		

	Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
	Codi Segur de Validació	2ccb3050d7d6471fa93eb67b06690576001	
	Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	
	Metadades	Classificador:Acta -	

2. Ordenar el pagament de les obligacions reconegudes en aquest Decret d'acord amb la prelación establerta en el Pla de disposició de fons de la Tresoreria municipal vigent.

3. Donar-ne compte en la propera Junta de Govern Local.”

“DECRET DEL REGIDOR DE SERVEIS ECONOMICS I URBANISTICS

IDENTIFICACIÓ DE L'EXPEDIENT

Aprovació relacions de factures nms. 439, 440, 441, 442, 443, 444, 428, 432, 445, 433 i 437 de l'Ajuntament, segons expedient núm. 6393/17.

Fets

1. Les àrees gestores han registrat les factures que es presenten per a la seva aprovació per decret del Tinent d'Alcalde de Serveis Econòmics i Urbanístics, per un import total de 621.876,92 €, segons el següent detall:

- Relació de factures núm. 439 de l'Àrea d'Alcaldia, Transparència i Participació, d'import 4.708,39 €.
- Relació de factures núm. 440 de l'Àrea de Medi Ambient i Seguretat, d'import 408.688,43 €.
- Relació de factures núm. 441 de l'Àrea de Medi Ambient i Seguretat, d'import 79.148,37 €.
- Relació de factures núm. 442 de l'Àrea de Medi Ambient i Seguretat, d'import 801,02 €.
- Relació de factures núm. 443 de l'Àrea de Turisme i Via Pública, d'import 29.748,55 €.
- Relació de factures núm. 444 de l'Àrea de Qualitat de Vida i Promoció Econòmica, d'import 19.553,99 €.
- Relació de factures núm. 428 de l'Àrea de Qualitat de Vida i Promoció Econòmica, d'import 600,00 €.
- Relació de factures núm. 432 de l'Àrea de Qualitat de Vida i Promoció Econòmica, d'import 28.987,85 €.
- Relació de factures núm. 445 de l'Àrea de Serveis Econòmics i Urbanístics, d'import 33.198,92 €.
- Relació de factures núm. 433 de l'Àrea de Serveis Econòmics i Urbanístics, d'import 10.772,84 €.
- Relació de factures núm. 437 de l'Àrea de Serveis Econòmics i Urbanístics, d'import 5.668,56 €.

2. Les factures relacionades tenen la conformitat tècnica i del regidor responsable.

3. Vist l'informe d'Intervenció núm. 1182_17, sobre consignació pressupostària.

Fonaments de dret

1. L'article 29 de les Bases d'execució del Pressupost de l'any 2017, en el seu apartat 1, diu que les factures, una vegada registrades, el Servei Gestor de la despesa procedirà a conformar la factura i la registrarà en el subsistema comptable per via de la seva incorporació en el Registre de factures. I per


Signatura 1 de 2
Gemma Mateo


13/09/2017

Signatura 2 de 2
JOSEP PARERA RIBELL

14/09/2017

ALCALDE

	Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
	Codi Segur de Validació	2ccb3050d7d6471fa93eb67b06690576001
	Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
	Metadades	Classificador:Acta -



part d'Intervenció es procedirà a la seva fiscalització, comptabilització definitiva i aprovació per l'òrgan competent.

2. Vistes les atribucions que em són conferides per Decret d'Alcaldia 2669/15 de data 22 de juny de 2015.

Resolució

1. Aprovar les relacions de factures núms. 439, 440, 441, 442, 443, 444, 428, 432, 445, 433 i 437 de l'Ajuntament, per un import total de **621.876,92 €**.

2. Ordenar el pagament de les obligacions reconegudes en aquest Decret d'acord amb la prelació establerta en el Pla de disposició de fons de la Tresoreria municipal vigent.

3. Donar-ne compte en la propera Junta de Govern Local.”

“DECRET DEL REGIDOR DE SERVEIS ECONOMICS I URBANISTICS

IDENTIFICACIÓ DE L'EXPEDIENT

Aprovació relacions de factures núms. 464, 465, 466, 467, 468 i 462 de l'Ajuntament, segons expedient núm. 6605/17.

Fets

1. Les àrees gestores han registrat les factures que es presenten per a la seva aprovació per decret del Tinent d'Alcalde de Serveis Econòmics i Urbanístics, per un import total de 690.431,00 €, segons el següent detall:

- Relació de factures núm. 464 de l'Àrea d'Alcaldia, Transparència i Participació, d'import 4.495,15 €.
- Relació de factures núm. 465 de l'Àrea de Medi Ambient i Seguretat, d'import 368.585,50 €.
- Relació de factures núm. 466 de l'Àrea de Turisme i Via Pública, d'import 6.090,69 €.
- Relació de factures núm. 467 de l'Àrea de Qualitat de Vida i Promoció Econòmica, d'import 266.479,81 €.
- Relació de factures núm. 468 de l'Àrea de Serveis Econòmics i Urbanístics, d'import 44.719,85 €.
- Relació de factures núm. 462 de l'Àrea de Serveis Econòmics i Urbanístics, d'import 60,00 €.

2. Les factures relacionades tenen la conformitat tècnica i del regidor responsable.

3. Vist l'informe d'Intervenció núm. 1221_17, sobre consignació pressupostària.

Fonaments de dret

Signatura 2 de 2	14/09/2017	ALCALDE
JOSEP PARERA RIBELL		
Signatura 1 de 2	13/09/2017	
Gemma Mateo		

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 2ccb3050d7d6471fa93eb67b06690576001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta -



1. L'article 29 de les Bases d'execució del Pressupost de l'any 2017, en el seu apartat 1, diu que les factures, una vegada registrades, el Servei Gestor de la despesa procedirà a conformar la factura i la registrarà en el subsistema comptable per via de la seva incorporació en el Registre de factures. I per part d'Intervenció es procedirà a la seva fiscalització, comptabilització definitiva i aprovació per l'òrgan competent.

2. Vistes les atribucions que em són conferides per Decret d'Alcaldia 2669/15 de data 22 de juny de 2015.

Resolució

1. Aprovar les relacions de factures nùms. 464, 465, 466, 467, 468 i 462 de l'Ajuntament, per un import total de 690.431,00 €.

2. Ordenar el pagament de les obligacions reconegudes en aquest Decret d'acord amb la prelació establerta en el Pla de disposició de fons de la Tresoreria municipal vigent.

3. Donar-ne compte en la propera Junta de Govern Local."

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel tinent d'alcalde de l'àrea de SERV. ECONÒM. I URBANÍST. - INTERVENCIÓ i per unanimitat acorda:

PRIMER.- Quedar-ne assabentats.

1.4. SERV. ECONÒMICS I URBANÍSTICS - TRESORERIA

1.4.1. PROPOSTA D'APROVACIÓ D'AMORTITZACIÓ ANTICIPADA DEUTE A LLARG TERMINI

Fets

1. De la liquidació del Pressupost de l'exercici 2016 de l'Ajuntament de Calafell, aprovada per Decret de l'Alcalde 1470/2017, de 18 abril, resulta un superàvit per import de 6.145.404,20€, entès com la capacitat de finançament segons el sistema europeu de comptes.
2. L'article 32 de la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera, disposa que en el supòsit que la liquidació pressupostària se situï en superàvit, aquest es destinarà a reduir el nivell d'endeutament net.
3. El 5 de juny de 2017 el Ple de la corporació, en sessió ordinària, va aprovar una modificació de crèdit en la modalitat de crèdit extraordinari per import de 130.637,92 euros, finançat amb romanent líquid de tresoreria per a despeses generals, destinada a amortització anticipada de deute a llarg termini.
4. El 28 de juliol de 2017 es va aprovar una modificació de crèdit en la modalitat de transferència de crèdit per import de 6.220,86 euros, a l'aplicació pressupostària B02/0110/9130001/01 destinada a amortització anticipada de deute a llarg termini.
5. La Tresoreria municipal ha emès informe nùm. 118/2017, de 28 de juliol, que proposa l'amortització anticipada dels següents préstecs, subscrits amb el mecanisme de finançament establert pel Reial

Signatura 1 de 2
Gemma Mateo

Signatura 2 de 2
JOSEP PARERA RIBELL

14/09/2017
ALCALDE

13/09/2017



Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	2ccb3050d7d6471fa93eb67b06690576001
Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta -



Decret 4/2012, de 24 de febrer, pel que es determinen les obligacions d'informació i procediments necessaris per establir mecanismes de finançament per al pagament als proveïdors de les entitats locals:

Entitat financera	Capital pendent a 30/06/17
Banco de Sabadell S.A. (anteriorment CAM)	32.167,36
Bankinter S.A.	117.133,14
total	149.300,50

6. L'amortització anticipada d'aquests crèdits comporta per l'Ajuntament un estalvi de la despesa d'interessos de 5.709,33 euros.

7. La intervenció municipal ha emès informe favorable núm. 1184/2017, de 2 d'agost.

Fonaments de dret

- Article 32 de la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera.
- Reial Decret 4/2012, de 24 de febrer, pel qual es determinen obligacions d'informació i procediments necessaris per establir un mecanisme de finançament a proveïdors de les entitats locals.
- Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (TRLRHL).
- Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el Capítol I del Títol VI de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, Reguladora de les Hisendes Locals, en matèria de Pressupostos.
- Ordre ECF/138/2007, de 27 d'abril, sobre procediments en matèria de tutela financera dels ens locals.

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel tinent d'alcalde de l'àrea de SERV. ECONÒM. I URBANÍST. - TRESORERIA i per unanimitat acorda:

- Aprovar l'amortització anticipada dels préstecs subscrits amb el mecanisme de finançament establert pel Reial Decret 4/2012, per l'import de 149.300,50 euros, concertats amb les següents entitats financeres:

Entitat financera	Import a amortitzar
Banco de Sabadell S.A. (anteriorment CAM)	32.167,36
Bankinter S.A.	117.133,14

- Autoritzar, disposar i reconèixer l'obligació de la despesa per import de 136.858,78€ amb càrrec a l'aplicació pressupostària B02/0110/9130001/01 i de 12.441,72€ amb càrrec a l'aplicació pressupostària B02/0110/91300/01 del Pressupost de l'exercici 2017.



3. Comunicar l'aprovació d'aquesta amortització anticipada parcial al Departament d'Economia i Finances de la Generalitat de Catalunya.
4. Notificar a les entitats bancàries Banco de Sabadell SA i Bankinter SA pel seu compliment en data 29/08/2017 coincidint amb el venciment de la segona quota de l'exercici 2017.

1.5. SERV. ECONÒMICS I URBANÍSTICS - URBANISME

1.5.1. PROPOSTA D'APROVACIÓ BONIFICACIÓ LICÈNCIA D'OBRA MENOR PER A LA SUPRESSIÓ DE BARRERES ARQUITECTÒNIQUES

Fets

1. El 3 d'abril de 2017 per acord de Junta de Govern Local s'atorga llicència d'obra menor per a la instal.lació d'un ascensor al c/ Igualada, 6 de Calafell.
2. El 24 de març de 2017 mitjançant RGE 2017/9757, l'entitat Mistral Gestió Immobiliària, actuant en representació de la COMUNIDAD DE PROPIETARIOS DEL EDIFICIO ROSA, presenta escrit de sol.litud de bonificació en l'Impost sobre construccions, instal.lacions i Obres per a la instal.lació d'ascensor, per a la supressió de barreres arquitectòniques.
3. El 20 de juny de 2017 l'arquitecte tècnic municipal emet informe, que consta a l'expedient i del que es desprèn: Que la petició realitzada per la COMUNITAT DE PROPIETARIS EDIFICI ROSA es procedent i caldrà aplicar la bonificació del 90% de l'impost sobre construccions, instal.lacions i obres (ICIO), de la llicència d'obres menors Exp. Núm. 1840/2017

Fonaments de Dret

1. Atès el punt 5 de l'article 6 de l'Ordenança fiscal núm. 1.3 Reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal.lacions i Obres " *Gaudiran d'una bonificació del 90% les construccions, instal.lacions o obres que afavoreixin les condicions d'accés i habitabilitat dels discapacitats. No tindran dret a aquesta bonificació les obres, construccions o instal.lacions a les quals els siguin d'aplicació les prescripcions contingudes al Decret de la Generalitat de Catalunya núm. 135, de 24 de març de 1995, de desplegament de la Llei sobre promoció de l'accessibilitat, supressió de barreres i aprovació del Codi d'accessibilitat. La base imposable sobre la qual s'aplicarà aquesta bonificació serà la corresponent exclusivament al cost d'execució material de les obres esmentades. La bonificació prevista en aquest apartat s'aplicarà a la quota resultant d'aplicar, si escau, les bonificacions a què es refereixen els apartats anteriors* .
2. Atès que la construcció de l'edifici és anterior a l'entrada en vigor del Decret de la Generalitat de Catalunya núm. 135, de 24 de març de 1995, de desplegament de la Llei sobre promoció de l'accessibilitat, supressió de barreres i aprovació del Codi d'accessibilitat.
3. Decret d'alcaldia núm. 2666/2015 de data 22 de juny de 2015 de delegacions a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel tinent d'alcalde de l'àrea de SERV. ECONÒM. I URBANÍST. - URBANISME i per unanimitat acorda:

Signatura 1 de 2 Gemma Mateo	13/09/2017	14/09/2017	ALCALDE
Signatura 2 de 2 JOSEP PARERA RIBELL			

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 2ccb3050d7d6471fa93eb67b06690576001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta -



PRIMER.- ATORGAR, la bonificació del 90% en l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres (ICIO) a la Comunitat de Propietaris Edifici Rosa per a les obres d'instal·lació d'ascensor, immoble situat al carrer Igualada, 6 de Calafell Platja i número d'expedient de llicència d'obra menor 1840/2017.

SEGON.- Donar compte d'aquest acord al departament de Tresoreria.

1.5.2. PROPOSTA APROVACIÓ DEVOLUCIÓ DE FIANÇA EXP 5768/2017 PER LA FINALITZACIÓ D'UN HABITATGE AL C/ TERRAL DE DAL URBANITZACIÓ MAS MEL DE CALAFELL

IDENTIFICACIÓ: DEVOLUCIÓ DE FIANÇA

EXPEDIENT: 5768/2017

TITULAR: M. M. L. C.

DESCRIPCIÓ DE L'OBRA MAJOR: UN HABITATGE AL C/ TERRAL DE DAL T

Fets

Vista la instància presentada per el Sr. M. M. L. C., en la que es sol·licita la devolució de la fiança l'import de la qual és de **4.375€** que va dipositar en concepte d'ocupació de via pública corresponent a la Llicència d'Obres Majors exp. núm. **1/2016**, per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat al C/ Terral de Dalt de la urbanització Mas Mel de Calafell.

Vist l'informe emès pel Servei d'Inspecció d'Obres, el qual consta a l'expedient i del que es desprèn que no s'han detectat incidents.

Atès que BASE ha emès informe referent als deutes pendents a nom del sol·licitant.

Fonaments de Dret

1. Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004 (TRLRHL).
2. Decret d'alcaldia núm. 2666/2015 de data 22 de juny de 2015 de delegacions a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel tinent d'alcalde de l'àrea de SERV. ECONÒM. I URBANÍST. - URBANISME i per unanimitat acorda:

1. Estimar la sol·licitud feta per **M. M. L. C.** i procedir a la devolució de la fiança, l'import de la qual és de **4.375€** de l'ocupació de la via pública corresponent a la Llicència d'Obres núm. **1/2016**.
2. Notificar la present resolució a l'interessat i al departament de Tresoreria Municipal.


1.5.3. APROVACIÓ CERTIFICACIÓ OBRES NÚM. 8 I FACTURA MES DE JUNY, REMODELACIÓ CAMP DE FUTBOL DE CALAFELL


Signatura 1 de 2
Gemma Mateo

Signatura 2 de 2
JOSEP PARERA RIBELL

14/09/2017
ALCALDE

13/09/2017

	Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
	Codi Segur de Validació	2ccb3050d7d6471fa93eb67b06690576001
	Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
	Metadades	Classificador:Acta -



Fets

Vista la certificació d'obres núm. 8 i la factura corresponent al mes de juny de 2017, relativa al projecte de remodelació del Camp de futbol de Calafell, presentada per l'empresa VORACYS, SL, per un import de 565.924,23 euros.

Vist l'informe núm. 0780/16, emès pel Departament d'Intervenció que consta a l'expedient de licitació de les obres.

Fonaments de dret

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel tinent d'alcalde de l'àrea de SERV. ECONÒM. I URBANIST. - URBANISME i per unanimitat acorda:

1.- Aprovar la certificació d'obra núm. 8 i la factura corresponent al mes de juny de 2017, relativa al projecte de remodelació del Camp de futbol de Calafell, presentada per l'empresa VORACYS, SL, per un import de 565.924,23 euros.

2.- Donar compte d'aquest acord a l'interessat i al Departament d'Intervenció.

1.5.4. PROPOSTA D'APROVACIÓ JGL LICÈNCIA D'OBRA MAJOR PER LA CONSTRUCCIÓ DE PISCINA AL C/ ALP DE LA URBANITZACIÓ CALAFELL PARC

Identificació: Llicència Obra Major

Expedient: 5615/2017

Titular: J. M. M. R.

Emplaçament: CR ALP

1. Fets

1.1. En data 03/07/2017, el Sr. J. M. M. R. va sol·licitar la concessió d'una llicència urbanística d'obra major per realitzar les obres consistents en la CONSTRUCCIÓ DE PISCINA al c/ Alp de la urbanització Calafell Parc de Calafell i referència cadastral núm.

Amb la sol·licitud va acompanyar el corresponent projecte tècnic subscrit per l'arquitecte Sr. Jordi Feliu Urpí, visat pel Col·legi d'Arquitectes de Catalunya, el dia 28/06/2017, amb núm. 2017600694, i l'assumeix de l'obra de l'arquitecte Sr. Jordi Feliu Urpí.

1.2. En data 31 de juliol de 2017, l'arquitecte municipal va emetre l'informe corresponent que consta a l'expedient en sentit favorable a la concessió de la llicència amb les següents condicions particulars:

- *Classificació del sòl: Sòl urbà Consolidat.*
- *Qualificació del sòl: Ordenacions Unifamiliars. Zona XU. Habitatges unifamiliars aïllats. Subzona X400 ciutat jardí de 400m2.*
- *Planejament: Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Calafell.*


Signatura 1 de 2
Gemma Mateo


13/09/2017

Signatura 2 de 2
JOSEP PARERA RIBELL

14/09/2017

ALCALDE

	Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
	Codi Segur de Validació	2ccb3050d7d6471fa93eb67b06690576001
	Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
	Metadades	Classificador:Acta -



El desguàs de la piscina s'haurà de connectar a la xarxa pública de clavegueram.

Fiança

Les obres emparades per aquesta llicència estan subjectes a la constitució, mitjançant qualsevol dels sistemes contemplats per la llei, de les següents fiances:

- 1. Fiança de 750€ per respondre dels possibles desperfectes que es puguin causar a la via pública.*
- 2. Fiança de 726,30€ per garantir que els residus de la construcció seran gestionats d'acord amb la normativa vigent.*

1.3. En data 1 d'agost de 2017, l'assessor jurídic va emetre l'informe corresponent que consta a l'expedient en sentit favorable a la concessió de la llicència.

2. Fonaments de dret

2.1. D'acord amb l'art. 89 del Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals, estan subjectes a llicència prèvia els actes d'edificació i d'ús del sòl definits a la legislació urbanística vigent a Catalunya. Aquestes llicències s'han d'atorgar d'acord amb les prescripcions contingudes a la legislació urbanística, a les normes i ordenances municipals i al planejament. (La remissió ha d'entendre's feta al Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme).

2.2. D'acord amb l'art. 187 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, estan subjectes a llicència urbanística prèvia, en els termes establerts per aquesta Llei, pel planejament urbanístic i per les ordenances municipals, tots els actes de transformació o utilització del sòl o del subsòl, d'edificació, de construcció o d'enderrocament d'obres. I l'article 14.1 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística, estableix que les llicències s'atorguen d'acord amb les previsions de la legislació i el planejament urbanístic vigents en el moment de la seva resolució, o en la data en què s'entenen produïts els efectes de la manca de resolució expressa de la sol·licitud.

2.3. Totes les llicències per executar obres han de fixar un termini per començar-les i un altre per acabar-les. D'acord amb l'article 212 del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Calafell, els terminis de començament i acabament de les obres de nova planta i obres parcials d'intervenció en edificis que requereixen projecte tècnic són d'un (1) any per a iniciar-les i tres (3) anys per a acabar-les.

Un cop transcorregut el termini per començar o acabar les obres, incloses les seves pròrrogues, sense que hagin estat iniciades o acabades, les llicències caduquen, d'acord amb l'art. 212.3 del POUM de Calafell i l'art. 37.2 del Decret 64/2014 (RPLU), el qual afegeix que les llicències han de contenir l'avertiment de caducitat corresponent.

La persona titular de la llicència urbanística per a l'execució d'obres ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.

Signatura 1 de 2
Gemma Mateo

13/09/2017

Signatura 2 de 2
JOSEP PARERA RIBELL

14/09/2017

ALCALDE



Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	2ccb3050d7d6471fa93eb67b06690576001
Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta -



2.4. D'acord amb els articles 191 a 214 del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Calafell (DOGC Núm. 5990, de 24-10-2011).

2.5. D'acord amb les següents condicions generals per l'atorgament de llicències d'obres aprovades per acord de Ple de 15 de juliol de 1997 (BOP Tarragona núm. 237, 15-10-1997) i modificades pels acords de Ple de 30 de juny de 2004 (BOP Tarragona núm. 158, 9-7-2004) i 30 d'octubre de 2008 (BOP Tarragona núm. 272, 24-11-2008):

1.- La concessió d'aquesta llicència s'entén atorgada salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers.

2.- Les obres s'executaran sota la direcció del tècnic que consti a l'expedient, amb subjecció estricta al projecte presentat i a la llicència concedida. No es podran iniciar sense haver presentat el nomenament de la seva direcció facultativa.

3.- La infracció del que estableixi la regla anterior motivarà l'aplicació de les sancions pertinents, i fins i tot podrà ordenar-se l'enderrocament, a càrrec del propietari, de les obres executades en contradicció amb el projecte autoritzat.

4.- Les obres aniran a càrrec del contractista o mestre d'obres, degudament matriculat, i sempre sota la inspecció tècnica del municipi, el qual assenyalarà les alineacions i rasants a què haurà de subjectar-se l'edificació.

5.- (Pous negres i fosses impermeables – Condició regulada actualment a l'art. 223 del POUM de Calafell).

6.- Queda també prohibit:

a) Treure els fums de les xemeneies per les parets de les façanes. Les xemeneies hauran de sortir rectes per la teulada i enlairar-la almenys un metre per sobre la coberta de l'edifici.

b) Col·locar canals de desguàs d'aigües pluvials que aboquin sobre la via pública sense autorització expressa de l'Ajuntament.

c) Establir portes que obrin a l'exterior de la via pública, de manera que siguin obstacle per al trànsit.

d) Dipositar a la via pública material de la construcció o els procedents d'enderrocament.

7.- Les façanes estan sotmeses a servir gratuïtament per instal·lar-hi plaques, números i suports que l'Ajuntament determini amb finalitats públiques.

8.- En cas de nova construcció o reconstrucció d'un edifici, és obligatori aixecar una tanca de protecció, que no podrà impedir el trànsit públic. Les bastides que s'utilitzin s'hauran d'adaptar a les prescripcions de seguretat del personal emprat a les obres i de les persones que circulin per la via pública.

9.- Tota tanca de protecció a nivell de la via pública es construirà sobre la vorera amb una amplada màxima comptada en sentit perpendicular a la vorada des de la façana de 2 metres. No es passarà del 50 % de l'amplada de la vorera, excepte quan l'amplada d'aquesta sigui inferior a 1 metre, en què la tanca es podrà enganxar a la vorada de la part interior. En època estiuenca, serà d'aplicació el condicionant 15è.

10.- Amb 48 hores d'antelació, pel cap baix, de l'inici de les obres, aquest es notificarà als Serveis Tècnics Municipals per a la determinació d'alineacions i rasants, i comprovació del replanteig.

11.- La tanca s'haurà de realitzar de manera que s'obtingui una construcció sòlida i de bon aspecte, rebutjant els materials vells o deteriorats. S'hi instal·larà un llum vermell en senyal de perill.

Signatura 2 de 2	14/09/2017	ALCALDE
JOSEP PARERA RIBELL		
Signatura 1 de 2	13/09/2017	
Gemma Mateo		

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 2ccb3050d7d6471fa93eb67b06690576001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta -



12.- No es podrà emmagatzemar ni dipositar material destinat a l'obra a l'exterior, fora del perímetre que circumscriu la tanca, sense haver obtingut prèviament el permís municipal específic per a això que s'atorgarà en casos excepcionals. Dintre d'aquest perímetre es disposarà el sistema de pujada i baixada de materials.

13.- En el cas de vies estretes o que existeixi perill que puguin caure materials de l'obra a la via pública, es disposarà una tanca horitzontal amb peralt lateral idoni per evitar aquesta caiguda de materials.

14.- No caldrà posar tanca específica en aquells solars situats en zones o urbanitzacions de caràcter aïllat amb reculades suficients als límits, encara que s'haurà de disposar d'una closa provisionals o definitiva del solar que impedeixi l'accés fàcil de les persones alienes a l'obra.

15.- *NORMATIVA REGULADORA D'EXECUCIÓ D'OBRES A L'ESTIU*

Art. 1. Àmbit d'aplicació.

1.- Es troben subjectes totes les obres que siguin considerades obres majors, encara que siguin reformes, ampliacions, enderrocs, piscines, etc.

2.- Es troben subjectes totes les obres de serveis a la via pública, de les companyies subministradores (FECSA-ENDESA, TELEFÒNICA, GAS-NATURAL, etc).

3.- Es troben subjectes totes les obres considerades menors.

Art. 2. Zona 1: Compren la franja entre la via del tren i la platja; al llarg de tot el terme, i a més la zona compresa entre la via del tren i la carretera C-31, a Segur de Calafell i nucli urbà de Calafell (poble).

1.- Període comprès entre el dia 20 de juny i el 31 de juliol, i el període comprès entre el dia 1 i 10 de setembre:

No seran autoritzades obres d'enderroc, excavacions, fonamentacions, estructures, ram de paleta: tancaments, cobriment i revestiment de façanes.

No seran autoritzats els treballs d'obertura de rases, canalització, instal·lació de pals aeris, i de serveis a la via pública de les companyies subministradores, tret dels treballs propis d'urgència per reparació d'averies de les xarxes existents.

No seran autoritzades les obres menors de muntatge i/o desmuntatge de grues-torre.

Únicament seran permeses les obres majors que es realitzin a l'interior dels edificis que per la manipulació de materials o per la utilització de maquinària no produeixin molèsties al veïnat, així com les obres menors (excepte les descrites en el paràgraf anterior).

En cas de denúncia de la Policia Local, en la qual es faci constar la producció de molèsties en forma de sorolls, vibracions o polseguera, es procedirà a l'aturada de les obres.

Els treballs que s'inclouen en aquest apartat no podran ésser iniciats i els ja iniciats hauran de suspendre's durant el període en qüestió.

L'horari permès de les obres autoritzades, serà de les 8.00 h. fins a les 18.00 h., de dilluns a divendres. No es podrà treballar ni dissabtes ni dies festius.

Art. 3. Zona 2: Correspon a tot el terme municipal.

1.- Període comprès entre el dia 1 d'agost i 30 d'agost.

Durant aquest període no s'autoritzarà cap mena d'obra, sigui major o menor.

Únicament seran autoritzats els treballs de serveis a la via pública de les companyies subministradores, propis d'urgència per reparació d'averies de les xarxes existents.

Art. 4. Condicions de manteniment de les obres.

Signatura 1 de 2	13/09/2017	14/09/2017	ALCALDE
Gemma Mateo			
Signatura 2 de 2			
JOSEP PARERA RIBELL			

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 2ccb3050d7d6471fa93eb67b06690576001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta -



Serà d'estricta observança el compliment de les següents condicions de tancat de l'obra, magatzematge de materials i neteja:

- 1.- Si es tracta de nova construcció o reconstrucció d'edificis és obligatori aixecar una tanca de protecció que no podrà obstaculitzar el trànsit de públic.*
- 2.- La tanca haurà de realitzar-se de forma que s'obtingui una obra sòlida i de bon aspecte, i no es permetran materials vells o deteriorats.*
- 3.- La zona de l'entorn de l'obra es mantindrà en tot moment neta i endreçada, especialment el front de la façana a carrer i la zona dels accessos dels vehicles.*
- 4.- A la zona de vianants de Calafell Platja es mantindran les mesures d'especial protecció regulades al condicionat propi.*

16.- (Terminis – Condició regulada actualment a l'art. 212 del POUM de Calafell)

17.- *Acabada l'obra, el titular ho notificarà a l'Alcaldia i al Servei d'Habitatge de la Generalitat, havent de sol·licitar la corresponent cèdula d'habitabilitat i llicència de primera ocupació (avui, règim de comunicació prèvia de primera utilització i ocupació), sense les quals no es podrà procedir a la seva ocupació. (L'esmentada comunicació prèvia de primera utilització i ocupació haurà de ser acompanyada amb els documents relacionats a la apart de tràmits de la pàgina web de l'Ajuntament de Calafell).*

18.- *El sol·licitant queda obligat al pagament dels drets per ocupació de via pública amb brossa i tanques i a dipositar les fiances pertinents.*

19.- *No es podran instal·lar grues o elements similars si no s'ha obtingut la preceptiva llicència. El seu incompliment tindrà els efectes previstos per les infraccions urbanístiques, en el sentit de facultar a l'Ajuntament per a la immediata paralització de les obres, amb suspensió del efectes de la llicència i imposició de les sancions prèvia incoació del corresponent expedient.*

20.- *Mentre dura l'obra, hom posarà en lloc visible un rètol amb els noms del Promotor, de l'Arquitecte, de l'Aparellador o Arquitecte Tècnic i del Constructor, i la data de concessió de la llicència i el seu número d'expedient.*

21.- (Fiança - Condició regulada actualment a l'Ordenança Fiscal 2.1.5 Taxa per Llicències o la comprovació d'activitats o obres comunicades en matèria d'urbanisme).

22.- *Aquesta llicència no adquirirà efectivitat sense la prèvia autoliquidació de les taxes municipals i de l'impost sobre obres i construccions, i al tres conceptes compresos a la llicència; així con del dipòsit de la fiança per reposició de serveis o execució d'obres d'urbanització simultània.*

23.- *Aquesta llicència queda condicionada a la construcció d'una cisterna d'aigua d'una capacitat de vuit metres cúbics per las habitatges unifamiliars i en mateixa proporció per als edificis plurifamiliars.*

24.- *El titular d'aquesta llicència queda també obligat a la construcció i reposició, en el seu cas, de la vorera en tot el front de l'edifici construït o del solar on s'emplaça. Igualment queda obligat a reparar immediatament després de treure la tanca d'obra, els desperfectes que s'hagin pogut causar a la vorera.*

25.- *El conducte de sortida d'evacuació de fums de les cuines d'una activitat arribarà fins la coberta del propi edifici, i s'enlairarà com a mínim 1,5 metres per sobre de al pròpia edificació. La coberta de qualsevol edificació propera es trobarà a un radi de 10 metres respecte la sortida de fums, en cas contrari el conducte de sortida de fums de al cuina haurà d'enlairar-se 1,5 metres per sobre del nivell de la coberta que s troba a menys de 10 metres.*

26.- *Les parcel·les en les quals s'hi trobin Margallons o altres espècies protegides, restarà prohibit desarrelar-los del seu emplaçament original, en el cas que la ubicació del margalló o altres espècies protegides entri en conflicte amb l'edificació, aquest s'haurà de trasplantar a càrrec del constructor i/o propietari, a un espai públic, indicat per l'Ajuntament. Les tasques de*

Signatura 1 de 2 Gemma Mateo	13/09/2017	14/09/2017	ALCALDE
Signatura 2 de 2 JOSEP PARERA RIBELL			

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 2ccb3050d7d6471fa93eb67b06690576001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta -



transplantament seran executades per l'empresa municipal concessionària del servei de manteniment d'espais verds.

2.6. D'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 2.1.5 Reguladora de la Taxa per llicències o la comprovació d'activitats o obres comunicades en matèria d'urbanisme el titular haurà d'abonar la taxa corresponent per la concessió de la llicència urbanística i dipositar una fiança amb la finalitat de garantir el compliment de les obligacions derivades de la mateixa llicència i, en especial, al reposició dels elements d'ús i servei públic, de les infraestructures i sistemes generals i locals que eventualment quedin afectats per l'execució de les obres.

2.7. D'acord amb l'article 6 de l'Ordenança Fiscal núm. 2.1.2. Reguladora de la Taxa sobre plaques, patents, el titular de la llicència haurà d'abonar 60.- euros corresponents a la placa identificativa de la llicència d'obres.

2.8. D'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 1.3 de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, la realització d'una construcció, instal·lació o obra per a la qual s'exigeixi la corresponent llicència urbanística està subjecta al pagament de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, sens perjudici de la taxa corresponent per la tramitació de la llicència urbanística. BASE, com organisme delegat, liquidarà al titular de la llicència l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, sens perjudici de les comprovacions que siguin necessàries sobre el cost real i efectiu de l'obra una vegada finalitzada i de les liquidacions complementàries que procedeixin.

2.9. D'acord amb l'article 19 de l'Ordenança fiscal núm. 2.1.5 Reguladora de la Taxa per llicències o la comprovació d'activitats o obres comunicades en matèria d'urbanisme, el titular de la llicència, a banda de la fiança esmentada a l'apartat 2.6, haurà dipositar a l'Ajuntament una fiança pels residus de les obres d'11 euros per tona de residus, previstos en l'estudi de gestió, amb un mínim de 150 euros.

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel tinent d'alcalde de l'àrea de SERV. ECONÒM. I URBANÍST. - URBANISME i per unanimitat acorda:

1. Concedir, salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercers, al Sr. J. M. M. R. llicència urbanística d'obra major per realitzar les obres descrites als fets d'aquesta resolució al c/ Alp de la urbanització Calafell Parc de Calafell, d'acord amb el projecte tècnic.

2. La present llicència d'obres queda subjecte a les condicions particulars, de l'informe emès per l'arquitecte municipal que consta incorporat a l'expedient i a les condicions generals transcrites a l'apartat 2.5 dels fonaments de drets d'aquesta resolució.

3. Advertir al titular de la llicència que les obres han d'iniciar-se en el termini d'un (1) any i han d'acabar-se en el termini de tres (3) anys. Ambdós terminis es computen a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució i prorroguen per la meitat dels terminis fixats si la persona titular de la llicència urbanística ho sol·licita justificadament abans que hagi transcorregut el termini de que es tracti. També cal advertir al titular de la llicència que la caducitat d'aquesta es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.

4. El titular de la llicència ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció, d'acord amb l'article 37.3 del RPLU.

Signatura 1 de 2 Gemma Mateo	13/09/2017
Signatura 2 de 2 JOSEP PARERA RIBELL	14/09/2017
	ALCALDE

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 2ccb3050d7d6471fa93eb67b06690576001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta -



5. Aprovar la liquidació de la taxa que va ser abonada per la tramitació de la llicència urbanística, d'acord amb l'Ordenança fiscal Núm. 2.1.5 Reguladora de la Taxa per Llicències o la comprovació d'activitats o obres comunicades en matèria d'urbanisme.

6. Aprovar la liquidació adjunta com ANNEX 1 a la present resolució, pels següents conceptes:

- Taxa de la placa identificativa de la llicència d'obres. Una vegada abonada podrà personar-se al Departament d'Urbanisme de Calafell, situat al carrer San Pere, 20-31, per tal de retirar-la.
- I, les fiances esmentades als apartats 2.6 i 2.9 dels fonaments de dret de la present resolució.

7. Aprovar la liquidació provisional de l'Impost de construccions, instal·lacions i obres (ICIO) que li serà emesa i notificada per BASE, com organisme delegat, sens perjudici de les comprovacions que siguin necessàries sobre el cost real i efectiu de l'obra una vegada finalitzada i de les liquidacions complementàries que procedeixin.

8. Advertir al titular de la llicència que si per l'execució de les obres té la necessitat d'ocupar la via pública amb mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, contenidors puntuals, cavallets, bastides, descàrrega de material amb camions, etc, haurà de sol·licitar la preceptiva llicència o autorització i liquidar la taxa d'ocupació de la via pública, segons disposa la vigent Ordenança Fiscal núm. 2.2.8.

9. Notificar aquesta resolució a la/es part/s interessada/es

10. Comunicar a la/es interessada/es que:

10.1. Contra els **punts 1r i 2n de la part resolutiva de la Resolució**, relatius a la concessió de la llicència urbanística, que posen fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Alternativament, i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

10.2. Contra els **punts 5è, 6è i 7è de la part resolutiva de la Resolució**, relatius a l'aprovació de les liquidacions de l'impost de construccions, instal·lacions i obres i de la taxa per la tramitació de l'expedient, que no posen fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

1.5.5. PROPOSTA JGL ATORGAMENT LLICÈNCIA D'OBRA MAJOR PER A LA CONSTRUCCIÓ DE PISCINA AL C/ JAUME RAFEL DE LA URBANITZACIÓ CALAFELL RESIDENCIAL

Identificació: Llicència Obra Major



Signatura 1 de 2
Gemma Mateo

13/09/2017

Signatura 2 de 2
JOSEP PARERA RIBELL

14/09/2017

ALCALDE

	Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
	Codi Segur de Validació	2ccb3050d7d6471fa93eb67b06690576001	
	Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	
	Metadades	Classificador:Acta -	

Expedient: 5689/2017
Titular: E. M. H.
Emplaçament: CR JAUME RAFEL

1. Fets

1.1. En data 04/07/2017, el Sr. E. M. H. va sol·licitar la concessió d'una llicència urbanística d'obra major per realitzar les obres consistents en la CONSTRUCCIÓ DE PISCINA al c/ Jaume Rafel de la urbanització Calafell Residencial de Calafell

Amb la sol·licitud va acompanyar el corresponent projecte tècnic subscrit per l'arquitecte tècnic David Raventós Olivella, visat pel Col·legi, el dia 03/07/2017, amb núm. E17-03793, i l'assumeix de l'obra de l'arquitecte tècnic Sr. David Raventós Olivella.

1.2. En data 1 d'agost de 2017, l'arquitecte municipal va emetre l'informe corresponent que consta a l'expedient en sentit favorable a la concessió de la llicència amb les següents condicions particulars:

- *Classificació del sòl: Sòl urbà Consolidat.*
- *Qualificació del sòl: Ordenacions Unifamiliars. Zona XU. Habitatges unifamiliars aïllats subzona X600 ciutat jardí de 600m2.*
- *Planejament: Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Calafell.*

El desguàs de la piscina s'haurà de connectar a la xarxa pública de clavegueram.

Fiança

Les obres emparades per aquesta llicència estan subjectes a la constitució, mitjançant qualsevol dels sistemes contemplats per la llei, de les següents fiances:

- 1. Fiança de 750€ per respondre dels possibles desperfectes que es puguin causar a la via pública.*
- 2. Fiança de 1.012,55€ (92,05Tn x 11€/Tn) per garantir que els residus de la construcció seran gestionats d'acord amb la normativa vigent.*

1.3. En data 2 d'agost de 2017, l'assessor jurídic va emetre l'informe corresponent que consta a l'expedient en sentit favorable a la concessió de la llicència.

2. Fonaments de dret

2.1. D'acord amb l'art. 89 del Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals, estan subjectes a llicència prèvia els actes d'edificació i d'ús del sòl definits a la legislació urbanística vigent a Catalunya. Aquestes llicències s'han d'atorgar d'acord amb les prescripcions contingudes a la legislació urbanística, a les normes i ordenances municipals i al planejament. (La remissió ha d'entendre's feta al Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme).

2.2. D'acord amb l'art. 187 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, estan subjectes a llicència urbanística prèvia, en els termes establerts per aquesta Llei,

Signatura 2 de 2

JOSEP PARERA RIBELL

14/09/2017 ALCALDE

13/09/2017

Signatura 1 de 2

Gemma Mateo

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 2ccb3050d7d6471fa93eb67b06690576001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta -



pel planejament urbanístic i per les ordenances municipals, tots els actes de transformació o utilització del sòl o del subsòl, d'edificació, de construcció o d'enderrocament d'obres. I l'article 14.1 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística, estableix que les llicències s'atorguen d'acord amb les previsions de la legislació i el planejament urbanístic vigents en el moment de la seva resolució, o en la data en què s'entenen produïts els efectes de la manca de resolució expressa de la sol·licitud.

2.3. Totes les llicències per executar obres han de fixar un termini per començar-les i un altre per acabar-les. D'acord amb l'article 212 del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Calafell, els terminis de començament i acabament de les obres de nova planta i obres parcials d'intervenció en edificis que requereixen projecte tècnic són d'un (1) any per a iniciar-les i tres (3) anys per a acabar-les.

Un cop transcorregut el termini per començar o acabar les obres, incloses les seves pròrrogues, sense que hagin estat iniciades o acabades, les llicències caduquen, d'acord amb l'art. 212.3 del POUM de Calafell i l'art. 37.2 del Decret 64/2014 (RPLU), el qual afegeix que les llicències han de contenir l'avertiment de caducitat corresponent.



La persona titular de la llicència urbanística per a l'execució d'obres ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.

2.4. D'acord amb els articles 191 a 214 del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Calafell (DOGC Núm. 5990, de 24-10-2011).

2.5. D'acord amb les següents condicions generals per l'atorgament de llicències d'obres aprovades per acord de Ple de 15 de juliol de 1997 (BOP Tarragona núm. 237, 15-10-1997) i modificades pels acords de Ple de 30 de juny de 2004 (BOP Tarragona núm. 158, 9-7-2004) i 30 d'octubre de 2008 (BOP Tarragona núm. 272, 24-11-2008):

- 1.- La concessió d'aquesta llicència s'entén atorgada salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers.*
- 2.- Les obres s'executaran sota la direcció del tècnic que consti a l'expedient, amb subjecció estricta al projecte presentat i a la llicència concedida. No es podran iniciar sense haver presentat el nomenament de la seva direcció facultativa.*
- 3.- La infracció del que estableixi la regla anterior motivarà l'aplicació de les sancions pertinents, i fins i tot podrà ordenar-se l'enderrocament, a càrrec del propietari, de les obres executades en contradicció amb el projecte autoritzat.*
- 4.- Les obres aniran a càrrec del contractista o mestre d'obres, degudament matriculat, i sempre sota la inspecció tècnica del municipi, el qual assenyalarà les alineacions i rasants a què haurà de subjectar-se l'edificació.*
- 5.- (Pous negres i fosses impermeables – Condició regulada actualment a l'art. 223 del POUM de Calafell).*
- 6.- Queda també prohibit:*
 - a) Treure els fums de les xemeneies per les parets de les façanes. Les xemeneies hauran de sortir rectes per la teulada i enlairar-la almenys un metre per sobre la coberta de l'edifici.*

Signatura 1 de 2
 Gemma Mateo
 Signatura 2 de 2
 JOSEP PARERA RIBELL
 13/09/2017
 14/09/2017
 ALCALDE

	Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
	Codi Segur de Validació	2ccb3050d7d6471fa93eb67b06690576001	
	Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	
	Metadades	Classificador:Acta -	

b) Col·locar canals de desguàs d'aigües pluvials que aboquin sobre la via pública sense autorització expressa de l'Ajuntament.
c) Establir portes que obrin a l'exterior de la via pública, de manera que siguin obstacle per al trànsit.

d) Dipositar a la via pública material de la construcció o els procedents d'enderrocament.

7.- Les façanes estan sotmeses a servir gratuïtament per instal·lar-hi plaques, números i suports que l'Ajuntament determini amb finalitats públiques.

8.- En cas de nova construcció o reconstrucció d'un edifici, és obligatori aixecar una tanca de protecció, que no podrà impedir el trànsit públic. Les bastides que s'utilitzin s'hauran d'adaptar a les prescripcions de seguretat del personal emprat a les obres i de les persones que circulin per la via pública.

9.- Tota tanca de protecció a nivell de la via pública es construirà sobre la vorera amb una amplada màxima comptada en sentit perpendicular a la vorada des de la façana de 2 metres. No es passarà del 50 % de l'amplada de la vorera, excepte quan l'amplada d'aquesta sigui inferior a 1 metre, en què la tanca es podrà enganxar a la vorada de la part interior. En època estiuenca, serà d'aplicació el condicionant 15è.

10.- Amb 48 hores d'antelació, pel cap baix, de l'inici de les obres, aquest es notificarà als Serveis Tècnics Municipals per a la determinació d'alineacions i rasants, i comprovació del replanteig.

11.- La tanca s'haurà de realitzar de manera que s'obtingui una construcció sòlida i de bon aspecte, rebutjant els materials vells o deteriorats. S'hi instal·larà un llum vermell en senyal de perill.

12.- No es podrà emmagatzemar ni dipositar material destinat a l'obra a l'exterior, fora del perímetre que circumscriu la tanca, sense haver obtingut prèviament el permís municipal específic per a això que s'atorgarà en casos excepcionals. Dintre d'aquest perímetre es disposarà el sistema de pujada i baixada de materials.

13.- En el cas de vies estretes o que existeixi perill que puguin caure materials de l'obra a la via pública, es disposarà una tanca horitzontal amb peralt lateral idoni per evitar aquesta caiguda de materials.

14.- No caldrà posar tanca específica en aquells solars situats en zones o urbanitzacions de caràcter aïllat amb reculades suficients als límits, encara que s'haurà de disposar d'una closa provisionals o definitiva del solar que impedeixi l'accés fàcil de les persones alienes a l'obra.

15.- NORMATIVA REGULADORA D'EXECUCIÓ D'OBRES A L'ESTIU

Art. 1. Àmbit d'aplicació.

1.- Es troben subjectes totes les obres que siguin considerades obres majors, encara que siguin reformes, ampliacions, enderrocs, piscines, etc.

2.- Es troben subjectes totes les obres de serveis a la via pública, de les companyies subministradores (FECSA-ENDESA, TELEFÒNICA, GAS-NATURAL, etc).

3.- Es troben subjectes totes les obres considerades menors.

Art. 2. Zona 1: Compren la franja entre la via del tren i la platja; al llarg de tot el terme, i a més la zona compresa entre la via del tren i la carretera C-31, a Segur de Calafell i nucli urbà de Calafell (poble).

1.- Període comprès entre el dia 20 de juny i el 31 de juliol, i el període comprès entre el dia 1 i 10 de setembre:

No seran autoritzades obres d'enderroc, excavacions, fonamentacions, estructures, ram de paleta: tancaments, cobriment i revestiment de façanes.



No seran autoritzats els treballs d'obertura de rases, canalització, instal·lació de pals aeris, i de serveis a la via pública de les companyies subministradores, tret dels treballs propis d'urgència per reparació d'averies de les xarxes existents.

No seran autoritzades les obres menors de muntatge i/o desmuntatge de grues-torre. Únicament seran permeses les obres majors que es realitzin a l'interior dels edificis que per la manipulació de materials o per la utilització de maquinària no produeixin molèsties al veïnat, així com les obres menors (excepte les descrites en el paràgraf anterior).

En cas de denúncia de la Policia Local, en la qual es faci constar la producció de molèsties en forma de sorolls, vibracions o polseguera, es procedirà a l'aturada de les obres.

Els treballs que s'inclouen en aquest apartat no podran ésser iniciats i els ja iniciats hauran de suspendre's durant el període en qüestió.

L'horari permès de les obres autoritzades, serà de les 8.00 h. fins a les 18.00 h., de dilluns a divendres. No es podrà treballar ni dissabtes ni dies festius.

Art. 3. Zona 2: Correspon a tot el terme municipal.

1.- Període comprès entre el dia 1 d'agost i 30 d'agost.

Durant aquest període no s'autoritzarà cap mena d'obra, sigui major o menor.

Únicament seran autoritzats els treballs de serveis a la via pública de les companyies subministradores, propis d'urgència per reparació d'averies de les xarxes existents.

Art. 4. Condicions de manteniment de les obres.

Serà d'estricta observança el compliment de les següents condicions de tancat de l'obra, magatzematge de materials i neteja:

1.- Si es tracta de nova construcció o reconstrucció d'edificis és obligatori aixecar una tanca de protecció que no podrà obstaculitzar el trànsit de públic.

2.- La tanca haurà de realitzar-se de forma que s'obtingui una obra sòlida i de bon aspecte, i no es permetran materials vells o deteriorats.

3.- La zona de l'entorn de l'obra es mantindrà en tot moment neta i endreçada, especialment el front de la façana a carrer i la zona dels accessos dels vehicles.

4.- A la zona de vianants de Calafell Platja es mantindran les mesures d'especial protecció regulades al condicionat propi.

16.- (Terminis – Condició regulada actualment a l'art. 212 del POUM de Calafell)

17.- Acabada l'obra, el titular ho notificarà a l'Alcaldia i al Servei d'Habitatge de la Generalitat, havent de sol·licitar la corresponent cèdula d'habitabilitat i llicència de primera ocupació (avui, règim de comunicació prèvia de primera utilització i ocupació), sense les quals no es podrà procedir a la seva ocupació. (L'esmentada comunicació prèvia de primera utilització i ocupació haurà de ser acompanyada amb els documents relacionats a la apart de tràmits de la pàgina web de l'Ajuntament de Calafell).

18.- El sol·licitant queda obligat al pagament dels drets per ocupació de via pública amb brossa i tanques i a dipositar les fiances pertinents.

19.- No es podran instal·lar grues o elements similars si no s'ha obtingut la preceptiva llicència. El seu incompliment tindrà els efectes previstos per les infraccions urbanístiques, en el sentit de facultar a l'Ajuntament per a la immediata paralització de les obres, amb suspensió del efectes de la llicència i imposició de les sancions prèvia incoació del corresponent expedient.

20.- Mentre dura l'obra, hom posarà en lloc visible un rètol amb els noms del Promotor, de l'Arquitecte, de l'Aparellador o Arquitecte Tècnic i del Constructor, i la data de concessió de la llicència i el seu número d'expedient.

Signatura 2 de 2

JOSEP PARERA RIBELL

14/09/2017 ALCALDE

13/09/2017

Signatura 1 de 2

Gemma Mateo

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 2ccb3050d7d6471fa93eb67b06690576001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/diarixabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta -



21.- (Fiança - Condició regulada actualment a l'Ordenança Fiscal 2.1.5 Taxa per Llicències o la comprovació d'activitats o obres comunicades en matèria d'urbanisme).

22.- Aquesta llicència no adquirirà efectivitat sense la prèvia autoliquidació de les taxes municipals i de l'impost sobre obres i construccions, i al tres conceptes compresos a la llicència; així con del dipòsit de la fiança per reposició de serveis o execució d'obres d'urbanització simultània.

23.- Aquesta llicència queda condicionada a la construcció d'una cisterna d'aigua d'una capacitat de vuit metres cúbics per las habitatges unifamiliars i en mateixa proporció per als edificis plurifamiliars.

24.- El titular d'aquesta llicència queda també obligat a la construcció i reposició, en el seu cas, de la vorera en tot el front de l'edifici construït o del solar on s'emplaça. Igualment queda obligat a reparar immediatament després de treure la tanca d'obra, els desperfectes que s'hagin pogut causar a la vorera.

25.- El conducte de sortida d'evacuació de fums de les cuines d'una activitat arribarà fins la coberta del propi edifici, i s'enlairarà com a mínim 1,5 metres per sobre de al pròpia edificació. La coberta de qualsevol edificació propera es trobarà a un radi de 10 metres respecte la sortida de fums, en cas contrari el conducte de sortida de fums de al cuina haurà d'enlairar-se 1,5 metres per sobre del nivell de la coberta que s troba a menys de 10 metres.

26.- Les parcel·les en les quals s'hi trobin Margallons o altres espècies protegides, restarà prohibit desarrelar-los del seu emplaçament original, en el cas que la ubicació del margalló o altres espècies protegides entri en conflicte amb l'edificació, aquest s'haurà de trasplantar a càrrec del constructor i/o propietari, a un espai públic, indicat per l'Ajuntament. Les tasques de trasplantament seran executades per l'empresa municipal concessionària del servei de manteniment d'espais verds.

2.6. D'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 2.1.5 Reguladora de la Taxa per Llicències o la comprovació d'activitats o obres comunicades en matèria d'urbanisme el titular haurà d'abonar la taxa corresponent per la concessió de la llicència urbanística i dipositar una fiança amb la finalitat de garantir el compliment de les obligacions derivades de la mateixa llicència i, en especial, al reposició dels elements d'ús i servei públic, de les infraestructures i sistemes generals i locals que eventualment quedin afectats per l'execució de les obres.

2.7. D'acord amb l'article 6 de l'Ordenança Fiscal núm. 2.1.2. Reguladora de la Taxa sobre plaques, patents, el titular de la llicència haurà d'abonar 60.- euros corresponents a la placa identificativa de la llicència d'obres.

2.8. D'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 1.3 de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, la realització d'una construcció, instal·lació o obra per a la qual s'exigeixi la corresponent llicència urbanística està subjecta al pagament de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, sens perjudici de la taxa corresponent per la tramitació de la llicència urbanística. BASE, com organisme delegat, liquidarà al titular de la llicència l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, sens perjudici de les comprovacions que siguin necessàries sobre el cost real i efectiu de l'obra una vegada finalitzada i de les liquidacions complementàries que procedeixin.

2.9. D'acord amb l'article 19 de l'Ordenança fiscal núm. 2.1.5 Reguladora de la Taxa per Llicències o la comprovació d'activitats o obres comunicades en matèria d'urbanisme, el titular de la llicència, a banda de la fiança esmentada a l'apartat 2.6, haurà dipositar a l'Ajuntament una fiança pels residus de les obres d'11 euros per tona de residus, previstos en l'estudi de gestió, amb un mínim de 150 euros.

Signatura 2 de 2

JOSEP PARERA RIBELL

14/09/2017 ALCALDE

13/09/2017

Signatura 1 de 2

Gemma Mateo

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 2ccb3050d7d6471fa93eb67b06690576001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta -



La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel tinent d'alcalde de l'àrea de SERV. ECONÒM. I URBANÍST. - URBANISME i per unanimitat acorda:

1. Concedir, salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercers, al Sr. E. M. H. Llicència urbanística d'obra major per realitzar les obres descrites als fets d'aquesta resolució al c/Jaume Rafel de la urbanització Calafell Residencial de Calafell, d'acord amb el projecte tècnic.
2. La present llicència d'obres queda subjecte a les condicions particulars, de l'informe emès per l'arquitecte municipal que consta incorporat a l'expedient i a les condicions generals transcrites a l'apartat 2.5 dels fonaments de drets d'aquesta resolució.
3. Advertir al titular de la llicència que les obres han d'iniciar-se en el termini d'un (1) any i han d'acabar-se en el termini de tres (3) anys. Ambdós terminis es computen a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució i prorroguen per la meitat dels terminis fixats si la persona titular de la llicència urbanística ho sol·licita justificadament abans que hagi transcorregut el termini de que es tracti. També cal advertir al titular de la llicència que la caducitat d'aquesta es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.
4. El titular de la llicència ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció, d'acord amb l'article 37.3 del RPLU.
5. Aprovar la liquidació de la taxa que va ser abonada per la tramitació de la llicència urbanística, d'acord amb l'Ordenança fiscal Núm. 2.1.5 Reguladora de la Taxa per llicències o la comprovació d'activitats o obres comunicades en matèria d'urbanisme.
6. Aprovar la liquidació adjunta com ANNEX 1 a la present resolució, pels següents conceptes:
 - Taxa de la placa identificativa de la llicència d'obres. Una vegada abonada podrà personar-se al Departament d'Urbanisme de Calafell, situat al carrer San Pere, 20-31, per tal de retirar-la.
 - I, les fiances esmentades als apartats 2.6 i 2.9 dels fonaments de dret de la present resolució.
7. Aprovar la liquidació provisional de l'Impost de construccions, instal·lacions i obres (ICIO) que li serà emesa i notificada per BASE, com organisme delegat, sens perjudici de les comprovacions que siguin necessàries sobre el cost real i efectiu de l'obra una vegada finalitzada i de les liquidacions complementàries que procedixin.
8. Advertir al titular de la llicència que si per l'execució de les obres té la necessitat d'ocupar la via pública amb mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, contenidors puntuals, cavallets, bastides, descàrrega de material amb camions, etc, haurà de sol·licitar la preceptiva llicència o autorització i liquidar la taxa d'ocupació de la via pública, segons disposa la vigent Ordenança Fiscal núm. 2.2.8.
9. Notificar aquesta resolució a la/es part/s interessada/es
10. Comunicar a la/es interessada/es que:

Signatura 1 de 2	13/09/2017	JOSEP PARERA RIBELL	14/09/2017	ALCALDE
Signatura 2 de 2		JOSEP PARERA RIBELL		



Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	2ccb3050d7d6471fa93eb67b06690576001
Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta -



10.1. Contra els **punts 1r i 2n de la part resolutiva de la Resolució**, relatius a la concessió de la llicència urbanística, que posen fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Alternativament, i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

10.2. Contra els **punts 5è, 6è i 7è de la part resolutiva de la Resolució**, relatius a l'aprovació de les liquidacions de l'impost de construccions, instal·lacions i obres i de la taxa per la tramitació de l'expedient, que no posen fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

1.5.6. PROPOSTA D'INICI D'EXPEDIENT DE RESTAURACIÓ DE LA LEGALITAT URBANÍSTICA EXP. 6398/17 AVDA. ARGENTINA, 22 CANTONADA COSTA RICA, 6 SEGUR DE CALAFELL

Identificació: Restauració de la legalitat
Expedient: 6398/2017
Titulars: S. C. P. i M. V. G.
Emplaçament: Avda. Argentina cantonada c. Costa Rica de Segur de Calafell

Fets

1. En data 21 de juliol de 2017, l'inspector d'obres municipal, Sr. Jaume Adrià Loren, va realitzar inspecció urbanística a la finca situada a l'Av. Argentina, 22 cantonada c. Costa Rica, 6 de Calafell, propietat dels Srs. Salvador Cañas Pompas i Marta Vidal Grau, deixant constància que s'estan executant unes obres, sense la perceptiva llicència municipal, consistents en:

- Construcció d'un garatge d'obra en planta baixa, de 6x4m (24m²) a la part interior de la finca, l·lindant amb les finques veïnes de l'Av. Argentina, 20 i carrer Panamà, 5.

Les obres no s'han finalitzat en la seva totalitat, la seva fase d'execució és d'aixecament de parets de tancament, i s'estan executant sense la preceptiva llicència municipal

2. En data 2 d'agost de 2017, l'Arquitecte tècnic municipal ha emès l'informe que consta incorporat a l'expedient administratiu que s'adjunta com **Document núm. 1**
3. S'ha incorporat a aquest expedient informe de l'assessor jurídic de l'Àrea d' Urbanisme de l'Ajuntament de Calafell, de data 3 d'agost de 2017, que s'adjunta com **Document núm. 2**

Fonaments de dret

1. D'acord amb l'article 199 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme (TRLU).

Signatura 1 de 2
Gemma Mateo

Signatura 2 de 2
JOSEP PARERA RIBELL

14/09/2017 ALCALDE

13/09/2017



Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	2ccb3050d7d6471fa93eb67b06690576001
Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta -



2. D'acord amb l'article 110 i següents del Decreto 64/2014, de 13 de maig, pel que s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU) que regulen el procediment de protecció de la legalitat urbanística vulnerada.
3. D'acord amb els articles 119 i 120 del RPLU, es fa saber a la persona obligada que, en els casos que l'acte sigui manifestament il·legalitzable o hagi estat objecte de denegació prèvia o s'hagi incomplert el requeriment de legalització efectuat, transcorregut el termini d'al·legacions, la resolució que posi fi al procediment ordenarà que disposi d'un mes per executar voluntàriament les mesures per restaurar la realitat física alterada i l'ordre jurídic vulnerat, amb l'avertiment que, si no ho fa, l'òrgan competent en pot ordenar l'execució forçosa. Entre altres d'escaients, es poden ordenar les mesures següents:
 - a. L'enderrocament de les obres executades.
 - b. La reposició al seu estat inicial de les obres que hagin estat enderrocades o que hagin estat modificades en els casos següents:
 - 1r - Quan els immobles afectats estiguin protegits.
 - 2n- Quan els immobles afectats, tot i que no estiguin protegits, hagin estat enderrocats parcialment, sempre que la part enderrocada no sigui estructuralment o funcionalment autònoma ni separable de la part no enderrocada.
 - 3r- Quan la reposició dels immobles afectats sigui necessària per al funcionament dels serveis públics o per garantir la seguretat de les persones i les coses.
 - c. La reposició dels terrenys al seu estat inicial.
 - d. El cessament dels usos il·legals.
 - e. El desallotjament de les persones usuàries i la retirada de les coses mobles relatives als usos il·legals de l'immoble de què es tracti.
 - f. L'execució de les obres necessàries per impedir els usos il·legals.
 - g. El cessament dels subministraments dels serveis o la prohibició de la seva contractació.
 - h. La prohibició de la primera utilització i ocupació dels edificis i les construccions.
4. D'acord amb el que disposa l'article 117 del RPLU, es poden adoptar, entre d'altres que siguin escaients, les mesures provisionals següents:
 - a. La suspensió de les obres en curs d'execució.
 - b. El precintament o la retirada de la maquinària i els materials a emprar en l'execució de les obres.
 - c. La suspensió dels subministraments dels serveis o de la seva contractació.
 - d. La prohibició de la primera utilització i ocupació dels edificis i les construccions i la suspensió de l'atorgament de llicències urbanístiques de primera utilització i ocupació parcials.

117.2 Les mesures provisionals adoptades són executives a partir de la seva notificació a les persones destinatàries. La resolució que les adopti ha d'advertir que el seu incompliment habilita l'òrgan competent per ordenar l'execució forçosa de les mesures adoptades.
5. Vistos els antecedents i fonaments jurídics de dret.

Signatura 1 de 2 Gemma Mateo	13/09/2017	14/09/2017	ALCALDE
Signatura 2 de 2 JOSEP PARERA RIBELL			

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació	2ccb3050d7d6471fa93eb67b06690576001
Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta -



La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel tinent d'alcalde de l'àrea de SERV. ECONÒM. I URBANÍST. - URBANISME i per unanimitat acorda:

1. **Iniciar** expedient de restauració de la legalitat, contra els Srs. S. C. P. i M. V. G., per haver executat a l'immoble situat a l'Avda. Argentina, 22 cantonada c. Costa Rica de Segur de Calafell, unes obres sense disposar de llicència d'obres i no legalitzables, consistents en:
 - Construcció d'un garatge d'obra en planta baixa, de 6x4m (24m²) a la part interior de la finca, llandant amb les finques veïnes de l'Av. Argentina, 20 i carrer Panamà, 5.
2. Ordenar als interessats, com a mesures provisionals, suspendre i parar les obres que s'estan executant.
3. Advertir als interessats que les esmentades obres objecte d'aquest expedient tenen el caràcter manifestament il·legalitzables i que, entre d'altres d'escaients, es poden ordenar les mesures de restauració de la realitat física alterada i l'ordre jurídic vulnerat previstes a l'esmentat article 120 RPLU.
4. Nomenar al Sr. Joan Lopez Vilà, com a instructor, i a la Sra. Anna Torrents Arbonés, com a secretària, del present expedient de restauració de la legalitat urbanística, d'acord amb l'article 112.2 del RPLU.
5. Atorgar, d'acord amb l'article 112.3 RPLU, a/als l'interessat/s un termini d'audiència de 15 dies a comptar de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució, a l'efecte de que puguin tenir vista de l'expedient i, si ho consideren convenient, puguin formular al·legacions.
6. **Notificar** aquesta resolució als interessats.
7. Informar als interessats que aquesta Resolució és un acte de tràmit i contra el qual no es pot interposar cap mena de recurs.

1.5.7. PROPOSTA D'INICI D'EXPEDIENT DE RESTAURACIÓ DE LA LEGALITAT URBANÍSTICA EXP. 4057/2017 C.ENRIC MORERA, 12 C. MANEL DE FALLA URB. MAS ROMEU

Identificació: Restauració de la legalitat
Expedient: 4057/2017
Titulars: A. V. G. G.
Emplaçament: c. Enric Morera c. Manel de Falla Urb. Mas Romeu de Calafell

Fets

1. En data 8 de maig de 2017, l'inspector d'obres municipal, Sr. Jaume Adrià Loren, va realitzar inspecció urbanística a la finca situada al c. Enric Morera, 1i c. Manel de Falla Urb. Mas Romeu de Calafell, propietat del Sr. A. V. G. G., deixant constància que s'estan executant unes obres, sense la perceptiva llicència municipal, consistents en:

Signatura 1 de 2
Gemma Mateo

13/09/2017

Signatura 2 de 2
JOSEP PARERA RIBELL

14/09/2017
ALCALDE

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 2ccb3050d7d6471fa93eb67b06690576001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta -



- Construcció d'un mur de 2,6 m d'alçada i 14 m de llargada, a tot l'ample de la parcel·la per ubicar una piscina.

Les obres no s'han finalitzat i s'estan executant sense la preceptiva llicència municipal

2. En data 2 d'agost de 2017, l'Arquitecte tècnic municipal ha emès l'informe que consta incorporat a l'expedient administratiu que s'adjunta com **Document núm. 1**
3. S'ha incorporat a aquest expedient informe de l'assessor jurídic de l'Àrea d' Urbanisme de l'Ajuntament de Calafell, de data 3 d'agost de 2017, que s'adjunta com **Document núm. 2**

Fonaments de dret

1. D'acord amb l'article 199 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme (TRLU).
2. D'acord amb l'article 110 i següents del Decreto 64/2014, de 13 de maig, pel que s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU) que regulen el procediment de protecció de la legalitat urbanística vulnerada.
3. D'acord amb els articles 119 i 120 del RPLU, es fa saber a la persona obligada que, en els casos que l'acte sigui manifestament il·legalitzable o hagi estat objecte de denegació prèvia o s'hagi incomplert el requeriment de legalització efectuat, transcorregut el termini d'al·legacions, la resolució que posi fi al procediment ordenarà que disposi d'un mes per executar voluntàriament les mesures per restaurar la realitat física alterada i l'ordre jurídic vulnerat, amb l'avertiment que, si no ho fa, l'òrgan competent en pot ordenar l'execució forçosa. Entre altres d'escaients, es poden ordenar les mesures següents:
 - a. L'enderrocament de les obres executades.
 - b. La reposició al seu estat inicial de les obres que hagin estat enderrocades o que hagin estat modificades en els casos següents:
 - 1r - Quan els immobles afectats estiguin protegits.
 - 2n - Quan els immobles afectats, tot i que no estiguin protegits, hagin estat enderrocats parcialment, sempre que la part enderrocada no sigui estructuralment o funcionalment autònoma ni separable de la part no enderrocada.
 - 3r- Quan la reposició dels immobles afectats sigui necessària per al funcionament dels serveis públics o per garantir la seguretat de les persones i les coses.
 - c. La reposició dels terrenys al seu estat inicial.
 - d. El cessament dels usos il·legals.
 - e. El desallotjament de les persones usuàries i la retirada de les coses mobles relatives als usos il·legals de l'immoble de què es tracti.
 - f. L'execució de les obres necessàries per impedir els usos il·legals.
 - g. El cessament dels subministraments dels serveis o la prohibició de la seva contractació.
 - h. La prohibició de la primera utilització i ocupació dels edificis i les construccions.

Signatura 1 de 2 Gemma Mateo	13/09/2017	14/09/2017	ALCALDE
Signatura 2 de 2 JOSEP PARERA RIBELL			

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 2ccb3050d7d6471fa93eb67b06690576001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta -



4. D'acord amb el que disposa l'article 117 del RPLU, es poden adoptar, entre d'altres que siguin escaients, les mesures provisionals següents:
- La suspensió de les obres en curs d'execució.
 - El precintament o la retirada de la maquinària i els materials a emprar en l'execució de les obres.
 - La suspensió dels subministraments dels serveis o de la seva contractació.
 - La prohibició de la primera utilització i ocupació dels edificis i les construccions i la suspensió de l'atorgament de llicències urbanístiques de primera utilització i ocupació parcials.

117.2 Les mesures provisionals adoptades són executives a partir de la seva notificació a les persones destinatàries. La resolució que les adopti ha d'advertir que el seu incompliment habilita l'òrgan competent per ordenar l'execució forçosa de les mesures adoptades.

5. Vistos els antecedents i fonaments jurídics de dret.

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel tinent d'alcalde de l'àrea de SERV. ECONÒM. I URBANÍST. - URBANISME i per unanimitat acorda:

- Iniciar** expedient de restauració de la legalitat, contra el Sr. A. V. G. G. per estar realitzant a l'immoble situat al c. Enric Morera i c. Manel de Falla Urb. Mas Romeu de Calafell, una infracció urbanística greu no legalitzable, consistent en:
 - Construcció d'un mur de 2,6 m d'alçada i 14 m de llargada, a tot l'ample de la parcel·la per ubicar una piscina.
- Ordenar a l'interessat, com a mesures provisionals, suspendre i parar immediatament les obres que s'estan executant.
- Advertir a l'interessats que les esmentades obres objecte d'aquest expedient tenen el caràcter manifestament il·legalitzables i que, entre d'altres d'escaients, es poden ordenar les mesures de restauració de la realitat física alterada i l'ordre jurídic vulnerat previstes a l'esmentat article 120 RPLU.
- Nomenar al Sr. Joan Lopez Vilà, com a instructor, i a la Sra. Anna Torrents Arbonés, com a secretària, del present expedient de restauració de la legalitat urbanística, d'acord amb l'article 112.2 del RPLU.
- Atorgar, d'acord amb l'article 112.3 RPLU, a/als l'interessat/s un termini d'audiència de 15 dies a comptar de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució, a l'efecte de que puguin tenir vista de l'expedient i, si ho consideren convenient, puguin formular al·legacions.
- Notificar** aquesta resolució als interessats.
- Informar als interessats que aquesta Resolució és un acte de tràmit i contra el qual no es pot interposar cap mena de recurs.

Signatura 1 de 2 Gemma Mateo	13/09/2017	14/09/2017	ALCALDE
Signatura 2 de 2 JOSEP PARERA RIBELL			

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació	2ccb3050d7d6471fa93eb67b06690576001
Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta -



1.5.8. PROPOSTA D'APROVACIÓ LICÈNCIA URBANÍSTICA PER LA MODIFICACIÓ DEL RÈGIM DE PROPIETAT HORIZONTAL AL C/VILAMAR DE CALAFELL I EXP. 3866/2017

Expedient: 3866/2017
Sol.licitant: GAYO-NUÑEZ CB
Emplaçament: c/ Vilamar

Fets

1. En data 4 de maig de 2017, amb registre general d'entrada núm. 2017/14592, l'entitat Gayo-Nuñez, CB sol·licita llicència urbanística per a la modificació d'un règim en propietat horitzontal de l'edifici situat al c/ Vilamar de Calafell.
2. En data 3 d'agost de 2017 l'arquitecte municipal, Tomàs Gutiérrez Garzón, emet informe, de caràcter favorable, que s'adjunta a l'expedient i del que es conclou:

"Procedeix la concessió de la modificació de la divisió horitzontal, la nova entitat així com el conjunt resultant d'aquesta operació compleixen la normativa urbanística del POUM de Calafell a la zona.

La descripció de l'operació, de les noves entitats independents resultant de la modificació de la divisió horitzontal, i el seu coeficient de participació, estan especificades el la proforma del document aportat."

3. En data 3 d'agost de 2017, l'assessor jurídic ha emès informe favorable en relació a l'esmentada sol·licitud de llicència urbanística.

Fonaments de dret

1. D'acord amb el que disposa l'article 187.2.a) del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya –TRLUC-, estan subjectes a prèvia llicència urbanística municipal les parcel·lacions urbanístiques. La intervenció administrativa esmentada a través de llicència ve determinada igualment a l'article 26 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
2. L'article 192 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya –TRLUC-, estableix a propòsit de les llicències de parcel·lació:

" 1. Tota parcel·lació urbanística ha de ser objecte de llicència, excepte la continguda al projecte de reparcel·lació i d'altres excepcions regulades per reglament.

2. Per fer efectiu el que estableix l'apartat 1, ha de sotmetre's a la fiscalització prèvia municipal tota divisió o segregació successiva de terrenys. Si l'operació prevista és una parcel·lació urbanística, s'ha d'autoritzar o denegar en funció del compliment o no de la normativa urbanística. En cas contrari, l'ajuntament declara innecessària la llicència de parcel·lació, sense perjudici que la divisió o la segregació de terrenys s'hagi d'ajustar a les condicions específiques de la legislació sectorial" .

Signatura 2 de 2

JOSEP PARERA RIBELL

13/09/2017

14/09/2017

ALCALDE

Signatura 1 de 2

Gemma Mateo

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 2ccb3050d7d6471fa93eb67b06690576001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta -



3. D'acord amb l'article 17.2 de la Llei del sòl, aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2008, de 20 de juny, es possible dividir o segregar una finca per donar lloc a dos o més diferents sempre que cadascuna de les resultants reuneixi les característiques exigides per la legislació aplicable i l'ordenació territorial i urbanística.
4. En relació amb el procediment aplicable, ha d'estar-se al que disposen els articles 188 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya -TRLUC-; l'article 26 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística; i, els articles 79 a 81 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
5. Decret d'alcaldia núm. 2666/2015 de data 22 de juny de 2015 de delegacions a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel tinent d'alcalde de l'àrea de SERV. ECONÒM. I URBANÍST. - URBANISME i per unanimitat acorda:

1. Atorgar a l'entitat Gayo-Nuñez, CB llicència urbanística per la modificació d'un règim en propietat horitzontal a l'edifici situat al c/ Vilamar de Calafell Platja, d'acord amb el document proforma aportat.
2. Comunicar a l'interessat que contra aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la seva notificació.

Alternativament, i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la seva notificació.

3. Notificar aquesta Resolució als interessats.

1.5.9. ACCEPTACIÓ DE LA CESSIÓ UNILATERAL I GRATUÏTA DE 15,43M2 DESTINATS A VIAL PROCEDENTS DE LA FINCA REGISTRAL 627 SITUADA AL C. MAJOR DE CALAFELL

Fets

En data 17 de maig de 2006, l'Ajuntament de Calafell i l'entitat VIVIENDIA, SOCIETAT DE TRANSACCIONES PATRIMONIALES, SL, van signar un conveni de segregació i cessió anticipada, mitjançant el qual, la societat VIVENDIA, com a propietària de la finca registral 627, situada al carrer Major de Calafell, va segregar una porció de 15,43 m2, de forma irregular, i ho va cedir a l'Ajuntament de Calafell, de forma gratuïta, per ser destinada a vial públic, renunciant de forma expressa a futures reclamacions i indemnitzacions. De l'esmentat conveni es desprèn que de la finca registral esmentada es segrega, pel front amb el carrer Major, la següent porció:

- a) Finca segregada: Urbana.- Porció de terreny, de superfície 15,43 m2, en forma irregular i destinat a vial. Linda: Al front, amb al carrer Major; al fons, amb la resta de finca 627 de la que es segrega en línia de 114,69 metres lineals; i, a la esquerra amb la finca del Sr. Francisco Llagostera en línia de 1,75 metres lineals; i, a la dreta amb la finca de la que es segrega.

I que, la resta de la finca matriu quedava de la següent forma:

Signatura 1 de 2 Gemma Mateo	13/09/2017	Signatura 2 de 2 JOSEP PARERA RIBELL	14/09/2017	ALCALDE
---------------------------------	------------	---	------------	---------

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 2ccb3050d7d6471fa93eb67b06690576001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta -



- b) Resta de finca, practicada la segregació anterior i segons recent amidament: Urbana en terme municipal de Calafell, situada al carrer Major, de 325,73 m². LINDA: Al front, amb la nova finca segregada, destinada a vial, en línia de 14,69 metres i al carrer Major en línia de 4,52 metres; al fondo, amb corral; a l'esquerra, amb la finca del Sr. Francisco Llagostera; i, a la dreta, amb la finca del Sr. Alejo Rion. (Referència cadastral: 0223108CF86002S0001IP).

Posteriorment, l'entitat INSTAL·LACIONS Y PROMOCIONES TORRE ROJA, SL, va comprar a l'entitat VIVIENDIA, SOCIETAT DE TRANSACCIONES PATRIMONIALES, SL, l'esmentada finca registral núm. 627 i ateses les obligacions adquirides per aquesta amb la signatura del conveni, de 17 de maig de 2006, l'entitat INSTAL·LACIONS Y PROMOCIONES TORRE ROJA, SL, va formalitzar l'esmentada segregació i cessió urbanística gratuïta unilateral mitjançant escriptura pública atorgada davant de la notaria de Calafell, Sra. Maria del Carmen Ruiz de Adana Jurado, de 21 de juliol de 2006, amb número 1.351 del seu protocol.

En data 31 de juliol de 2017, l'inspector d'obres ha emès l'informe que consta a l'expedient del que es desprèn que l'edifici plurifamiliar del carrer Major, va ser construït respectant l'esmentada cessió unilateral i gratuïta, destinada a vial.

De les actuacions rutinàries fetes en el Departament d'Urbanisme, s'ha comprovat que la segregació i cessió unilateral i gratuïta descrita, sense l'assumpció de cap condició, resta pendent de ser acceptada per part de l'Ajuntament de Calafell i de ser incorporada a l'inventari i inscrita en el Registre de la Propietat de Calafell.

Fonaments de dret

A.- En relació a la segregació:

L'article 224 del Decret 305/2006, de 18 juliol, pel qual s'aprova el Reglament d'Urbanisme (d'aplicació per raons de temporalitat), disposava que no cal llicència parcel·lació ni declaració d'innecessarietat si la segregació o divisió successiva o simultània de terrenys es produeix amb l'objecte de procedir a la cessió de terrenys destinats a la xarxa viària en el cas previst en els articles 40.3.a) i 124.1 d'aquest Reglament.

B.- En relació a cessió urbanística de la finca destinada a vialitat:

D'acord amb l'article 29.d) del Decret Legislatiu 1/2005, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme (per raons de temporalitat), disposava que tenen la consideració de solars els terrenys classificats com a sòl urbà que siguin aptes per a l'edificació, segons llur qualificació urbanística, i que compleixen, entre d'altres, que per edificar-los, no s'hagin de cedir terrenys per a destinar-los a carrers

o a vies amb vista a regularitzar alineacions o a completar la xarxa viària.

D'acord amb l'article 38 del Decret 305/2006, de 18 juliol, pel qual s'aprova el Reglament d'Urbanisme (d'aplicació per raons de temporalitat), disposava que els propietaris de terrenys classificats com a sòl urbà consolidat estan subjectes al deure de edificar els solars en les condicions i terminis que estableixi la Llei d'urbanisme i el planejament urbanístic.

C.- En relació a l'adquisició de béns a títol gratuïta i sense condició:

D'acord l'article 28 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del Patrimoni dels Ens Locals (RPEL) que disposa que els ens locals tenen capacitat jurídica plena per adquirir, posseir, administrar, i disposar tota classe de béns i drets.

Signatura 1 de 2
Gemma Mateo

13/09/2017

Signatura 2 de 2
JOSEP PARERA RIBELL

14/09/2017
ALCALDE

D'acord l'article 29.1 del RPEL que disposa que els ens locals poden adquirir per qualsevol títol, oneros o lucratiu, de dret públic o de dret privat d'acord amb el que estableixen les lleis.

D'acord l'article 31 del RPEL que disposa que l'adquisició de béns a títol lucratiu no és subjecte a cap restricció. En el seu apartat tercer, estableix que, en tot cas, per les adquisicions incondicionals cal l'acceptació expressa del president de l'ens local.

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel tinent d'alcalde de l'àrea de SERV. ECONÒM. I URBANÍST. - URBANISME i per unanimitat acorda:

1.- Quedar assabentats, d'acord amb el conveni, de 17 de maig de 2006, i l'escriptura pública atorgada davant de la notaria de Calafell, Sra. Maria del Carmen Ruiz de Adana Jurado, de 21 de juliol de 2006, amb número 1.351 del seu protocol, de la segregació i cessió unilateral i gratuïta a favor de l'Ajuntament de Calafell de la porció de finca, descrita a continuació, segregada de la finca registral núm. 627, pel seu front amb el carrer Major:

- a) Finca segregada: Urbana.- Porció de terreny, de superfície 15,43 m2, en forma irregular i destinat a vial. Linda: Al front, amb al carrer Major; al fons, amb la resta de finca 627 de la que es segrega en línia de 114,69 metres lineals; i, a la esquerra amb la finca del Sr. Francisco Llagostera en línia de 1,75 metres lineals; i, a la dreta amb la finca de la que es segrega.

I de la resta de la finca matriu:

- b) Resta de finca, practicada la segregació anterior i segons recent amidament: Urbana en terme municipal de Calafell, situada al carrer Major, núm. 37, de 325,73 m2 . LINDA: Al front, amb la nova finca segregada, destinada a vial, en línia de 14,69 metres i al carrer Major en línia de 4,52 metres; al fondo, amb corral; a l'esquerra, amb la finca del Sr. Francisco Llagostera; i, a la dreta, amb la finca del Sr. Alejo Rion. (Referència cadastral: 0223108CF86002S00011P).

2.- Acceptar la cessió unilateral i gratuïta de la finca segregada (a), descrita a l'apartat anterior, per destinar-la a vialitat.

3.- Facultar a l'Alcalde de Calafell, si s'escau, per realitzar totes les actuacions necessàries per tal de formalitzar l'acceptació de la finca cedida davant de notari i trametre i sol·licitar la seva inscripció al Registre de la Propietat de Calafell.

4.- Notificar el present acord als interessats i als Departaments municipals afectats, entre d'altres, al d'Urbanisme, Patrimoni i Cadastre, amb indicació expressa dels recursos que siguin procedents.

1.5.10. RESOLUCIÓ D'INICI I ORDENACIÓ EXPEDIENT ORDRE D'EXECUCIÓ PER INCOMPLIMENT DEURES D'ÚS, CONSERVACIÓ I REHABILITACIÓ EXP. 6597/2017 C. MERCÈ RODOREDA CANTONADA AVDA. COSSETÀNIA URB. ESTANY DE CALAFELL

Identificació: Ordre d'execució
Expedient: 6597/2017
Títular: TERRENOS Y PERMUTAS, S.A.
Emplaçament: C. Mercè Rodoreda cantonada Avda. Cossetània, Urb. l'Estany de Calafell.

Signatura 1 de 2
Gemma Mateo

13/09/2017

Signatura 2 de 2
JOSEP PARERA RIBELL

14/09/2017

ALCALDE



Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	2ccb3050d7d6471fa93eb67b06690576001
Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta -



1. ANTECEDENTS

1.1 L'Ajuntament de Calafell ha tingut coneixement que el terreny situat al C. Mercè Rodoreda cantonada Avda. Cossetània Urb. l'Estany de Calafell, propietat de TERRENOS Y PERMUTAS, S.A., es troba en mal estat de conservació i no reuneix les condicions de seguretat, salubritat o ornat legalment exigides.

1.2 En data 8 de juny de 2017, l'inspector d'obres de l'Ajuntament de Calafell va emetre l'informe que consta a l'expedient mitjançant el qual manifesta que les deficiències del terreny són les següents:

"Que es troba en estat d'abandó i brutícia degut a la gran quantitat d'herbes i matolls existents amb un problema de seguretat pública en el cas d'incendi"

I que esmenar-les, es proposen les mesures següents:

"Que es trameti a la propietat de la finca, la corresponent ordre d'execució per tal de procedir en el termini de 20 dies, a realitzar la neteja del solar i retirar les restes vegetals."

1.3. En data 8 de juny de 2017, l'inspector d'obres de l'Ajuntament de Calafell va emetre l'informe que consta a l'expedient sobre el procediment legal a seguir per ordenar al propietari del terreny l'execució de les mesures que resultin adients per tal de garantir la seguretat, la salubritat i l'ornament públics i el compliment dels deures d'ús, conservació i rehabilitació.

2. FONAMENTS DE DRET

L'article 9 del Text Refós de la Llei del sòl, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2008, de 20 de juny; l'article 197 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme; i, l'article 29 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, estableixen l'obligació dels propietaris de tota classe de terrenys, construccions i instal·lacions de mantenir-los en condicions de seguretat, salubritat, accessibilitat i ornat, així com de complir altres deures d'ús, conservació i rehabilitació que puguin estar establerts en la legislació sectorial o en les ordenances locals.

Per al compliment d'aquestes obligacions, l'article 9.2 del Text refós de la Llei del sòl, aprovat pel Decret legislatiu 2/2008, de 20 de juny, estableix el següent: *"El acto firme de aprobación de la orden administrativa de ejecución que corresponda, determinará la afección real directa e inmediata, por determinación legal, del inmueble, al cumplimiento de la obligación del deber de conservación. Dicha afección real se hará constar, mediante nota marginal, en el Registro de la Propiedad, con referencia expresa a su carácter de garantía real y con el mismo régimen de preferencia y prioridad establecido para la afección real, al pago de cargas de urbanización en las actuaciones de transformación urbanística"*.

L'article 197.3 del TRLU estableix la possibilitat que els ajuntaments imposin, d'ofici o a instància de qualsevol persona interessada, ordres per a l'execució de les obres i actuacions necessàries. Aquestes ordres d'execució s'han d'ajustar a la normativa de règim local, amb observança sempre del principi de proporcionalitat administrativa i amb l'audiència prèvia de les persones interessades.

Signatura 1 de 2
Gemma Mateo

13/09/2017

Signatura 2 de 2
JOSEP PARERA RIBELL

14/09/2017

ALCALDE



Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	2ccb3050d7d6471fa93eb67b06690576001
Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta -



L'article 83 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU), estableix que l'expedient es pot iniciar d'ofici per acord o resolució de l'òrgan competent, per iniciativa pròpia o com a conseqüència d'una ordre superior, a petició raonada d'altres òrgans o per denúncia, o bé a sol·licitud d'una o varies persones interessades o en exercici de l'acció pública.

De conformitat amb l'article 87 del RPLU, instruït el procediment i immediatament abans de redactar la proposta de resolució corresponent, s'ha de donar audiència del procediment a les persones interessades perquè puguin al·legar i presentar els documents que considerin procedents en un termini no inferior a 10 dies ni superior a 15.

En el cas que s'hagi obert un període d'informació prèvia a la iniciació d'ofici del procediment, els serveis tècnics i jurídics del municipi competent per a dictar l'ordre d'execució que es tracti o, si no en disposa, els serveis corresponents de l'Administració local que presti l'assistència i la cooperació tècnica i jurídica en aquest municipi, amb les inspeccions prèvies pertinents, han d'informar sobre les actuacions corresponents. Aquests informes, conjuntament amb les altres actuacions prèvies que s'hagin practicat, s'han d'incorporar al procediment quan s'acordi o es resolgui la seva iniciació d'ofici. D'acord amb l'article 90 del RPLU, l'ordre d'execució ha de detallar amb claredat i precisió els actes que les persones obligades han d'executar i establir el termini per executar-los voluntàriament en proporció a la seva entitat i complexitat.

L'apartat 3 del mateix article disposa que quan els actes ordenats requereixin un projecte tècnic d'obres per a la seva execució, la resolució que els ordeni pot adjuntar-lo a la mateixa resolució. Si no ho fa, la persona obligada ha de sol·licitar i obtenir la llicència urbanística corresponent prèviament a l'execució dels actes ordenats.

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel tinent d'alcalde de l'àrea de SERV. ECONÒM. I URBANÍST. - URBANISME i per unanimitat acorda:

1.- Ordenar a l'interessat, societat TERRENOS Y PERMUTAS, S.A., com a propietari del terreny situat al carrer Mercè Rodoreda cantonada Avda. Cossetània Urb. l' Estany de Calafell, que, en el termini de 20 dies, executi les actuacions següents:

- *"Netejar el solar i retirar les restes vegetals."*

Aquest termini es comptarà a partir del moment en que aquesta resolució tingui caràcter definitiu en via administrativa, en els termes que s'expressen en el paràgraf segon del punt tercer següent.

2.- Advertir a l' interessat que en cas d'incompliment injustificat d'aquesta ordre d'execució, una vegada transcorregut el termini concedit per executar-la, l'Ajuntament pot procedir a la imposició de quantes multes coercitives per una quantia de 300 a 3.000.- euros que resultin necessàries per fer efectiu el compliment del que s'ha ordenat, així com, en el seu cas, a l'execució subsidiària de les obres/actuacions a càrrec del propietari, si després de la imposició de la primera multa coercitiva persisteix en la seva passivitat.

3.- Atorgar a l'interessat un termini de deu dies d'audiència a l'expedient, a efectes que, en relació amb aquest, pugui formular al·legacions, i/o presentar quants documents o justificacions estimi pertinents en defensa dels seus drets, aquest termini es comptarà a partir del dia següent a la recepció de la notificació d'aquesta resolució.

Signatura 1 de 2
Gemma Mateo

13/09/2017

Signatura 2 de 2
JOSEP PARERA RIBELL

14/09/2017

ALCALDE

Aquesta resolució no serà definitiva en via administrativa - tenint mentre tant caràcter de mera proposta de resolució - fins que no transcorri el termini concedit per efectuar al·legacions sense que s'hagin presentat o, en el cas que s'hagin presentat, fins el dia següent a la recepció de la notificació del Decret d'aquesta Alcaldia pel qual es resolguin.

4.- Comunicar al Registre de la Propietat la present resolució quan esdevingui ferma en via administrativa amb la indicació d'aquest aspecte, per tal que practiqui inscripció de nota marginal d'afecció real al compliment del deure de conservació.

5.- Notificar a l'interessat aquesta resolució, en les seves respectives qualitats de propietari i denunciant, pel seu coneixement i als efectes legals oportuns. El que poso en el seu coneixement als efectes oportuns, advertint-li que contra aquesta resolució, una vegada sigui ferm i definitiva en via administrativa en els termes exposats, pot interposar els recursos que s'expressen al peu d'aquesta notificació.

1.5.11. PROPOSTA REQUERIMENT PER DEFICIÈNCIES TÈCNIQUES LLICÈNCIA D'OBRA MAJOR EXP. 5996/2017

Fets

En data 14/07/2017, el Sr. F. J. V. M. va sol·licitar llicència d'obres (Exp. Adm. Núm. 5996/2017) per la CONSTRUCCIÓ DE PISCINA al c/ Carles Barral de la urbanització l'Estany de Calafell

Traslada l'expedient a l'arquitecte municipal, en data 3 d'agost de 2017, ha emès informe que consta incorporat a l'expedient i del que es desprèn:

1. *El projecte aportat (executiu) ha de ser visat.*
2. *Manca l'assumeix tècnic de direcció d'obres, visat.*
3. *Manca plànol d'emplaçament de la piscina (ubicació de la piscina en el jardí d'ús privatiu de l'entitat baixos 1a), visat.*
4. *Manca justificar el compliment de les distàncies de separació de la piscina a límits de parcel·la (> 1,00m) (article 133.3 de la normativa urbanística del POUM de Calafell).*
5. *Manca plànol de planta de la piscina, tant d'arquitectura com d'instal·lacions, visat.*
6. *Manca justificar la ubicació de la cambra de depuració.*

Fonaments de dret

D'acord amb l'article 211 de les Normes Urbanístiques del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Calafell les deficiències es notificaran a l'interessat, per que les esmeni que s'estableixi, amb un mínim de 10 dies, amb l'advertiment que el termini per resoldre queda suspès mentrestant i

Signatura 1 de 2
Gemma Mateo

Signatura 2 de 2
JOSEP PARERA RIBELL

14/09/2017
ALCALDE

13/09/2017



Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	2ccb3050d7d6471fa93eb67b06690576001
Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta -



de les causes de caducitat del procediment o denegació de la llicència. el termini sense s'hagués efectuat l'esmena, es seguirà la tramitació de l'expedient, amb proposta de resolució denegatòria de la petició formulada, segons disposa l'article 76.3 – Esmena i millora de la sol·licitud - de la esmentada llei 30/1992.

D'acord amb l'article 22.1.a) de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (PACAP), pel qual es disposa que el transcurs del termini màxim legal per resoldre un procediment i notificar la resolució es podrà suspendre:

a) Quan s'hagi de requerir-se a qualsevol interessat l'esmena de deficiències o l'aportació de documents i altres elements de judici necessaris, pel temps que hi hagi entre la notificació del requeriment i el compliment efectiu pel destinatari o, si no, pel termini concedit, tot això sense perjudici del que preveu l'article 68 de la present Llei.

D'acord amb l'article 73.3 de la Llei 39/2015 (PACAP), pel qual es disposa que:

- 1. Els tràmits que hagin de ser emplenats pels interessats s'han de fer en el termini de deu dies a partir de l'endemà de la notificació del corresponent acte, excepte en el cas que en la norma corresponent es fixi un termini diferent.*
- 2. En qualsevol moment del procediment, quan l'Administració consideri que algun dels actes dels interessats no reuneix els requisits necessaris, ho ha de posar en coneixement del seu autor, concedint-li un termini de deu dies per a emplenar-lo.*
- 3. Als interessats que no compleixin el que disposen els apartats anteriors, se'ls podrà declarar decaiguts en el seu dret al tràmit corresponent. No obstant això, s'admetrà l'actuació de l'interessat i produirà els seus efectes legals, si es produís abans o dins del dia que es notifiqui la resolució en la qual es tingui per transcorregut el termini.*

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel tinent d'alcalde de l'àrea de SERV. ECONÒM. I URBANÍST. - URBANISME i per unanimitat acorda:

1.- Requerir al Sr F. J. V. M. per tal que, en el termini de 10 dies, esmeni les deficiències detectades a la llicència d'obres majors Exp. Núm. 5996/2017, descrita als antecedents, que tot seguit es detallen, amb l'advertiment que, transcorregut el termini sense que s'hagués efectuat l'esmena, es seguirà la tramitació de l'expedient, amb proposta de resolució denegatòria de la petició formulada, segons disposa l'article 73.3 de la esmentada Llei 39/2015, PACAP:

- 1. El projecte aportat (executiu) ha de ser visat.*
- 2. Manca l'assumeix tècnic de direcció d'obres, visat.*
- 3. Manca plànol d'emplaçament de la piscina (ubicació de la piscina en el jardí d'ús privatiu de l'entitat baixos 1a), visat.*
- 4. Manca justificar el compliment de les distàncies de separació de la piscina a límits de parcel·la (> 1,00m) (article 133.3 de la normativa urbanística del POUM de Calafell).*

Signatura 1 de 2
Gemma Mateo

13/09/2017

Signatura 2 de 2
JOSEP PARERA RIBELL

14/09/2017

ALCALDE



Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	2ccb3050d7d6471fa93eb67b06690576001
Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta -



5. Manca plànol de planta de la piscina, tant d'arquitectura com d'instal·lacions, visat.

6. Manca justificar la ubicació de la cambra de depuració.

2.- **Suspendre** el transcurs del termini màxim per resoldre el present procediment i notificar la resolució, d'acord amb el que disposa l'article 22.1.a) de la Llei 39/2015, PACAP, per el temps que transcorri entre la notificació del present requeriment i el seu efectiu compliment pel destinatari, o, en el seu defecte, el transcurs del termini concedit, tot això sense perjudici del que està previst en l'article 68 de la present llei.

3.- **Notificar** aquest a les parts interessades.

1.5.12. PROPOSTA REQUERIMENT PER INFORME TÈCNIC DE DEFICIÈNCIES OBRA MENOR EXP. 6425/2017

IDENTIFICACIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRA MENOR

Fets

En data 31 de juliol de 2017, el Sr./Sra. GREEN SOLUTIONS ECOCONSULTORS SL va sol·licitar llicència d'obres menors amb Exp. Adm. Núm. 6425/2017 per INSTAL·LACIÓ DE QUATRE TARIMES a la platja del Pg. Marítim de Sant Joan de Déu de Calafell.

Traslladat l'expedient a l'arquitecte municipal, en data 7 d'agost de 2017, ha emès informe que consta incorporat a l'expedient i del que es desprèn:

Per tal de continuar amb la vostra sol·licitud de llicència municipal d'obres, caldrà aportar la següent documentació:

- *Dos exemplars d'original de Projecte Tècnic, signat per tècnic competent.*

El projecte podrà estar visat per Col·legi Oficial corresponent, en cas contrari s'haurà d'aportar declaració responsable signada que indiqui que el tècnic no està afectat per cap circumstància d'incompatibilitat, ni de inhabilitació professional i que disposa d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil vigent que cobreixi el seu exercici professional.

- *Assumeix de direcció del tècnic*
- *Un exemplar original de l'Estudi bàsic/ Estudi de Seguretat i Salut, signat per tècnic competent*
- *Declaració censal del contractista*

Fonaments de dret

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 2ccb3050d7d6471fa93eb67b06690576001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta -



D'acord amb l'article 211 de les Normes Urbanístiques del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Calafell les deficiències es notificaran a l'interessat, per que les esmeni que s'estableixi, amb un mínim de 10 dies, amb l'avertiment que el termini per resoldre queda suspès mentrestant i de les causes de caducitat del procediment o denegació de la llicència.

D'acord amb l'article 22.1.a) de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (PACAP), pel qual es disposa que el transcurs del termini màxim legal per resoldre un procediment i notificar la resolució es podrà suspendre:

a) Quan s'hagi de requerir a qualsevol interessat l'esmena de deficiències o l'aportació de documents i altres elements de judici necessaris, pel temps que hi hagi entre la notificació del requeriment i el compliment efectiu pel destinatari o, si no, pel termini concedit, tot això sense perjudici del que preveu l'article 68 de la present Llei.

D'acord amb l'article 73.3 de la Llei 39/2015 (PACAP), pel qual es disposa que:

- 1. Els tràmits que hagin de ser emplenats pels interessats s'han de fer en el termini de deu dies a partir de l'endemà de la notificació del corresponent acte, excepte en el cas que en la norma corresponent es fixi un termini diferent.*
- 2. En qualsevol moment del procediment, quan l'Administració consideri que algun dels actes dels interessats no reuneix els requisits necessaris, ho ha de posar en coneixement del seu autor, concedint-li un termini de deu dies per a emplenar-lo.*
- 3. Als interessats que no compleixin el que disposen els apartats anteriors, se'ls podrà declarar decaiguts en el seu dret al tràmit corresponent. No obstant això, s'admetrà l'actuació de l'interessat i produirà els seus efectes legals, si es produís abans o dins del dia que es notifiqui la resolució en la qual es tingui per transcorregut el termini.*

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel tinent d'alcalde de l'àrea de SERV. ECONÒM. I URBANÍST. - URBANISME i per unanimitat acorda:

1.- Requerir a GREEN SOLUTIONS ECOCONSULTORS SL per tal que, en el termini de 10 dies, esmeni les deficiències detectades a la llicència d'obres Exp. Núm. 6425/2017, descrita als antecedents, que tot seguit es detallen, amb l'avertiment que, transcorregut el termini sense que s'hagués efectuat l'esmena, es seguirà la tramitació de l'expedient, amb proposta de resolució denegatòria de la petició formulada, segons disposa l'article 73.3 de la esmentada Llei 39/2015, PACAP:

Caldrà aportar la següent documentació:

- Dos exemplars d'original de Projecte Tècnic, signat per tècnic competent.

El projecte podrà estar visat per Col·legi Oficial corresponent, en cas contrari s'haurà d'aportar declaració responsable signada que indiqui que el tècnic no està afectat per cap circumstància d'incompatibilitat, ni de inhabilitació professional i que disposa d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil vigent que cobreixi el seu exercici professional.
- Assumeix de direcció del tècnic
- Un exemplar original de l'Estudi bàsic/ Estudi de Seguretat i Salut, signat per tècnic competent
- Declaració censal del contractista

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 2ccb3050d7d6471fa93eb67b06690576001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta -



2.- **Suspendre** el transcurs del termini màxim per resoldre el present procediment i notificar la resolució, d'acord amb el que disposa l'article 22.1.a) de la Llei 39/2015, PACAP, per el temps que transcorri entre la notificació del present requeriment i el seu efectiu compliment pel destinatari, o, en el seu defecte, el transcurs del termini concedit, tot això sense perjudici del que està previst en l'article 68 de la present llei.

3.- **Notificar** aquest a les parts interessades.

1.5.13. PROPOSTA D'APROVACIÓ LICÈNCIA D'OBRA MAJOR PER A LA CONSTRUCCIÓ DE PISCINA A L'AV. STA M^a DE MONTSERRAT DE SEGUR DE DALT I EXP. 6208/2017

Identificació: Llicència Obra Major

Expedient: 6208/2017

Títular: O. T.

Emplaçament: AV SANTA MARIA DE MONTSERRAT de Segur de Dalt

1. Fets

1.1. En data 24/07/2017, el Sr. O. T. va sol·licitar la concessió d'una llicència urbanística d'obra major per realitzar les obres consistents en la CONSTRUCCIÓ DE PISCINA a l'Av. Sta M^a de Montserrat de la urbanització Segur de Dalt de Calafell

Amb la sol·licitud va acompanyar el corresponent projecte tècnic subscrit per l'arquitecte tècnic Sr. Aymon Betlinki Marco, visat pel Col·legi, el dia 27/07/2017, amb núm. AXD880, i l'assumeix de l'obra de l'arquitecte tècnic Sr./Sra. Aymon Betlinski Marco.

1.2. En data 8 d'agost de 2017, l'arquitecte municipal va emetre l'informe corresponent que consta a l'expedient en sentit favorable a la concessió de la llicència amb les següents condicions particulars:

- *Classificació del sòl: Sòl Urbà Consolidat.*
- *Qualificació del sòl: Ordenacions Unifamiliars. Zona XU. Habitatges Unifamiliars aïllats subzona X600 ciutat jardí de 600m2.*
- *Planejament: Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Calafell.*

El desguàs de la piscina s'haurà de connectar a la xarxa pública de clavegueram.

Fiança

Les obres emparades per aquesta llicència estan subjectes a la constitució, mitjançant qualsevol dels sistemes contemplats per la llei, de les següents fiances:

1. *Fiança de 750€ per respondre dels possibles desperfectes que es puguin causar a la via pública.*
2. *Fiança de 169,62€ per garantir que els residus de la construcció seran gestionats d'acord amb la normativa vigent.*

Signatura 1 de 2
Gemma Mateo

13/09/2017

Signatura 2 de 2
JOSEP PARERA RIBELL

14/09/2017
ALCALDE



Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	2ccb3050d7d6471fa93eb67b06690576001
Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/diarixabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta -



1.3. En data 8 d'agost de 2017, l'assessor jurídic va emetre l'informe corresponent que consta a l'expedient en sentit favorable a la concessió de la llicència.

2. Fonaments de dret

2.1. D'acord amb l'art. 89 del Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals, estan subjectes a llicència prèvia els actes d'edificació i d'ús del sòl definits a la legislació urbanística vigent a Catalunya. Aquestes llicències s'han d'atorgar d'acord amb les prescripcions contingudes a la legislació urbanística, a les normes i ordenances municipals i al planejament. (La remissió ha d'entendre's feta al Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme).

2.2. D'acord amb l'art. 187 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, estan subjectes a llicència urbanística prèvia, en els termes establerts per aquesta Llei, pel planejament urbanístic i per les ordenances municipals, tots els actes de transformació o utilització del sòl o del subsòl, d'edificació, de construcció o d'enderrocament d'obres. I l'article 14.1 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística, estableix que les llicències s'atorguen d'acord amb les previsions de la legislació i el planejament urbanístic vigents en el moment de la seva resolució, o en la data en què s'entenen produïts els efectes de la manca de resolució expressa de la sol·licitud.

2.3. Totes les llicències per executar obres han de fixar un termini per començar-les i un altre per acabar-les. D'acord amb l'article 212 del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Calafell, els terminis de començament i acabament de les obres de nova planta i obres parcials d'intervenció en edificis que requereixen projecte tècnic són d'un (1) any per a iniciar-les i tres (3) anys per a acabar-les.

Un cop transcorregut el termini per començar o acabar les obres, incloses les seves pròrrogues, sense que hagin estat iniciades o acabades, les llicències caduquen, d'acord amb l'art. 212.3 del POUM de Calafell i l'art. 37.2 del Decret 64/2014 (RPLU), el qual afegeix que les llicències han de contenir l'advertiment de caducitat corresponent.

La persona titular de la llicència urbanística per a l'execució d'obres ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.

2.4. D'acord amb els articles 191 a 214 del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Calafell (DOGC Núm. 5990, de 24-10-2011).

2.5. D'acord amb les següents condicions generals per l'atorgament de llicències d'obres aprovades per acord de Ple de 15 de juliol de 1997 (BOP Tarragona núm. 237, 15-10-1997) i modificades pels acords de Ple de 30 de juny de 2004 (BOP Tarragona núm. 158, 9-7-2004) i 30 d'octubre de 2008 (BOP Tarragona núm. 272, 24-11-2008):

1.- La concessió d'aquesta llicència s'entén atorgada salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers.

Signatura 1 de 2
Gemma Mateo

13/09/2017

Signatura 2 de 2
JOSEP PARERA RIBELL

14/09/2017

ALCALDE



Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	2ccb3050d7d6471fa93eb67b06690576001
Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta -



2.- Les obres s'executaran sota la direcció del tècnic que consti a l'expedient, amb subjecció estricta al projecte presentat i a la llicència concedida. No es podran iniciar sense haver presentat el nomenament de la seva direcció facultativa.

3.- La infracció del que estableixi la regla anterior motivarà l'aplicació de les sancions pertinents, i fins i tot podrà ordenar-se l'enderrocament, a càrrec del propietari, de les obres executades en contradicció amb el projecte autoritzat.

4.- Les obres aniran a càrrec del contractista o mestre d'obres, degudament matriculat, i sempre sota la inspecció tècnica del municipi, el qual assenyalarà les alineacions i rasants a què haurà de subjectar-se l'edificació.

5.- (Pous negres i fosses impermeables – Condició regulada actualment a l'art. 223 del POUM de Calafell).

6.- Queda també prohibit:

a) Treure els fums de les xemeneies per les parets de les façanes. Les xemeneies hauran de sortir rectes per la teulada i enlairar-la almenys un metre per sobre la coberta de l'edifici.

b) Col·locar canals de desguàs d'aigües pluvials que aboquin sobre la via pública sense autorització expressa de l'Ajuntament.

c) Establir portes que obrin a l'exterior de la via pública, de manera que siguin obstacle per al trànsit.

d) Dipositar a la via pública material de la construcció o els procedents d'enderrocament.

7.- Les façanes estan sotmeses a servir gratuïtament per instal·lar-hi plaques, números i suports que l'Ajuntament determini amb finalitats públiques.

8.- En cas de nova construcció o reconstrucció d'un edifici, és obligatori aixecar una tanca de protecció, que no podrà impedir el trànsit públic. Les bastides que s'utilitzin s'hauran d'adaptar a les prescripcions de seguretat del personal emprat a les obres i de les persones que circulin per la via pública.

9.- Tota tanca de protecció a nivell de la via pública es construirà sobre la vorera amb una amplada màxima comptada en sentit perpendicular a la vorada des de la façana de 2 metres. No es passarà del 50 % de l'amplada de la vorera, excepte quan l'amplada d'aquesta sigui inferior a 1 metre, en què la tanca es podrà enganxar a la vorada de la part interior. En època estiuenca, serà d'aplicació el condicionant 15è.

10.- Amb 48 hores d'antelació, pel cap baix, de l'inici de les obres, aquest es notificarà als Serveis Tècnics Municipals per a la determinació d'alineacions i rasants, i comprovació del replanteig.

11.- La tanca s'haurà de realitzar de manera que s'obtingui una construcció sòlida i de bon aspecte, rebutjant els materials vells o deteriorats. S'hi instal·larà un llum vermell en senyal de perill.

12.- No es podrà emmagatzemar ni dipositar material destinat a l'obra a l'exterior, fora del perímetre que circumscriu la tanca, sense haver obtingut prèviament el permís municipal específic per a això que s'atorgarà en casos excepcionals. Dintre d'aquest perímetre es disposarà el sistema de pujada i baixada de materials.

13.- En el cas de vies estretes o que existeixi perill que puguin caure materials de l'obra a la via pública, es disposarà una tanca horitzontal amb peralt lateral idoni per evitar aquesta caiguda de materials.

14.- No caldrà posar tanca específica en aquells solars situats en zones o urbanitzacions de caràcter aïllat amb reculades suficients als límits, encara que s'haurà de disposar d'una closa provisionals o definitiva del solar que impedeixi l'accés fàcil de les persones alienes a l'obra.

15.- **NORMATIVA REGULADORA D'EXECUCIÓ D'OBRES A L'ESTIU**

Signatura 1 de 2 Gemma Mateo	13/09/2017	14/09/2017	ALCALDE
Signatura 2 de 2 JOSEP PARERA RIBELL			

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 2ccb3050d7d6471fa93eb67b06690576001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta -



Art. 1. Àmbit d'aplicació.

1.- Es troben subjectes totes les obres que siguin considerades obres majors, encara que siguin reformes, ampliacions, enderrocs, piscines, etc.

2.- Es troben subjectes totes les obres de serveis a la via pública, de les companyies subministradores (FECSA-ENDESA, TELEFÒNICA, GAS-NATURAL, etc).

3.- Es troben subjectes totes les obres considerades menors.

Art. 2. Zona 1: Compren la franja entre la via del tren i la platja; al llarg de tot el terme, i a més la zona compresa entre la via del tren i la carretera C-31, a Segur de Calafell i nucli urbà de Calafell (poble).

1.- Període comprès entre el dia 20 de juny i el 31 de juliol, i el període comprès entre el dia 1 i 10 de setembre:

No seran autoritzades obres d'enderroc, excavacions, fonamentacions, estructures, ram de paleta: tancaments, cobriment i revestiment de façanes.

No seran autoritzats els treballs d'obertura de rases, canalització, instal·lació de pals aeris, i de serveis a la via pública de les companyies subministradores, tret dels treballs propis d'urgència per reparació d'averies de les xarxes existents.

No seran autoritzades les obres menors de muntatge i/o desmuntatge de grues-torre.

Únicament seran permeses les obres majors que es realitzin a l'interior dels edificis que per la manipulació de materials o per la utilització de maquinària no produeixin molèsties al veïnat, així com les obres menors (excepte les descrites en el paràgraf anterior).

En cas de denúncia de la Policia Local, en la qual es faci constar la producció de molèsties en forma de sorolls, vibracions o polseguera, es procedirà a l'aturada de les obres.

Els treballs que s'inclouen en aquest apartat no podran ésser iniciats i els ja iniciats hauran de suspendre's durant el període en qüestió.

L'horari permès de les obres autoritzades, serà de les 8.00 h. fins a les 18.00 h., de dilluns a divendres. No es podrà treballar ni dissabtes ni dies festius.

Art. 3. Zona 2: Correspon a tot el terme municipal.

1.- Període comprès entre el dia 1 d'agost i 30 d'agost.

Durant aquest període no s'autoritzarà cap mena d'obra, sigui major o menor.

Únicament seran autoritzats els treballs de serveis a la via pública de les companyies subministradores, propis d'urgència per reparació d'averies de les xarxes existents.

Art. 4. Condicions de manteniment de les obres.

Serà d'estricta observança el compliment de les següents condicions de tancat de l'obra, magatzematge de materials i neteja:

1.- Si es tracta de nova construcció o reconstrucció d'edificis és obligatori aixecar una tanca de protecció que no podrà obstaculitzar el trànsit de públic.

2.- La tanca haurà de realitzar-se de forma que s'obtingui una obra sòlida i de bon aspecte, i no es permetran materials vells o deteriorats.

3.- La zona de l'entorn de l'obra es mantindrà en tot moment neta i endreçada, especialment el front de la façana a carrer i la zona dels accessos dels vehicles.

4.- A la zona de vianants de Calafell Platja es mantindran les mesures d'especial protecció regulades al condicionat propi.

16.- (Terminis – Condició regulada actualment a l'art. 212 del POUM de Calafell)

Signatura 2 de 2	14/09/2017	ALCALDE
JOSEP PARERA RIBELL		
Signatura 1 de 2	13/09/2017	
Gemma Mateo		

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 2ccb3050d7d6471fa93eb67b06690576001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta -



17.- Acabada l'obra, el titular ho notificarà a l'Alcaldia i al Servei d'Habitatge de la Generalitat, havent de sol·licitar la corresponent cèdula d'habitabilitat i llicència de primera ocupació (avui, règim de comunicació prèvia de primera utilització i ocupació), sense les quals no es podrà procedir a la seva ocupació. (L'esmentada comunicació prèvia de primera utilització i ocupació haurà de ser acompanyada amb els documents relacionats a la apart de tràmits de la pàgina web de l'Ajuntament de Calafell).

18.- El sol·licitant queda obligat al pagament dels drets per ocupació de via pública amb brossa i tanques i a dipositar les fiances pertinents.

19.- No es podran instal·lar grues o elements similars si no s'ha obtingut la preceptiva llicència. El seu incompliment tindrà els efectes previstos per les infraccions urbanístiques, en el sentit de facultar a l'Ajuntament per a la immediata paralització de les obres, amb suspensió del efectes de la llicència i imposició de les sancions prèvia incoació del corresponent expedient.

20.- Mentre dura l'obra, hom posarà en lloc visible un rètol amb els noms del Promotor, de l'Arquitecte, de l'Aparellador o Arquitecte Tècnic i del Constructor, i la data de concessió de la llicència i el seu número d'expedient.

21.- (Fiança - Condició regulada actualment a l'Ordenança Fiscal 2.1.5 Taxa per Llicències o la comprovació d'activitats o obres comunicades en matèria d'urbanisme).

22.- Aquesta llicència no adquirirà efectivitat sense la prèvia autoliquidació de les taxes municipals i de l'impost sobre obres i construccions, i al tres conceptes compresos a la llicència; així con del dipòsit de la fiança per reposició de serveis o execució d'obres d'urbanització simultània.

23.- Aquesta llicència queda condicionada a la construcció d'una cisterna d'aigua d'una capacitat de vuit metres cúbics per las habitatges unifamiliars i en mateixa proporció per als edificis plurifamiliars.

24.- El titular d'aquesta llicència queda també obligat a la construcció i reposició, en el seu cas, de la vorera en tot el front de l'edifici construït o del solar on s'emplaça. Igualment queda obligat a reparar immediatament després de treure la tanca d'obra, els desperfectes que s'hagin pogut causar a la vorera.

25.- El conducte de sortida d'evacuació de fums de les cuines d'una activitat arribarà fins la coberta del propi edifici, i s'enlairarà com a mínim 1,5 metres per sobre de al pròpia edificació. La coberta de qualsevol edificació propera es trobarà a un radi de 10 metres respecte la sortida de fums, en cas contrari el conducte de sortida de fums de al cuina haurà d'enlairar-se 1,5 metres per sobre del nivell de la coberta que s troba a menys de 10 metres.

26.- Les parcel·les en les quals s'hi trobin Margallons o altres espècies protegides, restarà prohibit desarrelar-los del seu emplaçament original, en el cas que la ubicació del margalló o altres espècies protegides entri en conflicte amb l'edificació, aquest s'haurà de trasplantar a càrrec del constructor i/o propietari, a un espai públic, indicat per l'Ajuntament. Les tasques de trasplantament seran executades per l'empresa municipal concessionària del servei de manteniment d'espais verds.

2.6. D'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 2.1.5 Reguladora de la Taxa per llicències o la comprovació d'activitats o obres comunicades en matèria d'urbanisme el titular haurà d'abonar la taxa corresponent per la concessió de la llicència urbanística i dipositar una fiança amb la finalitat de garantir el compliment de les obligacions derivades de la mateixa llicència i, en especial, al reposició dels elements d'ús i servei públic, de les infraestructures i sistemes generals i locals que eventualment quedin afectats per l'execució de les obres.

2.7. D'acord amb l'article 6 de l'Ordenança Fiscal núm. 2.1.2. Reguladora de la Taxa sobre plaques, patents, el titular de la llicència haurà d'abonar 60.- euros corresponents a la placa identificativa de la llicència d'obres.

Signatura 1 de 2
Gemma Mateo

13/09/2017

Signatura 2 de 2
JOSEP PARERA RIBELL

14/09/2017

ALCALDE



Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	2ccb3050d7d6471fa93eb67b06690576001
Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/diarixabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta -





2.8. D'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 1.3 de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, la realització d'una construcció, instal·lació o obra per a la qual s'exigeixi la corresponent llicència urbanística està subjecta al pagament de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, sens perjudici de la taxa corresponent per la tramitació de la llicència urbanística. BASE, com organisme delegat, liquidarà al titular de la llicència l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, sens perjudici de les comprovacions que siguin necessàries sobre el cost real i efectiu de l'obra una vegada finalitzada i de les liquidacions complementàries que procedeixin.

2.9. D'acord amb l'article 19 de l'Ordenança fiscal núm. 2.1.5 Reguladora de la Taxa per llicències o la comprovació d'activitats o obres comunicades en matèria d'urbanisme, el titular de la llicència, a banda de la fiança esmentada a l'apartat 2.6, haurà dipositar a l'Ajuntament una fiança pels residus de les obres d'11 euros per tona de residus, previstos en l'estudi de gestió, amb un mínim de 150 euros.

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel tinent d'alcalde de l'àrea de SERV. ECONÒM. I URBANÍST. - URBANISME i per unanimitat acorda:

1. Concedir, salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercers, al Sr. O. T. llicència urbanística d'obra major per realitzar les obres descrites als fets d'aquesta resolució a l'Av. Sta M^a de Montserrat, de la urbanització Segur de Dalt de Calafell, d'acord amb el projecte tècnic.
2. La present llicència d'obres queda subjecte a les condicions particulars, de l'informe emès per l'arquitecte municipal que consta incorporat a l'expedient i a les condicions generals transcrites a l'apartat 2.5 dels fonaments de drets d'aquesta resolució.
3. Advertir al titular de la llicència que les obres han d'iniciar-se en el termini d'un (1) any i han d'acabar-se en el termini de tres (3) anys. Ambdós terminis es computen a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució i prorroguen per la meitat dels terminis fixats si la persona titular de la llicència urbanística ho sol·licita justificadament abans que hagi transcorregut el termini de que es tracti. També cal advertir al titular de la llicència que la caducitat d'aquesta es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.
4. El titular de la llicència ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedid per aquesta mateixa direcció, d'acord amb l'article 37.3 del RPLU.
5. Aprovar la liquidació de la taxa que va ser abonada per la tramitació de la llicència urbanística, d'acord amb l'Ordenança fiscal Núm. 2.1.5 Reguladora de la Taxa per llicències o la comprovació d'activitats o obres comunicades en matèria d'urbanisme.
6. Aprovar la liquidació adjunta com ANNEX 1 a la present resolució, pels següents conceptes:
 - Taxa de la placa identificativa de la llicència d'obres. Una vegada abonada podrà personar-se al Departament d'Urbanisme de Calafell, situat al carrer San Pere, 20-31, per tal de retirar-la.
 - I, les fiances esmentades als apartats 2.6 i 2.9 dels fonaments de dret de la present resolució.

Signatura 1 de 2 Gemma Mateo	13/09/2017	14/09/2017	ALCALDE
Signatura 2 de 2 JOSEP PARERA RIBELL			

	Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
	Codi Segur de Validació	2ccb3050d7d6471fa93eb67b06690576001	
	Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	
	Metadades	Classificador:Acta -	

7. Aprovar la liquidació provisional de l'Impost de construccions, instal·lacions i obres (ICIO) que li serà emesa i notificada per BASE, com organisme delegat, sens perjudici de les comprovacions que siguin necessàries sobre el cost real i efectiu de l'obra una vegada finalitzada i de les liquidacions complementàries que procedeixin.

8. Advertir al titular de la llicència que si per l'execució de les obres té la necessitat d'ocupar la via pública amb mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, contenidors puntuals, cavallets, bastides, descàrrega de material amb camions, etc, haurà de sol·licitar la preceptiva llicència o autorització i liquidar la taxa d'ocupació de la via pública, segons disposa la vigent Ordenança Fiscal núm. 2.2.8.

9. Notificar aquesta resolució a la/es part/s interessada/es

10. Comunicar a la/es interessada/es que:

10.1. Contra els **punts 1r i 2n de la part resolutiva de la Resolució**, relatius a la concessió de la llicència urbanística, que posen fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Alternativament, i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

10.2. Contra els **punts 5è, 6è i 7è de la part resolutiva de la Resolució**, relatius a l'aprovació de les liquidacions de l'impost de construccions, instal·lacions i obres i de la taxa per la tramitació de l'expedient, que no posen fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

1.5.14. RECTIFICACIÓ D'ERROR MATERIAL DE LA CERTIFICACIÓ D'OBRES NÚM. 2 DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL C. MAJOR, C. JESÚS FINS C. MARE DE DÉU DE LA COVA I PL. CAL CUBANO

Fets

1. Mitjançant acord de Junta de Govern Local de 15 de maig de 2017 es va aprovar, entre d'altres, la certificació d'obres núm. 2 i la factura corresponent al mes d'abril de 2017 relativa al projecte d'urbanització del c. Major, Jesús fins Mare de Déu de la Cova i pl. Cal Cubano, presentada per l'empresa adjudicatària BECSA SAU, per un import de 73.767,57.-euros.

2. Atès que l'import de 73.767,57.-euros aprovat a l'esmentada Junta de Govern Local de 15 de maig de 2017 és erroni i l'import correcte és de 48.878,82.-euros (IVA inclòs).

Fonaments de dret

1. Atès que les dades abans esmentades són estrictament materials i no jurídiques i, per tant, poden ser rectificades per l'Administració d'acord amb el que disposa l'article 109.2 de la Llei 39/2015 d'1 d'octubre del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.



Signatura 1 de 2
Gemma Mateo

13/09/2017

Signatura 2 de 2
JOSEP PARERA RIBELL

14/09/2017

ALCALDE

	Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
	Codi Segur de Validació	2ccb3050d7d6471fa93eb67b06690576001	
	Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	
	Metadades	Classificador:Acta -	

2. Vist el Decret d'alcaldia núm. 2666/2015 de data 22 de juny de 2015 de delegacions a la Junta de Govern Local, es proposa l'adopció del següent acord

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel tinent d'alcalde de l'àrea de SERV. ECONÒM. I URBANÍST. - URBANISME i per unanimitat acorda:

1. Rectificar l'errada material del l'acord de Junta de Govern Local de 15 de maig de 2017, al punt primer de la part resolutiva, on diu aprovar la certificació núm. 2 i la factura corresponent al mes d'abril relativa al projecte d'urbanització del c. Major, Jesús fins Mare de Déu de la Cova i pl. Cal Cubano, presentada per l'adjudicatària BECSA SAU per un import de 73.767,57.-euros, s'ha de modificar aquest import i posar el correcte que és de 48.878,82.-euros.

2. Donar compte d'aquest acord al Departament d'Intervenció.

1.5.15. PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LES CERTIFICACIONS D'OBRES NÚM. 3, 4 I 5 I FACTURES CORRESPONENTS ALS MESOS DE MAIG, JUNY I JULIOL DE 2017 DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL CARRER MAJOR, CARRER JESÚS FINS EL CARRER DE LA MARE DE DÉU DE LA COVA, I LA PLAÇA CAL CUBANO. Exp 6693/17

Fets

Vistes les certificacions d'obres i factures corresponents, que es relacionen a continuació relatives al projecte d'urbanització del carrer Major, carrer Jesús fins el carrer de la Mare de Déu de la Cova, i la plaça Cal Cubano presentades per l'empresa adjudicatària BECSA SAU, amb els imports següents:

CERTIFICACIÓ NÚM.	MES	IMPORT (IVA inclòs)
3	Maig	62.007,90€
4	Juny	45.284,76€
5	Juliol	37.636,08€

Vist l'informe núm. 0858/16 de la PD1596, emès pel Departament d'Intervenció que consta a l'expedient de licitació de les obres.

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel tinent d'alcalde de l'àrea de SERV. ECONÒM. I URBANÍST. - URBANISME i per unanimitat acorda:

- 1.- Aprovar les certificacions d'obra que es relacionen a continuació i les factures corresponents relatives al projecte d'urbanització del carrer Major, carrer Jesús fins el carrer de la Mare de Déu de la Cova, i la plaça Cal Cubano presentades per l'empresa adjudicatària BECSA SAU pels imports següents:

CERTIFICACIÓ NÚM.	MES	IMPORT (IVA inclòs)
3	Maig	62.007,90€
4	Juny	45.284,76€
5	Juliol	37.636,08€

Signatura 2 de 2
JOSEP PARERA RIBELL
14/09/2017
ALCALDE

Signatura 1 de 2
Gemma Mateo
13/09/2017



Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	2ccb3050d7d6471fa93eb67b06690576001
Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta -



2.- Donar compte d'aquest acord a l'interessat i al Departament d'Intervenció.

1.5.16. INCOACIÓ EXPEDIENT PER LA MUTACIÓ DEL BÉ DEMANIAL SITUAT AL C. COSME MAINÉ, 1 DE CALAFELL (CASA MESTRES C) PER TAL DE DESTINAR-LO A ALTRES FINALITATS PÚBLIQUES

Fets

En data 10 de juliol de 2017, la mestra, Sra. Laura Casellas Jiménez, destinada al CEIP Mossèn Jacint Verdaguer de Calafell, va fer entrega de les claus de l'habitatge conegut com Casa dels Mestres - C, situat al carrer Cosme Mainé, núm. 1 de Calafell, ús que li va ser adjudicat mitjançant resolució 24 d'octubre de 2007 pels Serveis Territorials d'Educació a Tarragona del Departament d'educació de la Generalitat de Catalunya.

En data 7 d'agost de 2017, l'arquitecte tècnic municipal ha emès l'informe que consta a l'expedient del que es desprèn, entre d'altres extrems, que hi ha molta brutícia en els paraments i presència de floridures, fruit de la falta d'higiene i de possibles condensacions que ha patit la vivenda; que les instal·lacions d'aigua i elèctrica de la vivenda són molt precàries i incompleixen, a data d'avui, les condicions mínimes; que les condicions de salubritat de la vivenda són deficiències i requereixen de fer actuacions urgents de neteja i desinfecció de la mateixa; i, que les condicions de seguretat de l'habitatge en relació a les seves instal·lacions també s'incompleixen.

L'Ajuntament, com a propietari de l'habitatge esmentat, finca registral núm. 2410 i referència cadastral 9924810CF7692S0001QA, qualificat com a bé demanial adscrit al servei públic de cases dels mestres, actualment desocupada i vista la reiterada jurisprudència del Tribunal Suprem al respecte (entre d'altres, la Sentència del TS de 7 de març de 2006), en relació a la inexistència per part dels Ajuntaments de l'obligació de proporcionar als mestres habitatge conforme la legislació educativa vigent.

Atès que aquests habitatges han esdevingut innecessaris per a cobrir la prestació del servei públic al que fins ara han estat adscrites i es convenient i/o necessari desafectar-les d'aquest servei per que, dintre de l'ampli espectre de les competències que tenen atribuïdes els Ajuntaments, com Administració més propera als ciutadans, es puguin satisfer demandes actuals com disposar d'una atenció adequada en àmbits tant extrems com, entre d'altres, el cultural, el lúdic, el social, l'assistencial, etc.

Fonaments de dret

De conformitat amb l'article 81 de la Llei 7/1985, del 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local; amb l'article 204 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya; i, amb l'article 20 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals, per alterar la qualificació jurídica dels béns municipals cal instruir un expedient, on se n'acrediti la seva oportunitat i la legalitat, llevat que es tracti d'un dels supòsits previstos a l'article 24 del Reglament de patrimoni dels ens locals de Catalunya, aprovat pel Decret 336/1988, de 17 d'octubre, que no és el cas.

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel tinent d'alcalde de l'àrea de SERV. ECONÒM. I URBANÍST. - URBANISME i per unanimitat acorda:

Signatura 1 de 2
Gemma Mateo

Signatura 2 de 2
JOSEP PARERA RIBELL

13/09/2017

14/09/2017
ALCALDE



Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	2ccb3050d7d6471fa93eb67b06690576001
Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta -



1.- Comunicar als Serveis Territorials d'Ensenyament a Tarragona de la Generalitat l'entrega de claus de la Casa dels Mestres - C de la mestra, Sra. Laura Casellas Jiménez, situada al carrer Cosme Mainé, núm. 1 de Calafell, per tal de que pugui realitzar les actuacions que siguin necessàries per treure tot els mobles i deixalles, netejar-lo, sanejar-lo i desinfectar-lo, vist l'informe emès per l'arquitecte tècnic municipal, el 7 d'agost de 2017.

2.- Incoar expedient per la mutació del bé demanial esmentat per tal de destinar-lo a altres finalitats públiques preses en consideració.

3.- Disposar que la tècnica d'ensenyament emeti informe sobre l'oportunitat d'aquesta mutació i que el Secretari municipal emetin informe sobre la legalitat i procediment aplicable a la mutació del l'esmentat bé, amb caràcter previ a sotmetre l'expedient a informació pública ple termini de 20 dies.

4.- Sol·licitar autorització expressa als Serveis Territorials d'Ensenyament de la Generalitat de Tarragona, una vegada emesos els informes esmentats a l'apartat anterior i sotmès a informació pública.

5.- Notificar als interessats.

1.6. MEDI AMBIENT I SEGURETAT - RECURSOS HUMANS

1.6.1. PROPOSTA D'ACORD D'APROVACIÓ DE LA LLISTA PROVISIONAL D'ADMESOS I EXCLOSOS EN LA CONVOCATÒRIA PER A LA SELECCIÓ, PEL SISTEMA DE CONCURS-OPOSICIÓ LLIURE, PER A LA CREACIÓ D'UNA BORSA DE TREBALL, A FI D'ESTABLIR UN PROCEDIMENT ÀGIL, PER COBRIR SUBSTITUCIONS O VACANTS D'AGENTS DE LA POLICIA LOCA DE L'AJUNTAMENT DE CALAFELL.

1. El 5 de juny de 2017, la Junta de Govern Local, va acordar aprovar la convocatòria i les bases que regiran la selecció per a la creació d'una borsa de treball d'agents de la Policia Local de l'Ajuntament de Calafell, en règim d'interinitat.
2. L'esmentada convocatòria va ser publicada al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya núm. 7396, de data 22 de juny de 2017, i al Butlletí Oficial de la Província de Tarragona núm. 124, de data 28 de juny de 2017, a partir del qual s'obria un termini de 20 dies naturals per a la presentació de sol·licituds per participar en el procés de selecció de referència.
3. Dins de l'esmentat termini, que finalitzava el 18 de juliol de 2017, han estat presentades vuitanta-set (87) sol·licituds.
4. Vist que s'ha demanat el nomenament de vocals i vocals suplents designats per la Direcció general d'Administració de Seguretat de la Subdirecció General de Coordinació de la Policia de Catalunya de la Generalitat de Catalunya i per l'Institut de Seguretat Pública de Catalunya, que formaran part de l'òrgan qualificador per la convocatòria de referència, que estableix la base cinquena de les bases.
5. El 9 d'agost de 2017 la directora de Recursos Humans emet informe núm. 334/2017/RH/CG, que queda unit a l'expedient.

Signatura 1 de 2
Gemma Mateo

13/09/2017

Signatura 2 de 2
JOSEP PARERA RIBELL

14/09/2017

ALCALDE

Fonaments de dret

1. Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les bases del Règim Local.
2. Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
3. Decret legislatiu 1/1997, de 31 d'octubre, pel qual s'aprova la refosa en un text únic dels preceptes de determinats textos legals vigents a Catalunya en matèria de funció pública.
4. Articles 55.a) i 76 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el reglament del personal al servei de les entitats locals, en quant a que els processos selectius s'han d'iniciar mitjançant convocatòria pública.
5. Reial Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic.
6. Llei 16/1991, de 10 de juliol, de les policies locals .
7. Decret 233/2002, de 25 de setembre, pel qual s'aprova el Reglament d'accés, promoció i mobilitat de les policies locals.
8. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les administracions públiques.
9. Article 19.Dos de la Llei 3/2017, 27 de juny, de pressupostos generals de l'Estat per l'any 2017.
10. La competència per delegació de les atribucions de l'Alcalde establertes en l'article 21 i 22 de la Llei de Bases de Règim Local i el 52 i 53 del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.
11. Vist el Decret de l'Alcaldia núm. 2666/2015, de data 22 de juny, de delegació d'atribucions en matèria de personal de l'alcaldia en la Junta de Govern Local.
12. El 22 de juny de 2015, per Decret de l'Alcaldia núm. 2667/2015, es deleguen en el regidor Joan Ma Triadó Juan els serveis municipals en matèria de recursos humans. L'exercici de la matèria delegada comporta la presentació de propostes a la Junta de Govern Local per a la seva aprovació.

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel tinent d'alcalde de l'àrea de MEDI AMBIENT I SEGURETAT - RECURSOS HUMANS i per unanimitat acorda:

1. Aprovar la llista provisional d'aspirants admesos i exclosos en la convocatòria per a la selecció, pel sistema de concurs-oposició lliure, per a la creació d'una borsa de treball, a fi d'establir un procediment àgil, per cobrir substitucions o vacants d'agents de la Policia Local de l'Ajuntament de Calafell, segons consta en l'Annex 1 i Annex 2 d'aquesta resolució.



Signatura 1 de 2
Gemma Mateo

13/09/2017

Signatura 2 de 2
JOSEP PARERA RIBELL

14/09/2017

ALCALDE

	Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
	Codi Segur de Validació	2ccb3050d7d6471fa93eb67b06690576001	
	Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	
	Metadades	Classificador:Acta -	

Per tal de donar compliment a les exigències de la LO 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal, les llistes completes certificades d'aspirants d'admesos i exclosos es publicaran només amb el núm. de registre d'entrada en aquesta Corporació, i els tres últims números del NIF i la lletra, al tauler d'anuncis de la Corporació i demés llocs previstos a les bases.

2. Manifestar que els/les aspirants admesos que no han acreditat degudament estar en possessió del certificat de nivell intermedi de català (B2) de la Secretaria de Política Lingüística o equivalent o superior, resten obligats a la realització de l'esmentada prova, que correspon al primer exercici de la fase d'oposició segons les bases aprovades, i que són els relacionats en l'**Annex 4**, i els exempts de realitzar-la són els relacionats a l'**Annex 3** d'aquesta resolució.
3. Publicar i exposar al públic les llistes aprovades en aquesta resolució, d'acord amb l'establert a les bases de la convocatòria, al BOPT i en el tauler d'anuncis de la Corporació, sens perjudici de la seva publicitat a altres mitjans municipals (pàgina web de l'Ajuntament (www.calafell.cat), substituint la notificació a les persones interessades, de conformitat amb el que disposa l'article 45.1.b) de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques, i es concedirà un termini de 10 dies hàbils, comptats des de l'endemà de la publicació d'aquesta resolució al BOPT, per possibles reclamacions i/o recusacions o abstencions dels membres de l'òrgan qualificador.
4. Considerar què, tant els aspirants exclosos com els omesos, per no figurar en la llista d'admesos ni en la d'exclosos, disposen d'un termini de 10 (deu) dies hàbils, comptats des de l'endemà de la publicació de l'anunci de la resolució en el BOPT, sens perjudici de la seva publicació en els demés llocs previstos a les bases, per a esmenar els defectes que hagin motivat la seva no admissió o l'omissió simultània en la llista esmentada. En cas que no es presentés cap al·legació, esdevindran definitives aquestes llistes d'admesos i exclosos.
5. Donar trasllat d'aquesta resolució als departaments de Seguretat Ciutadana i de Recursos Humans, i a la Junta de Personal d'aquest Ajuntament pel seu coneixement i efectes escaients.

ANNEX 1

LLISTAT D'ADMESOS

Núm. Registre Entrada	ASPIRANTS	DNI
22463		
22470		
22638		
22757		
22763		
22800		
23022		
23108		
23389		

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 2ccb3050d7d6471fa93eb67b06690576001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta -



23618		
23671		
23740		
23761		
23896		
23899		
24042		
24099		
24130		
24143		
24150		
24172		
24188		
24323		
24332		
24357		
24373		
24406		
24355		
24446		
24481		
24548		
24549		
24561		
24562		
24596		
24621		
24629		
24648		
24691		
24706		
24714		
24715		
24719		
24720		
24724		
24742		
24743		
24750		
24755		



24759		39706877E
24767		
24784		
24786		
24788		
24793		
24810		
24831		
24837		
24839		
24851		
24855		
24857		
24887		
24909		
24910		
24924		
24927		
24929		
24932		
24938		
24940		
24943		
24945		
24948		
24950		
24953		
24954		
25327		

ANNEX 2

LLISTAT D'EXCLOSOS

Núm. Registre Entrada	ASPIRANTS	DNI	Motiu/s d'exclusió
22054			1
23396			3
23586			2 i 3

Signatura 1 de 2
Gemma Mateo

13/09/2017

Signatura 2 de 2
JOSEP PARERA RIBELL

14/09/2017

ALCALDE

24845		3
24880		3
25216		3
25436		3
25748		3
NO TÉ		3 i 4

- 1) Per presentació de instància extemporània, prèvia a l'inici del termini de presentació de sol·licituds.
- 2) Per incompliment de l'apartat 7 de la base tercera: aporta certificat acreditatiu de cobrar prestació, no està exempt.
- 3) Per incompliment de l'apartat 7 de la base tercera: no aportar justificant de pagament de drets d'examen, ni certificat d'exempció de pagament.
- 4) Per no aportar el document nacional d'identitat, ni tenir recepció de la instància original presentada conjuntament amb la resta de documentació a la Generalitat de Catalunya.

ANNEX 3

EXEMPTS DE REALITZAR LA PROVA DE CATALÀ

Núm. Registre Entrada	ASPIRANTS	DNI
22463		
22470		
22638		
22757		
22763		
22800		
23022		
23108		
23389		
23618		
23671		
23761		
23896		
23899		
24042		
24099		
24130		

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 2ccb3050d7d6471fa93eb67b06690576001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta -



24143
24150
24172
24188
24323
24332
24357
24373
24406
24355
24446
24481
24548
24549
24561
24562
24596
24621
24629
24648
24691
24706
24714
24715
24719
24724
24742
24743
24750
24755
24759
24767
24784
24786
24788
24793
24810
24831
24837
24839

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 2ccb3050d7d6471fa93eb67b06690576001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta -



24851	
24857	
24887	
24909	
24910	
24924	
24927	
24932	
24938	
24940	
24943	
24945	
24948	
24950	
24954	
25327	

ANNEX 4

NO EXEMPTS DE REALITZAR LA PROVA DE CATALÀ

Núm. Registre Entrada	ASPIRANTS	DNI	Motiu/s de no exempció
23740			1
24720			1
24855			1
24929			1
24953			1

- 1) No aporta el certificat de nivell intermedi de català (B2) de la Direcció General de Política Lingüística del Departament de Cultura, o equivalent o superior.

1.6.2. PROPOSTA D'ACORD SOBRE L'APLICACIÓ D'UN EMBARGAMENT DE SOU A UN TREBALLADORA/A D'AQUEST AJUNTAMENT.

Fets

1. Vist l'escrit tramés pel Jutjat Primera Instància 6 de El Vendrell, amb domicili al carrer Francesc Riera, de el Vendrell i data de 28 de juny de 2017, en el que sol·liciten que es procedeixi a la retenció de sou del senyor D. P. C. amb les següents dades:

Signatura 1 de 2
 Gemma Mateo
 13/09/2017
 Signatura 2 de 2
 JOSEP PARERA RIBELL
 14/09/2017
 ALCALDE

Referència: Execució de títols judicials n! 9936/2015-6 C4
Procediment 749/2014
Import del deute : 1.907,62€ en concepte d'interessos i costes.

2. Vist que l'ingrés de les quantitats retingudes s'efectuarà al Banc Santander, compte núm. ES55 0049 3569 92 0005001274, indicant necessàriament "referència 1930-0000-05-0749-14".
3. Vist l'informe núm. 332 de data 09 d'agost de 2017, emès per la directora de Recursos Humans, que queda unit a l'expedient.

Fonaments de dret

1. Vist la Llei 1/2000 de 7 de gener d'Enjudiciament Civil, art. 607.
2. Articles 21 i 22 de la Llei de Bases de règim local i els 52 i 53 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, els qual estableixen la competència per delegació de les atribucions de l'Alcalde.
3. El 22 de juny de 2015, per Decret de l'Alcaldia núm. 2666/2015, es deleguen les atribucions en matèria de personal de l'alcaldia en la Junta de Govern Local.
4. El 22 de juny de 2015, per Decret de l'Alcaldia núm. 2667/2015, es deleguen en el regidor Joan Ma Triadó Juan els serveis municipals en matèria de recursos humans. L'exercici de la matèria delegada comporta la presentació de propostes a la Junta de Govern Local per a la seva aprovació.

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel tinent d'alcalde de l'àrea de MEDI AMBIENT I SEGURETAT - RECURSOS HUMANS i per unanimitat acorda:

1. Quedar-ne assabentats de l'escrit tramès pel Jutjat de Primera Instància 6 de El Vendrell, amb domicili al carrer Francesc Riera i data de 28 de juny de 2017, en el que sol·liciten que es procedeixi a la retenció de sou del senyor D. P. C., per un import de 1.907,62€ en concepte d'interessos i costes, essent la seva aplicació en la propera nòmina.
2. Donar compte a l'interessat, al Jutjat de Primera Instància 6 de El Vendrell, al departament d'aquest Ajuntament de Tresoreria i Intervenció i a la gestoria encarregada dels assumptes de personal.
3. Contra la present resolució no cap recurs administratiu, sense perjudici de poder dirigir a l'entitat que practica l'execució, que resulta de l'antecedent primer, la defensa dels seus drets.

1.6.3. PROPOSTA D'ACORD SOBRE L'APLICACIÓ D'UN EMBARGAMENT DE SOU A UN TREBALLADORA/A D'AQUEST AJUNTAMENT.



Fets

Signatura 1 de 2
Gemma Mateo

Signatura 2 de 2
JOSEP PARERA RIBELL

14/09/2017
ALCALDE

13/09/2017

	Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
	Codi Segur de Validació	2ccb3050d7d6471fa93eb67b06690576001	
	Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	
	Metadades	Classificador:Acta -	

1. Vist l'escrit tramès per l'Agència Tributària , amb domicili a la Rambla 93 de Tarragona, amb RGE núm. 25045 de data 19 de juliol de 2017, en el que sol·liciten que es procedeixi a la retenció de sou del senyor D. P. F., amb les següents dades:

Referència: 431721309284T P4303700AD1
Deute: 120,00€

2. Vist que els ingressos s'han de realitzar mitjançant cartes de pagament emeses per l'Agència Tributària Model 008 que s'adjunten en el present acord.
3. Vist que l'esmentat escrit indica que l' ingrés s'efectuarà a Tresoreria Pública mitjançant Banc, Caixa d'Estalvis i Cooperatives de crèdit, tot i que no es tingui compte oberta, amb els documents que s'adjunten i es trameten al Departament de Tresoreria d'aquest Ajuntament.
4. Vist l'informe núm. 333 de data 09 d'agost de 2017 emès per la directora de Recursos Humans, , que queda unit a l'expedient.

Fonaments de dret

1. Vist la Llei 1/2000 de 7 de gener d'Enjudiciament Civil, art. 607.
2. La competència per delegació de les atribucions de l'Alcalde establertes en l'article 21 i 22 de la Llei de Bases de Règim Local i el 52 i 53 del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.
3. Vist el Decret de l'Alcaldia núm. 2666/2015, de data 22 de juny, de delegació d'atribucions en matèria de personal de l'alcaldia en la Junta de Govern Local.
4. El 22 de juny de 2015, per Decret de l'Alcaldia núm. 2667/2015, es deleguen en el regidor Joan Ma Triadó Juan els serveis municipals en matèria de recursos humans. L'exercici de la matèria delegada comporta la presentació de propostes a la Junta de Govern Local per a la seva aprovació.

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel tinent d'alcalde de l'àrea de MEDI AMBIENT I SEGURETAT - RECURSOS HUMANS i per unanimitat acorda:

1. Procedir a practicar l'embargament segons escrit tramès per l'Agència Tributària, amb domicili a la Rambla Nova, 93 de Tarragona, en el que sol·liciten que es procedeixi a la retenció de sou del senyor D. P. F. per un import de 120,00€, i procedir al corresponent descompte en nòmina, essent la seva aplicació en la propera nòmina.
1. Notificar a l'interessat, al departament de tresoreria, departament d'intervenció i a la gestoria encarregada dels assumptes de personal.

Signatura 1 de 2
Gemma Mateo

13/09/2017

Signatura 2 de 2
JOSEP PARERA RIBELL

14/09/2017
ALCALDE



Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	2ccb3050d7d6471fa93eb67b06690576001
Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta -



2. Contra la present resolució no cap recurs administratiu, sens perjudici de poder dirigir a l'entitat que practica l'execució, que resulta de l'antecedent primer, la defensa dels seus drets.

1.6.4. PROPOSTA D'ACORD SOBRE L'APLICACIÓ D'UN EMBARGAMENT DE SOU A UN TREBALLADORA D'AQUEST AJUNTAMENT.

Fets

1. El 05 de juny de 2017, per acord de Junta de Govern Local es va acordar, entre d'altres punts, procedir a l'embargament de sou al senyor J. R. M., per un import de 612,80€, per ordre del Jutjat de Primera Instància 7 de Vilanova i la Geltrú.
2. Atès que s'ha detectat un error en el punt dos dels fets, ja que on diu:
Indicant necessàriament "referencia 4236-0000-05-0148-10"
ha de dir "referència 2741 0000 05 0190 17".
3. Vist l'informe núm. 331 de data 09 d'agost de 2017, emès per la directora de Recursos Humans, que queda unit a l'expedient.

Fonaments de dret

1. Article 109.2 de Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, pel qual les Administracions públiques podran rectificar en qualsevol moment, d'ofici o a instància dels interessats, els errors materials, de fet o aritmètics existents en el seus actes.
2. La competència per delegació de les atribucions de l'Alcalde establertes en l'article 21 i 22 de la Llei de Bases de Règim Local i el 52 i 53 del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.
3. Vist el Decret de l'Alcaldia núm. 2666/2015, de data 22 de juny, de delegació d'atribucions en matèria de personal de l'alcaldia en la Junta de Govern Local.
4. El 22 de juny de 2015, per Decret de l'Alcaldia núm. 2667/2015, es deleguen en el regidor Joan Ma Triadó Juan els serveis municipals en matèria de recursos humans. L'exercici de la matèria delegada comporta la presentació de propostes a la Junta de Govern Local per a la seva aprovació.

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel tinent d'alcalde de l'àrea de MEDI AMBIENT I SEGURETAT - RECURSOS HUMANS i per unanimitat acorda:

1. Rectificar l'acord referent a l'embargament a un empleat de l'Ajuntament de Calafell, aprovat en la Junta de Govern Local de data 05 de juny de 2017, en el sentit que, al punt 2 dels fets, on diu:

Indicant necessàriament "referencia 4236-0000-05-0148-10"

Signatura 1 de 2
Gemma Mateo

13/09/2017

Signatura 2 de 2
JOSEP PARERA RIBELL

14/09/2017

ALCALDE



Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	2ccb3050d7d6471fa93eb67b06690576001
Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta -



ha de dir " referència 2741 0000 05 0190 17".

2. Notificar aquesta resolució a la part interessada, donar trasllat als departaments de Recursos Humans i d'Intervenció i Tresoreria, i a la gestoria que porta els assumptes de personal d'aquest Ajuntament.

1.6.5. PROPOSTA D'ACORD D'AMPLIACIÓ DE L'OFERTA PÚBLICA D'OCUPACIÓ CORRESPONENT A L'ANY 2017

Fets

1. El 3 d'abril de 2017 el Ple de l'Ajuntament de Calafell, en sessió ordinària, va aprovar definitivament el pressupost municipal i la plantilla per a l'any 2017, el qual es va publicar al BOP de Tarragona núm. 68, de 6 d'abril de 2017.
2. Atès que en l'esmentada plantilla hi figuren, entre d'altres, les següents places vacants pressupostades, a més d'una plaça de sergent que durant l'any 2017 ha quedat vacant per passar la persona titular a excedència voluntària per incompatibilitat per haver-se dut a terme una promoció interna corresponent a l'oferta pública de l'any 2016.

Personal Funcionari

Denominació plaça	Subescala - Classe	Grup	Núm. Places	Vacants
Administració General				
Administratiu	Administrativa	C1	15	2
Administració Especial				
Sotsinspector	Serveis especials- Policia Local	C1	1	1
Sergent	Serveis especials- Policia Local	C1	4	1

3. En el pressupost municipal per a l'exercici 2017 s'ha previst la provisió d'aquesta despesa.
4. El 16 de febrer de 2017, per Decret de l'Alcaldia número 459, s'aprova l'oferta pública d'ocupació de l'Ajuntament de Calafell per a l'any 2017, publicada al Butlletí oficial de la província de Tarragona número 36, de 21 de febrer de 2017.
5. El dia 13 de juliol de 2017 es trasllada a la mesa general de negociació de l'Ajuntament de Calafell els criteris a seguir en l'ampliació de l'oferta pública d'ocupació per aquest any 2017, per promoció interna.
6. Atès que és voluntat d'aquesta Corporació, dins de les facultats pròpies de la planificació dels seus recursos humans, i en base a polítiques de contenció de despeses de personal, i amb la finalitat d'aconseguir un millor aprofitament dels recursos que garanteixi l'eficàcia dels serveis que es presten als ciutadans, donar cobertura als llocs de treball esmentats per la via de la promoció interna.

Signatura 1 de 2
Gemma Mateo

13/09/2017

Signatura 2 de 2
JOSEP PARERA RIBELL

14/09/2017
ALCALDE



Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	2ccb3050d7d6471fa93eb67b06690576001
Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta -



7. Vist l'informe de la directora de Recursos Humans número 336/2017/RH/CG, de 10 d'agost de 2017.

Fonaments de dret

1. Reial Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, de refosa de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic; capítol I del títol V.
2. Llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases del règim local, articles 21.1.g i 91.
3. Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (articles 53.1.h) i 285 a 287).
4. Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local (articles 128).
5. Llei 30/1984, de 2 d'agost, de mesures per a la reforma de la funció pública (article 18.4).
6. Decret Legislatiu 1/1997, de 31 d'octubre, pel qual s'aprova la refosa en un text únic dels preceptes de determinats textos legals vigents a Catalunya en matèria de funció pública (articles 25 a 27).
7. Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals (art. 56, 57,59,60 a 62 i 97).
8. Decret 66/1999, de 9 de març, d'accés a la funció pública de les persones amb discapacitat i dels equips de valoració multiprofessional.
9. Reial Decret 896/1991, de 7 de juny, pel qual s'estableixen les regles bàsiques i els programes mínims als quals ha d'ajustar-se el procediment de selecció dels funcionaris de l'Administració local (article 5).
10. Decret 233/2002, de 25 de setembre, pel qual s'aprova el Reglament d'accés, promoció i mobilitat de les policies locals.
11. Llei 3/2017, de 27 de juny, de Pressupostos generals de l'Estat per a l'any 2017.
12. Article 53.1 i) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, de la Llei Municipal de Règim Local de Catalunya i article 21 h) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, sobre les atribucions de l'alcalde d'exercir el comandament superior de tot el personal.
13. Vist el Decret de l'Alcaldia núm. 2666/2015, de data 22 de juny, de delegació d'atribucions en matèria de personal de l'alcaldia en la Junta de Govern Local.
14. El 22 de juny de 2015, per Decret de l'Alcaldia núm. 2667/2015, es deleguen en el regidor Joan Ma Triadó Juan els serveis municipals en matèria de recursos humans. L'exercici de la matèria delegada comporta la presentació de propostes a la Junta de Govern Local per a la seva aprovació.

Signatura 2 de 2

JOSEP PARERA RIBELL

14/09/2017

ALCALDE

13/09/2017

Signatura 1 de 2

Gemma Mateo

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 2ccb3050d7d6471fa93eb67b06690576001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta -



La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel tinent d'alcalde de l'àrea de MEDI AMBIENT I SEGURETAT - RECURSOS HUMANS i per unanimitat acorda:

1. Ampliar l'oferta pública d'ocupació de l'Ajuntament de Calafell per l'any 2017 en els següents extrems:

RÈGIM: FUNCIONARI. PROMOCIÓ INTERNA

Denominació plaça	Subescala - Classe	Grup	Núm. Places	Sistema de selecció
Administració General				
Administratiu	Administrativa	C1	2	Concurs-oposició
Administració Especial				
Sotsinspector	Serveis especials- Policia Local	C1	1	Concurs-oposició
Sergent	Serveis especials- Policia Local	C1	1	Concurs-oposició

2. Publicar aquest acord al Butlletí Oficial de la Província de Tarragona i al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya.
3. Trametre còpia a la Direcció General d'Administració Local de la Generalitat de Catalunya i a l'Administració de l'Estat.
4. Informar que no es considera modificació de l'oferta l'augment de les places objecte de convocatòria en un 10%, en els termes que es preveuen a l'article 69 del Decret 214/90.
5. Donar compte a les seccions sindicals, al Comitè d'empresa, a la Junta de personal, a la Intervenció municipal, i al Departament de RH, per al seu coneixement.

1.7. TURISME I VIA PÚBLICA - VIA PÚBLICA

1.7.1. PROPOSTA D'ATORGAMENT DE LICÈNCIA D'ÚS PRIVATIU PER A LA OCUPACIÓ AMB TAULES I CADIRES AL C/ ÀNGEL GUIMERÀ

Identificació de l'expedient: 2122/17

Atorgament de llicència d'ús privatiu per a la ocupació de la via pública amb taules i cadires, davant del local situat al c/ Àngel Guimerà "La Dolce Vita".

Fets

- 1- El 10 de març de 2017, la Sra. A. E. M. Z., en representació de la Sra. H. L. a S. Z., presenta sol·licitud de llicència d'ús privatiu, amb RGE 2017/7840, per a l'ocupació amb taules i cadires al c/ Àngel Guimerà davant del local "La Dolce Vita".
- 2- En data 21 de juliol, el tècnic de via pública ha emès informe sobre la proposta, si bé amb condicionants per al desenvolupament de l'activitat.
- 3- En data 8 de juny de 2017 el tècnic de mobilitat ha emès informe sobre la proposta, si bé amb condicionants per al desenvolupament de l'activitat.

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 2ccb3050d7d6471fa93eb67b06690576001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta -



- 4- En data 7 de juny de 2017 l'inspector de via pública ha emès informe d'ocupació per la ubicació de la terrassa amb mides de 5x2 metres.

Fonaments de dret

- 1- El Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de patrimoni dels ens locals (RP), disposa, a l'art. 57, sobre l'ús privatiu, que és el constituït per l'ocupació directa o immediata d'una porció del domini públic, de manera que limiti o exclouï la utilització per part dels altres interessats. Aquest ús presenta dues variants:
 - a) que no comporti la transformació o modificació del domini públic.
 - b) que comporti la transformació o modificació del domini públic.
- 2- L'ocupació de la via pública / espais públics objecte d'aquest expedient administratiu pertany al primer supòsit abans esmentat i, com a tal, resta subjecte a l'atorgament d'una llicència d'ocupació temporal que origina una situació de possessió precària essencialment revocable per raons d'interès públic i amb dret a indemnització, si s'escau.
- 3- L'Ordenança general de convivència ciutadana i ús dels espais públics de Calafell, disposa, a l'art. 17.1, que qualsevol activitat o ocupació de la via pública que incideixi en la seva utilització per altres usos comuns requerirà l'autorització municipal; també disposa, apartat segon, que els responsables de les activitats autoritzades que constitueixin una autorització a la via pública hauran d'adoptar les mesures necessàries per evitar embrutar-la o deteriorar-la i procediran a netejar la part de la via utilitzada en cas que fos necessari. L'article 18 disposa que són ocupacions de la via pública subjectes a autorització municipal les activitats següents: les actuacions musicals, les actuacions teatrals, la instal·lació d'atraccions i fires, la instal·lació de quioscos, parades o barraques, la col·locació de terrasses, la col·locació de tanques, bastides, materials de la construcció, grues o sacs de residus, l'aturada de vehicles de mudances en servei, les accions de càrrega i descàrrega, i altres ocupacions que es puguin produir. Aquestes ocupacions tenen sempre caràcter temporal.
- 4- L'article 58 del RP faculta l'establiment de taxes i preus públics front a l'ús o aprofitament privatiu dels bens públics.
- 5- L'Ordenança Fiscal Núm. 2.2.4, de taxa de l'ocupació de terrenys d'ús públic amb taules i cadires amb finalitat lucrativa disposa que aquest ús i aprofitament privatiu de la via pública i de l'espai pública és sotmès a taxa per l'ocupació amb la finalitat; l'art. 7 i 8 disposa la base de l'exacció i el deute tributari que cal aplicar segons l'art. 9.
- 6- De conformitat amb l'establert en l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local i el Decret d'Alcaldia núm. 2666/2015 de 22 de juny, de delegacions d'atribucions en matèria de Via Pública en la Junta de Govern Local.
- 7- El 22 de juny de 2015, per Decret d'Alcaldia núm. 2667/2015, es delegen en el regidor Sr. Juan José García Álvarez els serveis municipals en matèria de Via Pública. L'exercici de la mateixa delegació comporta la presentació de proposta a la Junta de Govern Local per a la seva aprovació.

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel tinent d'alcalde de l'àrea de TURISME I VIA PÚBLICA - VIA PÚBLICA i per unanimitat acorda:

Signatura 1 de 2 Gemma Mateo	13/09/2017	JOSEP PARERA RIBELL	14/09/2017	ALCALDE
Signatura 2 de 2				

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació	2ccb3050d7d6471fa93eb67b06690576001
Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta -



- 1- *Concedir a la Sra. A. E. M. Z., en representació de la Sra. H.L. S. Z. sens perjudici de tercer i salvant el dret de propietat, llicència per a l'ús privatiu d'ocupació de la via pública amb taules i cadires consistent en **10 m2**, els quals són: 5 m lineals davant façana per 2m d'amplada, situat al c/ Àngel Guimerà, davant del local "La Dolce Vita". La present llicència genera una situació de possessió precària, essencialment revocable en qualsevol moment per raons d'interès públic.*
- 2- Aquesta llicència d'ocupació no comporta la transformació del domini públic, per la qual cosa no és sotmesa a fiança. Si, d'assegurança de responsabilitat civil, com a garantia per l'ocupació i ús privatiu de l'espai públic.
- 3- Presenta afectació sobre la via pública: zones d'estacionament regulat. No podrà en cap cas ocupar l'espai de circulació de la calçada i haurà de senyalitzar les arestes exteriors (a tocar de carril) amb un senyal reflector, segons annex adjunt.
- 4- El titular de l'autorització ha d'adoptar totes les mesures necessàries per evitar embrutar o deteriorar l'espai utilitzat i, si s'escau, haurà de procedir a la seva neteja. Que aquesta llicència, de conformitat amb el Reglament de patrimoni dels ens locals, dóna lloc a una situació de possessió precària essencialment revocable per raons d'interès públic, sense dret a indemnització.
- 5- S'haurà de respectar l'horari de tancament així com els titulars hauran de vetllar, amb els mitjans que calguin, perquè els usuaris no produeixin molèsties. En aquest sentit disposaran d'una persona encarregada d'evitar les molèsties que produeixin a l'exterior.
- 6- L'acte és sotmès a liquidació de la taxa per aprofitament privatiu de la via pública que cal abonar una vegada està la llicència concedida.
- 7- Qualsevol activitat o ocupació de la via pública que incideix en la seva utilització per a altres usos comuns requerirà l'autorització municipal. La manca d'autorització serà considerada una falta greu, que comportarà, a més de la sanció corresponent, la interrupció immediata de l'activitat, així com la retirada a càrrec de l'infractor dels obstacles que s'haguessin col·locat en els espais públics. La Policia Local actuarà d'ofici i podrà demanar la col·laboració d'altres serveis municipals per a l'execució d'aquestes operacions.

1.7.2. PROPOSTA D'ATORGAMENT DE LLICÈNCIA D'ÚS PRIVATIU PER A LA OCUPACIO AMB TAULES I CADIRES AL C/ MONTURIOL

Identificació de l'expedient: 4202/17

Atorgament de llicència d'ús privatiu per a la ocupació de la via pública amb taules i cadires, davant del local situat al c/ Monturiol

Fets

- 1- El 11 de maig i 6 de juny de 2017, el Sr. Y. R. O., presenta sol·licitud de llicència d'ús privatiu, amb RGE 2017/15869 i 2017/19246 respectivament, per a l'ocupació

Signatura 2 de 2

JOSEP PARERA RIBELL

14/09/2017

ALCALDE

13/09/2017

Signatura 1 de 2

Gemma Mateo

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 2ccb3050d7d6471fa93eb67b06690576001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta -



amb taules i cadires al c/ Monturiol davant del local "Showroom" en horari en que la via sigui d'ús exclusiu de vianants.

- 2- En data 25 de juliol, el tècnic ha emès informe favorable sobre la proposta, si bé amb condicionats per al desenvolupament de l'activitat:

"Es proposa autoritzar l'ocupació de l'espai públic amb taules i cadires, sense instal·lacions, especialment que puguin afectar a la transformació del domini públics, en la superfície màxima de 10 m2 ubicats a c/ Monturiol, 11, condicionat a adoptar les mesures següents:

- a) *Els establiments hauran de respectar l'horari de tancament.*
- b) *Els titulars i responsables dels establiments hauran de vetllar, amb els mitjans que calguin, perquè els usuaris no produeixin molèsties. En aquests sentit disposaran d'una persona encarregada d'evitar les molèsties que es produeixin a l'exterior.*
- c) *No utilitzar de reproducció de so de cap mena, i no utilitzar llums ni focus que puguin afectar a altres.*
- d) *Disposar d'assegurança de Responsabilitat civil amb cobertura de l'activitat a la via pública amb un capital assegurat mínim de 300.000€, amb sublímit mínim per víctima de 150.000€.*
- e) *A la zona es disposarà, si escau, d'una senyalització rigorosa i adequada, d'avertiment i de perill perceptible per qualsevol persona la zona restarà il·luminada. Les instal·lacions, en tot cas, han de ser homologades i han de retirar-se en finalitzar l'activitat quedant l'espai lliure i franc en les hores de no activitat.*
- f) *El titular de l'autorització ha de vetllar per evitar embrutar o deteriorar l'espai utilitzat i, si s'escau, haurà de procedir a la seva neteja, ha de vetllar per evitar molèsties al veïnat i no alterar les condicions de convivència.*
- g) *L'ocupació no és autoritzada en dates de celebració d'actes populars, revetlles, festes populars o altres que puguin tenir lloc en interès públic. En aquests no es realitzarà cap mena d'instal·lació, ni cap mena d'ocupació.*
- h) *Abonar la taxa per aprofitament privatiu de la via pública.*
- i) *L'ocupació és condicionada a efectuar-se en l'horari de tancament del carrer a la circulació de vehicles, moment en que resta d'ús exclusiu pels vianants."*

- 3- En data 13 de juny inspector ha emès informe sobre els metres d'ocupació.

Fonaments de dret

- 1- El Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de patrimoni dels ens locals (RP), disposa, a l'art. 57, sobre l'ús privatiu, que és el constituït per l'ocupació directa o immediata d'una porció del domini públic, de manera que limiti o exclougi la utilització per part dels altres interessats. Aquest ús presenta dues variants:
 - a) que no comporti la transformació o modificació del domini públic.
 - b) que comporti la transformació o modificació del domini públic.
- 2- L'ocupació de la via pública / espais públics objecte d'aquest expedient administratiu pertany al primer supòsit abans esmentat i, com a tal, resta subjecte a l'atorgament d'una llicència d'ocupació temporal que origina una situació de possessió precària essencialment revocable per raons d'interès públic i amb dret a indemnització, si s'escau.
- 3- L'Ordenança general de convivència ciutadana i ús dels espais públics de Calafell, disposa, a l'art. 17.1, que qualsevol activitat o ocupació de la via pública que incideixi en la seva utilització per altres usos comuns requerirà l'autorització municipal; també disposa, apartat

Signatura 2 de 2

14/09/2017

JOSEP PARERA RIBELL

13/09/2017

Signatura 1 de 2

Gemma Mateo

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 2ccb3050d7d6471fa93eb67b06690576001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta -



segon, que els responsables de les activitats autoritzades que constitueixin una autorització a la via pública hauran d'adoptar les mesures necessàries per evitar embrutar-la o deteriorar-la i procediran a netejar la part de la via utilitzada en cas que fos necessari. L'article 18 disposa que són ocupacions de la via pública subjectes a autorització municipal les activitats següents: les actuacions musicals, les actuacions teatrals, la instal·lació d'atraccions i fires. la instal·lació de quioscos, parades o barraques, la col·locació de terrasses, la col·locació de tanques, bastides, materials de la construcció, grues o sacs de residus, l'aturada de vehicles de mudances en servei, les accions de càrrega i descàrrega, i altres ocupacions que es puguin produir. Aquestes ocupacions tenen sempre caràcter temporal.

- 4- L'article 58 del RP faculta l'establiment de taxes i preus públics front a l'ús o aprofitament privatiu dels bens públics.
- 5- L'Ordenança Fiscal Núm. 2.2.4, de taxa de l'ocupació de terrenys d'ús públic amb taules i cadires amb finalitat lucrativa disposa que aquest ús i aprofitament privatiu de la via pública i de l'espai pública és sotmès a taxa per l'ocupació amb la finalitat; l'art. 7 i 8 disposa la base de l'exacció i el deute tributari que cal aplicar segons l'art. 9.
- 6- De conformitat amb l'establert en l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local i el Decret d'Alcaldia núm. 2666/2015 de 22 de juny, de delegacions d'atribucions en matèria de Via Pública en la Junta de Govern Local.
- 7- El 22 de juny de 2015, per Decret d'Alcaldia núm. 2667/2015, es delegen en el regidor Sr. Juan José García Álvarez els serveis municipals en matèria de Via Pública. L'exercici de la mateixa delegació comporta la presentació de proposta a la Junta de Govern Local per a la seva aprovació.

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel tinent d'alcalde de l'àrea de TURISME I VIA PÚBLICA - VIA PÚBLICA i per unanimitat acorda:

- 1- Concedir al Sr. Y. R. O., sens perjudici de tercer i salvant el dret de propietat, llicència per a l'ús privatiu d'ocupació de la via pública amb taules i cadires consistent en **10 m2**, situat al c/ Monturiol davant del local "Showroom". La present llicència genera una situació de possessió precària, essencialment revocable en qualsevol moment per raons d'interès públic.
- 2- La concessió d'aquesta llicència queda condicionada per la delimitació horària de tancament de carrer, i aquest sigui d'ús exclusiu dels vianants.
- 3- Aquesta llicència d'ocupació no comporta la transformació del domini públic, per la qual cosa no és sotmesa a fiança o garantia
- 4- Presenta afectació sobre la via pública: talls de carrer, alteració del recorregut del transport urbà, zones d'estacionament regulat.
- 5- Aquesta llicència està condicionada a: disposar de conformitat del titular de l'espai.
- 6- El titular de l'autorització ha d'adoptar totes les mesures necessàries per evitar embrutar o deteriorar l'espai utilitzat i, si s'escau, haurà de procedir a la seva neteja. que aquesta llicència, de conformitat amb el Reglament de patrimoni dels ens locals, dóna lloc a una situació de

Signatura 1 de 2	13/09/2017	Signatura 2 de 2	14/09/2017
Gemma Mateo		JOSEP PARERA RIBELL	ALCALDE



Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	2ccb3050d7d6471fa93eb67b06690576001
Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/diari_xabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta -



possessió precària essencialment revocable per raons d'interès públic, sense dret a indemnització.

- 7- L'acte és sotmès a liquidació de la taxa per aprofitament privatiu de la via pública que cal abonar una vegada està la llicència concedida.

1.7.3. RESERVA D'APARCAMENT PER A MINUSVALID AL CARRER PORTUGAL

IDENTIFICACIÓ DE L'EXPEDIENT

Reserva d'aparcament per a minusvàlid al carrer Portugal

Fets

1. Vistes les instàncies amb registres d'entrada 2017/8536 i 2017/10491 de 16 de març i 30 de març de 2017, presentades pel Sr. J. C. C. en la qual sol·licita una reserva d'estacionament per a minusvàlid pel vehicle amb matrícula 5902-xxx al carrer Portugal.

Fonaments de dret

1. Que, segons decret de la Generalitat de Catalunya, Departament de Benestar social, de conformitat amb el que estableix l' art. 1r de l'ordre de 15 de novembre de 1982, en relació amb el decret núm. 22/84 de 31 de gener, es concedeix la condició legal de disminució.

2. Que l'ordenança de convivència ciutadana i ús dels espai públics de Calafell, en el seu Capítol III: Ocupació dels espai públics, secció segona: Guals i Article 22 disposa:

1. A l'apartat 12, En compliment de la normativa vigent d'integració social de minusvàlids, es podran crear i autoritzar reserves especials de places d'aparcament a la via pública per a vehicles que siguin de propietat de persones minusvàlides que tinguin limitada la possibilitat de desplaçar-se. Per tal de sol·licitar l' esmentada reserva, els interessats hauran d'acreditar estar en possessió de la targeta d'aparcament de vehicles per a persones minusvàlides prevista en l'article 42 del Decret 135/95, de la Generalitat de Catalunya.

2. A l'apartat 14, Aquestes reserves especials d'aparcament s'atorgaran sempre amb caràcter discrecional, no crearan cap dret subjectiu al seu titular i podran ser modificades per l'Ajuntament sempre que ho requereixin les necessitats de trànsit.

3. Que segons el decret número 1826/09 de data 17 d'abril de 2009, que determina els criteris per les concessions de reserva d'espai per aparcament determinat a vehicles per raó de mobilitat reduïda observi els següents criteris:

- Que l'usuari sigui titular d'una targeta de mobilitat reduïda com a conductor.
- Que el titular del vehicle sigui resident a Calafell.
- Que el vehicle tingui com adreça fiscal una de Calafell.
- Que la persona objecte de la reducció de la mobilitat sigui resident a Calafell.
- Que la persona objecte de la reducció de la mobilitat no pugui disposar d'un aparcament privat per desenvolupament normal.

Signatura 1 de 2
Gemma Mateo

Signatura 2 de 2
JOSEP PARERA RIBELL

13/09/2017

14/09/2017
ALCALDE

4. Comprovat a les bases de dades de l'Ajuntament, el Sr. . J. C. C. és propietari de l'habitatge del carrer Portugal . En aquesta finca tots els propietaris d'habitatge, segons normes de comunitat, tenen com annex el dret d'utilització d'un traster i una plaça d'aparcament que tributa en comú

5. Vist el decret d'Alcaldia núm. 2666/2015 de data 22 de juny, de delegació d'atribucions en matèria de personal de l'Alcaldia en la Junta de Govern local.

6. El 22 de juny de 2015, per Decret de l'Alcaldia núm. 2667/15, es deleguen en el regidor senyor Juan Jose Garcia Álvarez els serveis municipals en matèria de Via Publica l'exercici de la matèria delegada comporta la presentació de proposta a la Junta de Govern local per a la seva aprovació.

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel tinent d'alcalde de l'àrea de TURISME I VIA PÚBLICA - VIA PÚBLICA i per unanimitat acorda:

PRIMER.- Desestimar la sol·licitud del Sr. . J. C. C., la reserva de lloc per estacionament el vehicle particular carrer Portugal, no complir els requisits determinats per l'autorització del Decret 1826/2009, disposa d'un aparcament.

SEGON.- Es donarà compte d'aquesta resolució a l'interessat.

1.7.4. PROPOSTA D'ATORGAMENT DE LICÈNCIA D'ÚS PRIVATIU PER A LA OCUPACIÓ AMB TAULES I CADIRES A LA PL. MARIANO SOLER.

Fets

- 1- En data 10 d'abril de 2017, la Sra. C. G. S. en representació del Sr. S. V. F., presenta sol·licitud de llicència d'ús privatiu amb finalitat lucrativa, amb RGE 1828/2017 per l'ocupació de l'espai públic amb taules i cadires a la plaça Mariano Soler.
- 2- Presenta assegurança de responsabilitat civil corresponent a l'activitat hostelera. No consta activitat a la via pública.
- 3- Per qualsevol autorització d'instal·lació de taules, cadires o altres elements en terrasses a la via pública és condició necessària l'autorització administrativa per part de l'Ajuntament.
- 4- En data 5 de juny de 2017, el tècnic ha emès informe sobre la proposta, si bé amb condicionants per al desenvolupament de l'activitat:

" 1. És sotmès a llicència municipal per ús privatiu de l'espai públic.

2. No comporta la transformació del domini públic, no serien autoritzables instal·lacions desmuntables, per la qual cosa no estaria sotmès a fiança. Ni afectació sobre la via pública més enllà que la pròpia de l'ocupació, estaria sotmès a garantia per activitat a la via pública. Les instal·lacions, en tot cas, haurien de ser homologades i haurien de retirar-se en finalitzar l'activitat quedant l'espai lliure i franc en les hores de no activitat.

3. Cal garantir les condicions d'accessibilitat i seguretat pels vianants, especialment la delimitació i el pas continu i segur del vianants.

Signatura 1 de 2
Gemma Mateo

Signatura 2 de 2
JOSEP PARERA RIBELL

13/09/2017

14/09/2017

ALCALDE



Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	2ccb3050d7d6471fa93eb67b06690576001
Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta -



4. El titular de l'autorització ha d'adoptar totes les mesures necessàries per evitar embrutar o deteriorar l'espai utilitzat i, si s'escau, haurà de procedir a la seva neteja. La llicència, de conformitat amb el Reglament de patrimoni dels ens locals, dona lloc a una situació de possessió precària essencialment revocable per raons d'interès públic, sense dret a indemnització. Caldria condicionar l'activitat a que l'espai no sigui utilitzat per actes populars, revetlles o festes populars.

5. L'acte és sotmès a liquidació de la taxa per aprofitament privatiu de la via pública que cal abonar prèviament.

6. Caldria condicionar l'activitat, per raó de la convivència ciutadana.”

Fonaments de dret

- 1- El Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de patrimoni dels ens locals (RP), disposa, a l'art. 57, sobre l'ús privatiu, que és el constituït per l'ocupació directa o immediata d'una porció del domini públic, de manera que limiti o exclouï la utilització per part dels altres interessats. Aquest ús presenta dues variants:
 - a) que no comporti la transformació o modificació del domini públic.
 - b) que comporti la transformació o modificació del domini públic.
- 2- L'ocupació de la via pública / espais públics objecte d'aquest expedient administratiu pertany al primer supòsit abans esmentat i, com a tal, resta subjecte a l'atorgament d'una llicència d'ocupació temporal que origina una situació de possessió precària essencialment revocable per raons d'interès públic i amb dret a indemnització, si s'escau.
- 3- L'Ordenança general de convivència ciutadana i ús dels espais públics de Calafell, disposa, a l'art. 17.1, que qualsevol activitat o ocupació de la via pública que incideixi en la seva utilització per altres usos comuns requerirà l'autorització municipal; també disposa, apartat segon, que els responsables de les activitats autoritzades que constitueixin una autorització a la via pública hauran d'adoptar les mesures necessàries per evitar embrutar-la o deteriorar-la i procediran a netejar la part de la via utilitzada en cas que fos necessari.
- 4- L'article 18 disposa que són ocupacions de la via pública subjectes a autorització municipal les activitats, entre altres, la col·locació de terrasses i altres ocupacions que es puguin produir. Aquestes ocupacions tenen sempre caràcter temporal.
- 5- L'article 58 del RP faculta l'establiment de taxes i preus públics front a l'ús o aprofitament privatiu dels bens públics.
- 6- L'Ordenança Fiscal Núm. 2.2.4, de taxa de l'ocupació de terrenys d'ús públic amb taules i cadires amb finalitat lucrativa disposa que aquest ús i aprofitament privatiu de la via pública i de l'espai pública és sotmès a taxa per l'ocupació amb la finalitat; l'art. 7 i 8 disposa la base de l'exacció i el deute tributari que cal aplicar segons l'art. 9. L'article 13 disposa el dipòsit previ i la garantia per raó de l'activitat. No consta la situació de disposar d'instal·lacions que puguin alterar el bé públic solament l'ocupació. L'assegurança de RC presentada no acredita la cobertura de garantia envers el desenvolupament de l'activitat per mitjà de taules i cadires a la via pública, ni a disposar d'instal·lacions de cap mena.
- 7- De conformitat amb l'establert en l'article 21.1q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local i el Decret d'Alcaldia 2666/2015 de 22 de juny, de delegacions d'atribucions en matèria de via Pública en la Junta de Govern Local.

Signatura 2 de 2	14/09/2017	ALCALDE
JOSEP PARERA RIBELL		
Signatura 1 de 2	13/09/2017	
Gemma Mateo		

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 2ccb3050d7d6471fa93eb67b06690576001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta -



- 8- El 22 de juny de 2015, del Decret d'Alcaldia 2667/2015, es delegen en el regidor Sr. Juan José Gracia Álvarez els serveis municipals en materia de Via Pública. L'exercici de la mateixa delegació comporta la presentació de proposta a la Junta de Govern Local per a la seva aprovació.

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel tinent d'alcalde de l'àrea de TURISME I VIA PÚBLICA - VIA PÚBLICA i per unanimitat acorda:

- 1- Concedir a la Sra. C. G. S. en representació del Sr. S. V. F. l'ocupació de l'espai públic amb taules i cadires, sense instal·lacions, especialment que puguin afectar a la transformació del domini públics, en la superfície màxima de 15 m2. ubicats a l'est del croquis, el qual s'adjunta a l'expedient.
- 2- La concessió d'aquesta llicència queda condicionada a adoptar les mesures següents:
 - a) Finalitzar l'ocupació i retirada dels elements com a màxim a les 24 hores a l'estiu i a les 22 hores a l'hivern.
 - b) No utilitzar de reproducció de so de cap mena, i no utilitzar llums ni focus que puguin afectar a altres.
 - c) Disposar d'assegurança de Responsabilitat civil amb cobertura de l'activitat a la via pública amb un capital assegurat mínim de 300.000€, així mateix a la pòlissa d'assegurança s'ha d'establir un sublímit per víctima de 150.000€ (art. 82 Decret 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives).
- 3- A la zona es disposarà, si escau, d'una senyalització rigorosa i adequada, d'advertiment i de perill perceptible per qualsevol persona i il·luminada. Les instal·lacions, en tot cas, han de ser homologades i han de retirar-se en finalitzar l'activitat quedant l'espai lliure i franc en les hores de no activitat, i a partir de les 24 hores a l'estiu i les 22 hores a l'hivern.
- 4- El titular de l'autorització ha de vetllar per evitar embrutar o deteriorar l'espai utilitzat i, si s'escau, haurà de procedir a la seva neteja, ha de vetllar per evitar molèsties al veïnat i no alterar les condicions de convivència. L'ocupació no és autoritzada en dates de celebració d'actes populars, revetlles, festes populars o altres que puguin tenir lloc en interès públic. En aquests no es realitzarà cap mena d'instal·lació, ni cap mena d'ocupació.
- 5- Abonar la taxa per aprofitament privatiu de la via pública que cal abonar una vegada està la llicència concedida.

1.7.5. RESERVA D'APARCAMENT PER A MINUSVALID AL CARRER JAUME JANÉ

IDENTIFICACIÓ EXPEDIENT: Reserva d'aparcament per a minusvàlid al carrer Jaume Jané.

FETS:

1. Vista la instància amb registre d'entrada 2017/10919 de 03 d'abril de 2017, presentada pel Sr. R. S. M. en la qual sol·licita una reserva d'estacionament per a minusvàlid pel vehicle amb matrícula 6241-xxx, al carrer Jaume Jané.

Fonaments de Dret:

Signatura 1 de 2 Gemma Mateo	13/09/2017	14/09/2017	ALCALDE
Signatura 2 de 2 JOSEP PARERA RIBELL			

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 2ccb3050d7d6471fa93eb67b06690576001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta -



1. Que, segons decret de la Generalitat de Catalunya, Departament de Benestar social, de conformitat amb el que estableix l' art. 1r de l'ordre de 15 de novembre de 1982, en relació amb el decret núm. 22/84 de 31 de gener, es concedeix la condició legal de disminució.

2. Que l'ordenança de convivència ciutadana i ús dels espai públics de Calafell, en el seu Capítol III: Ocupació dels espai públics, secció segona: Guals i Article 22 disposa:

1. A l'apartat 12, En compliment de la normativa vigent d'integració social de minusvàlids, es podran crear i autoritzar reserves especials de places d'aparcament a la via pública per a vehicles que siguin de propietat de persones minusvàlides que tinguin limitada la possibilitat de desplaçar-se. Per tal de sol·licitar l' esmentada reserva, els interessats hauran d'acreditar estar en possessió de la targeta d'aparcament de vehicles per a persones minusvàlides prevista en l'article 42 del Decret 135/95, de la Generalitat de Catalunya.

2. A l'apartat 14, Aquestes reserves especials d'aparcament s'atorgaran sempre amb caràcter discrecional, no crearan cap dret subjectiu al seu titular i podran ser modificades per l'Ajuntament sempre que ho requereixin les necessitats de trànsit.

3. Que segons el decret número 1826/09 de data 17 d'abril de 2009, que determina els criteris per les concessions de reserva d'espai per aparcament determinat a vehicles per raó de mobilitat reduïda observi els següents criteris:

- Que l'usuari sigui titular d'una targeta de mobilitat reduïda com a conductor.
- Que el titular del vehicle sigui resident a Calafell.
- Que el vehicle tingui com adreça fiscal una de Calafell.
- Que la persona objecte de la reducció de la mobilitat sigui resident a Calafell.
- Que la persona objecte de la reducció de la mobilitat no pugui disposar d'un aparcament privat per desenvolupament normal.

4. Comprovada la documentació facilitada pel Sr. R. S. M., en que adjunta targeta d'aparcament per a persones amb disminució com a titular no conductor.

5. Vist el Decret d'Alcaldia núm. 2666/2015 de data 22 de juny, de delegació d'atribucions en matèria de Via Pública en la Junta de Govern.

6. El 22 de juny de 2015, per Decret de l'Alcaldia núm. 2667/15, es deleguen en el regidor senyor Juan Jose García Álvarez els serveis municipals en matèria de Via Pública. L'exercici de la matèria delegada comporta la presentació de proposta a la Junta de Govern local per a la seva aprovació.



La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel tinent d'alcalde de l'àrea de TURISME I VIA PÚBLICA - VIA PÚBLICA i per unanimitat acorda:

PRIMER.- Desestimar la sol·licitud del Sr. R. S. M., la reserva de lloc per estacionament el vehicle particular carrer Jaume Jané, no complir els requisits determinats per l'autorització del Decret 1826/2009, tenir targeta d'aparcament per a persones amb disminució com a titular no conductor.

SEGON.- Es donarà compte d'aquesta resolució a l'interessat.

1.7.6. SOL·LICITUD DE BAIXA DE LA LLICÈNCIA DE GUAL CARRER LLESSUÍ,

Signatura 1 de 2	13/09/2017	Signatura 2 de 2	14/09/2017
Gemma Mateo		JOSEP PARERA RIBELL	ALCALDE

	Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
	Codi Segur de Validació	2ccb3050d7d6471fa93eb67b06690576001	
	Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	
	Metadades	Classificador:Acta -	

Identificació de l'expedient 6435/2017

Sol·licitud de baixa de la llicència de gual carrer Llessuí, **Fets**

1. En data 05 d'agost de 2011, es va concedir llicència de gual amb núm. de placa xxxx al carrer Llessuí
2. En data 31 de juliol de 2017 per registre d'entrada núm. 2017/26188 consta sol·licitud de baixa de la llicència gual núm.xxxx, situat a l'habitatge del carrer Llessuí

Fonaments de dret

1. D'acord amb el procediment previst en la Llei 39/2015 d'1 d'octubre del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques
2. Segons Ordenança de Convivència; Article 21.1. L'accés de vehicles des de la via pública als locals o recintes, o a l'inrevés, constitueix un ús comú especial de béns de domini públic i, en conseqüència, estarà subjecte a llicència municipal, d'acord amb les especificacions d'aquesta ordenança, i al pagament de qualsevol tribut i ingrés de dret públic que hi sigui d'aplicació, segons les disposicions vigents en cada moment.
3. Vist l' informe de l'inspector del departament de Via Pública.
4. Vist l'informe del Tècnic de Via Pública on diu literalment :

"Fonaments de dret

Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, defineix, a l'article 20.1, del Fet imposable, pel què les entitats locals podran establir taxes per la utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic local, així com per la prestació de serveis públics o la realització d'activitats administratives de competència local que es refereixen, afectin o beneficiïn de manera particular als subjectes passius. Les entrades de vehicles a través de les voreres (art. 20.3) són formes d'utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic local.

Ordenança general de convivència ciutadana i ús dels espais públics de Calafell, estableix, art. 21, de guals, que són els accessos de vehicles des de la via pública a locals, recintes i a l'inrevés, cosa que és subjecte a tribut públic.

L'Ordenança Fiscal 2.2.3 Taxa per l'entrada de vehicles a través de les voreres i les reserves de via pública per aparcament, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena de Calafell, estableix, a l'art. 3, disposa, que constitueix el fet imposable de la taxa d'utilització privativa i aprofitament especial que té lloc per l'entrada de vehicles a través de les voreres.

Signatura 2 de 2	14/09/2017	ALCALDE
JOSEP PARERA RIBELL		
Signatura 1 de 2	13/09/2017	
Gemma Mateo		

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	2ccb3050d7d6471fa93eb67b06690576001
Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta -



L'informe de l'inspector municipal determina l'existència d'un accés a pàrquing , la vorada no està rebaixada segons les ordenances i el gual està pintat a la calçada, i en el moment de la inspecció s'està fent ús del pàrquing

Conclusions i proposta

Per tot el què, l'aprofitament especial del domini públic té lloc en disposar d'un accés de vehicles a través de la vorera que pot ser utilitzat, pel titular o altre autoritzat, en disposar de la voluntat d'accedir; hi ha llibertat i possibilitat d'accedir. No es desvirtua aquest per voluntat del titular o usuari, si no per fets i elements que en determinen la possibilitat objectiva.

El lloc informa de l'existència d'un accés de vehicles disposat i utilitzable.

Es proposa desestimar la baixa de gual sol·licitada pel Sr. J. L. C., sit uat al carrer Llessuíper constituir un aprofitament especial del domini públic, accés de vehicles a través de la vorera."

5. Vist el Decret d'Alcaldia núm. 2666/2015 de data 22 de juny , de delegació d'atribucions en matèria de Via Publica en la Junta de Govern.

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel tinent d'alcalde de l'àrea de TURISME I VIA PÚBLICA - VIA PÚBLICA i per unanimitat acorda:

1.- Desestimar la sol·licitud presentada pel senyor J. L. C. sol·licitant la baixa de la llicència de gual corresponent al carrer Llessuí per constituir un aprofitament especial de domini públic, accés de vehicles a través de la vorera.

2.- Donar compte d'aquesta resolució a la part interessada, pel seus coneixements i efectes oportuns.

1.7.7. RECTIFICACIÓ ERROR MATERIAL DE L'ACORD DE JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DATA 24 DE JULIOL DE 2017, RELATIU A LA SOL·LICITUD DE LLICÈNCIA DE GUAL PERMANENT AL CARRER MONTSERRAT DE CALAFELL

Fets

1.- El 24 de juliol de 2017 en sessió ordinària de la Junta de Govern Local, es va acordar concedir la llicència municipal d'accés permanent a través de la vorera al local destinat a garatge/aparcament, sol·licitada per la senyora A. S. T., situat al carrer Montserrat de Calafell, mitjançant la placa de gual xxxx.

2.- Que per un error es va aprovar la longitud autoritzada de 4 metres, quan s'hauria d'haver aprovat per 3 m.

Fonaments de dret

1.- Que es tracta d'un error estrictament material i no jurídic, i per tant, pot ser esmenat en qualsevol moment, d'ofici o a instància dels interessats, d'acord amb el que disposa l'article 105.2 de la vigent Llei de règim jurídic i procediment administratiu comú (LRJPA).

Signatura 1 de 2
Gemma Mateo

13/09/2017

Signatura 2 de 2
JOSEP PARERA RIBELL

14/09/2017

ALCALDE



Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	2ccb3050d7d6471fa93eb67b06690576001
Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta -



2.- Atès que ha quedat acreditat que s'ha produït un error de fet en la transcripció del contingut de l'acord :

On consta al punt primer dels fets:

1. El 23 de juny de 2017, va entrar en el registre d'aquest ajuntament, amb el número 2017/21441, instància presentada per la senyora A. S. T., mitjançant la qual sol·licita llicència municipal d'entrada i sortida de vehicles a través de la vorera, corresponent a GUAL PERMANENT, front a la porta del garatge situat a C/ Montserrat de Calafell, amb una amplada de **4** m i que gaudiria de capacitat per 1 plaça d'aparcament.

Ha de constar:

2. El 23 de juny de 2017, va entrar en el registre d'aquest ajuntament, amb el número 2017/21441, instància presentada per la senyora AA. S. T. mitjançant la qual sol·licita llicència municipal d'entrada i sortida de vehicles a través de la vorera, corresponent a GUAL PERMANENT, front a la porta del garatge situat a C/ Montserrat de Calafell, amb una amplada de **3** m i que gaudiria de capacitat per 1 plaça d'aparcament.

On consta al punt primer de l'acord, a l'apartat A

A.- La longitud autoritzada és de **4** metres d'acord amb l'ordenança fiscal vigent per al pas del vehicle, senyalitzat amb la línia discontinua de color groc front a la porta d'accés al garatge, a una distància de 20 cm. de la vorera i paral·lelament a aquesta, de 10 cm. d'amplada tot segons la norma UNE 48103 referència B 502, a trams iguals entre 0,5 a 1 m de llargada i amb la longitud concedida a l'autorització més dues línies perpendiculars a l'anterior, de la mateixa amplada (10 cm) situades en els extrems, que gaudiran de 50 centímetres de longitud.

Ha de constar:

A.- La longitud autoritzada és de **3** metres d'acord amb l'ordenança fiscal vigent per al pas del vehicle, senyalitzat amb la línia discontinua de color groc front a la porta d'accés al garatge, a una distància de 20 cm. de la vorera i paral·lelament a aquesta, de 10 cm. d'amplada tot segons la norma UNE 48103 referència B 502, a trams iguals entre 0,5 a 1 m de llargada i amb la longitud concedida a l'autorització més dues línies perpendiculars a l'anterior, de la mateixa amplada (10 cm) situades en els extrems, que gaudiran de 50 centímetres de longitud.

3.- Atès el que disposa l'ordenança de convivència; secció segona, articles 21 a 29.

4.- Vist el Decret d'Alcaldia núm. 2666/2015 de data 22 de juny, de delegació d'atribucions en matèria de Via Pública en la Junta de Govern.

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel tinent d'alcalde de l'àrea de TURISME I VIA PÚBLICA - VIA PÚBLICA i per unanimitat acorda:

1.- RECTIFICAR el primer punt de l'adopció de l'acord a l'apartat A), sent correcte aprovar la longitud del qual 3 metres.

Signatura 1 de 2
Gemma Mateo

Signatura 2 de 2
JOSEP PARERA RIBELL

13/09/2017

14/09/2017

ALCALDE



Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	2ccb3050d7d6471fa93eb67b06690576001
Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta -



2.- Es donarà compte d'aquesta resolució al a l'interessat i departament de rendes.

DE CONFORMITAT AMB EL QUE DISPOSA DECRET LEGISLATIU 2/2003, DE 28 D'ABRIL, PEL QUAL S'APROVA EL TEXT REFÓS DE LA LLEI MUNICIPAL I DE RÈGIM LOCAL DE CATALUNYA EN EL SEU ART. 54 , LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, PER UNANIMITAT, ACORDA INCLOURE A L'ORDRE DEL DIA, AMB CARÀCTER D'URGÈNCIA ELS SEGÜENTS ASSUMPTES:

2.1.1 PROPOSTA SOBRE LA DENEGACIÓ DEL PERMÍS PER MATRIMONI SOL·LICITAT PER DOS EMPLEATS D'AQUESTA CORPORACIÓ.

Identificació de l'expedient 6512/2017

Fets

1. El 16 de juny de 2017, (RGE número: 20753), té entrada en aquesta Corporació instància de l'empleat, senyor F. L. G., amb categoria d'Inspector en cap de la Policia Local de Calafell, adscrit al departament de Seguretat Ciutadana, en règim de personal funcionari de carrera, en què sol·licita gaudir dels quinze dies naturals per matrimoni del 16 al 30 d'agost de 2017.
2. A la mateixa instància sol·licita també li sigui reconegut el permís a la seva esposa, senyora J. L. G., empleada d'aquesta Corporació.
3. El 17 de març de 2011, per Decret número 855/2011, de la Regidoria de Serveis Interns, es va resoldre concedir una llicència de 15 dies naturals, als empleats F. L. G. i J. L. G., per la seva inclusió al Llibre de Registre de Parelles de Fet, compresos entre els dies 1 al 15 d'abril de 2011, ambdós inclosos.
4. Vist l'informe de la directora de Recursos Humans núm. 322/2017/RH/CG, de data 2 d'agost de 2017, que queda unit a l'expedient.

Fonaments de dret

1. Articles 1, 2 i 48.l) del Reial Decret legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic.
2. Article 9 de la Llei 8/2006, de 5 de juliol, de mesures de conciliació de la vida personal, familiar i laboral del personal al servei de les administracions públiques de Catalunya.
3. Article 300 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, de la Llei Municipal de Règim Local de Catalunya.
4. Article 16. e) de l'actual Pacte Socio-econòmic del personal funcionari al Servei de l'Ajuntament de Calafell.
5. Article 39 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, en quant als efectes dels actes administratius.

Signatura 1 de 2
Gemma Mateo

Signatura 2 de 2
JOSEP PARERA RIBELL

14/09/2017
ALCALDE

13/09/2017

6. Article 53.1.i) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, de la Llei Municipal de Règim Local de Catalunya i article 21.h) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, sobre les atribucions de l'alcalde d'exercir el comandament superior de tot el personal.

7. Vist el Decret de l'Alcaldia núm. 2666/2015, de data 22 de juny, de delegació d'atribucions en matèria de personal de l'alcaldia en la Junta de Govern Local.

8. El 22 de juny de 2015, per Decret de l'Alcaldia núm. 2667/2015, es deleguen en el regidor Joan Ma Triadó Juan els serveis municipals en matèria de recursos humans.

L'exercici de la matèria delegada comporta la presentació de propostes a la Junta de Govern Local per a la seva aprovació.

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel tinent d'alcalde de l'àrea de MEDI AMBIENT I SEGURETAT - RECURSOS HUMANS i per unanimitat acorda:

1. Desestimar la petició realitzada per l'empleat d'aquesta Corporació, funcionari de carrera, senyor F. L. G., en nom propi i de la seva esposa, també empleada d'aquest Ajuntament, senyora J. L. G., sobre la concessió del permís per matrimoni durant quinze dies naturals consecutius, pel període comprès del 16 al 30 d'agost de 2017, ambdós inclosos, per haver estat ja concedit pel mateix fet causant equiparable.

2. Notificar aquest acord a la part interessada i informar als departaments de Seguretat Ciutadana, Centres Cívics i Recursos Humans.

2.1.2.- PROPOSTA SOBRE L'AMPLIACIÓ DEL TERMINI EN LA CONCESSIÓ DE REDUCCIÓ DE JORNADA SOL·LICITADA PER UNA EMPLEADA D'AQUEST AJUNTAMENT.

Fets

1. El 6 de juliol de 2017 pel Decret d'Alcaldia núm. 2884, es va concedir a l'empleada senyora V. M. A. funcionària interina dins de l'escala d'administració general, subescala auxiliar, rup C2 de titulació, adscrita al departament d'Intervenció d'aquesta Corporació, una reducció en un terç de la jornada laboral amb dret a percebre el 80% de les seves retribucions, per tal de tenir cura del fill menor de 6 anys, pel període comprès del 10 al 31 de juliol de 2017.

2. El 26 de juliol de 2017, (RGE núm. 25801), té entrada en aquesta Corporació instància presentada per l'empleada esmentada, en què sol·licita l'ampliació del termini de la reducció del terç de jornada concedida, sent el període sol·licitat de l'1 al 11 d'agost de 2017, mantenint el mateix horari laboral per motius de conciliació familiar: De 7.45 a 12.45 hores

3. El fill de l'esmentada empleada va néixer en data 28 de desembre de 2011, essent menor de sis anys.

4. L'empleada esmentada és funcionària interina adscrita al departament d'Intervenció, dins del grup C2 de titulació, administració general, sotsescala auxiliar.

5. Vist l'informe emès per la directora de Recursos Humans núm. 318/2017/RH/CG, de 31 de juliol de 2017, i que queda unit a l'expedient.

Signatura 1 de 2
Gemma Mateo

Signatura 2 de 2
JOSEP PARERA RIBELL

13/09/2017

14/09/2017
ALCALDE



Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	2ccb3050d7d6471fa93eb67b06690576001
Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta -



Fonaments de dret

1. Article 48.h) del text refós de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic, Reial Decret legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel que fa als permisos dels funcionaris públics, en quant a la reducció de jornada d'un terç o de la meitat amb dret al 80% o al 60% de les retribucions, en cas de cura de fills o filles menors de sis anys, sempre que es tingui la guarda legal.

2. Article 92 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim local pel que fa a l'aplicació de la legislació dels funcionaris de l'administració local.

3. Disposició addicional 71a. de la Llei 2/2012, de 29 de juny, de Pressupostos generals de l'Estat per a l'any 2012, la qual disposa que la jornada general de treball en el sector públic serà, com a mínim, de trenta-set hores i mitja setmanals de treball efectiu de promig en còmput anual.

4. Article 39 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, en quant als efectes dels actes administratius.

5. Article 53.1 i) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, de la Llei Municipal de Règim Local de Catalunya i article 21 h) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, sobre les atribucions de l'alcalde d'exercir el comandament superior de tot el personal.

6. La competència per delegació de les atribucions de l'Alcalde establertes en l'article 21 i 22 de la LBRL i el 52 i 53 del TRLMRL de Catalunya.

7. Vist el Decret de l'Alcaldia núm. 2666/2015, de data 22 de juny, de delegació d'atribucions en matèria de personal de l'alcaldia en la Junta de Govern Local.

8. El 22 de juny de 2015, per Decret de l'Alcaldia núm. 2667/2015, es deleguen en el regidor Joan Ma Triadó Juan els serveis municipals en matèria de Recursos Humans.

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel tinent d'alcalde de l'àrea de MEDI AMBIENT I SEGURETAT - RECURSOS HUMANS i per unanimitat acorda:

1. Concedir amb efectes retroactius, a l'empleada senyora V. M. A. , funcionària interina dins de l'escala d'administració general, subescala auxiliar, grup C2 de titulació, adscrita al departament d'Intervenció d'aquesta Corporació, l'ampliació del termini de la reducció del terç de jornada laboral amb dret a percebre el 80% de les seves retribucions, concedida pel Decret d'Alcaldia núm. 2884, de 6 de juliol de 2017, per tal de tenir cura del fill menor de 6 anys, pel període de l'1 al 11 d'agost de 2017, mantenint el mateix horari laboral per motius de conciliació familiar amb el següent horari. De 7.45 a 12.45 hores, ajustant la jornada a un total de 25:00 hores setmanals, per conciliació de la vida familiar i sens perjudici de canvis que es puguin dur a terme per qüestions organitzatives i/o per necessitats del servei.

2. Notificar aquesta resolució a la part interessada, donar trasllat als departaments d'Intervenció, de Recursos Humans i Tresoreria Municipals, així com a la gestoria que porta els assumptes de personal, i informar a la Junta de Personal i a les seccions sindicals d'aquest Ajuntament per al seu coneixement i als efectes escaients.

Signatura 2 de 2

JOSEP PARERA RIBELL

14/09/2017

ALCALDE

Signatura 1 de 2

Gemma Mateo

13/09/2017

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 2ccb3050d7d6471fa93eb67b06690576001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta -



2.1.3.- PROPOSTA D'ACCEPTACIÓ DE L'ACORD PROPOSAT PER A LA REPRESENTACIÓ LEGAL DEL SENYOR A. B. F. I LA LLITRADA DESIGNADA PER L'AJUNTAMENT PER A LA DIRECCIÓ JURÍDICA DEL LITIGI SOBRE EL RECONeixEMENT DE IMPROCEDÈNCIA DE L'ACOMIADAMENT AMB DATA D'EFFECTES DE 28 D'ABRIL DE 2017

Fets

1. El senyor A. B. F. va interposar contra l'Ajuntament de Calafell demanda davant del Jutjat Social per acomiadament improcedent, que va donar lloc al procediment 336/2017-D al Jutjat Social 3 de Tarragona, on s'assenyalen els actes de conciliació i judici pel proper 20 de setembre de 2017.

2. Els càlculs que resulten en cas de que l'òrgan judicial acceptés la demanda del senyor Beltran fins al 28 d'abril de 2017, l'Ajuntament seria condemnat a la readmissió del treballador i al pagament dels salaris de tramitació generats fins al moment de la readmissió, o al pagament d'una indemnització al treballador de 56.124,29 euros.

3. El treballador en data 12 d'abril de 2017 ja va ser indemnitzat per import de 27.949,42 euros en concepte d'acomiadament objectiu pel la diferencia suposaria una despesa addicional per l'Ajuntament de 28.174,87.

4. Entre les representacions legals d'ambdues parts s'ha arribat a un principi d'acord que beneficiés a ambdues parts, per poder arribar a una sortida pactada d'aquest assumpte que garantís, les mínimes conseqüències negatives per l'Ajuntament, derivades d'un possible reconeixement de la improcedència de l'acomiadament del senyor A. B. F.

5. Les condicions pactades pels lletrats són

- Reconèixer per part de l'Ajuntament la improcedència del seu acomiadament per motius de forma en l'expedient i fer-li efectiu al treballador una indemnització total de 49.000 euros, descomptant la ja percebuda en el seu moment. Per tant la despesa per l'Ajuntament de Calafell seria de **21.050,58 euros, que suposaria un estalvi en la despesa de 7.124,29 euros.**

- El senyor Albert Beltran Ferri es compromet a l'arxiu del procediment judicial i donar-se per satisfet en les seves pretensions i o emprendre més accions legals contra la corporació per aquest motiu.

Fonaments de dret

1. Sota el títol d'altres maneres de finalització del procediment, ha previst en els seus articles 74 i ss. la possibilitat que el mateix s'extingeixi per altres vies com ara el desistiment, l'assentiment, el reconeixement o satisfacció extraprocessal de la pretensió i la conciliació o transacció. Totes elles a més que produirien igualment l'extinció del procés.

2. Sota el títol de conciliació regula l'art. 77 LJCA la possibilitat que les parts puguin arribar a un acord que posi fi a la controvèrsia, sempre que el judici s'hagués promogut sobre matèries susceptibles de transacció, i sempre que no resulti manifestament contrari a l'ordenament jurídic ni lesi de l'interès públic. S'ha d'entendre la transacció com un intercanvi recíproc de concessions entre les parts que serveix per posar fi al procediment, en aquest cas, l'execució.

3. La resolució judicial, a més, ha de contenir l'expressió literal del que s'ha convingut, per tal de garantir el deure de l'òrgan jurisdiccional de vetllar per la regularitat del seu contingut. En relació al

Signatura 2 de 2

JOSEP PARERA RIBELL

14/09/2017 ALCALDE

Signatura 1 de 2

Gemma Mateo

13/09/2017

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 2ccb3050d7d6471fa93eb67b06690576001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta -



procediment administratiu s'han donat unes circumstancies que poden donar lloc a l'admissió de la petició de la part actora el que dona lloc a que l'oferta de resolució de mutu acord sigui beneficiosa per l'ajuntament davant del risc d'una resolució condemnatòria.

4. Vist el Decret de l'Alcaldia núm. 2666/2015, de data 22 de juny, de delegació genèrica d'atribucions en matèria de defensa jurídica en referència a l'assabentat i l'ordre de compliment de les resolucions judicials dictades en procediments judicials.



La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel tinent d'alcalde de l'àrea de SERV. ECONÒM. I URBANÍST. - CONTRACTACIÓ i per unanimitat acorda:

1. Aprovar l'acord extrajudicial sobre el reconeixement de improcedència de l'acomiadament del senyor Albert Beltran Ferri, amb data d'efectes de 28 d'abril de 2017.

2. Donar compliment al compromís de fer efectiu l'import total de indemnització de 49.000 euros, descomptant la ja percebuda de 27.949,42 euros, sent el restant a pagar la quantitat de **21.050,58 euros, en el termini no superior a un mes des de la ratificació davant del jutge.**

I sense d'altres assumptes a tractar, el president aixeca la sessió a les , i dóna l'acte per acabat, del qual jo, com a secretari/ària en dono fe.

Signatura 1 de 2	13/09/2017	Signatura 2 de 2	14/09/2017
Gemma Mateo		JOSEP PARERA RIBELL	ALCALDE

	Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
	Codi Segur de Validació	2ccb3050d7d6471fa93eb67b06690576001	
	Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	
	Metadades	Classificador:Acta -	