

A Calafell, en data 7 d'agost de 2017, es reuneixen els membres de la Junta de Govern Local, sota la presidència del senyor JOSEP PARERA RIBELL, i amb l'assistència dels regidors anomenats a continuació, assistits pel secretari accidental de la corporació senyor José María González Matheu, amb l'objecte de celebrar sessió de caràcter ordinari de primera convocatòria.

ASSISTENTS:

Sr/a. ADRIÀ IGNASI SERAS VIOLA

Sr/a. HELENA RUBIO PÉREZ

Sr/a. TERESA GONZÁLEZ SANTIAGO

NO ASSISTENTS:

Sr/a. RAMON FERRÉ SOLÉ

ALTRES ASSISTENTS:

Sr/a. JESÚS BENEDICTO CALAHORRA

Sr/a. JOAN MARIA TRIADÓ JUAN

Sr/a. MIGUEL ÀNGEL PERÍN TIENDA

Sr/a. JUAN JOSÉ GARCÍA ÁLVAREZ

Sr/a. MIREIA AYATS ESCARRÉ

I a les 09:30, el Sr/a president/a obre la sessió i s'inicia a continuació el desenvolupament dels assumptes inclosos en l'ordre del dia que seguidament s'indiquen:

1.1. SERV. ECONÒMICS I URBANÍSTICS – CONTRACTACIÓ**1.1.1. DONAR COMPTE DE LA SENTÈNCIA 319/2017 DE DATA 7 DE JULIOL DE 2017 DEL JUTJAT SOCIAL 1 DE TARRAGONA, REFERENT AL PRCEDIMENT ORDINARI 305/2016-A****Fets**

1. Vista la Sentència 319/2017 dictada pel Jutjat Social 1 de Tarragona, en referència al Procediment Ordinari 305/2016-A interposat per David Delgado Martin.

2. La part resolutiva de la Sentència literalment transcrit diu:

“Que estimando parcialmente la demanda en reclamación de cantidad interpuesta por D. DAVID DELGADO MARTÍN, contra INSTAL·LACIONES MAÑÉ, S.L., CARLES MAÑÉ MARINÓN, CARLES MAÑÉ COMERCIAL, S.L., AJUNTAMENT DE CALAFELL, SERVEIS INTEGRALS DE



MANTENIMENT RUBATEC, S.A. y FONDO DE GARANTÍA SALARIAL, debo condenar y condeno solidariamente a INSTAL·LACIONES MAÑÉ, S.L., CARLES MAÑÉ MARIMÓN y CARLES MAÑÉ COMERCIAL, S.L. a abonar al actor por los conceptos reclamados la cantidad de 19.103,46.-€ incrementados con el 10% por mora en el pago, y condeno solidariamente a AJUNTAMENT DE CALAFELL a abonar al actor la cantidad de 3.611,32.-€ en este caso sin el 10% por mora. Absuelvo a SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC, S.A. de las peticiones en su contra formuladas.”

Fonaments de dret

1. Vist el Decret de l'Alcaldia núm. 2666/2015, de data 22 de juny, de delegació genèrica d'atribucions en matèria de defensa jurídica en referència a l' assabentat i l'ordre de compliment de les resolucions judicials dictades en procediments judicials.

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel tinent d'alcalde de l'àrea de SERV. ECONÒM. I URBANÍST. - CONTRACTACIÓ i per unanimitat acorda:

:

1. Quedar assabentats de la Sentència 319/2017 dictada pel Jutjat Social 1 de Tarragona, en referència al procediment abreujat 305/2016-A interposat per David Delgado Martín.

2. Notificar al Jutjat Social 1 de Tarragona.

1.1.2. PROPOSTA D'ACCEPTACIÓ DE L'ACORD PROPOSAT PER LA REPRESENTACIÓ LEGAL DEL SENYOR A. B. F. I LA LLETRADA DESIGNADA PER L'AJUNTAMENT PER A LA DIRECCIÓ JURÍDICA DEL LITIGI, SOBRE EL RECONeixEMENT DE IMPROCEDÈNCIA DE L'ACOMIADAMENT AMB DATA D'EFFECTES DE 28 D'ABRIL DE 2017.

Aquesta proposta queda sobre la taula

1.1.3. DONAR COMPTE DE L'AUTO 129/2017 DE DATA 26 DE MAIG DE 2017 DEL JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU 1 DE TARRAGONA, REFERENT AL PROCEDIMENT 568/2016.

Expedient 3209/2017

Identificació de l'expedient

Donar compte Auto.

Signatura 1 de 2	12/09/2017	JOSEF PARERA RIBELL	13/09/2017	ALCALDE
Signatura 2 de 2		JOSEF PARERA RIBELL		

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 27367f6b1e73424e98c4ddc3ced7d4cd001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta -



Fets

1. Vista l'Auto 129/2017 dictada pel Jutjat Contenciós Administratiu 1 de Tarragona, en referència al Procediment 568/2016 interposat per Blue Clover Capital, S.L.
2. La part dispositiva de l'Auto literalment transcrit diu:

"Debo acordar y ACUERDO HABER LUGAR a suspender el acto impugnado. Sin costas."

Fonaments de dret

1. Vist el Decret de l'Alcaldia núm. 2666/2015, de data 22 de juny, de delegació genèrica d'atribucions en matèria de defensa jurídica en referència a l' assabentat i l'ordre de compliment de les resolucions judicials dictades en procediments judicials.

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel tinent d'alcalde de l'àrea de SERV. ECONÒM. I URBANÍST. - CONTRACTACIÓ i per unanimitat acorda:

1. Quedar assabentats de l'Auto 129/2017 dictada pel Jutjat Contenciós Administratiu 1 de Tarragona, en referència al procediment 568/2016 interposat per Blue Clover Capital, S.L.
2. Notificar al Jutjat Contenciós Administratiu 1 de Tarragona.

1.2. SERV. ECONÒMICS I URBANÍSTICS - URBANISME

1.2.1. PROPOSTA ACORD JGL CADUCITAT I ARXIU L·LICÈNCIA D'OBRA MAJOR EXP. 6326/2017 PER NO FINALITZAR LES OBRES D'UN EDIFICI PLURIFAMILIAR DE 29 HABITATGES I APARCAMENT AL C/ MARTA MORAGAS CANTONADA C/ SENA DE SEGUR DE CALAFELL

Identificació de l'expedient

Exp. núm. 6326/2017 de caducitat llicència

Fets

En data 9 de juliol de 2007 mitjançant decret de regidoria núm. 2007/3810 es va concedir llicència urbanística d'obra major per a l'execució d'un edifici plurifamiliar de 29 habitatges,

Signatura 1 de 2
José María González Matheu

Signatura 2 de 2
JOSEP PARERA RIBELL

12/09/2017

13/09/2017

ALCALDE

aparcaments al c/ Marta Moragas cantonada c/ Sen de Segur de Calafell i exp. núm. 110/2007.

En data 17 d'agost de 2009, RGE 2009/19888, es presenta escrit sol.licitant pròrroga de la llicència d'obra major exp. núm. 110/2007.

En data 4 de setembre de 2009, RGS 9072 de 26 d'agost de 2009, es requereix perquè en un termini de 10 dies es presenti documentació (pagament de la taxa de llicència urbanística per la pròrroga) per tal de continuar la seva petició.

En data 19 d'octubre de 2010, RGE 2010/34648 es presenta nova sol.licitud de pròrroga de llicència d'obra major exp. núm. 110/2007.

En data 2 de novembre de 2010, RGE 2010/36226 es presenta documentació complementària a la nova sol.licitud de pròrroga de llicència d'obra major exp. núm. 110/2007.

En data 5 de novembre de 2010, RGE 2010/9552 de 2 de novembre de 2010, es requereix perquè en un termini de 10 dies es presenti documentació (pagament de la taxa de llicència urbanística per la pròrroga, entre d'altres) per tal de continuar la seva petició.

En data 16 de maig de 2011, mitjançant decret de regidoria núm. 2011/1866 es declara el desistiment i arxiu de la pròrroga de llicència d'obra major exp. núm. 110/2007.

En data 6 d'abril de 2011, mitjançant decret de regidoria núm. 2011/1185 s'incoa expedient de caducitat de llicència d'obra major exp. núm. 110/2007, resultant la notificació retornada pel servei de correus.

En data 26 d'agost de 2011, es notifica a l'Ajuntament de Barcelona, que es publiqui en un termini de 10 dies, edicte al taulell de la corporació l'incoació de caducitat de la llicència d'obra major exp. núm. 110/2007 per tal de ser notificat a l'interessat.

En data 20 d'octubre de 2011, RGE 35033 es comunica per part de l'Ajuntament de Barcelona la publicació al taulell d'edicte de la seva corporació entre els dies 29 d'agost de 2011 i el 8 de setembre de 2011.

En data 28 de juliol de 2017, l'inspector municipal del Departament d'Urbanisme de Calafell emet informe que consta incorporat a l'expedient, sobre l'estat d'execució de les esmentades obres fent constar que:

Aquestes obres no han finalitzat, havent transcorregut el termini fixat en la llicència, restant pendent d'executar el 70% de l'obra.

En la llicència se l'advertia que l'incompliment dels terminis per començar o acabar les obres comportaria la caducitat de la llicència.

Signatura 1 de 2
José María González Matheu

Signatura 2 de 2
JOSEP PARERA RIBELL

13/09/2017
ALCALDE

12/09/2017



Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	27367f6b1e73424e98c4ddc3ced7d4cd001
Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta -



Fonaments de dret

D'acord amb el que disposa l'article 189 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme disposa, en els mateixos termes que l'article 38.1 del Reglament de protecció de la legalitat urbanística aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, que un cop caducada la llicència urbanística, l'òrgan municipal competent ho ha de declarar i ha d'acordar l'arxiu de les actuacions amb audiència prèvia del titular.

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel tinent d'alcalde de l'àrea de SERV. ECONÒM. I URBANÍST. - URBANISME i per unanimitat acorda:

1.- Declarar la caducitat de la llicència urbanística d'obra major exp. administratiu núm. 110/2007 concedida a l'entitat **CAP ENDAVANT, S.L.**, descrita als antecedents de fet i l'arxiu de les actuacions.

2. Comunicar a la interessada que si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

1.2.2. PROPOSTA REQUERIMENT DE DOCUMENTACIÓ LLICÈNCIA D'OBRA MAJOR EXP. 5588/2017 PER A L'ENDERROC PARCIAL DE DUES NAUS A LA CTRA DE L'ESTACIÓ

Fets

En data 30/06/2017, el Sr. D. C. R. actuant en representació de TDC PARC SL va sol·licitar llicència d'obres (Exp. Adm. Núm. 5588/2017) per l'ENDERROC DE DUES NAUS a la Ctra de l'Estació, núm. 2 de Calafell (CAMPING BUENVINO).

Traslladat l'expedient a l'arquitecte municipal, en data 28 de juliol de 2017, ha emès informe que consta incorporat a l'expedient i del que es desprèn:

Caldrà aportar documentació que acrediti el domini sobre la finca (títol de propietat o contracte de lloguer). En cas que el títol sigui un lloguer caldrà, a més, aportar autorització del propietari a l'enderroc previst, per la qual cosa, amés de l'escrit d'autorització s'haurà d'aportar fotocòpia compulsada del títol de propietat i fotocòpia compulsada del DNI del propietari.

Manca aportar Qüestionari estadístic de l'edificació.

Signatura 1 de 2
José María González Matheu

Signatura 2 de 2
JOSEP PARERA RIBELL

12/09/2017

13/09/2017

ALCALDE

Fonaments de dret

D'acord amb l'article 211 de les Normes Urbanístiques del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Calafell les deficiències es notificaran a l'interessat, per que les esmeni que s'estableixi, amb un mínim de 10 dies, amb l'avertiment que el termini per resoldre queda suspès mentrestant i de les causes de caducitat del procediment o denegació de la llicència. el termini sense s'hagués efectuat l'esmena, es seguirà la tramitació de l'expedient, amb proposta de resolució denegatòria de la petició formulada, segons disposa l'article 76.3 – Esmena i millora de la sol·licitud - de la esmentada llei 30/1992.

D'acord amb l'article 22.1.a) de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (PACAP), pel qual es disposa que el transcurs del termini màxim legal per resoldre un procediment i notificar la resolució es podrà suspendre:

a) Quan s'hagi de requerir-se a qualsevol interessat l'esmena de deficiències o l'aportació de documents i altres elements de judici necessaris, pel temps que hi hagi entre la notificació del requeriment i el compliment efectiu pel destinatari o, si no, pel termini concedit, tot això sense perjudici del que preveu l'article 68 de la present Llei.

D'acord amb l'article 73..3 de la Llei 39/2015 (PACAP), pel qual es disposa que:

- 1. Els tràmits que hagin de ser emplenats pels interessats s'han de fer en el termini de deu dies a partir de l'endemà de la notificació del corresponent acte, excepte en el cas que en la norma corresponent es fixi un termini diferent.*
- 2. En qualsevol moment del procediment, quan l'Administració consideri que algun dels actes dels interessats no reuneix els requisits necessaris, ho ha de posar en coneixement del seu autor, concedint-li un termini de deu dies per a emplenar-lo.*
- 3. Als interessats que no compleixin el que disposen els apartats anteriors, se'ls podrà declarar decaiguts en el seu dret al tràmit corresponent. No obstant això, s'admetrà l'actuació de l'interessat i produirà els seus efectes legals, si es produís abans o dins del dia que es notifiqui la resolució en la qual es tingui per transcorregut el termini.*

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel tinent d'alcalde de l'àrea de SERV. ECONÒM. I URBANÍST. - URBANISME i per unanimitat acorda:

1.- Requerir a TDC PARC SL per tal que, en el termini de 10 dies, esmeni les deficiències detectades a la llicència d'obres Exp. Núm. 5588/2017, descrita als antecedents, que tot seguit es detallen, amb l'avertiment que, transcorregut el termini sense que s'hagués efectuat l'esmena, es seguirà la tramitació de l'expedient, amb proposta de resolució

Signatura 1 de 2
José María González Matheu
12/09/2017
Signatura 2 de 2
JOSEP PARERA RIBELL
13/09/2017
ALCALDE

denegatòria de la petició formulada, segons disposa l'article 73.3 de la esmentada Llei 39/2015, PACAP:

1. *Caldrà aportar documentació que acrediti el domini sobre la finca (títol de propietat o contracte de lloguer). En cas que el títol sigui un lloguer caldrà, a més, aportar autorització del propietari a l'enderroc previst, per la qual cosa, a més de l'escrit d'autorització s'haurà d'aportar fotocòpia compulsada del títol de propietat i fotocòpia compulsada del DNI del propietari.*

2. *Manca aportar Qüestionari estadístic de l'edificació.*

2.- **Suspendre** el transcurs del termini màxim per resoldre el present procediment i notificar la resolució, d'acord amb el que disposa l'article 22.1.a) de la Llei 39/2015, PACAP, per el temps que transcorri entre la notificació del present requeriment i el seu efectiu compliment pel destinatari, o, en el seu defecte, el transcurs del termini concedit, tot això sense perjudici del que està previst en l'article 68 de la present llei.

3.- **Notificar** aquest a les parts interessades.

1.2.3. PROPOSTA D'ARXIU D'EXPEDIENT D'EXECUCIÓ SUBSIDIÀRIA I APROVACIÓ DE LIQUIDACIÓ DEFINITIVA

Identificació: Execució Subsidiària
Expedient: 7026/2016
Titular: Mancomunitat Edifici Mercat
Emplaçament: Ctra. Barcelona, 90

Fets

La Junta de Govern Local, de 13 de març de 2017, va aprovar executar subsidiàriament i urgent per part de l'Ajuntament de Calafell i a càrrec de la comunitat de propietaris del Mercat de Segur, situat a la Ctra. de Barcelona, 90-92, de Segur de Calafell, les actuacions i treballs següents:

- Reparació de la part afectada de xarxa de residuals i pluvials de PVC penjada del sostre de la planta, i re connexió a la instal·lació existent.
- Repicat de les parts del sostre afectades pel foc i que tenen risc de caiguda: revoltos ceràmics i fals sostre d'escaiola.

Signatura 1 de 2
José María González Matheu

Signatura 2 de 2
JOSEP PARERA RIBELL

13/09/2017 ALCALDE

12/09/2017



Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	27367f6b1e73424e98c4ddc3ced7d4cd001
Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta -



- Desenrunament de les restes cremades pel foc i retirada i neteja de deixalles (cartrons, plàstics, caixes, papers, runes, etc...)
- Tapiar de forma segura les tres portes d'accés a la planta semisoterrani amb paret d'obra. S'instal·larà una porta metàl·lica reforçada en una de les entrades.

L'esmentat acord va aprovar i fixar la liquidació provisional en 8.302,30.- euros i va disposar generar liquidacions provisionals individualitzades per cadascun dels propietaris que conformen la comunitat del mercat de Segur de Calafell.

Vist l'informe emès per l'arquitecte tècnic municipal, de 20 de juliol de 2017, pel que proposa aprovar definitivament l' import de 8.302,30.- euros que va ser aprovat provisionalment.

Fonaments de dret

D'acord amb l'article 93.2 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el reglament sobre protecció de la Legalitat Urbanística, que disposa:

93.2 L'execució subsidiària és a càrrec de la persona obligada. Abans d'executar materialment els actes que han estat ordenats, es pot liquidar provisionalment l'import de les despeses, els danys i els perjudicis que s'hagin de suportar previsiblement, amb vista a la seva liquidació definitiva. Quan la persona obligada no satisfaci voluntàriament les quantitats líquides a què està obligada, s'han d'exigir per mitjà del constrenyiment sobre el patrimoni.

D'acord amb l'article 97 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el reglament sobre protecció de la Legalitat Urbanística, que disposa:

Les despeses i indemnitzacions que l'administració municipal competent hagi satisfet per a l'execució dels actes de conservació, rehabilitació i protecció urgents a què fan referència els articles 95 i 96 són a càrrec de la persona propietària de l'immoble o bé afectat, l'import de les quals es pot exigir per mitjà del constrenyiment sobre el seu patrimoni.

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel tinent d'alcalde de l'àrea de SERV. ECONÒM. I URBANÍST. - URBANISME i per unanimitat acorda:

- 1.- Declarar l'arxiu de l'expedient d'ordre d'execució núm. 7026/2016, una vegada duta a terme l'execució subsidiària dels treballs descrits als fets d'aquesta resolució.
- 2.- Elevar a liquidacions definitives les liquidacions provisionals que van ser aprovades mitjançant l'acord de Junta de Govern Local, de 13 de març de 2017.
- 3.- Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix al arxiu de l'expedient que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el

Signatura 1 de 2
 José María González Matheu
 Signatura 2 de 2
 JOSEP PARERA RIBELL
 12/09/2017
 13/09/2017
 ALCALDE

Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a l'aprovació de la liquidació definitiva, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

4.- Notificar la present resolució als interessats, al Departament d'Intervenció i al Departament de Tresoreria.

1.2.4. PROPOSTA ACORD JGL INICI CADUCITAT LLICÈNCIA D'OBRA MAJOR EXP. 29/2011 PER NO INICIAR LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ D'UN EDIFICI PLURIFAMILIAR ENTRE MITGERES AL PG. MARÍTIM DE SANT JOAN DE DÉU

Identificació de l'expedient

Exp. núm. 6286/2017 d'inici de caducitat llicència

Fets

En data 22 d'agost de 2011 mitjançant decret de regidoria núm. 2011/3518 es va concedir llicència urbanística d'obra major per a l'execució d'un edifici plurifamiliar per a 12 habitatges, local comercial i aparcaments al Pg. Marítim de Sant Joan de Déu de Segur de Calafell, i notificada en data 13 de setembre de 2011.

El termini previst a l'esmentada llicència per a iniciar les obres era de un any i per finalitzar-les de 24 mesos, prorrogables en ambdós termini per la meitat del termini concedit.

En data 26 de setembre de 2012, mitjançant decret de regidoria núm. 2012/3903 de setembre de 2012 es va atorgar pròrroga, pel termini de 6 mesos a comptar des del dia següent del darrer dia del termini atorgat per a l'inici de les obres, i notificada en data 5 d'octubre de 2012.

L'inspector municipal del Departament d'Urbanisme de Calafell va emetre informe de data 28 de juliol de 2017 que consta incorporat a l'expedient, sobre l'estat d'execució de les esmentades obres fent constar que:

Signatura 1 de 2
José María González Matheu

Signatura 2 de 2
JOSEP PARERA RIBELL

13/09/2017
ALCALDE



Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	27367f6b1e73424e98c4ddc3ced7d4cd001
Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta -



Les obres encara no s'han iniciat i havia transcorregut el termini per fer-ho.

En la llicència se l'advertia que l'incompliment dels terminis per començar o acabar les obres comportaria la caducitat de la llicència.

Fonaments de dret

D'acord amb el que disposa l'article 189 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme disposa, en els mateixos termes que l'article 38.1 del Reglament de protecció de la legalitat urbanística aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, que un cop caducada la llicència urbanística, l'òrgan municipal competent ho ha de declarar i ha d'acordar l'arxiu de les actuacions amb audiència prèvia del titular.

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel tinent d'alcalde de l'àrea de SERV. ECONÒM. I URBANÍST. - URBANISME i per unanimitat acorda:

- 1.- Iniciar expedient de caducitat de la llicència urbanística d'obres majors Exp. Adm. Núm. 29/2011 atorgada per Decret núm. 2011/3518 de data 22 d'agost de 2011 a la mercantil PAIRALIA, S.L. per les obres descrites als fets d'aquesta resolució per no haver iniciat les obres, havent transcorregut el termini per fer-ho.
- 2.- Atorgar a l'interessat un termini d'audiència de 10 dies, a comptar a partir de l'endemà de la notificació, perquè faci, si escau, les al·legacions pertinents en relació a aquest expedient que s'instrueix per declarar la caducitat de l'esmentada llicència urbanística.
- 3.- Aquesta resolució ha de notificar-se a l'interessat i fer constar que es tracta d'un acte de tràmit contra el qual no poden interposar-se recursos.

1.2.5. PROPOSTA ACORD JGL INICI CADUCITAT LLICÈNCIA D'OBRA MAJOR EXP. 212/2006 PER NO FINALITZAR LES OBRES DE DOS EDIFICIS PLURIFAMILIARS DE 58 HABITATGES I APARCAMENTS AL C/ BESÓS DE SEGUR DE CALAFELL

Identificació de l'expedient

Exp. núm. 6305/2017 d'inici de caducitat llicència

Fets

En data 13 de novembre de 2006 mitjançant decret de regidoria núm. 2006/5968 es va concedir llicència urbanística d'obra major per a l'execució de dos edificis plurifamiliars de 58 habitatges i aparcaments al c/ Besós, de Segur de Calafell i i notificada el 25 de gener de 2007.

Signatura 1 de 2
José María González Matheu

12/09/2017

Signatura 2 de 2
JOSEP PARERA RIBELL

13/09/2017

ALCALDE

El termini previst a l'esmentada llicència per a iniciar les obres era de un any i per finalitzar-les de 24 mesos, prorrogables en ambdós termini per la meitat del termini concedit.

En data 20 de febrer de 2009, mitjançant decret de regidoria núm. 2009/732 es va atorgar pròrroga i canvi de titularitat de la llicència d'obres a favor de la mercantil ACTIVOS MACORP, SL, pel termini de 12 mesos a comptar des del dia següent del darrer dia del termini atorgat per a l'inici de les obres.

En data 11 de maig de 2015, mitjançant RGE núm. 16958 la mercantil ACTIVOS MACORP, SL presenta escrit comunicant que l'entitat SOCIEDAD DE GESTIÓN DE ACTIVOS PROCEDENTES DE LA REESTRUCTURACIÓN BANCARIA, SA (SAREB) la transmissió de la llicència.

L'inspector municipal del Departament d'Urbanisme de Calafell va emetre informe de data 28 de juliol de 2017 que consta incorporat a l'expedient, sobre l'estat d'execució de les esmentades obres fent constar que:

Aquestes obres no han finalitzat, havent transcorregut el termini fixat en la llicència, restant pendent d'executar el 70% de l'obra.

En la llicència se l'advertia que l'incompliment dels terminis per començar o acabar les obres comportaria la caducitat de la llicència.

Fonaments de dret

D'acord amb el que disposa l'article 189 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme disposa, en els mateixos termes que l'article 38.1 del Reglament de protecció de la legalitat urbanística aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, que un cop caducada la llicència urbanística, l'òrgan municipal competent ho ha de declarar i ha d'acordar l'arxiu de les actuacions amb audiència prèvia del titular.

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel tinent d'alcalde de l'àrea de SERV. ECONÒM. I URBANÍST. - URBANISME i per unanimitat acorda:

1.- Iniciar expedient de caducitat de la llicència urbanística d'obres majors Exp. Adm. Núm. 212/2006 atorgada per Decret núm. 2006/5968 de data 13 de novembre de 2006 a la mercantil SOCIEDAD DE ACTIVOS PROCEDENTES DE LA REESTRUCTURACIÓN BANCARIA, S.A. (SAREB) per les obres descrites als fets d'aquesta resolució per no haver finalitzat les obres, havent transcorregut el termini per fer-ho.

2.- Atorgar a l'interessat un termini d'audiència de 10 dies, a comptar a partir de l'endemà de la notificació, perquè faci, si escau, les al·legacions pertinents en relació a aquest expedient que s'instrueix per declarar la caducitat de l'esmentada llicència urbanística.

Signatura 1 de 2
José María González Matheu

Signatura 2 de 2
JOSEP PARERA RIBELL

12/09/2017

13/09/2017 ALCALDE

3.- Aquesta resolució ha de notificar-se a l'interessat i fer constar que es tracta d'un acte de tràmit contra el qual no poden interposar-se recursos.

1.2.6. PROPOSTA D'APROVACIÓ D'INICI D'EXECUCIÓ SUBSIDIÀRIA

Identificació: Execució Subsidiària
Expedient: 3505/2017
Titular: T. O. J. Ronda
Emplaçament: Universitat

Fets

1. La Junta de Govern Local (JGL) de l'Ajuntament de Calafell, de 29 de maig de 2017, va ORDENAR a la Sra. T. O. J., la neteja de la finca, situada a la Ronda Universitat Segur de Calafell, en el termini de 20 dies.
2. En data 18 de juliol de 2017, l'Inspector d'Obres Municipal, transcorregut el termini atorgat a la interessada, es va personar al solar objecte d'aquest expedient i va constatar l'incompliment de la interessada al no haver realitzat les actuacions ordenades mitjançant acord de la JGL de data 29 de maig de 2017.
3. En l'esmentat acord de Junta de Govern Local, de 29 de maig de 2017, es va advertir a l'interessada que, en cas d'incompliment, es procedirà a l'execució subsidiària de l'ordre per part de l'Ajuntament, a costa i amb càrrec a l'obligat, o bé a la imposició de multes coercitives, reiterades en el temps, fins que es compleixi l'ordre d'execució que es dicta en aquesta resolució, l'import de les quals pot arribar fins als 3.000 €.
4. En data 31 de juliol de 2017, l'arquitecte tècnic municipal ha emès l'informe, que consta incorporat a l'expedient, del que es desprèn que la finca es troba en idèntic estat d'abandonament i estima la valoració de les actuacions que s'han de dur a terme de forma urgent (neteja del solar) als efectes d'exigir la liquidació prèvia provisional per un import total de 900.-euros.

Fonaments de dret

1. D'acord amb l'article 197.4 del Decret Legislatiu 1/2010, pel qual s'aprova el text Refós de la Llei d'Urbanisme (TRLU), l'incompliment injustificat de les ordres d'execució habilita a l'administració per adoptar qualsevol de les mesures d'execució forçosa següents:
 - a) L'execució subsidiària a càrrec de la persona obligada.
 - b) La imposició de multes coercitives que es podem reiterar fins que es compleixi l'obligació de conservació.

Signatura 1 de 2
José María González Matheu

12/09/2017

Signatura 2 de 2
JOSEP PARERA RIBELL

13/09/2017 ALCALDE

c) A incloure la finca en el Registre Municipal de Solars sense edificar , als efectes del que estableixen l'article 179 i els articles concordants.

2. D'acord amb l'article 93.1 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU), efectuada l'advertència prèvia i transcorregut el termini d'execució voluntària, l'òrgan competent pot ordenar l'execució forçosa, respectant el principi de proporcionalitat, pels mitjans d'execució subsidiària o multa coercitiva.

3. D'acord amb l'article 93.2 del (RPLU), l'execució subsidiària és a càrrec de la persona obligada. Abans d'executar materialment els actes que han estat ordenats, es pot liquidar provisionalment l' import de les despeses, els danys i els perjudicis que s'hagin de suportar previsiblement, amb vista a la seva liquidació definitiva. Quan la persona obligada no satisfaci voluntàriament les quantitats líquides a què està obligada, s'han d'exigir per mitjà del constreyniment sobre el patrimoni.

4. D'acord amb l'article 93.3 del (RPLU), les multes coercitives es poden imposar per una quantia de 300 a 3.000 euros, per lapses de temps que siguin suficients per complir el que ha estat ordenat.

5. D'acord amb el articles 99 i següents de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel tinent d'alcalde de l'àrea de SERV. ECONÒM. I URBANÍST. - URBANISME i per unanimitat acorda:

1.- Iniciar el procediment d'execució subsidiària de l'ordre d'execució dictada mitjançant l'acord de la Junta de Govern Local, de 29 de maig de 2017, a càrrec de la Sra. T. O. J., consistent en la neteja de la finca, situada a la Ronda Universita de Segur de Calafell.

2.- Donar compte a la interessada que s'estima la valoració de les actuacions i treballs que s'han d'executar als efectes d'exigir la liquidació prèvia provisional per un import total de 900.- euros, d'acord amb l'informe emès per l'arquitecte tècnic municipal, de data 31 de juliol de 2017, que s'adjunta a la present resolució com Annex 1.

3.- Notificar aquesta resolució a la/als interessada/ts i concedir un termini d'audiència de deu (10) dies hàbils, a comptar de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució, per tal que, si ho considera, pugui examinar l'expedient administratiu en el Departament d'Urbanisme, carrer Sant Pere, 29-31 de Calafell (de dilluns a divendres, de 9 a 14 hores) i, si ho considera oportú, al·legui tot allò que estimi convenient en defensa dels seus drets i interessos.

4.- Advertir que contra aquesta resolució, per tractar-se d'un acte administratiu de tràmit no qualificat, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs.

Signatura 2 de 2

JOSEP PARERA RIBELL

13/09/2017

13/09/2017

ALCALDE

Signatura 1 de 2

José María González Matheu

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 27367f6b1e73424e98c4ddc3ced7d4cd001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta -



1.2.7. PROPOSTA D'INICI D'EXPEDIENT DE RESTAURACIÓ DE LA LEGALITAT URBANÍSTICA

Identificació: Restauració de la legalitat
Expedient: 6472/2017
Titulars: J. M. L. C. i M. P. B. C. Foix. Urb. Bellamar
Emplaçament:

Fets

1. En data 5 de juliol de 2017, l'inspector d'obres municipal, Sr. Jaume Adrià Loren, va realitzar inspecció urbanística a la finca situada al carrer Foix, 22B Urb. Bellamar de Calafell, propietat dels Srs. José Manuel León Coto i Maite Pérez Barranquero, deixant constància que s'han executat unes obres, sense la perceptiva llicència municipal, consistents en:

- Construcció d'una piscina a la part posterior de l'habitatge de superfície aproximada de 6,00 m x 3,00 m (18 m²)

2. En data 2 d'agost de 2017, l'Arquitecte tècnic municipal ha emès l'informe que consta incorporat a l'expedient administratiu que s'adjunta com **Document núm. 1**

3. S'ha incorporat a aquest expedient informe de l'assessor jurídic de l'Àrea d'Urbanisme de l'Ajuntament de Calafell, de data 2 d'agost de 2017, que s'adjunta com **Document núm. 2**

Fonaments de dret

1. D'acord amb l'article 199 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme (TRLU).

2. D'acord amb l'article 110 i següents del Decreto 64/2014, de 13 de maig, pel que s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU) que regulen el procediment de protecció de la legalitat urbanística vulnerada.

3. D'acord amb els articles 119 i 120 del RPLU, es fa saber a la persona obligada que, en els casos que l'acte sigui manifestament il·legalitzable o hagi estat objecte de denegació prèvia o s'hagi incomplert el requeriment de legalització efectuat, transcorregut el termini d'al·legacions, la resolució que posi fi al procediment ordenarà que disposi d'un mes per executar voluntàriament les mesures per restaurar la realitat física alterada i l'ordre jurídic vulnerat, amb l'avertiment que, si no ho fa, l'òrgan competent en pot ordenar l'execució forçosa. Entre altres d'escaients, es poden ordenar les mesures següents:

- a. L'enderrocament de les obres executades.

Signatura 1 de 2
José María González Matheu
12/09/2017
Signatura 2 de 2
JOSEP PARERA RIBELL
13/09/2017
ALCALDE

b. La reposició al seu estat inicial de les obres que hagin estat enderrocades o que hagin estat modificades en els casos següents:

1r - Quan els immobles afectats estiguin protegits.

2n - Quan els immobles afectats, tot i que no estiguin protegits, hagin estat enderrocats parcialment, sempre que la part enderrocada no sigui estructuralment o funcionalment autònoma ni separable de la part no enderrocada.

3r- Quan la reposició dels immobles afectats sigui necessària per al funcionament dels serveis públics o per garantir la seguretat de les persones i les coses.

c. La reposició dels terrenys al seu estat inicial.

d. El cessament dels usos il·legals.

e. El desallotjament de les persones usuàries i la retirada de les coses mobles relatives als usos il·legals de l'immoble de què es tracti.

f. L'execució de les obres necessàries per impedir els usos il·legals.

g. El cessament dels subministraments dels serveis o la prohibició de la seva contractació.

h. La prohibició de la primera utilització i ocupació dels edificis i les construccions.

4. D'acord amb el que disposa l'article 117 del RPLU, es poden adoptar, entre d'altres que siguin escaients, les mesures provisionals següents:

a. La suspensió de les obres en curs d'execució.

b. El precintament o la retirada de la maquinària i els materials a emprar en l'execució de les obres.

c. La suspensió dels subministraments dels serveis o de la seva contractació.

d. La prohibició de la primera utilització i ocupació dels edificis i les construccions i la suspensió de l'atorgament de llicències urbanístiques de primera utilització i ocupació parcials.

117.2 Les mesures provisionals adoptades són executives a partir de la seva notificació a les persones destinatàries. La resolució que les adopti ha d'advertir que el seu incompliment habilita l'òrgan competent per ordenar l'execució forçosa de les mesures adoptades.

5. Vistos els antecedents i fonaments jurídics de dret.

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel tinent d'alcalde de l'àrea de SERV. ECONÒM. I URBANÍST. - URBANISME i per unanimitat acorda:

1. **Iniciar** expedient de restauració de la legalitat, contra els Srs. J. M. L. C. i M. P. B. C. , per haver executat a l'immoble situat al carrer Foix unes obres legalitzables, sense disposar de llicència d'obres, consistents en:

Signatura 1 de 2
José María González Matheu
12/09/2017
Signatura 2 de 2
JOSEP PARERA RIBELL
13/09/2017
ALCALDE



Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	27367f6b1e73424e98c4ddc3ced7d4cd001
Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta -



- Construcció d'una piscina a la part posterior de l'habitatge de superfície aproximada de 6,00 m x 3,00 m (18 m²).

2. Advertir als interessats que les esmentades obres objecte d'aquest expedient tenen el caràcter legalitzables i que, entre d'altres d'escaients, es poden ordenar les mesures de restauració de la realitat física alterada i l'ordre jurídic vulnerat previstes a l' esmentat article 120 RPLU.

3. Nomenar al Sr. Joan Lopez Vilà, com a instructor, i a la Sra. Anna Torrents Arbonés, com a secretària, del present expedient de restauració de la legalitat urbanística, d'acord amb l'article 112.2 del RPLU.

4. Atorgar, d'acord amb l'article 112.3 RPLU, als interessats un termini d'audiència de 15 dies a comptar de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució, a l'efecte de que puguin tenir vista de l'expedient i, si ho consideren convenient, puguin formular al·legacions.

5. **Notificar** aquesta resolució als interessats.

6. Informar als interessats que aquesta Resolució és un acte de tràmit i contra el qual no es pot interposar cap mena de recurs.

1.2.8. PROPOSTA JGL ATORGAMENT LLICÈNCIA D'OBRA MENOR PER A LA REPARACIÓ DE BALCONS AL C/ EMIGDIO RODRIGUEZ PITA I EXP. 3606/2017

IDENTIFICACIÓ: LLICÈNCIA D'OBRA MENOR

Número d'expedient: 3606/2017

Interessat: COMUNITAT DE PROPIETARIS EDIFICI BOGAR

Assumpte: Llicència Urbanística Obres Menors.

1. Fets

1.1 En data 28 d'abril de 2017, el Sr. Antonio Gimenez Vega, actuant en representació de la COMUNITAT DE PROPIETARIS EDIFICI BOGAR va sol·licitar llicència urbanística d'obres per la realització de les obres consistents en la REPARACIÓ DE BALCONS, immoble situat al c/ Emigdio Rodriguez Pita de Segur de Calafell.

1.2 En data 1 d'agost de 2017, l'arquitecte municipal ha emès l'informe favorable que consta a l'expedient amb les següents condicions particulars:

- *Número de referència cadastral:* xxx
- *Classificació del sòl:* Sòl urbà
- *Qualificació del sòl:* Zona OD, Ordenació aïllada densa, subzona OD5s

Signatura 1 de 2
José María González Matheu

12/09/2017

Signatura 2 de 2
JOSEP PARERA RIBELL

13/09/2017

ALCALDE

- **Planejament:** *Pla General d'ordenació urbanística municipal de Calafell (POUM)*

- *En el cas d'ocupar terrenys d'ús públic municipal amb mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, contenidors, puntals, cavallets, bastides, descarrega de material amb camions, etc, s'haurà de liquidar la taxa d'ocupació de via pública al departament de Via Pública de l'Ajuntament de Calafell, segons disposa l'ordenança fiscal núm. 2.2.8.*
- *Caldrà que el titular de la llicència dipositi una fiança de 150 euros d'acord amb l'Ordenança fiscal municipal, per garantir que els residus de la construcció i demolició generats en l'obra seran gestionats segons amb el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC).*

1.3 En data 2 d'agost de 2017, l'assessor jurídic va emetre l'informe corresponent que consta a l'expedient en sentit favorable a la concessió de la llicència.

2. Fonaments de dret

2.1. D'acord amb l'art. 89 del Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals, estan subjectes a llicència prèvia els actes d'edificació i d'ús del sòl definits a la legislació urbanística vigent a Catalunya. Aquestes llicències s'han d'atorgar d'acord amb les prescripcions contingudes a la legislació urbanística, a les normes i ordenances municipals i al planejament. (La remissió ha d'entendre's feta al Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme).

2.2. D'acord amb l'art. 187 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, estan subjectes a llicència urbanística prèvia, en els termes establerts per aquesta Llei, pel planejament urbanístic i per les ordenances municipals, tots els actes de transformació o utilització del sòl o del subsòl, d'edificació, de construcció o d'enderrocament d'obres. I l'article 14.1 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística, estableix que les llicències s'atorguen d'acord amb les previsions de la legislació i el planejament urbanístic vigents en el moment de la seva resolució, o en la data en què s'entenen produïts els efectes de la manca de resolució expressa de la sol·licitud.

2.3. Totes les llicències per executar obres han de fixar un termini per començar-les i un altre per acabar-les. D'acord amb l'article 212 del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Calafell, els terminis de començament i acabament per les obres menors són de sis (6) mesos per a iniciar-les i un (1) any per a acabar-les.

Un cop transcorregut el termini per començar o acabar les obres, incloses les seves pròrrogues, sense que hagin estat iniciades o acabades, les llicències caduquen, d'acord amb l'art. 212.3 del POUM de Calafell i l'art. 37.2 del Decret 64/2014 (RPLU), el qual afegeix que les llicències han de contenir l'advertiment de caducitat corresponent.

Signatura 1 de 2
José María González Matheu

Signatura 2 de 2
JOSEP PARERA RIBELL

12/09/2017

13/09/2017 ALCALDE

La persona titular de la llicència urbanística per a l'execució d'obres ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.

2.4. D'acord amb els articles 191 a 214 del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Calafell (DOGC Núm. 5990, de 24-10-2011).

2.5. D'acord amb les següents condicions generals per l'atorgament de llicències d'obres aprovades per acord de Ple de 15 de juliol de 1997 (BOP Tarragona núm. 237, 15-10-1997) i modificades pels acords de Ple de 30 de juny de 2004 (BOP Tarragona núm. 158, 9-7-2004) i 30 d'octubre de 2008 (BOP Tarragona núm. 272, 24-11-2008):

1.- La concessió d'aquesta llicència s'entén atorgada salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers.

2.- Les obres s'executaran sota la direcció del tècnic que consti a l'expedient, amb subjecció estricta al projecte presentat i a la llicència concedida. No es podran iniciar sense haver presentat el nomenament de la seva direcció facultativa.

3.- La infracció del que estableixi la regla anterior motivarà l'aplicació de les sancions pertinents, i fins i tot podrà ordenar-se l'enderrocament, a càrrec del propietari, de les obres executades en contradicció amb el projecte autoritzat.

4.- Les obres aniran a càrrec del contractista o mestre d'obres, degudament matriculat, i sempre sota la inspecció tècnica del municipi, el qual assenyalarà les alineacions i rasants a què haurà de subjectar-se l'edificació.

5.- (Pous negres i fosses impermeables – Condició regulada actualment a l'art. 223 del POUM de Calafell).

6.- Queda també prohibit:

a) Treure els fums de les xemeneies per les parets de les façanes. Les xemeneies hauran de sortir rectes per la teulada i enlairar-la almenys un metre per sobre la coberta de l'edifici.

b) Col·locar canals de desguàs d'aigües pluvials que aboquin sobre la via pública sense autorització expressa de l'Ajuntament.

c) Establir portes que obrin a l'exterior de la via pública, de manera que siguin obstacle per al trànsit.

d) Dipositar a la via pública material de la construcció o els procedents d'enderrocament.

7.- Les façanes estan sotmeses a servir gratuïtament per instal·lar-hi plaques, números i suports que l'Ajuntament determini amb finalitats públiques.

8.- En cas de nova construcció o reconstrucció d'un edifici, és obligatori aixecar una tanca de protecció, que no podrà impedir el trànsit públic. Les bastides que s'utilitzin s'hauran d'adaptar a les prescripcions de seguretat del personal emprat a les obres i de les persones que circulin per la via pública.

9.- Tota tanca de protecció a nivell de la via pública es construirà sobre la vorera amb una amplada màxima comptada en sentit perpendicular a la vorada des de la façana de 2 metres. No es passarà del 50 % de l'amplada de la vorera, excepte quan l'amplada d'aquesta sigui

Signatura 1 de 2
José María González Matheu

12/09/2017

Signatura 2 de 2
JOSEP PARERA RIBELL

13/09/2017

ALCALDE

inferior a 1 metre, en què la tanca es podrà enganxar a la vorada de la part interior. En època estiuenca, serà d'aplicació el condicionant 15è.

10.- Amb 48 hores d'antelació, pel cap baix, de l'inici de les obres, aquest es notificarà als Serveis Tècnics Municipals per a la determinació d'alineacions i rasants, i comprovació del replanteig.

11.- La tanca s'haurà de realitzar de manera que s'obtingui una construcció sòlida i de bon aspecte, rebutjant els materials vells o deteriorats. S'hi instal·larà un llum vermell en senyal de perill.

12.- No es podrà emmagatzemar ni dipositar material destinat a l'obra a l'exterior, fora del perímetre que circumscriu la tanca, sense haver obtingut prèviament el permís municipal específic per a això que s'atorgarà en casos excepcionals. Dintre d'aquest perímetre es disposarà el sistema de pujada i baixada de materials.

13.- En el cas de vies estretes o que existeixi perill que puguin caure materials de l'obra a la via pública, es disposarà una tanca horitzontal amb peralt lateral idoni per evitar aquesta caiguda de materials.

14.- No caldrà posar tanca específica en aquells solars situats en zones o urbanitzacions de caràcter aïllat amb reculades suficients als límits, encara que s'haurà de disposar d'una closa provisionals o definitiva del solar que impedeixi l'accés fàcil de les persones alienes a l'obra.

15.- *NORMATIVA REGULADORA D'EXECUCIÓ D'OBRES A L'ESTIU*

Art. 1. Àmbit d'aplicació.

1.- Es troben subjectes totes les obres que siguin considerades obres majors, encara que siguin reformes, ampliacions, enderroc, piscines, etc.

2.- Es troben subjectes totes les obres de serveis a la via pública, de les companyies subministradores (FECSA-ENDESA, TELEFÒNICA, GAS-NATURAL, etc).

3.- Es troben subjectes totes les obres considerades menors.

Art. 2. Zona 1: Compren la franja entre la via del tren i la platja; al llarg de tot el terme, i a més la zona compresa entre la via del tren i la carretera C-31, a Segur de Calafell i nucli urbà de Calafell (poble).

1.- Període comprès entre el dia 20 de juny i el 31 de juliol, i el període comprès entre el dia 1 i 10 de setembre:

No seran autoritzades obres d'enderroc, excavacions, fonamentacions, estructures, ram de paleta: tancaments, cobriment i revestiment de façanes.

No seran autoritzats els treballs d'obertura de rases, canalització, instal·lació de pals aeris, i de serveis a la via pública de les companyies subministradores, tret dels treballs propis d'urgència per reparació d'averies de les xarxes existents.

No seran autoritzades les obres menors de muntatge i/o desmuntatge de grues-torre.

Únicament seran permeses les obres majors que es realitzin a l'interior dels edificis que per la manipulació de materials o per la utilització de maquinària no produeixin molèsties al veïnat, així com les obres menors (excepte les descrites en el paràgraf anterior).

En cas de denúncia de la Policia Local, en la qual es faci constar la producció de molèsties en forma de sorolls, vibracions o polseguera, es procedirà a l'aturada de les obres.

Els treballs que s'inclouen en aquest apartat no podran ésser iniciats i els ja iniciats hauran de suspendre's durant el període en qüestió.

Signatura 1 de 2
José María González Matheu
12/09/2017

Signatura 2 de 2
JOSEP PARERA RIBELL
13/09/2017
ALCALDE

L'horari permès de les obres autoritzades, serà de les 8.00 h. fins a les 18.00 h., de dilluns a divendres. No es podrà treballar ni dissabtes ni dies festius.

Art. 3. Zona 2: Correspon a tot el terme municipal.

1.- Període comprès entre el dia 1 d'agost i 30 d'agost.

Durant aquest període no s'autoritzarà cap mena d'obra, sigui major o menor.

Únicament seran autoritzats els treballs de serveis a la via pública de les companyies subministradores, propis d'urgència per reparació d'averies de les xarxes existents.

Art. 4. Condicions de manteniment de les obres.

Serà d'estricta observança el compliment de les següents condicions de tancat de l'obra, magatzematge de materials i neteja:

1.- Si es tracta de nova construcció o reconstrucció d'edificis és obligatori aixecar una tanca de protecció que no podrà obstaculitzar el trànsit de públic.

2.- La tanca haurà de realitzar-se de forma que s'obtingui una obra sòlida i de bon aspecte, i no es permetran materials vells o deteriorats.

3.- La zona de l'entorn de l'obra es mantindrà en tot moment neta i endreçada, especialment el front de la façana a carrer i la zona dels accessos dels vehicles.

4.- A la zona de vianants de Calafell Platja es mantindran les mesures d'especial protecció regulades al condicionat propi.

16.- *(Terminis – Condició regulada actualment a l'art. 212 del POUM de Calafell)*

17.- *Acabada l'obra, el titular ho notificarà a l'Alcaldia i al Servei d'Habitatge de la Generalitat, havent de sol·licitar la corresponent cèdula d'habitabilitat i llicència de primera ocupació (avui, règim de comunicació prèvia de primera utilització i ocupació), sense les quals no es podrà procedir a la seva ocupació. (L'esmentada comunicació prèvia de primera utilització i ocupació haurà de ser acompanyada amb els documents relacionats a la apart de tràmits de la pàgina web de l'Ajuntament de Calafell).*

18.- *El sol·licitant queda obligat al pagament dels drets per ocupació de via pública amb brossa i tanques i a dipositar les fiances pertinents.*

19.- *No es podran instal·lar grues o elements similars si no s'ha obtingut la preceptiva llicència. El seu incompliment tindrà els efectes previstos per les infraccions urbanístiques, en el sentit de facultar a l'Ajuntament per a la immediata paralització de les obres, amb suspensió del efectes de la llicència i imposició de les sancions prèvia incoació del corresponent expedient.*

20.- *Mentre dura l'obra, hom posarà en lloc visible un rètol amb els noms del Promotor, de l'Arquitecte, de l'Aparellador o Arquitecte Tècnic i del Constructor, i la data de concessió de la llicència i el seu número d'expedient.*

21.- *(Fiança - Condició regulada actualment a l'Ordenança Fiscal 2.1.5 Taxa per Llicències o la comprovació d'activitats o obres comunicades en matèria d'urbanisme).*

22.- *Aquesta llicència no adquirirà efectivitat sense la prèvia autoliquidació de les taxes municipals i de l'impost sobre obres i construccions, i al tres conceptes compresos a la llicència; així con del dipòsit de la fiança per reposició de serveis o execució d'obres d'urbanització simultània.*

Signatura 2 de 2

JOSEP PARERA RIBELL

13/09/2017 ALCALDE

12/09/2017

Signatura 1 de 2

José María González Matheu

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 27367f6b1e73424e98c4ddc3ced7d4cd001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta -



23.- Aquesta llicència queda condicionada a la construcció d'una cisterna d'aigua d'una capacitat de vuit metres cúbics per las habitatges unifamiliars i en mateixa proporció per als edificis plurifamiliars.

24.- El titular d'aquesta llicència queda també obligat a la construcció i reposició, en el seu cas, de la vorera en tot el front de l'edifici construït o del solar on s'emplaça. Igualment queda obligat a reparar immediatament després de treure la tanca d'obra, els desperfectes que s'hagin pogut causar a la vorera.

25.- El conducte de sortida d'evacuació de fums de les cuines d'una activitat arribarà fins la coberta del propi edifici, i s'enlairarà com a mínim 1,5 metres per sobre de al pròpia edificació. La coberta de qualsevol edificació propera es trobarà a un radi de 10 metres respecte la sortida de fums, en cas contrari el conducte de sortida de fums de al cuina haurà d'enlairar-se 1,5 metres per sobre del nivell de la coberta que s troba a menys de 10 metres.

26.- Les parcel·les en les quals s'hi trobin Margallons o altres espècies protegides, restarà prohibit desarrelar-los del seu emplaçament original, en el cas que la ubicació del margalló o altres espècies protegides entri en conflicte amb l'edificació, aquest s'haurà de trasplantar a càrrec del constructor i/o propietari, a un espai públic, indicat per l'Ajuntament. Les tasques de trasplantament seran executades per l'empresa municipal concessionària del servei de manteniment d'espais verds.



2.6. D'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 2.1.5 Reguladora de la Taxa per llicències o la comprovació d'activitats o obres comunicades en matèria d'urbanisme el titular haurà d'abonar la taxa corresponent per la concessió de la llicència urbanística i dipositar una fiança amb la finalitat de garantir el compliment de les obligacions derivades de la mateixa llicència i, en especial, al reposició dels elements d'ús i servei públic, de les infraestructures i sistemes generals i locals que eventualment quedin afectats per l'execució de les obres.

2.7. D'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 1.3 de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, la realització d'una construcció, instal·lació o obra per a la qual s'exigeixi la corresponent llicència urbanística està subjecta al pagament de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, sens perjudici de la taxa corresponent per la tramitació de la llicència urbanística. BASE, com organisme delegat, liquidarà al titular de la llicència l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, sens perjudici de les comprovacions que siguin necessàries sobre el cost real i efectiu de l'obra una vegada finalitzada i de les liquidacions complementàries que procedeixin.

2.8. D'acord amb l'article 19 de l'Ordenança fiscal núm. 2.1.5 Reguladora de la Taxa per llicències o la comprovació d'activitats o obres comunicades en matèria d'urbanisme, el titular de la llicència, a banda de la fiança esmentada a l'apartat 2.6, haurà dipositar a l'Ajuntament una fiança pels residus de les obres d'11 euros per tona de residus, previstos en l'estudi de gestió, amb un mínim de 150 euros.

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel tinent d'alcalde de l'àrea de SERV. ECONÒM. I URBANÍST. - URBANISME i per unanimitat acorda:

Signatura 1 de 2	12/09/2017	JOSEF PARERA RIBELL	13/09/2017	ALCALDE
Signatura 2 de 2				

	Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
	Codi Segur de Validació	27367f6b1e73424e98c4ddc3ced7d4cd001	
	Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	
	Metadades	Classificador:Acta -	

1. Concedir, salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercers, a la COMUNITAT DE PROPIETARIS EDIFICI BOGAR llicència urbanística d'obres menors per realitzar les obres descrites als fets d'aquesta resolució al c/ Emigdio Rodriguez Pita de Segur de Calafell.
2. La present llicència d'obres queda subjecte a les condicions particulars, de l'informe emès per l'arquitecte municipal que consta incorporat a l'expedient i a les condicions generals transcrites a l'apartat 2.5 dels fonaments de drets d'aquesta resolució.
3. Advertir al titular de la llicència que les obres han d'iniciar-se en el termini de sis (6) mesos i han d'acabar-se en el termini d'un (1) any. Ambdós terminis es computen a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució i prorroguen per la meitat dels terminis fixats si la persona titular de la llicència urbanística ho sol·licita justificadament abans que hagi transcorregut el termini de que es tracti. També cal advertir al titular de la llicència que la caducitat d'aquesta es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.
4. El titular de la llicència ha de lliurar a l'Ajuntament una declaració responsable de l'inici de les obres i, posteriorment, una del final de les obres, d'acord amb l'article 37.3 del RPLU.
5. Aprovar la liquidació de la taxa que va ser abonada per la tramitació de la llicència urbanística, d'acord amb l'Ordenança fiscal Núm. 2.1.5 Reguladora de la Taxa per llicències o la comprovació d'activitats o obres comunicades en matèria d'urbanisme.

6.1 Aprovar la liquidació pel següent concepte:

- Liquidació provisional de l'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres (ICIO), sense perjudici de les comprovacions que procedeixi sobre el cost real i efectiu de l'obra, una vegada realitzada, i de les liquidacions complementaries que resultin procedents.

6.2 Aprovar la liquidació adjunta com a ANNEX 1 pels següents conceptes:

- Fiança esmentada a l'apartat 2.8 dels fonaments de dret de la present resolució.

7. Advertir al titular de la llicència que si per l'execució de les obres té la necessitat d'ocupar la via pública amb mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, contenidors puntuals, cavallets, bastides, descàrrega de material amb camions, etc, haurà de sol·licitar la preceptiva llicència o autorització i liquidar la taxa d'ocupació de la via pública, segons disposa la vigent Ordenança Fiscal núm. 2.2.8.

8. Notificar aquesta resolució a la/es part/s interessada/es.

9. Comunicar a la/es interessada/es que:

9.1. Contra els **punts 1r i 2n de la part resolutiva de la Resolució**, relatius a la concessió de la llicència urbanística, que posen fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs

Signatura 1 de 2
 José María González Matheu
 12/09/2017
 Signatura 2 de 2
 JOSEP PARERA RIBELL
 13/09/2017
 ALCALDE

contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Alternativament, i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

9.2. Contra els **punts 5è i 6è de la part resolutiva de la Resolució**, relatius a l'aprovació de les liquidacions de l'impost de construccions, instal·lacions i obres i de la taxa per la tramitació de l'expedient, que no posen fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

1.2.9. RESOLUCIÓ D'INICI I ORDENACIÓ EXPEDIENT ORDRE D'EXECUCIÓ PER INCOMPLIMENT DEURES D'ÚS, CONSERVACIÓ I REHABILITACIÓ

Identificació: Ordre d'execució
Expedient: 6055/2017
Titular: J. C. S.
Emplaçament: c. Cebrià de Montoliu de la Urb. La Bonanova de Calafell

1. ANTECEDENTS

1.1 L'Ajuntament de Calafell ha tingut coneixement que el terreny situat al carrer Cebrià de Montoliu de la Urb. La Bonanova de Calafell, propietat de la Sra. J. C. S., es troba en mal estat de conservació i no reuneix les condicions de seguretat, salubritat o ornat legalment exigides.

1.2. En data 15 de maig de 2017, l'inspector d'obres de l'Ajuntament de Calafell va fer visita d'inspecció en la que va poder constatar que:

- *El terreny incompleix els deures de legals d'ús, conservació i rehabilitació ja que es troba en estat d'abandonament i brutícia degut a la gran quantitat d'herbes, matolls, etc, generant un problema important de salubritat i seguretat pública. S'adjunta al present informe dos fotografies de l'estat de conservació abans esmentada.*

1.3. En data 2 d'agost de 2017, l'inspector d'obres de l'Ajuntament de Calafell va emetre l'informe que consta a l'expedient sobre el procediment legal a seguir per ordenar al propietari del terreny l'execució de les mesures que resultin adients per tal de garantir la seguretat, la salubritat i l'ornament públics i el compliment dels deures d'ús, conservació i rehabilitació.

2. FONAMENTS DE DRET

Signatura 1 de 2
José María González Matheu

Signatura 2 de 2
JOSEP PARERA RIBELL

12/09/2017

13/09/2017 ALCALDE

L'article 9 del Text Refós de la Llei del sòl, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2008, de 20 de juny; l'article 197 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme; i, l'article 29 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, estableixen l'obligació dels propietaris de tota classe de terrenys, construccions i instal·lacions de mantenir-los en condicions de seguretat, salubritat accessibilitat i ornament, així com de complir altres deures d'ús, conservació i rehabilitació que puguin estar establerts en la legislació sectorial o en les ordenances locals.

Per al compliment d'aquestes obligacions, l'article 9.2 del Text refós de la llei del sòl, aprovat pel Decret legislatiu 2/2008, de 20 de juny, estableix el següent: *"El acto firme de aprobación de la orden administrativa de ejecución que corresponda, determinará la afección real directa e inmediata, por determinación legal, del inmueble, al cumplimiento de la obligación del deber de conservación. Dicha afección real se hará constar, mediante nota marginal, en el Registro de la Propiedad, con referencia expresa a su carácter de garantía real y con el mismo régimen de preferencia y prioridad establecido para la afección real, al pago de cargas de urbanización en las actuaciones de transformación urbanística"*.

L'article 197.3 del TRLU estableix la possibilitat que els ajuntaments imposin, d'ofici o a instància de qualsevol persona interessada, ordres per a l'execució de les obres i actuacions necessàries. Aquestes ordres d'execució s'han d'ajustar a la normativa de règim local, amb observança sempre del principi de proporcionalitat administrativa i amb l'audiència prèvia de les persones interessades.

L'article 83 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU), estableix que l'expedient es pot iniciar d'ofici per acord o resolució de l'òrgan competent, per iniciativa pròpia o com a conseqüència d'una ordre superior, a petició raonada d'altres òrgans o per denúncia, o bé a sol·licitud d'una o varies persones interessades o en exercici de l'acció pública.

De conformitat amb l'article 87 del RPLU, instruït el procediment i immediatament abans de redactar la proposta de resolució corresponent, s'ha de donar audiència del procediment a les persones interessades perquè puguin al·legar i presentar els documents que considerin procedents en un termini no inferior a 10 dies ni superior a 15.

En el cas que s'hagi obert un període d'informació prèvia a la iniciació d'ofici del procediment, els serveis tècnics i jurídics del municipi competent per a dictar l'ordre d'execució que es tracti o, si no en disposa, els serveis corresponents de l'Administració local que presti l'assistència i la cooperació tècnica i jurídica en aquest municipi, amb les inspeccions prèvies pertinents, han d'informar sobre les actuacions corresponents. Aquests informes, conjuntament amb les altres actuacions prèvies que s'hagin practicat, s'han d'incorporar al procediment quan s'acordi o es resolgui la seva iniciació d'ofici.

D'acord amb l'article 90 del RPLU, l'ordre d'execució ha de detallar amb claredat i precisió els actes que les persones obligades han d'executar i establir el termini per executar-los voluntàriament en proporció a la seva entitat i complexitat.

Signatura 1 de 2	12/09/2017	JOSEPARERA RIBELL	13/09/2017	ALCALDE
Signatura 2 de 2		JOSEPARERA RIBELL		



Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	27367f6b1e73424e98c4ddc3ced7d4cd001
Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta -



L'apartat 3 del mateix article disposa que quan els actes ordenats requereixin un projecte tècnic d'obres per a la seva execució, la resolució que els ordeni pot adjuntar-lo a la mateixa resolució. Si no ho fa, la persona obligada ha de sol·licitar i obtenir la llicència urbanística corresponent prèviament a l'execució dels actes ordenats.

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel tinent d'alcalde de l'àrea de SERV. ECONÒM. I URBANÍST. - URBANISME i per unanimitat acorda:

1.- Ordenar a l'interessada, Sra. J. C. S., com a propietària del terreny situat al carrer Cebrià de Montoliu, 9 de la Urb. La Bonanova de Calafell que, en el termini de 20 dies, executi les actuacions següents:

- *Netejar la totalitat del terreny, retirant totes les restes. Recordar al responsable que les restes generades (runes, vegetals, etc) pels treballs ordenats les haurà de dipositar obligatòriament en:*

- *La runa, un abocador autoritzat.*
- *Les vegetals, un gestor de residus.*

Aquest termini es comptarà a partir del moment en que aquesta resolució tingui caràcter definitiu en via administrativa, en els termes que s'expressen en el paràgraf segon del punt tercer següent.

2.- Advertir a la la interessada que en cas d'incompliment injustificat d'aquesta ordre d'execució, una vegada transcorregut el termini concedit per executar-la, l'Ajuntament pot procedir a la imposició de quantes multes coercitives per una quantia de 300 a 3.000.- euros que resultin necessàries per fer efectiu el compliment del que s'ha ordenat, així com, en el seu cas, a l'execució subsidiària de les obres/actuacions a càrrec del propietari, si després de la imposició de la primera multa coercitiva persisteix en la seva passivitat.

3.- Atorgar a la la interessada un termini de deu dies d'audiència a l'expedient, a efectes que, en relació amb aquest, pugui formular al·legacions, i/o presentar quants documents o justificacions estimi pertinents en defensa dels seus drets, aquest termini es comptarà a partir del dia següent a la recepció de la notificació d'aquesta resolució.

Aquesta resolució no serà definitiva en via administrativa - tenint mentre tant caràcter de mera proposta de resolució - fins que no transcorri el termini concedit per efectuar al·legacions sense que s'hagin presentat o, en el cas que s'hagin presentat, fins el dia següent a la recepció de la notificació del Decret d'aquesta Alcaldia pel qual es resolguin.

4.- Comunicar al Registre de la Propietat la present resolució quan esdevingui ferma en via administrativa amb la indicació d'aquest aspecte, per tal que practiqui inscripció de nota marginal d'afecció real al compliment del deure de conservació.

Signatura 1 de 2
José María González Matheu
12/09/2017
Signatura 2 de 2
JOSEP PARERA RIBELL
13/09/2017
ALCALDE

5.- Notificar a la interessada aquesta resolució, en les seves respectives qualitats de propietari i denunciante, pel seu coneixement i als efectes legals oportuns. El que poso en el seu coneixement als efectes oportuns, advertint-li que contra aquesta resolució, una vegada sigui ferm i definitiva en via administrativa en els termes exposats, pot interposar els recursos que s'expressen al peu d'aquesta notificació.

1.2.10. APROVACIÓ CERTIFICACIÓ D'OBRES NÚM. 6 I FACTURA DEL MES DE JUNY DE 2017

Identificació: Aprovació de la certificació d'obres núm. 6 i factura del mes de juny de 2017 adequació i ampliació de l'antic edifici de la Cooperativa Agrícola per ubicar la nova biblioteca municipal de Calafell.

Expedient: 6531/2017

Fets

Vista la certificació d'obres núm. 6 i la factura corresponent al mes de juny de 2017, relativa al projecte d'adequació i ampliació de l'antic edifici de la Cooperativa Agrícola per ubicar la nova biblioteca municipal de Calafell, presentada per l'empresa adjudicatària ARTÍFEX INFRAESTRUCTURAS, SL, per un import de 88.537,25.- euros.

Vist l'informe núm. 0858/16 PD1596, emès pel Departament d'Intervenció que consta a l'expedient de licitació de les obres.

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel tinent d'alcalde de l'àrea de SERV. ECONÒM. I URBANÍST. - URBANISME i per unanimitat acorda:

Fonaments de dret

Vist el Decret 2666 de 22 de juny de 2015, d'atribucions a la Junta de Govern Local, es proposa l'adopció del següent acord:

1.- Aprovar la certificació d'obra núm. 6 i la factura corresponent al mes de juny de 2017, relativa al projecte d'adequació i ampliació de l'antic edifici de la Cooperativa Agrícola per ubicar la nova biblioteca municipal de Calafell, presentada per l'empresa adjudicatària ARTÍFEX INFRAESTRUCTURAS, SL per un import de 88.537,25.- euros.

2.- Donar compte d'aquest acord a l'interessat i al Departament d'Intervenció.

1.2.11. PROPOSTA JGL D'APROVACIÓ LICÈNCIA D'OBRA MAJOR PER A LA CONSTRUCCIÓ DE PISCINA AL C/ FERRADURA DE SEGUR DE CALAFELL I EXP. 5960/2017

Identificació: Llicència Obra Major

Signatura 1 de 2
José María González Matheu

Signatura 2 de 2
JOSEP PARERA RIBELL

12/09/2017

13/09/2017 ALCALDE

Expedient: 5960/2017
Titular: J. A. A. R.
Emplaçament: FERRADURA.

1. Fets

1.1. En data 07/07/2017, el Sr. A. C. G., actuant en representació del Sr. J. A. A. R. va sol·licitar la concessió d'una llicència urbanística d'obra major per realitzar les obres consistents en la CONSTRUCCIO PISCINA I TANQUES al c/ Ferradura de Segur de Calafell

Amb la sol·licitud va acompanyar el corresponent projecte tècnic subscrit per l'arquitecte tècnic Sr. ALBERT CANALS GALOFRÉ, visat pel Col·legi el dia 30/06/2017, amb núm. 17-04269, i l'assumeix de l'obra de l'arquitecte tècnic Sr./Sra. Albert Canals Galofré.

1.2. En data 2 d'agost de 2017, l'arquitecte municipal va emetre l'informe corresponent que consta a l'expedient en sentit favorable a la concessió de la llicència amb les següents condicions particulars:

- Classificació del sòl: Sòl Urbà Consolidat.
- Qualificació del sòl: Ordenacions d'Alta Densitat. Zona OD. Ordenació aïllada densa, subzona Ordenació aïllada de tres plantes, clau OD3.
- Planejament: Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Calafell.

1.El desguàs de la piscina s'haurà de connectar a la xarxa pública de clavegueram.

Fiança

Les obres emparades per aquesta llicència estan subjectes a la constitució, mitjançant qualsevol dels sistemes contemplats per la llei, de les següents fiances:

- 1. Fiança de 750€ per respondre dels possibles desperfectes que es puguin causar a la via pública.*
- 2. Fiança de 615,56€ (55,96Tn x 11€/Tn) per garantir que els residus de la construcció seran gestionats d'acord amb la normativa vigent.*

1.3. En data 2 d'agost de 2017, l'assessor jurídic va emetre l'informe corresponent que consta a l'expedient en sentit favorable a la concessió de la llicència.

2. Fonaments de dret

2.1. D'acord amb l'art. 89 del Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals, estan subjectes a llicència prèvia els actes

Signatura 1 de 2
José María González Matheu
12/09/2017

Signatura 2 de 2
JOSEP PARERA RIBELL
13/09/2017
ALCALDE



Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	27367f6b1e73424e98c4ddc3ced7d4cd001
Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta -



d'edificació i d'ús del sòl definits a la legislació urbanística vigent a Catalunya. Aquestes llicències s'han d'atorgar d'acord amb les prescripcions contingudes a la legislació urbanística, a les normes i ordenances municipals i al planejament. (La remissió ha d'entendre's feta al Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme).

2.2. D'acord amb l'art. 187 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, estan subjectes a llicència urbanística prèvia, en els termes establerts per aquesta Llei, pel planejament urbanístic i per les ordenances municipals, tots els actes de transformació o utilització del sòl o del subsòl, d'edificació, de construcció o d'enderrocament d'obres. I l'article 14.1 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística, estableix que les llicències s'atorguen d'acord amb les previsions de la legislació i el planejament urbanístic vigents en el moment de la seva resolució, o en la data en què s'entenen produïts els efectes de la manca de resolució expressa de la sol·licitud.

2.3. Totes les llicències per executar obres han de fixar un termini per començar-les i un altre per acabar-les. D'acord amb l'article 212 del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Calafell, els terminis de començament i acabament de les obres de nova planta i obres parcials d'intervenció en edificis que requereixen projecte tècnic són d'un (1) any per a iniciar-les i tres (3) anys per a acabar-les.

Un cop transcorregut el termini per començar o acabar les obres, incloses les seves prorroques, sense que hagin estat iniciades o acabades, les llicències caduquen, d'acord amb l'art. 212.3 del POUM de Calafell i l'art. 37.2 del Decret 64/2014 (RPLU), el qual afegeix que les llicències han de contenir l'avertiment de caducitat corresponent.

La persona titular de la llicència urbanística per a l'execució d'obres ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.

2.4. D'acord amb els articles 191 a 214 del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Calafell (DOGC Núm. 5990, de 24-10-2011).

2.5. D'acord amb les següents condicions generals per l'atorgament de llicències d'obres aprovades per acord de Ple de 15 de juliol de 1997 (BOP Tarragona núm. 237, 15-10-1997) i modificades pels acords de Ple de 30 de juny de 2004 (BOP Tarragona núm. 158, 9-7-2004) i 30 d'octubre de 2008 (BOP Tarragona núm. 272, 24-11-2008):

1.- La concessió d'aquesta llicència s'entén atorgada salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers.

Signatura 1 de 2
José María González Matheu

Signatura 2 de 2
JOSEP PARERA RIBELL

13/09/2017
ALCALDE

12/09/2017



Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	27367f6b1e73424e98c4ddc3ced7d4cd001
Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta -



2.- Les obres s'executaran sota la direcció del tècnic que consti a l'expedient, amb subjecció estricta al projecte presentat i a la llicència concedida. No es podran iniciar sense haver presentat el nomenament de la seva direcció facultativa.

3.- La infracció del que estableixi la regla anterior motivarà l'aplicació de les sancions pertinents, i fins i tot podrà ordenar-se l'enderrocament, a càrrec del propietari, de les obres executades en contradicció amb el projecte autoritzat.

4.- Les obres aniran a càrrec del contractista o mestre d'obres, degudament matriculat, i sempre sota la inspecció tècnica del municipi, el qual assenyalarà les alineacions i rasants a què haurà de subjectar-se l'edificació.

5.- (Pous negres i fosses impermeables – Condició regulada actualment a l'art. 223 del POUM de Calafell).

6.- Queda també prohibit:

a) Treure els fums de les xemeneies per les parets de les façanes. Les xemeneies hauran de sortir rectes per la teulada i enlairar-la almenys un metre per sobre la coberta de l'edifici.

b) Col·locar canals de desguàs d'aigües pluvials que aboquin sobre la via pública sense autorització expressa de l'Ajuntament.

c) Establir portes que obrin a l'exterior de la via pública, de manera que siguin obstacle per al trànsit.

d) Dipositar a la via pública material de la construcció o els procedents d'enderrocament.

7.- Les façanes estan sotmeses a servir gratuïtament per instal·lar-hi plaques, números i suports que l'Ajuntament determini amb finalitats públiques.

8.- En cas de nova construcció o reconstrucció d'un edifici, és obligatori aixecar una tanca de protecció, que no podrà impedir el trànsit públic. Les bastides que s'utilitzin s'hauran d'adaptar a les prescripcions de seguretat del personal emprat a les obres i de les persones que circulin per la via pública.

9.- Tota tanca de protecció a nivell de la via pública es construirà sobre la vorera amb una amplada màxima comptada en sentit perpendicular a la vorada des de la façana de 2 metres. No es passarà del 50 % de l'amplada de la vorera, excepte quan l'amplada d'aquesta sigui inferior a 1 metre, en què la tanca es podrà enganxar a la vorada de la part interior. En època estiuenca, serà d'aplicació el condicionant 15è.

10.- Amb 48 hores d'antelació, pel cap baix, de l'inici de les obres, aquest es notificarà als Serveis Tècnics Municipals per a la determinació d'alineacions i rasants, i comprovació del replanteig.

11.- La tanca s'haurà de realitzar de manera que s'obtingui una construcció sòlida i de bon aspecte, rebutjant els materials vells o deteriorats. S'hi instal·larà un llum vermell en senyal de perill.

12.- No es podrà emmagatzemar ni dipositar material destinat a l'obra a l'exterior, fora del perímetre que circumscriu la tanca, sense haver obtingut prèviament el permís municipal específic per a això que s'atorgarà en casos excepcionals. Dintre d'aquest perímetre es disposarà el sistema de pujada i baixada de materials.

13.- En el cas de vies estretes o que existeixi perill que puguin caure materials de l'obra a la via pública, es disposarà una tanca horitzontal amb peralt lateral idoni per evitar aquesta caiguda de materials.

Signatura 2 de 2

JOSEP PARERA RIBELL

12/09/2017

13/09/2017

ALCALDE

Signatura 1 de 2

José María González Matheu

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 27367f6b1e73424e98c4ddc3ced7d4cd001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta -



14.- No caldrà posar tanca específica en aquells solars situats en zones o urbanitzacions de caràcter aïllat amb reculades suficients als límits, encara que s'haurà de disposar d'una closa provisionals o definitiva del solar que impedeixi l'accés fàcil de les persones alienes a l'obra.

15.- *NORMATIVA REGULADORA D'EXECUCIÓ D'OBRES A L'ESTIU*

Art. 1. Àmbit d'aplicació.

- 1.- Es troben subjectes totes les obres que siguin considerades obres majors, encara que siguin reformes, ampliacions, enderrocs, piscines, etc.*
- 2.- Es troben subjectes totes les obres de serveis a la via pública, de les companyies subministradores (FECSA-ENDESA, TELEFÒNICA, GAS-NATURAL, etc).*
- 3.- Es troben subjectes totes les obres considerades menors.*

Art. 2. Zona 1: Compren la franja entre la via del tren i la platja; al llarg de tot el terme, i a més la zona compresa entre la via del tren i la carretera C-31, a Segur de Calafell i nucli urbà de Calafell (poble).

1.- Període comprès entre el dia 20 de juny i el 31 de juliol, i el període comprès entre el dia 1 i 10 de setembre:

No seran autoritzades obres d'enderroc, excavacions, fonamentacions, estructures, ram de paleta: tancaments, cobriment i revestiment de façanes.

No seran autoritzats els treballs d'obertura de rases, canalització, instal·lació de pals aeris, i de serveis a la via pública de les companyies subministradores, tret dels treballs propis d'urgència per reparació d'averies de les xarxes existents.

No seran autoritzades les obres menors de muntatge i/o desmuntatge de grues-torre.

Únicament seran permeses les obres majors que es realitzin a l'interior dels edificis que per la manipulació de materials o per la utilització de maquinària no produeixen molèsties al veïnat, així com les obres menors (excepte les descrites en el paràgraf anterior).

En cas de denúncia de la Policia Local, en la qual es faci constar la producció de molèsties en forma de sorolls, vibracions o polseguera, es procedirà a l'aturada de les obres.

Els treballs que s'inclouen en aquest apartat no podran ésser iniciats i els ja iniciats hauran de suspendre's durant el període en qüestió.

L'horari permès de les obres autoritzades, serà de les 8.00 h. fins a les 18.00 h., de dilluns a divendres. No es podrà treballar ni dissabtes ni dies festius.

Art. 3. Zona 2: Correspon a tot el terme municipal.

1.- Període comprès entre el dia 1 d'agost i 30 d'agost.

Durant aquest període no s'autoritzarà cap mena d'obra, sigui major o menor.

Únicament seran autoritzats els treballs de serveis a la via pública de les companyies subministradores, propis d'urgència per reparació d'averies de les xarxes existents.

Art. 4. Condicions de manteniment de les obres.

Serà d'estricta observança el compliment de les següents condicions de tancat de l'obra, magatzematge de materials i neteja:

1.- Si es tracta de nova construcció o reconstrucció d'edificis és obligatori aixecar una tanca de protecció que no podrà obstaculitzar el trànsit de públic.

Signatura 1 de 2
José María González Matheu

Signatura 2 de 2
JOSEP PARERA RIBELL

13/09/2017
ALCALDE

12/09/2017



Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	27367f6b1e73424e98c4ddc3ced7d4cd001
Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta -



- 2.- La tanca haurà de realitzar-se de forma que s'obtingui una obra sòlida i de bon aspecte, i no es permetran materials vells o deteriorats.
- 3.- La zona de l'entorn de l'obra es mantindrà en tot moment neta i endreçada, especialment el front de la façana a carrer i la zona dels accessos dels vehicles.
- 4.- A la zona de vianants de Calafell Platja es mantindran les mesures d'especial protecció regulades al condicionat propi.

16.- (Terminis – Condició regulada actualment a l'art. 212 del POUM de Calafell)

17.- Acabada l'obra, el titular ho notificarà a l'Alcaldia i al Servei d'Habitatge de la Generalitat, havent de sol·licitar la corresponent cèdula d'habitabilitat i llicència de primera ocupació (avui, règim de comunicació prèvia de primera utilització i ocupació), sense les quals no es podrà procedir a la seva ocupació. (L'esmentada comunicació prèvia de primera utilització i ocupació haurà de ser acompanyada amb els documents relacionats a la apart de tràmits de la pàgina web de l'Ajuntament de Calafell).

18.- El sol·licitant queda obligat al pagament dels drets per ocupació de via pública amb brossa i tanques i a dipositar les fiances pertinents.

19.- No es podran instal·lar grues o elements similars si no s'ha obtingut la preceptiva llicència. El seu incompliment tindrà els efectes previstos per les infraccions urbanístiques, en el sentit de facultar a l'Ajuntament per a la immediata paralització de les obres, amb suspensió dels efectes de la llicència i imposició de les sancions prèvia incoació del corresponent expedient.

20.- Mentre dura l'obra, hom posarà en lloc visible un rètol amb els noms del Promotor, de l'Arquitecte, de l'Aparellador o Arquitecte Tècnic i del Constructor, i la data de concessió de la llicència i el seu número d'expedient.

21.- (Fiança - Condició regulada actualment a l'Ordenança Fiscal 2.1.5 Taxa per Llicències o la comprovació d'activitats o obres comunicades en matèria d'urbanisme).

22.- Aquesta llicència no adquirirà efectivitat sense la prèvia autoliquidació de les taxes municipals i de l'impost sobre obres i construccions, i al tres conceptes compresos a la llicència; així con del dipòsit de la fiança per reposició de serveis o execució d'obres d'urbanització simultània.

23.- Aquesta llicència queda condicionada a la construcció d'una cisterna d'aigua d'una capacitat de vuit metres cúbics per las habitatges unifamiliars i en mateixa proporció per als edificis plurifamiliars.

24.- El titular d'aquesta llicència queda també obligat a la construcció i reposició, en el seu cas, de la vorera en tot el front de l'edifici construït o del solar on s'emplaça. Igualment queda obligat a reparar immediatament després de treure la tanca d'obra, els desperfectes que s'hagin pogut causar a la vorera.

25.- El conducte de sortida d'evacuació de fums de les cuines d'una activitat arribarà fins la coberta del propi edifici, i s'enlairarà com a mínim 1,5 metres per sobre de al pròpia edificació. La coberta de qualsevol edificació propera es trobarà a un radi de 10 metres respecte la sortida de fums, en cas contrari el conducte de sortida de fums de al cuina haurà d'enlairar-se 1,5 metres per sobre del nivell de la coberta que s troba a menys de 10 metres.

26.- Les parcel·les en les quals s'hi trobin Margallons o altres espècies protegides, restarà prohibit desarrelar-los del seu emplaçament original, en el cas que la ubicació del margalló o altres espècies protegides entri en conflicte amb l'edificació, aquest s'haurà de trasplantar a

Signatura 1 de 2	12/09/2017	JOSEP PARERA RIBELL	13/09/2017	ALCALDE
Signatura 2 de 2				

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 27367f6b1e73424e98c4ddc3ced7d4cd001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta -



càrrec del constructor i/o propietari, a un espai públic, indicat per l'Ajuntament. Les tasques de transplantament seran executades per l'empresa municipal concessionària del servei de manteniment d'espais verds.

2.6. D'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 2.1.5 Reguladora de la Taxa per llicències o la comprovació d'activitats o obres comunicades en matèria d'urbanisme el titular haurà d'abonar la taxa corresponent per la concessió de la llicència urbanística i dipositar una fiança amb la finalitat de garantir el compliment de les obligacions derivades de la mateixa llicència i, en especial, al reposició dels elements d'ús i servei públic, de les infraestructures i sistemes generals i locals que eventualment quedin afectats per l'execució de les obres.

2.7. D'acord amb l'article 6 de l'Ordenança Fiscal núm. 2.1.2. Reguladora de la Taxa sobre plaques, patents, el titular de la llicència haurà d'abonar 60.- euros corresponents a la placa identificativa de la llicència d'obres.

2.8. D'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 1.3 de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, la realització d'una construcció, instal·lació o obra per a la qual s'exigeixi la corresponent llicència urbanística està subjecta al pagament de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, sens perjudici de la taxa corresponent per la tramitació de la llicència urbanística. BASE, com organisme delegat, liquidarà al titular de la llicència l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, sens perjudici de les comprovacions que siguin necessàries sobre el cost real i efectiu de l'obra una vegada finalitzada i de les liquidacions complementàries que procedeixin.

2.9. D'acord amb l'article 19 de l'Ordenança fiscal núm. 2.1.5 Reguladora de la Taxa per llicències o la comprovació d'activitats o obres comunicades en matèria d'urbanisme, el titular de la llicència, a banda de la fiança esmentada a l'apartat 2.6, haurà dipositar a l'Ajuntament una fiança pels residus de les obres d'11 euros per tona de residus, previstos en l'estudi de gestió, amb un mínim de 150 euros.

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel tinent d'alcalde de l'àrea de SERV. ECONÒM. I URBANÍST. - URBANISME i per unanimitat acorda:

1. Concedir, salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercers, al Sr. J. A. A. R. llicència urbanística d'obra major per realitzar les obres descrites als fets d'aquesta resolució al c/ FERRADURA de Segur de Calafell, d'acord amb el projecte tècnic.
2. La present llicència d'obres queda subjecte a les condicions particulars, de l'informe emès per l'arquitecte municipal que consta incorporat a l'expedient i a les condicions generals transcrites a l'apartat 2.5 dels fonaments de drets d'aquesta resolució.
3. Advertir al titular de la llicència que les obres han d'iniciar-se en el termini d'un (1) any i han d'acabar-se en el termini de tres (3) anys. Ambdós terminis es computen a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució i prorroguen per la meitat dels terminis fixats si

Signatura 1 de 2
José María González Matheu

12/09/2017

Signatura 2 de 2
JOSEP PARERA RIBELL

13/09/2017

ALCALDE

la persona titular de la llicència urbanística ho sol·licita justificadament abans que hagi transcorregut el termini de que es tracti. També cal advertir al titular de la llicència que la caducitat d'aquesta es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.

4. El titular de la llicència ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció, d'acord amb l'article 37.3 del RPLU.

5. Aprovar la liquidació de la taxa que va ser abonada per la tramitació de la llicència urbanística, d'acord amb l'Ordenança fiscal Núm. 2.1.5 Reguladora de la Taxa per llicències o la comprovació d'activitats o obres comunicades en matèria d'urbanisme.

6. Aprovar la liquidació adjunta com ANNEX 1 a la present resolució, pels següents conceptes:

- Taxa de la placa identificativa de la llicència d'obres. Una vegada abonada podrà personar-se al Departament d'Urbanisme de Calafell, situat al carrer San Pere, 20-31, per tal de retirar-la.

- I, les fiances esmentades als apartats 2.6 i 2.9 dels fonaments de dret de la present resolució.

7. Aprovar la liquidació provisional de l'Impost de construccions, instal·lacions i obres (ICIO) que li serà emesa i notificada per BASE, com organisme delegat, sens perjudici de les comprovacions que siguin necessàries sobre el cost real i efectiu de l'obra una vegada finalitzada i de les liquidacions complementàries que procedeixin.

8. Advertir al titular de la llicència que si per l'execució de les obres té la necessitat d'ocupar la via pública amb mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, contenidors puntuals, cavallets, bastides, descàrrega de material amb camions, etc, haurà de sol·licitar la preceptiva llicència o autorització i liquidar la taxa d'ocupació de la via pública, segons disposa la vigent Ordenança Fiscal núm. 2.2.8.

9. Notificar aquesta resolució a la/es part/s interessada/es

10. Comunicar a la/es interessada/es que:

10.1. Contra els punts 1r i 2n de la part resolutiva de la Resolució, relatius a la concessió de la llicència urbanística, que posen fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Signatura 1 de 2
José María González Matheu

12/09/2017

Signatura 2 de 2
JOSEP PARERA RIBELL

13/09/2017

ALCALDE

Alternativament, i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

10.2. Contra els punts 5è, 6è i 7è de la part resolutiva de la Resolució, relatius a l'aprovació de les liquidacions de l'impost de construccions, instal·lacions i obres i de la taxa per la tramitació de l'expedient, que no posen fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

1.2.12. PROPOSTA JGL ACCEPTACIÓ RENÚNCIA I ARXIU DE L'EXEPEDIENT DE LICÈNCIA D'OBRA MAJOR NÚM. 4714/2017, I ORDENAR LA BAIXA DE L'IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES I LA FIANÇA A DIPOSITAR

Fets

En data 3 de juliol de 2017 mitjançant acord de JGL s'atorga llicència d'obra major per a la construcció de piscina a l'Av. Sta M^a de Montserrat de la urbanització Segur de Dalt de Calafell al Sr. O. T.

En data 5 de juliol de 2017 es genera document de pagament núm. 1758000123 corresponent a la fiança que s'ha de dipositar per a l'execució de les obres.

BASE, genera Declaració – Document d'ingrés amb núm. REBUT: Clau de cobrament: 43-037-510-2017-10-0000001 corresponent a l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres (ICIO), que consta pendent de pagament.

En data 24 de juliol de 2017, mitjançant RGE 2017/25474 el sr. Aymon Betlinski Marco, actuant en representació del Sr. O. T., presenta petició de renúncia llicència d'obra major exp. 4714/2017 per a la construcció de piscina a l'Av. Sta M^a de Montserrat de la urbanització Segur de Dalt de Calafell ja que es sol·licita una nova llicència d'obres de piscina amb diferents característiques.

Vist l'informe emès per l'Inspector d'Obres Municipal, de data 27 de juliol de 2017 el qual consta a l'expedient i del que es desprèn: "Es realitza la inspecció i es comprova que no s'han iniciat les obres".

Fonaments de Dret

Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004 (TRLRHL).



La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel tinent d'alcalde de l'àrea de SERV. ECONÒM. I URBANÍST. - URBANISME i per unanimitat acorda:

Signatura 1 de 2
José María González Matheu

Signatura 2 de 2
JOSEP PARERA RIBELL

12/09/2017

13/09/2017 ALCALDE

	Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
	Codi Segur de Validació	27367f6b1e73424e98c4ddc3ced7d4cd001	
	Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	
	Metadades	Classificador:Acta -	

1.- ESTIMAR la renúncia presentada per el Sr. Aymon Betlinski Marco, actuant en representació del Sr. O. T. i declarar l'arxiu de la llicència d'obra major amb número d'expedient 4714/2017 per a la construcció de piscina a l'Av. Sta M^a de Montserrat de la urbanització Segur de Dalt de Calafell.

2.- Ordenar a BASE – Gestió d'Ingressos – donar de baixa la quota íntegra de l'Impost de Construccions i Obres (ICIO), així com donar de baixa la liquidació núm. 1758000123 corresponent a la fiança a dipositar per a l'execució de les obres.

3.- Donar compte d'aquest acord a l'interessat, Base i Tresoreria.

1.3. TURISME I VIA PÚBLICA - TURISME

1.3.1. PROPOSTA DE SUBSCRIURE CONVENI DE COL.LABORACIÓ CONJUNTA EN LA PROMOCIÓ DE LES SEVES RESPECTIVES OFERTES TURÍSTIQUES, ENTRE L'AJUNTAMENT DE CALAFELL I PORT AVENTURA ENTERTAINMENT SAU.

Fets

1. L'Ajuntament de Calafell en els darrers anys ha mantingut i consolidat una estreta col.laboració amb PORT AVENTURA ENTERTAINMENT SAU, mitjançant acords concrets en matèria turística.

2. L'Ajuntament de Calafell ha realitzat diverses negociacions amb l'esmentada empresa, les quals han culminat amb una proposta de contracte, la qual s'acompanya a aquest expedient.

3. Que aquest tipus de contracte ha estat formalitzat per ambdues parts en els darrers anys.

4. Vist l'informe 218_17 emès per la tècnica de Turisme:

"Informe sobre la subscripció d'un conveni d'intercanvi publicitari entre l'Ajuntament de Calafell i Port Aventura Entertainment, S.A.U per import de 2.349,82 euros (IVA inclòs)

Fets

1. L'Ajuntament de Calafell i Port Aventura Entertainment, S.A.U., amb domicili a Vila-Seca (Tarragona), a l'Av. Alcalde Pere Molas, km. 2, amb NIF A-63776306 es troben interessats a mantenir i consolidar una estreta col.laboració mitjançant l'adopció d'acords concrets en matèria turística, amb la finalitat de promocionar les seves respectives ofertes turístiques.

2. La citada col.laboració no té cap despesa econòmica a càrrec de la Corporació, a la vegada que aporta unes avantatjoses condicions promocionals sota la marca Port Aventura

Signatura 1 de 2
José María González Matheu
12/09/2017

Signatura 2 de 2
JOSEP PARERA RIBELL
13/09/2017
ALCALDE

Entertainment, S.A.U., com ara: un enllaç de Port Aventura Entertainment, S.A.U. que permeti l'accés directe a la pàgina web de turisme i viceversa, incloure el material promocional que la Regidoria de Turisme li faciliti en els materials publicitaris determinats, en el termini i manera que les parts de mutu acord determinin i un ingrés de 1.500€ (més IVA), prèvia presentació de la corresponent factura emesa per l'Ajuntament Calafell, per a finalitats promocionals.

3. Tal i com es reflecteix a la base setena del conveni Port Aventura Entertainment, S.A.U. facturarà a l'Ajuntament de Calafell per les prestacions derivades del present contracte la quantitat de 2.349,82 euros (IVA inclòs), pels 50 cupons utilitzats en concursos i promocionals de la Regidoria de Turisme de l'Ajuntament de Calafell, bescanviats a les taquilles del parc per un tiquet d'entrada adult/júnior/sènior d'un dia d'accés al mateix. L'esmentada factura serà compensada amb una que emetrà l'Ajuntament de Calafell per aquest mateix import, en concepte de publicitat, segons s'estipula al contracte.

4. Així mateix, la Regidoria de Turisme inserirà el logotip de Port Aventura Entertainment, S.A.U. en el material publicitari que s'estipuli, exposarà publicitat sobre Port Aventura Entertainment, S.A.U a les oficines de turisme. D'altra banda, s'autoritzarà a Port Aventura Entertainment, S.A.U a dur a terme al Passeig Marítim de Calafell, al costat de la Confraria de Pescadors, la realització de les actuacions de l'espectacle "Port Aventura On Tour", facilitant l'Ajuntament les llicències, permisos i infraestructures necessàries per tal de fer-ho possible.

5. Que la despesa per import de 2.349,82 euros (IVA inclòs), anirà imputada a la partida pressupostària de l'Ajuntament de Calafell C01 4320 2260922 SUPORT PROMOCIONAL I PUBLICITARI.

Fonaments de dret

1. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, llei de procediment administratiu de les administracions públiques (LPAC).

2. L'article 86 de la mateixa Llei 39/2015, d'1 d'octubre, llei de procediment administratiu de les administracions públiques (LPAC) respecte la terminació convencional de les administracions mitjançant acords, pactes, convenis o contractes.

3. Els articles 47 a 53 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, del règim jurídic del sector públic (RJSP), els quals regulen el règim jurídic dels convenis adoptats per les administracions públiques, en quant a la seva definició, tipus, requisits, validesa, eficàcia, contingut, tràmits, efectes i extinció.

4. L'article 111 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i procediment de les administracions públiques catalanes, en relació al seu procediment d'aprovació i expedient, tenint en compte que l'assumpció de despeses específiques a càrrec del pressupost d'una administració qualsevol, mitjançant un conveni, farà necessari i preceptiu l'informe de la respectiva intervenció.

Signatura 1 de 2	12/09/2017	JOSEF PARERA RIBELL	ALCALDE
Signatura 2 de 2	13/09/2017	JOSEF PARERA RIBELL	ALCALDE



Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	27367f6b1e73424e98c4ddc3ced7d4cd001
Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta -



5. L'article 112 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i procediment de les administracions públiques catalanes, en relació a la seva eficàcia i publicitat, referint-se que els convenis que afectin terceres persones, els que comportin una alteració de les competències de les administracions, organismes o entitats públiques, o dels òrgans administratius, i els altres en què així s'estableixi per llei o per reglament només són eficaços si, un cop signats, són publicats íntegrament en els diaris o butlletins oficials.

6. Els articles 303 a 309 del Decret 179/1995, de 13 de juny, de Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens locals, que incorporen normes per als convenis, sobre objecte, caràcter, normativa aplicable, subjectes, contingut, elements i aprovació.

Per això, proposo

Subscriure el conveni d'intercanvi publicitari entre l'Ajuntament de Calafell i Port Aventura Entertainment, S.A.U, per import de 2.349,82 euros (IVA inclòs) a càrrec de la partida pressupostària de l'Ajuntament de Calafell C01 4320 2260922 SUPORT PROMOCIONAL I PUBLICITARI, segons l'exposat anteriorment. "

5. Atès que existeix informe d'Intervenció 1128_17 (PD 1363).

6. Vist l'informe favorable de Secretaria.

Fonaments de dret

1. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, llei de procediment administratiu de les administracions públiques (LPAC).

2. L'article 86 de la mateixa Llei 39/2015, d'1 d'octubre, llei de procediment administratiu de les administracions públiques (LPAC) respecte la terminació convencional de les administracions mitjançant acords, pactes, convenis o contractes.

3. Els articles 47 a 53 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, del règim jurídic del sector públic (RJSP), els quals regulen el règim jurídic dels convenis adoptats per les administracions públiques, en quant a la seva definició, tipus, requisits, validesa, eficàcia, contingut, tràmits, efectes i extinció.

4. L'article 111 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i procediment de les administracions públiques catalanes, en relació al seu procediment d'aprovació i expedient, tenint en compte que l'assumpció de despeses específiques a càrrec del pressupost d'una administració qualsevol, mitjançant un conveni, farà necessari i preceptiu l'informe de la respectiva intervenció.

5. L'article 112 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i procediment de les administracions públiques catalanes, en relació a la seva eficàcia i publicitat, referint-se que

Signatura 1 de 2
José María González Matheu
12/09/2017
Signatura 2 de 2
JOSEP PARERA RIBELL
13/09/2017
ALCALDE



Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	27367f6b1e73424e98c4ddc3ced7d4cd001
Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta -



els convenis que afectin terceres persones, els que comportin una alteració de les competències de les administracions, organismes o entitats públiques, o dels òrgans administratius, i els altres en què així s'estableixi per llei o per reglament només són eficaços si, un cop signats, són publicats íntegrament en els diaris o butlletins oficials.

6. Els articles 303 a 309 del Decret 179/1995, de 13 de juny, de Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens locals, que incorporen normes per als convenis, sobre objecte, caràcter, normativa aplicable, subjectes, contingut, elements i aprovació. És important destacar que en el supòsit de transferència de funcions o activitats a altres administracions públiques per mitjà de conveni, l'acord s'ha d'adoptar per la majoria absoluta del nombre legal de membres de la corporació (en el mateix sentit que ho indica l'article 47.2 h) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local).

7. La relació s'enquadra en un contracte administratiu especial de l'article 1.1 b) del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre; on la finalitat pública del contracte és la promoció i difusió turística.

8. La promoció turística es troba com una de les competències pròpies garantides als municipis d'acord amb l'article 84.1 i) per l'Estatut d'Autonomia de Catalunya, Llei orgànica 6/2006, de 19 de juliol, en els termes següents:

"i) La regulació de l'establiment d'autoritzacions i promocions de tot tipus d'activitats econòmiques, especialment les de caràcter comercial, artesanal i turístic i foment de l'ocupació."

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel tinent d'alcalde de l'àrea de TURISME I VIA PÚBLICA - TURISME i per unanimitat acorda:

1. Aprovar el conveni de col.laboració entre l'Ajuntament de Calafell i PORT AVENTURA ENTERTAINMENT SAU, que s'adjunta al present acord.

2. Facultar a la regidora de Turisme la signatura del present conveni.

3. Aprovar la proposta de despesa 1363/17 per import de 2.349,82 euros (IVA inclòs) i emissió de la corresponent factura per part de l'Ajuntament de Calafell per tal de ser compensada amb la que emeti Port Aventura.

4. Acceptar la quantitat de 1.500 euros (més IVA) en concepte de col.laboració publicitària, i emissió de la corresponent factura per part de l'Ajuntament de Calafell el dia de signatura de contracte.

5. Aquest conveni entrarà en vigor en el moment de la seva aprovació i es mantindrà vigent fins el 7 de gener de 2018.

6. Publicar aquest acord i el conveni a la web de l'Ajuntament de Calafell.

Signatura 1 de 2
José María González Matheu

12/09/2017

Signatura 2 de 2
JOSEP PARERA RIBELL

13/09/2017

ALCALDE



Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	27367f6b1e73424e98c4ddc3ced7d4cd001
Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta -



7. Publicar aquest acord al Butlletí Oficial de la Província de Tarragona amb indicació de que el conveni es podrà consultar a la pàgina web municipal.

8. Comunicar l'aprovació d'aquest conveni de col·laboració a la Direcció General d'Administració Local.

9. Notificar el present acord a la part interessada, així com als departaments de Turisme i Intervenció, pel seu coneixement i efecte.

A Salou/Vila-seca, agost de 2017

REUNITS

D'altra part, el Sr. MARK ROBINSON amb número de P.P. 517832002, en qualitat de Director Comercial.

D'una altra part, la Sra. MAITE GONZÁLEZ SANTIAGO de nacionalitat espanyola, major d'edat, amb DNI 39.699.725 T

INTERVENEN

D. MARK ROBINSON, en nom i representació de PORT AVENTURA ENTERTAINMENT, S.A.U. domiciliada a Vila-seca (Tarragona), Avinguda Alcalde Pere Molas, Km. 2, amb NIF A-63-776.306 i inscrita al Registre Mercantil de Tarragona, al volum 2.504, secció de societats, foli 161, fulla número T-40.500, inscripció 6^{ao}, en la seva qualitat d'apoderat de Director Comercial,

D. MAITE GONZÁLEZ SANTIAGO en nom i representació de la REGIDORIA DE TURISME de l'AJUNTAMENT DE CALAFELL, amb domicili a Calafell (Tarragona), Pl. Catalunya, 1, CP 43820 Calafell, amb CIF P4303700A, en la seva qualitat de Regidora de Turisme del citat municipi, manifestant que les seves facultats es troben plenament vigents i són suficients per a la subscripció del present contracte.

Amb la capacitat i legitimitació que recíprocament es reconeixen els compareixents

EXPOSEN

PRIMER.- Que PORT AVENTURA ENTERTAINMENT, SAU (en endavant PAESA), és l'entitat que gestiona i explota PortAventura Park, Caribe Aquàtic Park, el Centre de Convencions, Ferrari Land i els Hotels PortAventura, El Paso, Caribe, Mansión de Lucy i Gold River. Tot ubicat als termes municipals de Vila-seca i Salou.

Signatura 1 de 2
José María González Matheu
12/09/2017
Signatura 2 de 2
JOSEP PARERA RIBELL
13/09/2017
ALCALDE



Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	27367f6b1e73424e98c4ddc3ced7d4cd001
Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta -



En endavant i als efectes del present contracte, tot aquest conjunt serà denominat com PortAventura World, sense perjudici de mencions específiques per cadascuna de les seves zones.

SEGON.- Que PAESA i la REGIDORIA DE TURISME de l'AJUNTAMENT DE CALAFELL (en endavant l'AJUNTAMENT), es troben interessats en mantenir i consolidar una estreta col·laboració mitjançant l'adopció d'acords concrets en matèria turística.

TERCER.- Que convergint els interessos de les parts, les mateixes convenen en subscriure el present contracte d'acord amb les següents

ESTIPULACIONS

PRIMERA.- OBJECTE

Pel present contracte, PAESA i l'AJUNTAMENT es comprometen a col·laborar conjuntament amb la finalitat de promocionar les seves respectives ofertes turístiques.

La citada col·laboració es portarà a terme mitjançant les accions que s'estableixen a continuació:

Per part del l'AJUNTAMENT: Inserir el material publicitari que a tal efecte PAESA li faciliti, en els elements de comunicació utilitzats per l'AJUNTAMENT, d'acord amb l' establert a l'Estipulació Tercera del present contracte.

Per part de PAESA:

a) Incloure, pel compte i càrrec, a la web de PortAventura World un enllaç que permeti l'accés directe a la pàgina web de l'AJUNTAMENT. PAESA queda expressament exonerada de tota responsabilitat en relació amb la informació, dades, arxius, productes, serveis i qualsevol classe de material existent a les pàgines a les que s'accedeixi a través del citat enllaç.

b) Incloure el material promocional que l'AJUNTAMENT li faciliti en els materials publicitaris determinats per PAESA, en la forma, termini i manera que les parts de mutu acord determinin.

c) Lliurar a l'AJUNTAMENT un màxim de cinquanta (50) cupons bescanviables cadascun d'ells per un tiquet d'entrada adult/júnior/sènior d'un dia d'accés a PortAventura Park (en endavant el PARC). Aquests cupons seran vàlids fins a la finalització de la temporada 2017. En endavant i als efectes del present contracte, per temporada 2017 s'entendrà el període de temps que el PARC estigui obert al públic amb independència de què inclogui un o varis anys naturals. En principi i sense perjudici de posteriors modificacions, la temporada 2017 s'estendrà des del dia 7 d'abril del 2017 al 7 de gener de 2018, ambdós inclosos.

d) Aportar MIL CINC-CENTS EUROS (1.500'00 €) per a destinar-los a finalitats promocionals del Municipi de Calafell.

SEGONA.- VIGÈNCIA

Signatura 1 de 2
José María González Matheu
12/09/2017

Signatura 2 de 2
JOSEP PARERA RIBELL
13/09/2017
ALCALDE



Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	27367f6b1e73424e98c4ddc3ced7d4cd001
Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta -



La vigència del present contracte s'estendrà des de la seva signatura fins al 7 de gener de 2018. No obstant, el contracte es podrà prorrogar per períodes successius previ acord exprés i per escrit de les parts en aquest sentit.

TERCERA.- INSERCIÓ DE MATERIAL PUBLICITARI PER L'AJUNTAMENT

L'AJUNTAMENT inserirà el material publicitari sobre PortAventura World, que a tal efecte PAESA li faciliti, en els elements que es detallen a continuació. En aquest sentit, es fa constar que el resultat final de les insercions, així com, qualsevol menció que sobre PortAventura World i/o PAESA faci l'AJUNTAMENT haurà de comptar amb l'aprovació prèvia per escrit de PAESA:

- Inserirà publicitat sobre PortAventura World a la Guia de l'Oci.
- Inserirà el logotip de PortAventura World a tots els plànols turístics que sobre el Municipi de Calafell realitzi l'AJUNTAMENT, així com en qualsevol material promocional que pogués realitzar aquest.
- Inserirà publicitat de PAESA en el mailing que envii l'AJUNTAMENT a les agències de viatges, promocionant el municipi de Calafell.
- Incorporarà el material publicitari que a tal efecte PAESA li faciliti, en totes les fires i promocions que realitzi l'AJUNTAMENT.
- Inserirà a la pàgina web de l'AJUNTAMENT, un enllaç identificatiu de PortAventura World que permeti l'accés directe a la pàgina web de PAESA. L'AJUNTAMENT queda expressament exonerat de tota responsabilitat en relació amb la informació, dades, arxius, productes, serveis i qualsevol classe de material existent en les pàgines a les quals s'accedeixi a través del citat enllaç.
- Exposarà publicitat sobre PortAventura World a l'Oficina de Turisme i, en el seu cas, als punts d'informació si existissin.
- Distribució de material publicitari al Passeig de Calafell Platja i a Segur de Calafell, QUATRE (4) dies a la setmana durant QUATRE (4) hores, mitjançant personal de PAESA.

Totes les despeses generades directa o indirectament per a la realització de les accions mencionades a l'apartat anterior, seran d'exclusiva competència i càrrec de l'AJUNTAMENT, excepció feta de les despeses derivades de la realització dels originals de les pàgines de PAESA a inserir, així com, de les despeses derivades de la producció i entrega del material publicitari de PortAventura, necessari per a la realització de les citades accions.

QUARTA.- ACCIONS PROMOCIONALS

4.1.- L'AJUNTAMENT realitzarà les actuacions necessàries per tal que PAESA pugui utilitzar, en el cas que estigui interessada, les zones d'ocupació de domini públic de competència municipal, a efectes de realitzar en les mateixes accions promocionals de PortAventura. En el seu cas, aquestes accions, es portaran a terme en les dates i llocs que l'AJUNTAMENT i PAESA de mutu acord convinguin. Els citats llocs, en qualsevol cas, hauran de ser de màxima afluència.

Signatura 1 de 2
José María González Matheu
12/09/2017

Signatura 2 de 2
JOSEP PARERA RIBELL
13/09/2017
ALCALDE

4.2.- A data de la signatura del present contracte ambdues parts han acordat la realització d'actuacions de l'espectacle "Sésamo On Tour" de PortAventura. L'AJUNTAMENT s'encarregarà d'aconseguir les llicències i permisos que siguin necessaris per la realització del mateix, d'acord amb el calendari i espais acordats per ambdues parts.
En relació a l'espectacle l'AJUNTAMENT es compromet a posar a disposició de PAESA un escenari de 6x3 metres i facilitar un punt d'electricitat, tot sota el exclusiu compte i càrrec.

CINQUENA.- L·LICÈNCIES I AUTORITZACIONS ADMINISTRATIVES.

L'AJUNTAMENT realitzarà les gestions necessàries per a tramitar i aconseguir davant les Administracions Públiques competents, les llicències i autoritzacions necessàries per a poder donar compliment a les estipulacions del present contracte, sense cap càrrec per a PAESA.

SISENA.- RESPONSABILITATS

Les parts respondran davant tercers d'aquelles activitats que li siguin pròpies, assumint únicament les responsabilitats d'aquelles actuacions que, en mèrits al present contracte, li vinguin atribuïdes, tant expressament com a conseqüència de compliment de les obligacions que s'hagin contret.

En tal sentit, les parts convenen expressament en lliurar-se de respondre davant reclamacions de tercers que corresponguin a actuacions de l'altra part, sense perjudici de l'expressa facultat de repetició i de reclamació de danys i perjudicis que ambdues parts es reservin per aquells casos en què hagin de respondre per actuacions que siguin pròpies o vinguin atribuïdes a l'altra part.

SETENA.- FACTURACIÓ

7.1.- PAESA facturarà a l'AJUNTAMENT per les prestacions derivades del present contracte, les següents quantitats:

TRENTA-VUIT EUROS AMB VUITANTA QUATRE CÈNTIMS (38,84 €), més el 21% d' IVA, per cadascun dels cupons efectivament bescanviats a les taquilles del PARC per un tiquet d'entrada adult/júnior/sènior d'un dia d'accés al mateix, d'acord amb l'establert a l'Estipulació 1d).

7.2.- Així mateix, l'AJUNTAMENT facturarà a PAESA per totes les prestacions establertes al seu favor en el present contracte, les següents quantitats:

- La mateixa base imposable resultant de l'aplicació de l'establert al paràgraf anterior, en concepte de publicitat de PortAventura. La citada factura, que contindrà l' IVA corresponent, vint-i-u per cent (21%), serà emesa en el termini màxim de trenta (30) dies a comptar des de la data d'emissió de la factura emesa por PAESA. La mencionada factura serà compensada amb la que PAESA emeti. En aquest sentit, el Departament d' Administració i Finances de

Signatura 1 de 2
José María González Matheu
12/09/2017
Signatura 2 de 2
JOSEP PARERA RIBELL
13/09/2017
ALCALDE



Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	27367f6b1e73424e98c4ddc3ced7d4cd001
Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta -



PAESA satisfarà a l'AJUNTAMENT el diferencial de facturació existent com conseqüència de l'IVA aplicable.

- MIL CINC-CENTS EUROS (1.500'00 €), més l'IVA corresponent, en concepte de col·laboració publicitària. La citada factura serà emesa el dia de la firma del present contracte.

L'AJUNTAMENT haurà de presentar la corresponent factura al Departament d' Administració i Finances de PAESA no més tard de cinc (5) dies des de la seva data d'emissió.

La factura que sigui rebuda per PAESA cinc (5) dies més tard de la seva data d'emissió, es farà efectiva l'últim dia del mes següent al de seu venciment.

La factura correctament presentada, serà pagadera a trenta (30) dies a comptar des de la seva data d'emissió. Els dies de pagament són 7, 14 21 i 31.

La citada quantitat haurà de fer-se efectiva en la data prevista, mitjançant confirmant con caixafactoring, sempre i quan l'AJUNTAMENT compleixi amb totes i cadascuna de les seves obligacions en temps i forma d'acord amb lo previst al present contracte.

VUITENA.- DEURE DE SECRET I CONFIDENCIALITAT

8.1.- Les parts s'obliguen a guardar secret, i fer-ho guardar al personal que pugui intervenir en el desenvolupament i execució del present contracte, respecte a tota informació a la que tingui accés sobre PAESA i/o PortAventura, i sobre l'AJUNTAMENT, sense que sota cap pretext, pugui utilitzar-la per a si mateix ni per cap a altra persona, firma o entitat. Així mateix, l'AJUNTAMENT no podrà fer cap tipus d'ús, publicitari o no, del present contracte, sense l'autorització prèvia i per escrit de PAESA.

8.2.- Queda absolutament prohibit a l'AJUNTAMENT la reproducció o difusió de qualsevol material facilitat per PAESA o creada com a conseqüència del present contracte, tret que PAESA l'autoritzi expressament per escrit.

8.3.- L' anteriorment establert, subsistirà després de finalitzada la vigència del present contracte.

NOVENA.- PROTECCIÓ DE DADES

Als efectes de l' establert a la Llei Orgànica 15/99 de 13 de desembre de Protecció de dades de caràcter personal (LOPD), PAESA informa als signants que incorporarà les seves dades personals a un fitxer propietat de PAESA amb les finalitats de gestió comptable, fiscal i administrativa, consentint-lo expressament els signants. Les dades recollides son emmagatzemades sota la confidencialitat i les mesures de seguretat legalment establides. Si en el marc de la present relació, l'AJUNTAMENT ha de proporcionar a PAESA dades de caràcter personal de empleats de la seva organització o de tercers, haurà de subministrar únicament aquells que resultin estrictament necessaris per a les finalitats per als quals són requerits havent, a més a més, d'informar del contingut íntegre d'aquesta clàusula.

Signatura 1 de 2
José María González Matheu
12/09/2017

Signatura 2 de 2
JOSEP PARERA RIBELL
13/09/2017
ALCALDE

En qualsevol cas, podrà exercir els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició mitjançant l'adreça de correu electrònic info@portaventura.es o mitjançant comunicació escrita, acompanyada del seu document nacional d'identitat, dirigida a PORT AVENTURA ENTERTAINMENT, SAUnipersonal, (Assessoria Jurídica), Av. Alcalde Pere Molas, km.2, 43480, Vila-seca/Tarragona, en els termes establert a LOPD.

DESENA.- DIVERSOS

10.1.- Tots els encapçalaments de les Estipulacions incloses en el present contracte tenen caràcter merament enunciatiu, no formant part integrant del mateix i, no podent utilitzar per a la interpretació de qualsevol de les disposicions i continguts.

10.2.- Les parts expressament declaren que el present contracte és l'expressió única i definitiva de la seva voluntat contractual, substituint en conseqüència, qualsevol documentació anterior, que faci referència a la relació que pel mateix s'estableix, en el que el present contracte contradigui.

ONZENA.- RESOLUCIÓ

Seràn causes de resolució del contracte:

- L' incompliment de les obligacions assumides en virtut del mateix.
- La posada sota administració judicial, així com la dissolució i liquidació de qualsevol de les parts, sigui quina sigui la seva causa. De concórrer alguna de les circumstàncies expressades en una de les parts, el contracte podrà ser extingit en forma immediata per l'altra.
- Qualsevol altra determinada per la legislació aplicable.

Es pacta expressament que l'exercici de la facultat resolutòria en cas d'incompliment contractual, pot dur-se a terme extrajudicialment, per simple declaració de la part interessada, notificada de manera fefaent a l'altra part. No obstant, quan l' incompliment no sigui de certa entitat, abans de procedir a la resolució, la part interessada podrà concedir a l'altra part un termini que no sigui inferior a cinc dies per a què es restableixi la situació de compliment del contracte, sens perjudici de les indemnitzacions que puguin correspondre. Transcorregut el citat termini sense que s'haguessin esmenat els defectes al·legats, podrà optar entre demanar el compliment del contracte o la seva resolució, sens perjudici en ambdós casos d'exigir els danys i perjudicis que pogueixin correspondre.

DOTZENA.- NOTIFICACIONES

Qualsevol notificació que les parts hagin de realitzar-se entre sí per a l'execució del present contracte, hauran de fer-se per escrit i dirigir-se únicament a les següents direccions:

PAESA: Avda. Alcalde Pere Molas, Km. 2
43480 – Vila-seca

Signatura 1 de 2
José María González Matheu
12/09/2017
Signatura 2 de 2
JOSEP PARERA RIBELL
13/09/2017
ALCALDE



Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	27367f6b1e73424e98c4ddc3ced7d4cd001
Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta -



l'AJUNTAMENT: Carrer Sant Pere 29-31
43820 – Calafell

No obstant l'anterior, qualsevol de les parts tindrà dret a designar una nova direcció a aquests efectes mitjançant notificació escrita a l'altra.

CATORZENA.- CESSIÓ

PAESA podrà cedir tots els drets i obligacions del present contracte, en tot o en part a tercers, mitjançant la simple comunicació per escrit a l'AJUNTAMENT, qui des d'aquest moment es compromet a acceptar-la sense reclamar cap mena compensació econòmica.

QUINZENA.- LEGISLACIÓ APLICABLE I JURISDICCIÓ

Les controvèrsies que es puguin derivar del compliment d'aquest contracte es substanciaran per l'ordre jurisdiccional civil. Ambdues parts se sotmetran de comú acord a la jurisdicció i competència dels tribunals i jutjats de Tarragona, amb renúncia expressa al seu propi fur si fos un altre.

I perquè així consti i de conformitat amb el seu contingut, totes les parts compareixents signen aquest contracte en dos exemplars originals i als efectes oportuns, al lloc i la data indicats al seu encapçalament.

1.4. 1.3. TURISME I VIA PÚBLICA - VIA PÚBLICA

1.4.1. SOL.LICITA RESERVA D'ESTACIONAMENT PER A MINUSVALID GENERICA AL CARRER EST

IDENTIFICACIÓ DE L'EXPEDIENT



Sol·licita reserva d'estacionament per a minusvàlid genèrica al carrer Est.

Fets

1. Vistes les instàncies amb registres d'entrades 2017/9429 i 2017/22448 de dates 22 de març de 2017 i 30 de juny de 2017 respectivament, presentades pel Sr. M. S. C. en la qual sol·licita una reserva d'estacionament per a minusvàlid genèrica al carrer Est.
2. Vist informe emes pel Tècnic de Via Pública, de data 19 de juliol de 2017 que consta incorporat a l'expedient administratiu.

Fonaments de dret

Signatura 1 de 2
José María González Matheu
12/09/2017
Signatura 2 de 2
JOSEP PARERA RIBELL
13/09/2017
ALCALDE

	Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
	Codi Segur de Validació	27367f6b1e73424e98c4ddc3ced7d4cd001	
	Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	
	Metadades	Classificador:Acta -	

1. Que, segons decret de la Generalitat de Catalunya, Departament de Benestar social, de conformitat amb el que estableix l' art. 1r de l'ordre de 15 de novembre de 1982, en relació amb el decret núm. 22/84 de 31 de gener, es concedeix la condició legal de disminució.

2. Que l'ordenança de convivència ciutadana i ús dels espai públics de Calafell, en el seu Capítol III: Ocupació dels espai públics, secció segona: Guals i Article 22 disposa:

1. A l'apartat 12, En compliment de la normativa vigent d'integració social de minusvàlids, es podran crear i autoritzar reserves especials de places d'aparcament a la via pública per a vehicles que siguin de propietat de persones minusvàlides que tinguin limitada la possibilitat de desplaçar-se. Per tal de sol·licitar l' esmentada reserva, els interessats hauran d'acreditar estar en possessió de la targeta d'aparcament de vehicles per a persones minusvàlides prevista en l'article 42 del Decret 135/95, de la Generalitat de Catalunya.

2. A l'apartat 14, Aquestes reserves especials d'aparcament s'atorgaran sempre amb caràcter discrecional, no crearan cap dret subjectiu al seu titular i podran ser modificades per l'Ajuntament sempre que ho requereixin les necessitats de trànsit.

3. Que segons el decret número 1826/09 de data 17 d'abril de 2009, que determina els criteris per les concessions de reserva d'espai per aparcament determinat a vehicles per raó de mobilitat reduïda observi els següents criteris:

- Que l'usuari sigui titular d'una targeta de mobilitat reduïda com a conductor.
- Que el titular del vehicle sigui resident a Calafell.
- Que el vehicle tingui com adreça fiscal una de Calafell.
- Que la persona objecte de la reducció de la mobilitat sigui resident a Calafell.
 - Que la persona objecte de la reducció de la mobilitat no pugui disposar d'un aparcament privat per desenvolupament normal.

4. Al lloc consta una petició de reserva particular que no compleix els requisits del Decret 1826/09, segons resolució de JGL de data 27 de març de 2017.

5. Vist el decret d'Alcaldia núm. 2666/2015 de data 22 de juny, de delegació d'atribucions en matèria de personal de l'Alcaldia en la Junta de Govern local.

6. El 22 de juny de 2015, per Decret de l'Alcaldia núm. 2667/15, es deleguen en el regidor senyor Juan Jose Garcia Álvarez els serveis municipals en matèria de Via Publica l'exercici de la matèria delegada comporta la presentació de proposta a la Junta de Govern local per a la seva aprovació.

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel tinent d'alcalde de l'àrea de TURISME I VIA PÚBLICA - VIA PÚBLICA i per unanimitat acorda:

PRIMER.- Desestimar la sol·licitud del Sr. M. S. C., reserva d'estacionament per a minusvàlid genèrica al carrer Est, per no ser d'interès general.

Signatura 1 de 2
José María González Matheu
12/09/2017
Signatura 2 de 2
JOSEP PARERA RIBELL
13/09/2017
ALCALDE



Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	27367f6b1e73424e98c4ddc3ced7d4cd001
Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta -



SEGON.- Es donarà compte d'aquesta resolució a l'interessat.

1.4.2. EXPEDIENT NUMERO 4303716000522 RELATIU A L'APROVACIO DE LA PROPOSTA DE RESOLUCIÓ NO HAVENT PRESENTAT PROVES NI AL·LEGACIONS

IDENTIFICACIÓ DE L'EXPEDIENT: Expedient numero 4303716000522 relatiu a l'aprovació de la proposta de resolució no havent presentat proves ni al·legacions

En compliment d'allò previst a l'article 89.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, a la vista de les actuacions practicades en l'expedient sancionador nº 4303716000522, incoat contra En / Na E. L. P.

PROPOSTA DE RESOLUCIÓ

ANTECEDENTS DE FET

PRIMER.- En data 30/01/2017 , mitjançant acord de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Calafell es va iniciar expedient sancionador per infracció de l/dels article/s 9, 11, i 14 de l'Ordenança Municipal Reguladora de la tinença d'animals de companyia de Calafell, l'acta "a l'adreça Psg Marítim st Joan de Deu, 103 el 21/03/2016 a les 18'00 . Dades del Gos, Nom: Thor. Raça de gos potencialment perillosa Stafforshire. Infraccions tipificades a OO.MM tinença animals de companyia Posseir i/o portar el gos sense la llicència municipal pertinent. Posseir i/o portar el gos sense el certificat del cens municipal. No tenir assegurança de responsabilitat civil per danys a tercers amb cobertura mínima de 150.253€. Portar un gos perillós sense morrió a la via o en un espai públic. Posseir el gos sense que estigui identificat amb microxip. "

SEGON.- Queda suficientment acreditat en l'expedient que els fets descrits constitueixen la infracció *greu* prevista a l'article 48.2 de l'Ordenança Municipal Reguladora de la tinença d'animals de companyia, podent ser sancionada amb multa de 401 € fins a 2.000 euros, en virtut d'allò establert als articles 49.2 de l'esmentada Ordenança Municipal

TERCER.- Nomenat Instructor/a i Secretari/a, sense que notificat l'inculpat promogués recusació, es va instruir l'oportú procediment per a l'esbrinament dels fets, sense que la interessada hagi presentat escrit d'al·legacions

FETS PROVATS

ÚNIC.- Que segons es desprèn de l'expedient, resulta provat que En / Na E. L. P. , ha comès la infracció que se li imputa.

FONAMENTS JURÍDICS

Signatura 1 de 2
José María González Matheu

Signatura 2 de 2
JOSEP PARERA RIBELL

12/09/2017

13/09/2017
ALCALDE

PRIMER.- Els fets, que es declaren provats, són constitutius de la infracció *greu* prevista a l'article 48.2 de l'Ordenança Municipal Reguladora de la tinença d'animals de companyia podent ser sancionada amb multa de 401 € fins a 2.000 euros , en virtut d'allò establert als articles 49.2 de l'esmentada Ordenança Municipal

SEGON.- De la infracció consumada és responsable en concepte d'autor / a En / Na E. L. P.

TERCER.- Correspon a l'Alcaldia la incoació i resolució de l'expedient sancionador en virtut d'allò disposat a l'article 57 de l'Ordenança Municipal Reguladora de la tinença d'animals de companyia, en concordança amb l'article 21.1.n) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local –LRBRL-.

Atès que, en virtut del Decret de Delegació de l'Alcaldia núm. 2667/15., de 22 de juny de 2015, aquesta competència fou delegada a favor del regidor Juan Jose Garcia Alvarez d'aquest Ajuntament, essent per tant aquest últim l'òrgan competent per a la imposició de la sanció corresponent.

En la tramitació d'aquest procediment s'han observat les prescripcions legals de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques -LPACAP- i de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic -LRJSP-.

En atenció als antecedents i fonaments exposats, per aquest Instructor conforme als antecedents i fonaments exposats, per aquest Instructor, conforme allò disposat a l'article 89.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques –LPACAP-.

Per tot l'exposat, proposo a la Junta de Govern Local, com a òrgan competent, l'adopció del següent acord:

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel tinent d'alcalde de l'àrea de TURISME I VIA PÚBLICA - VIA PÚBLICA i per unanimitat acorda:

PRIMER.- Imposar a En / Na Elisenda Lozano Perez la sanció de 401 euros, com autor de la infracció administrativa de la infracció *greu* prevista a l'article 48.2 de l'Ordenança Municipal Reguladora de tinença d'animals de companyia, podent ser sancionada amb multa de 401 fins a 2.000 euros, en virtut d'allò establert als articles 49.2 de l'esmentada Ordenança Municipal.

SEGON.- Notificar al/a la sancionat/a la present resolució per al seu coneixement i efecte oportú, amb indicació dels recursos que siguin pertinents. A la notificació s'acompanyarà una relació dels documents obrants en el procediment per tal que l'interessat pugui obtenir les còpies dels quals estimi convenients, concedint-se-li un termini de deu dies per formular

Signatura 1 de 2
José María González Matheu
12/09/2017

Signatura 2 de 2
JOSEP PARERA RIBELL
13/09/2017
ALCALDE



Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	27367f6b1e73424e98c4ddc3ced7d4cd001
Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta -



al·legacions i presentar els documents i informacions que estimi pertinents davant l'instructor del procediment.

TERCER.- Iniciat el procediment sancionador, si l'infractor reconeix la seva responsabilitat, es podrà resoldre el procediment amb la imposició de la sanció que hi sigui procedent, podent efectuar el ingrés a Banc de Sabadell Núm. ES20 0081 1703 6200 0102 3503 de l'Ajuntament.

1.4.3. SOL·LICITUD DE BAIXA DE LA LLICÈNCIA DE GUAL CARRER TULIPÀ

Identificació de l'expedient 6287/2017

Sol·licitud de baixa de la llicència de gual carrer Tulipà

Fets

1. En data 03 d'agost de 2011 li va ser requerit per decret 3182/2011 la legalització del gual.
2. En data 19 de novembre de 2011, va entrar en el registre d'entrada de l'Ajuntament, amb el número 2011/37924 instància presentada pel senyor J. E. B., sol·licitant llicència de gual permanent al carrer Tulipà
3. En data 20 de juliol de 2017 per registre d'entrada núm. 2017/25220 consta sol·licitud de baixa de la llicència gual núm. xxxx, situat a l'habitatge del carrer tulipà, núm

Fonaments de dret

1. D'acord amb el procediment previst en la Llei 39/2015 d'1 d'octubre del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques
2. Segons Ordenança de Convivència; Article 21.1. L'accés de vehicles des de la via pública als locals o recintes, o a l'inrevés, constitueix un ús comú especial de béns de domini públic i, en conseqüència, estarà subjecte a llicència municipal, d'acord amb les especificacions d'aquesta ordenança, i al pagament de qualsevol tribut i ingrés de dret públic que hi sigui d'aplicació, segons les disposicions vigents en cada moment.
3. Vist l' informe de l'inspector del departament de Via Pública.
4. Vist l'informe del Tècnic de Via Pública on diu literalment :

"Fonaments de dret

Signatura 1 de 2
José María González Matheu

Signatura 2 de 2
JOSEP PARERA RIBELL

13/09/2017
ALCALDE

12/09/2017

Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, defineix, a l'article 20.1, del Fet imposable, pel que les entitats locals podran establir taxes per la utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic local, així com per la prestació de serveis públics o la realització d'activitats administratives de competència local que es refereixen, afectin o beneficiïn de manera particular als subjectes passius. Les entrades de vehicles a través de les voreres (art. 20.3) són formes d'utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic local.

Ordenança general de convivència ciutadana i ús dels espais públics de Calafell, estableix, art. 21, de guals, que són els accessos de vehicles des de la via pública a locals, recintes i a l'inrevés, cosa que és subjecte a tribut públic.

L'Ordenança Fiscal 2.2.3 Taxa per l'entrada de vehicles a través de les voreres i les reserves de via pública per aparcament, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena de Calafell, estableix, a l'art. 3, disposa, que constitueix el fet imposable de la taxa d'utilització privativa i aprofitament especial que té lloc per l'entrada de vehicles a través de les voreres.

Conclusions i proposta

Per tot el que, l'aprofitament especial del domini públic té lloc en disposar d'un accés de vehicles a través de la vorera que pot ser utilitzat, pel titular o altre autoritzat, en disposar de la voluntat d'accedir; hi ha llibertat i possibilitat d'accedir. No es desvirtua aquest per voluntat del titular o usuari, si no per fets i elements que en determinen la possibilitat objectiva.

El lloc informa de l'existència d'un accés de vehicles disposat i utilitzable.

Es proposa desestimar la baixa de gual sol·licitada pel Sr. J. E. B., situat al carrer Tulipà per constituir un aprofitament especial del domini públic, accés de vehicles a través de la vorera."

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel tinent d'alcalde de l'àrea de TURISME I VIA PÚBLICA - VIA PÚBLICA i per unanimitat acorda:

1.- Desestimar la sol·licitud presentada pel senyor J. E. B., sol·licitant la baixa de la llicència de gual corresponent al carrer Tulipà, per constituir un aprofitament especial de domini públic, accés de vehicles a través de la vorera.

2.- Donar compte d'aquesta resolució a la part interessada, pel seus coneixements i efectes oportuns.

1.4.4. RESOLUCIO D'INICI EXPT.SANCIONADOR SIMPLIFICAT AMB EFECTES DE PROPOSTA DE RESOLUCIÓ 4303717001305

1. Antecedents de fet:

Signatura 1 de 2	12/09/2017	JOSEF PARRERA RIBELL	13/09/2017	ALCALDE
Signatura 2 de 2				



Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	27367f6b1e73424e98c4ddc3ced7d4cd001
Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta -



1.1. Per acta d'infracció subscrita per la policia local , s'ha tingut coneixement que, el proppassat dia 25 de juliol d'aquest any, i sobre les 20:50, mentre realitzava el servei de vigilància, va observar al Sr G. B. M. la següent conducta infractora constitutiva d'una falta lleu segons el que disposa l'Ordenança de convivència i ús dels l'espais públics de l'Ajuntament de Calafell: Consum d'alcohol a la via pública, que el Sr Gata es troba a un banc del psg. Marítim 283, a escassos metres dels jocs inflables infantils ubicats a la platja... que el sr. Gata es informat de l'OOMM de civisme sobre el comsum d'alcohol a la via pública, el qual es coneixedor i continua bevent fent cas omis...

2. Fonaments de dret:

1. En matèria de civisme i convivència ciutadana, s'han de tenir en compte les disposicions sancionadores contingudes al art 71 de l'Ordenança de convivència i ús dels espais públics de l'Ajuntament de Calafell. Aquesta norma de naturalesa reglamentària i emparada legalment pel que disposen els arts. 139, 140 i 141 de la Llei 7/1985, reguladora de les bases de règim local (LBRL) segons nova redacció donada per Llei 57/2003, fa referència al règim sancionador aplicable en aquesta matèria.

2. Les conductes infractores que poden ser objecte de sanció en aquest expedient troben la seva tipificació en aquesta Ordenança municipal que l'habiliten des del punt de vista del principi de legalitat.

3. Segons el que disposa l'article 96 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (PACAP), es podrà adoptar la tramitació simplificada del procediment quan l'òrgan competent per iniciar el procediment consideri que, existeixen elements de judici suficients per qualificar la infracció com a lleu, sense que es pugui oposar la interessada

3. Fets imputats:

Els que s'han descrit detalladament en els antecedents, és a dir, la conducta consistent en: «consum d'alcohol a la via pública» constitueix una infracció lleu de les previstes a l'art 71 de l'Ordenança de convivència i ús els espais públics de l'Ajuntament de Calafell.

4. Persona/es responsables:



4.1. Dels antecedents que s'han posat de manifest i dels fonaments jurídics aplicables, se'n dedueix que el Sr. G. B. M. és el presumpte responsable de les infraccions que s'han esmentat.

5. Sancions aplicables:

A la infracció presumptament comesa i sens perjudici del que resulti de la instrucció de l'expedient, li és aplicable la sanció de multa de fins a 750 €.

Signatura 1 de 2
José María González Matheu
12/09/2017

Signatura 2 de 2
JOSEP PARERA RIBELL
13/09/2017
ALCALDE

	Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
	Codi Segur de Validació	27367f6b1e73424e98c4ddc3ced7d4cd001	
	Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	
	Metadades	Classificador:Acta -	

Així mateix, segons l'art 109 de l'Ordenança, es podran imposar també les mesures sancionadores de caràcter accessori .

6. Autoritat competent per imposar la sanció:

L'autoritat competent per a la imposició de la sanció és l'Alcaldia i per delegació d'aquesta, segons resolució 2667/15 de data 22 de juny de 2015, aquest òrgan actuant.

7. Mesures provisionals:

No se n'adopten

9. Conclusions a efectes de proposta de resolució:

- a) Es consideren provats els fets que s'imputen.
- b) S'ha identificat inequívocament la persona responsable/es de la infracció.
- c) Els fets provats constitueixen una infracció a l'article 71 de l'Ordenança de convivència i ús dels espais públics de Calafell.
- d) A la infracció provada li és d'aplicació la imposició d'una multa de fins a 750 €.
- e) No s'aprecien circumstàncies especials que incideixin en la graduació de la sanció.

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel tinent d'alcalde de l'àrea de TURISME I VIA PÚBLICA - VIA PÚBLICA i per unanimitat acorda:

Primer. Iniciar expedient sancionador núm 4303717001305 contra el Sr. Manuel Gata Bedia, amb domicili a Segur de Calafell, carrer av. Catalunya, 18 bx, ja que la seva conducta pot constituir una infracció lleu de les previstes a l'art 71 de l'Ordenança de convivència i ús dels espais socials de Calafell, **determinant el caràcter simplificat del Procediment Sancionador aplicable**, d'acord amb l'art. 96.1 de la Llei 39/2015 de la del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Segon. Nomenar Instructor de l'expedient al Sr. Pere Farre i Bundo , tècnic de l'Àrea de Via pública i secretari d'aquest a Àngels Targa i Fort . Contra aquestes persones l'imputat podrà presentar recusació al moment de la notificació d'aquesta resolució.

Tercer. Proposar, amb efectes de proposta de resolució:

«1. Resoldre el procediment Sancionador núm 4303717001305 , amb la imposició al Sr. Gata Bedia Manuel la següent sanció :

Signatura 1 de 2
José María González Matheu

Signatura 2 de 2
JOSEP PARERA RIBELL

12/09/2017

13/09/2017 ALCALDE

- Multa de 200.- €.

2. Requerir al Sr G. B. M. per tal que ingressi al Banc de Sabadell Núm. ES20 0081 1703 6200 0102 3503, de l'Ajuntament el import de la sanció que se li ha imposat; i tot això, en el termini màxim de vint dies hàbils comptadors des de l'endemà d'haver rebut la notificació del present Junta de Govern Local. I, alhora, advertir l'infractor que la manca de pagament de la sanció dins el termini assenyalat donarà lloc al seu cobrament a través del procediment administratiu de constrenyiment.

3. Notificar aquesta resolució a l'interessat fent-li avinent els recursos que pot interposar contra aquesta i la possibilitat de reconeixement voluntari de la infracció amb la consegüent rebaixa de la sanció.

4. Notificar aquesta Resolució a la Tresoreria de municipal».

Quart. Notificar aquesta resolució a la/les persona/es inculpada/es fent-li/s avinent el dret a presentar, en el termini de cinc dies, al·legacions o els documents i informacions que es vulgui valer per combatre la responsabilitat que se li atribueix de manera presumpta així com de la possibilitat de proposar prova definint aquelles mesures que es proposen per fer-la efectiva.

Així mateix, s'adverteix a la persona interessada que disposa del termini de 5 dies per exercir aquests drets, així com de la possibilitat de reconèixer la seva responsabilitat amb els efectes que en deriven.

Cinquè. Donar compte d'aquesta resolució a l'instructor/secretari i àrea o servei municipal afectats. Així com, se s'escau, a qualsevol persona interessada i al denunciant.

Sisè. Advertir a la/les persona/es inculpada/es que, en el supòsit que no es presentin al·legacions, **aquesta resolució serà considerada proposta de resolució** de l'expedient sancionador ja que compta amb tots els elements que determinen la infracció procedint-se a emetre la resolució definitiva del procediment sense cap altre tràmit d'audiència.

Setè. Advertir la/les persona/es inculpada/es que quan la sanció tingui caràcter pecuniari l'òrgan competent per resoldre el procediment aplicarà reduccions de, al menys, el 20 % sobre el import de la sanció proposada. L'efectivitat d'aquesta reducció estarà condicionada al desistiment o renúncia de qualsevol acció o recurs en via administrativa contra la sanció.

1.4.5. EXPEDIENT NUMERO 4303716000728 RELATIU A L'APROVACIO DE LA PROPOSTA DE RESOLUCIÓ NO HAVENT PRESENTAT PROVES NI AL·LEGACIONS

IDENTIFICACIÓ DE L'EXPEDIENT: Expedient numero 4303716000728 relatiu a l'aprovació de la proposta de resolució no havent presentat proves ni al·legacions

Signatura 1 de 2
José María González Matheu
12/09/2017
Signatura 2 de 2
JOSEP PARERA RIBELL
13/09/2017
ALCALDE

En compliment d'allò previst a l'article 89.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, a la vista de les actuacions practicades en l'expedient sancionador nº 43037160000728, incoat contra En / Na A. C. J. R.

ANTECEDENTS DE FET

PRIMER.- En data 13/03/17 , mitjançant acord de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Calafell es va iniciar expedient sancionador per infracció de l/dels article/s 9,11, i 14 de l'Ordenança Municipal Reguladora de la tinença d'animals de companyia de Calafell, l'acta "a Av. Sant Joan de Deu 244 el 17/04/2016 a les 12:30 Nom del gos Hachico raça Akita Inu. Posseir i/o portar el gos sense llicència municipal pertinent. Posseir i /o portar el gos sense el certificat del cens municipal. No tenir assegurança de responsabilitat civil per danys a tercers amb cobertura mínima de 150.253€. Portar el gos sense morrió a la via o en un espai públic. Posseir el gos sense que estigui identificat amb microxip. "

SEGON.- Queda suficientment acreditat en l'expedient que els fets descrits constitueixen la infracció greu prevista a l'article 48.2 de l'Ordenança Municipal Reguladora de la tinença d'animals de companyia, podent ser sancionada amb multa de 401 € fins a 2.000 euros, en virtut d'allò establert als articles 49.2 de l'esmentada Ordenança Municipal

TERCER.- Nomenat Instructor/a i Secretari/a, sense que notificat l'inculpat promogués recusació, es va instruir l'oportú procediment per a l'esbrinament dels fets, sense que la interessada hagi presentat escrit d'al·legacions

FETS PROVATS

ÚNIC.- Que segons es desprèn de l'expedient, resulta provat que En / A. C. J. R. , ha comès la infracció que se li imputa.

FONAMENTS JURÍDICS

PRIMER.- Els fets, que es declaren provats, són constitutius de la infracció greu prevista a l'article 48.2 de l'Ordenança Municipal Reguladora de la tinença d'animals de companyia podent ser sancionada amb multa de 401 € fins a 2.000 euros , en virtut d'allò establert als articles 49.2 de l'esmentada Ordenança Municipal

SEGON.- De la infracció consumada és responsable en concepte d'autor / a En / Na A. C. J. R.

TERCER.- Correspon a l'Alcaldia la incoació i resolució de l'expedient sancionador en virtut d'allò disposat a l'article 57 de l'Ordenança Municipal Reguladora de la tinença d'animals de companyia, en concordança amb l'article 21.1.n) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local –LRBRL-.

Signatura 1 de 2
José María González Matheu

12/09/2017

Signatura 2 de 2
JOSEP PARERA RIBELL

13/09/2017

ALCALDE



Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	27367f6b1e73424e98c4ddc3ced7d4cd001
Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta -



Atès que, en virtut del Decret de Delegació de l'Alcaldia núm. 2667/15., de 22 de juny de 2015, aquesta competència fou delegada a favor del regidor Juan Jose Garcia Alvarez d'aquest Ajuntament, essent per tant aquest últim l'òrgan competent per a la imposició de la sanció corresponent.

En la tramitació d'aquest procediment s'han observat les prescripcions legals de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques -LPACAP- i de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic -LRJSP-.

En atenció als antecedents i fonaments exposats, per aquest Instructor conforme als antecedents i fonaments exposats, per aquest Instructor, conforme allò disposat a l'article 89.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques -LPACAP-.

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel tinent d'alcalde de l'àrea de TURISME VIA PÚBLICA - VIA PÚBLICA i per unanimitat acorda:

PRIMER.- Imposar a En / Na A. C. J. R. la sanció d e 401 euros, com autor de la infracció administrativa de la infracció *greu* prevista a l'article 48.2*de l'Ordenança Municipal Reguladora* de tinença d'animals de companyia, podent ser sancionada amb multa de 401 fins a 2.000 euros, en virtut d'allò establert als articles 49.2 *de l'esmentada Ordenança Municipal*.

SEGON.- Notificar al/a la sancionat/a la present resolució per al seu coneixement i efecte oportú, amb indicació dels recursos que siguin pertinents. A la notificació s'acompanyarà una relació dels documents obrants en el procediment per tal que l'interessat pugui obtenir les còpies dels quals estimi convenients, concedint-se-li un termini de deu dies per formular al·legacions i presentar els documents i informacions que estimi pertinents davant l'instructor del procediment.


TERCER.- Iniciat el procediment sancionador, si l'infractor reconeix la seva responsabilitat, es podrà resoldre el procediment amb la imposició de la sanció que hi sigui procedent, podent efectuar el ingrés a Banc de Sabadell Núm. ES20 0081 1703 6200 0102 3503 de l'Ajuntament.


1.4.6. EXPEDIENT NUMERO 4303716001032 RELATIU A L'APROVACIO DE LA PROPOSTA DE RESOLUCIO NO HAVENT PRESENTAT PROVES NI AL·LEGACIONS

IDENTIFICACIÓ DE L'EXPEDIENT: Expedient numero 4303716001032 relatiu a l'aprovació de la proposta de resolució no havent presentat proves ni al·legacions

Signatura 1 de 2
José María González Matheu
12/09/2017

Signatura 2 de 2
JOSEP PARERA RIBELL
13/09/2017
ALCALDE

	Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
	Codi Segur de Validació	27367f6b1e73424e98c4ddc3ced7d4cd001
	Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
	Metadades	Classificador:Acta -



En compliment d'allò previst a l'article 89.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, a la vista de les actuacions practicades en l'expedient sancionador nº 43037160001032, incoat contra En / Na Bahov

ANTECEDENTS DE FET

PRIMER.- En data 13/03/17 , mitjançant acord de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Calafell es va iniciar expedient sancionador per infracció de l'/dels article/s 9,11, i 14 de l'*Ordenança Municipal Reguladora* de la tinença d'animals de companyia de Calafell, l'acta "a l'adreça Vilamar, 12 el 27/05/2016 a les 11:05.Nom del gos Perla raça Stafforshire. Posseir i/o portar el gos sense llicència municipal pertinent. Posseir i /o portar el gos sense el certificat del cens municipal. No tenir assegurança de responsabilitat civil per danys a tercers amb cobertura mínima de 150.253€. Portar el gos sense morrió a la via o en un espai públic. "

SEGON.- Queda suficientment acreditat en l'expedient que els fets descrits constitueixen la infracció *greu* prevista a l'article 48.2 de l'*Ordenança Municipal Reguladora* de la tinença d'animals de companyia, podent ser sancionada amb multa de 401 € fins a 2.000 euros, en virtut d'allò establert als articles 49.2 de l'esmentada *Ordenança Municipal*

TERCER.- Nomenat Instructor/a i Secretari/a, sense que notificat l'inculpat promogués recusació, es va instruir l'oportú procediment per a l'esbrinament dels fets, sense que la interessada hagi presentat escrit d'al·legacions

FETS PROVATS

ÚNIC.- Que segons es desprèn de l'expedient, resulta provat que la Sra B. A. M. , ha comès la infracció que se li imputa.

FONAMENTS JURÍDICS

PRIMER.- Els fets, que es declaren provats, són constitutius de la infracció *greu* prevista a l'article 48.2 de l'*Ordenança Municipal Reguladora* de la tinença d'animals de companyia podent ser sancionada amb multa de 401 € fins a 2.000 euros , en virtut d'allò establert als articles 49.2 de l'esmentada *Ordenança Municipal*

SEGON.- De la infracció consumada és responsable en concepte d'autora Na Bahov Ana Maria

TERCER.- Correspon a l'Alcaldia la incoació i resolució de l'expedient sancionador en virtut d'allò disposat a l'article 57 de l'*Ordenança Municipal Reguladora* de la tinença d'animals de companyia, en concordança amb l'article 21.1.n) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local –LRBRL-.

Atès que, en virtut del Decret de Delegació de l'Alcaldia núm. 2667/15., de 22 de juny de 2015, aquesta competència fou delegada a favor del regidor Juan Jose Garcia Alvarez

Signatura 1 de 2
José María González Matheu

12/09/2017

Signatura 2 de 2
JOSEP PARERA RIBELL

13/09/2017

ALCALDE

d'aquest Ajuntament, essent per tant aquest últim l'òrgan competent per a la imposició de la sanció corresponent.

En la tramitació d'aquest procediment s'han observat les prescripcions legals de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques -LPACAP- i de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic -LRJSP-.

En atenció als antecedents i fonaments exposats, per aquest Instructor conforme als antecedents i fonaments exposats, per aquest Instructor, conforme allò disposat a l'article 89.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques -LPACAP-.

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel tinent d'alcalde de l'àrea de TURISME I VIA PÚBLICA - VIA PÚBLICA i per unanimitat acorda:

PRIMER.- Imposar a Na B. A. M. la sanció de 401 euros, com autor d e la infracció administrativa de la infracció *greu* prevista a l'article 48.2de l'Ordenança Municipal Reguladora de tinença d'animals de companyia, podent ser sancionada amb multa de 401 fins a 2.000 euros, en virtut d'allò establert als articles 49.2 de l'esmentada Ordenança Municipal.

SEGON.- Notificar al/a la sancionat/a la present resolució per al seu coneixement i efecte oportú, amb indicació dels recursos que siguin pertinents. A la notificació s'acompanyarà una relació dels documents obrants en el procediment per tal que l'interessat pugui obtenir les còpies dels quals estimi convenients, concedint-se-li un termini de deu dies per formular al·legacions i presentar els documents i informacions que estimi pertinents davant l'instructor del procediment.

TERCER.- Iniciat el procediment sancionador, si l'infractor reconeix la seva responsabilitat, es podrà resoldre el procediment amb la imposició de la sanció que hi sigui procedent, podent efectuar el ingrés a Banc de Sabadell Núm. ES20 0081 1703 6200 0102 3503 de l'Ajuntament.

1.4.7. EXPEDIENT NUMERO 4303716001065 RELATIU A L'APROVACIO DE LA PROPOSTA DE RESOLUCIO NO HAVENT PRESENTAT PROVES NI AL·LEGACIONS

IDENTIFICACIÓ DE L'EXPEDIENT: Expedient numero 4303716001065 relatiu a l'aprovació de la proposta de resolució no havent presentat proves ni al·legacions



En compliment d'allò previst a l'article 89.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, a la vista de les

Signatura 1 de 2
José María González Matheu

Signatura 2 de 2
JOSEP PARERA RIBELL

13/09/2017
ALCALDE

12/09/2017

	Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
	Codi Segur de Validació	27367f6b1e73424e98c4ddc3ced7d4cd001	
	Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	
	Metadades	Classificador:Acta -	

actuacions practicades en l'expedient sancionador nº 43037160001065, incoat contra En / Na M. O. F. J.

PROPOSTA DE RESOLUCIÓ

ANTECEDENTS DE FET

PRIMER.- En data 13/03/17 , mitjançant acord de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Calafell es va iniciar expedient sancionador per infracció de l/dels article/s 9 10,,11 i 29 de l'*Ordenança Municipal Reguladora* de la tinença d'animals de companyia de Calafell, l'acta "a l'adreça Crta de l'Estació 18 el 29/05/16 a les 11:00 els agents han recuperat a l'animal a la via pública, solt i sense xapa identificativa al collar, per tal de localitzar i avisar al seu propietari. Es truca al servei de recollida de gossos que es fa càrrec de l'animal i informa als agents que és la tercera vegada que ha recollit aquest animal en relativament poc temps i que no es troba registrat al cens d'animals del municipi. "

SEGON.- Queda suficientment acreditat en l'expedient que els fets descrits constitueixen la infracció molt *greu* prevista a l'article 47.4 de l'*Ordenança Municipal Reguladora* de la tinença d'animals de companyia, podent ser sancionada amb multa de fins a 1.000 euros, en virtut d'allò establert als articles 49.1 de l'esmentada *Ordenança Municipal*

TERCER.- Nomenar Instructor/a i Secretari/a, sense que notificat l'inculpat promogués recusació, es va instruir l'oportú procediment per a l'esbrinament dels fets, sense que la interessada hagi presentat escrit d'al·legacions

FETS PROVATS

ÚNIC.- Que segons es desprèn de l'expedient, resulta provat que el Sr. M. O. F. J. , ha comès la infracció que se li imputa.

FONAMENTS JURÍDICS

PRIMER.- Els fets, que es declaren provats, són constitutius de la infracció *greu* prevista a l'article 47.4 de l'*Ordenança Municipal Reguladora* de la tinença d'animals de companyia podent ser sancionada amb multa de fins a 1.000 euros , en virtut d'allò establert als articles 49.1 de l'esmentada *Ordenança Municipal*

SEGON.- De la infracció consumada és responsable en concepte d'autora En M. O. F. J.

TERCER.- Correspon a l'Alcaldia la incoació i resolució de l'expedient sancionador en virtut d'allò disposat a l'article 57 de l'*Ordenança Municipal Reguladora* de la tinença d'animals de companyia, en concordança amb l'article 21.1.n) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local –LRBRL-.

Signatura 1 de 2
José María González Matheu

12/09/2017

Signatura 2 de 2
JOSEP PARERA RIBELL

13/09/2017 ALCALDE

Atès que, en virtut del Decret de Delegació de l'Alcaldia núm. 2667/15., de 22 de juny de 2015, aquesta competència fou delegada a favor del regidor Juan Jose Garcia Alvarez d'aquest Ajuntament, essent per tant aquest últim l'òrgan competent per a la imposició de la sanció corresponent.

En la tramitació d'aquest procediment s'han observat les prescripcions legals de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques -LPACAP- i de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic -LRJSP-.

En atenció als antecedents i fonaments exposats, per aquest Instructor conforme als antecedents i fonaments exposats, per aquest Instructor, conforme allò disposat a l'article 89.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques -LPACAP-.

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel tinent d'alcalde de l'àrea de TURISME I VIA PÚBLICA - VIA PÚBLICA i per unanimitat acorda:

PRIMER.- Imposar al Sr M. O. F. J. la sanció de 300 euros, com autor de la infracció administrativa de la infracció molt *greu* prevista a l'article 47.4 de l'*Ordenança Municipal Reguladora* de tinença d'animals de companyia, podent ser sancionada amb multa de fins a 1.000 euros, en virtut d'allò establert als articles 49.1 de l'*esmentada Ordenança Municipal*.

SEGON.- Notificar al/a la sancionat/a la present resolució per al seu coneixement i efecte oportú, amb indicació dels recursos que siguin pertinents. A la notificació s'acompanyarà una relació dels documents obrants en el procediment per tal que l'interessat pugui obtenir les còpies dels quals estimi convenients, concedint-se-li un termini de deu dies per formular al·legacions i presentar els documents i informacions que estimi pertinents davant l'instructor del procediment.

TERCER.- Iniciat el procediment sancionador, si l'infractor reconeix la seva responsabilitat, es podrà resoldre el procediment amb la imposició de la sanció que hi sigui procedent, podent efectuar el ingrés a Banc de Sabadell Núm. ES20 0081 1703 6200 0102 3503 de l'Ajuntament.


1.4.8. DEMANA PERMIS PER VENDA AMBULANT A LA ZONA DE CALAFELL PLATJA


Identificació expedient

Demana permís per venda ambulat a la zona de Calafell Platja

Fets

Signatura 1 de 2
José María González Matheu
12/09/2017
Signatura 2 de 2
JOSEP PARERA RIBELL
13/09/2017
ALCALDE

	Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
	Codi Segur de Validació	27367f6b1e73424e98c4ddc3ced7d4cd001
	Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
	Metadades	Classificador:Acta -



1. Vista la seva instància presentada per la Sra. M. A. de R. T., de data 30 de juny de 2017 número R.G.E. 2017/22547, mitjançant la qual exposa que demana permís per venda ambulant amb el corresponent pagament de la taxa a la zona de Calafell Platja.

2. Vist l'informe del tècnic de Via Pública que consta al cos de l'expedient

Fonaments de dret

1. El Reglament regulador dels mercats no sedentaris al municipi de Calafell disposa, a l'article, objecte, que és la norma reguladora municipal dels mercats no sedentaris al municipi de Calafell en zones de via pública. Així, també disposa que és "mercat no sedentari" el comerç al detall amb destinació al consumidor final, exercit fora d'un establiment comercial permanent, de forma habitual, ocasional, periòdica o continuada, en els perímetres o llocs degudament autoritzats, en instal·lacions comercials desmuntables i transportables, incloent-hi els camions botiga. A l'article 3, disposa la prohibició de la venda ambulant, i concretament prohibeix la venda ambulant en tot el terme municipal de Calafell, llevat als llocs expressament autoritzats per l'Ajuntament: mercats paròdics i mercats ocasionals.

2. No es pot realitzar, a Calafell, la venda ambulant en cap indret públic llevat dels mercats paròdics (el de Calafell i el de Segur de Calafell) i dels mercats ocasionals amb motiu de festes o esdeveniments populars.

3. Vist el Decret d'Alcaldia núm. 2666/2015 de data 22 de juny, de delegació d'atribucions en matèria de Via Pública en la Junta de Govern.

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel tinent d'alcalde de l'àrea de TURISME I VIA PÚBLICA - VIA PÚBLICA i per unanimitat acorda:

1.- No autoritzar a la Sra. M. A. de R. T., a realitzar l'activitat de venda ambulant pels carrers de Calafell platja per ser una forma d'activitat no autoritzada a les ordenances municipals.



2.- Es donarà compte d'aquesta resolució a la part interessada.

1.4.9. EXPEDIENT NUM 4303717000185 RELATIU A L'APROVACIO DE LA RESOLUCIÓ D'EXPEDIENT SANCIONADOR ABREUJAT

IDENTIFICACIO DE L'EXPEDIENT: Expedient núm. 4303717000185 relatiu a l'aprovació de la Resolució d'expedient sancionador abreujat

Fets:

Signatura 1 de 2
José María González Matheu
12/09/2017
Signatura 2 de 2
JOSEP PARERA RIBELL
13/09/2017
ALCALDE

	Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
	Codi Segur de Validació	27367f6b1e73424e98c4ddc3ced7d4cd001	
	Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	
	Metadades	Classificador:Acta -	

1. El 13 de febrer de 2017 per l'instructor de l'expedient emet que s'ha incoat al Sr. K. L. A., en compliment de la proposta de Resolució d'aquesta Regidoria de 27 de febre de 2017, per la presumpta comissió d'una infracció en matèria de via pública.

2. Que durant la tramitació de l'expedient sancionador s'han observat tots els preceptes legals i reglamentaris aplicables.

3. Després de les indagacions oportunes, l'instructor va formular el 10 d'abril de 2017 el plec de càrrecs, a través del qual s'imputava al Sr. K. L. A., en qualitat de presumpte responsable, la comissió d'una infracció LLEU en matèria de via pública, tipificada en l'article 71.1 de l'ordenança municipal convivència ciutadana i ús dels espais públics, consistent en consumir begudes alcohòliques a la via pública,...s'intervé material... al veure als agents intenta amagar les ampolles.

4. Que ha estat notificat en el BOE 121 de 22 de maig de 2017 de conformitat amb el que disposa la llei 30/92 de 26 de novembre en l'article Artículo 59. Práctica de la notificación 5. Cuando los interesados en un procedimiento sean desconocidos, se ignore el lugar de la notificación o el medio a que se refiere el punto 1 de este artículo, o bien, intentada la notificación, no se hubiese podido practicar, la notificación se hará por medio de anuncios en el tablón de edictos del Ayuntamiento en su último domicilio y en el Boletín Oficial del Estado de la Comunidad Autónoma o de la Provincia, según cual sea la Administración de la que se proceda el acto a notificar, y el ámbito territorial del órgano que lo dictó.

5. Que la veracitat de les denúncies imposades per agents de l'autoritat, tindran valor probatori respecte als fets denunciats, sense perjudici del deure d'aportar tots els elements probatoris que siguin possibles sobre el fet denunciat i de les proves que en defensa dels seus drets o interessos que puguin assenyalar o aportar els propis denunciats.

Fonaments de Dret:

1. Pel que el Sr K. L. A. és l'autor dels fets anteriorment descrits són constitutius d'una infracció LLEU tipificada a l'article 71.1 de l'ordenança municipal de convivència ciutadana i ús dels espais públics.

2. Que a la infracció esmentada li correspon una sanció de 375,00.-€, segons l'article 109 l'ordenança municipal de convivència ciutadana i ús dels espais públics.

3. Que de les actuacions practicades no es desprèn que els fets constitutius de la infracció hagin causats danys i perjudicis, o que aquests mateixos fets puguin ser qualificats con a delicte o falta penal.

4. Vist el decret d'Alcaldia núm. 2666/2015 de data 22 de juny, de delegació d'atribucions en matèria de personal de l'Alcaldia en la Junta de Govern local.

Signatura 2 de 2

JOSEP PARERA RIBELL

13/09/2017 ALCALDE

Signatura 1 de 2

José María González Matheu

12/09/2017



Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	27367f6b1e73424e98c4ddc3ced7d4cd001
Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta -



5. El 22 de juny de 2015, per Decret de l'Alcaldia núm. 2667/15, es deleguen en el regidor senyor Juan Jose Garcia Alvarez els serveis municipals en matèria de via pública l'exercici de la matèria delegada comporta la presentació de proposta a la Junta de Govern local per a la seva aprovació.

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel tinent d'alcalde de l'àrea de TURISME I VIA PÚBLICA - VIA PÚBLICA i per unanimitat acorda:

1.- IMPOSAR al Sr. K. L. A., una sanció de 375,00.-€ com autor d'una infracció LLEU, consistent en consumir begudes alcohòliques als espais públics, atès el que disposa l'article 71.1 de l'ordenança municipal de convivència ciutadana i ús dels espais públics.

2.- REQUERIR al Sr. K. L. A. per tal que ingressi al Banc de Sabadell Núm. ES20 0081 1703 6200 0102 3503, de l'Ajuntament l'import de la sanció que se li ha imposat; i tot això, en el termini màxim de vint dies hàbils comptadors des de l'endemà d'haver rebut la notificació del present Junta de Govern Local. I, alhora, advertir l'infractor que la manca de pagament de la sanció dins el termini assenyalat donarà lloc al seu cobrament a través del procediment administratiu de constreyniment.

3.- NOTIFICAR el present Junta de Govern Local a l'interessat i al Departament de Serveis Econòmics.

1.5. 1.4. QUALITAT VIDA I PROM. ECONÒMICA - ENSENYAMENT

1.5.1. APROVAR SOL·LICITUD SUBVENCIÓ EN ESPÈCIE PER A LA CONTRACTACIÓ D'ESPECTACLES PROFESSIONALS INCLOSOS EN EL CATÀLEG D'ESPECTACLES PROGRAMA.CAT DE L'OFICINA DE SUPORT A LA INICIATIVA CULTURAL DEL DEPARTAMENT DE CULTURA DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA

Informe referent a la sol·licitud d'una subvenció en espècie per a la contractació d'espectacles professionals inclosos en el catàleg d'espectacles Programa.cat de l'Oficina de Suport a la Iniciativa Cultural del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya.

Fets

1. Atesa la RESOLUCIÓ CLT/321/2017, de 22 de febrer, per la qual es dona publicitat a l'Acord del Consell d'Administració de l'Oficina de Suport a la Iniciativa Cultural del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya, on s'aprova la convocatòria per a la concessió de subvencions en l'àmbit de les arts per a l'any 2017.

2. Atès l'acord del Consell d'Administració de l'Oficina de Suport a la Iniciativa Cultural adoptat en la sessió de 22 de febrer de 2017 on s'aprova la convocatòria per a la concessió de subvencions en l'àmbit de les arts per a l'any 2017.

Signatura 1 de 2	12/09/2017	JOSE MARIA GONZÁLEZ MATHEU
Signatura 2 de 2	13/09/2017	ALCALDE

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 27367f6b1e73424e98c4ddc3ced7d4cd001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta -



3. Atès que una de les línies de subvenció són les "Subvencions en espècie per a la contractació d'espectacles professionals inclosos en el catàleg d'espectacles Programa.cat". La subvenció en espècie vol dir que s'aplica un descompte en els preu de l'espectacle.

4. Atès que el període per presentar les sol·licituds és de 28 de febrer al 31 d'octubre de 2017 per a la línia de subvencions en espècie per a la contractació d'espectacles professionals inclosos en el catàleg d'espectacles Programa.cat.

5. Les sol·licituds de subvencions i els altres tràmits associats al procediment de concessió dels ajuts i la seva justificació s'han de fer només per mitjans telemàtics, d'acord amb l'Ordre CLT/4/2013, de 2 de gener, per la qual s'aprova la tramitació telemàtica obligatòria dels procediments de concessió, justificació, modificació i revocació d'ajuts de concurrència pública, modificada per l'Ordre CLT/47/2014, de 21 de febrer, a través de l'extranet de les administracions catalanes (<http://www.eacat.cat>).

6. El Departament de Cultura compta amb fons suficients per atendre les despeses de les actuacions que es contractaran des de la plataforma del Programa.cat.

Fonaments de dret

1. Llei 38/2003, de 17 de novembre de subvencions.
2. Reial decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions
3. La Llei 39/2015 de l'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú a les Administracions Públiques.
4. La Llei 26/2010, de 3 d'agost de Règim Jurídic i de Procediment de les Administracions Públiques de Catalunya.
5. Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, llei municipal i de règim local de Catalunya
6. Decret 179/1995, de 13 de juny, reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals
7. Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic de les administracions públiques
8. Estatuts de l'oficina de suport a la Iniciativa cultural.

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel tinent d'alcalde de l'àrea de QUALITAT VIDA I PROM. ECON. - ENSENYAMENT i per unanimitat acorda:

Signatura 1 de 2
José María González Matheu

12/09/2017

Signatura 2 de 2
JOSEP PARERA RIBELL

13/09/2017

ALCALDE

1. Aprovar la sol·licitud de subvenció en espècie del Programa.cat de tres actuacions artístiques per a l'any 2017, tal i com s'estableix en els antecedents i d'acord amb l'informe favorable emès per la tècnica de Cultura, pel que fa a les següents actuacions:

- 6 d'agost La Vella Dixieland (42è Festival de Música del Baix Penedès)
- 20 d'agost The Sey Sisters (42è Festival de Música del Baix Penedès)
- 29 de setembre Karoli, l'home roda (Festa Major de Sant Miquel de Segur)

2. Notificar aquest acord a l'oficina de Suport a la Iniciativa Cultural del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya "Catàleg d'espectacles Programa.cat".

DE CONFORMITAT AMB EL QUE DISPOSA DECRET LEGISLATIU 2/2003, DE 28 D'ABRIL, PEL QUAL S'APROVA EL TEXT REFÓS DE LA LLEI MUNICIPAL I DE RÈGIM LOCAL DE CATALUNYA EN EL SEU ART. 54 , LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, PER UNANIMITAT, ACORDA INCLoure A L'ORDRE DEL DIA, AMB CARÀCTER D'URGÈNCIA ELS SEGÜENTS ASSUMPTES:

2.1. PROPOSTA D'ACORD SOBRE LA MODIFICACIÓ EN LA SOL·LICITUD DE VACANCES D'UNA EMPLEADA D'AQUESTA CORPORACIÓ.

Fets

1. El 12 de juliol de 2017, (RGE núm. 24425), té entrada en aquesta Corporació instància presentada per l'empleada, senyora N. M. F., funcionària interina dins del grup C2, adscrita al Departament d'Atenció al Ciutadà (SAC), en què sol·licita la modificació del període de vacances sol·licitat inicialment mitjançant el portal de l'empleat del 7 al 25 d'agost de 2017, per trobar-se actualment en situació de baixa per incapacitat temporal i proposant el següent període: Del 15 de novembre a l'1 de desembre de 2017.

2. Atès que aquests dies no podran ser gaudits per trobar-se en situació de baixa per incapacitat temporal.

3. El 19 de juliol de 2017, la responsable del departament d'Atenció al Ciutadà d'aquesta Corporació, a petició del departament de Recursos Humans, informa favorablement sobre la petició sol·licitada per l'esmentada treballadora en quant al període de gaudiment de les vacances sol·licitat.

4. Vist l'informe emès per la directora de Recursos Humans núm. 316/2017/RH/CG, de 31 de juliol de 2017, i que queda unit a l'expedient.

Fonaments de dret

Signatura 1 de 2
José María González Matheu

Signatura 2 de 2
JOSEP PARERA RIBELL

13/09/2017
ALCALDE

1. Vist l'article 50 del Reial Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, d'aprovació del text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic, sobre les vacances dels funcionaris públics.

2. Vist l'Article 53.1.i) i u) i 300 del Decret Legislatiu 2/2003, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

3. Article 142 del Reial Decret legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de les disposicions legals vigents en matèria de Règim Local.

4. Vist els Pactes Socioeconòmics pel personal funcionari al servei de l'Ajuntament de Calafell per als anys 2009-2012, article 11 sobre vacances.

5. Article 39 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, en quant als efectes dels actes administratius.

6. Article 53.1.i) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, de la Llei Municipal de Règim Local de Catalunya i article 21.h) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, sobre les atribucions de l'alcalde d'exercir el comandament superior de tot el personal.

7. La competència per delegació de les atribucions de l'Alcalde establertes en l'article 21 i 22 de la LBRL i el 52 i 53 del TRLMRL de Catalunya. 8. Vist el Decret de l'Alcaldia núm. 2666/2015, de data 22 de juny, de delegació d'atribucions en matèria de personal de l'alcaldia en la Junta de Govern Local.

9. El 22 de juny de 2015, per Decret de l'Alcaldia núm. 2667/2015, es deleguen en el regidor Joan Ma Triadó Juan els serveis municipals en matèria de recursos humans. L'exercici de la matèria delegada comporta la presentació de propostes a la Junta de Govern Local per a la seva aprovació.

La Junta de Govern Local per unanimitat acorda:

1. Concedir a l'empleada, funcionària interina d'aquesta Corporació, senyora N. M. F., la modificació del període de vacances sol·licitat del 7 al 25 d'agost de 2017, pel període comprès del 15 de novembre a l'1 de desembre de 2017, per trobar-se actualment en situació de baixa per incapacitat temporal.

2. Notificar aquest acord a la part interessada, i informar als departaments d'Atenció al Ciutadà, de Recursos Humans, perquè en tinguin coneixement i als efectes corresponents.

I sense d'altres assumptes a tractar, el president aixeca la sessió a les 11:00, i dona l'acte per acabat, del qual jo, com a secretari/ària en dono fe.



Signatura 1 de 2
José María González Matheu

12/09/2017

Signatura 2 de 2
JOSEP PARERA RIBELL

13/09/2017

ALCALDE

	Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
	Codi Segur de Validació	27367f6b1e73424e98c4ddc3ced7d4cd001	
	Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	
	Metadades	Classificador:Acta -	

Signatura 1 de 2

José María González Matheu

12/09/2017

Signatura 2 de 2

JOSEP PARERA RIBELL

13/09/2017

ALCALDE

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 27367f6b1e73424e98c4ddc3ced7d4cd001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta -

