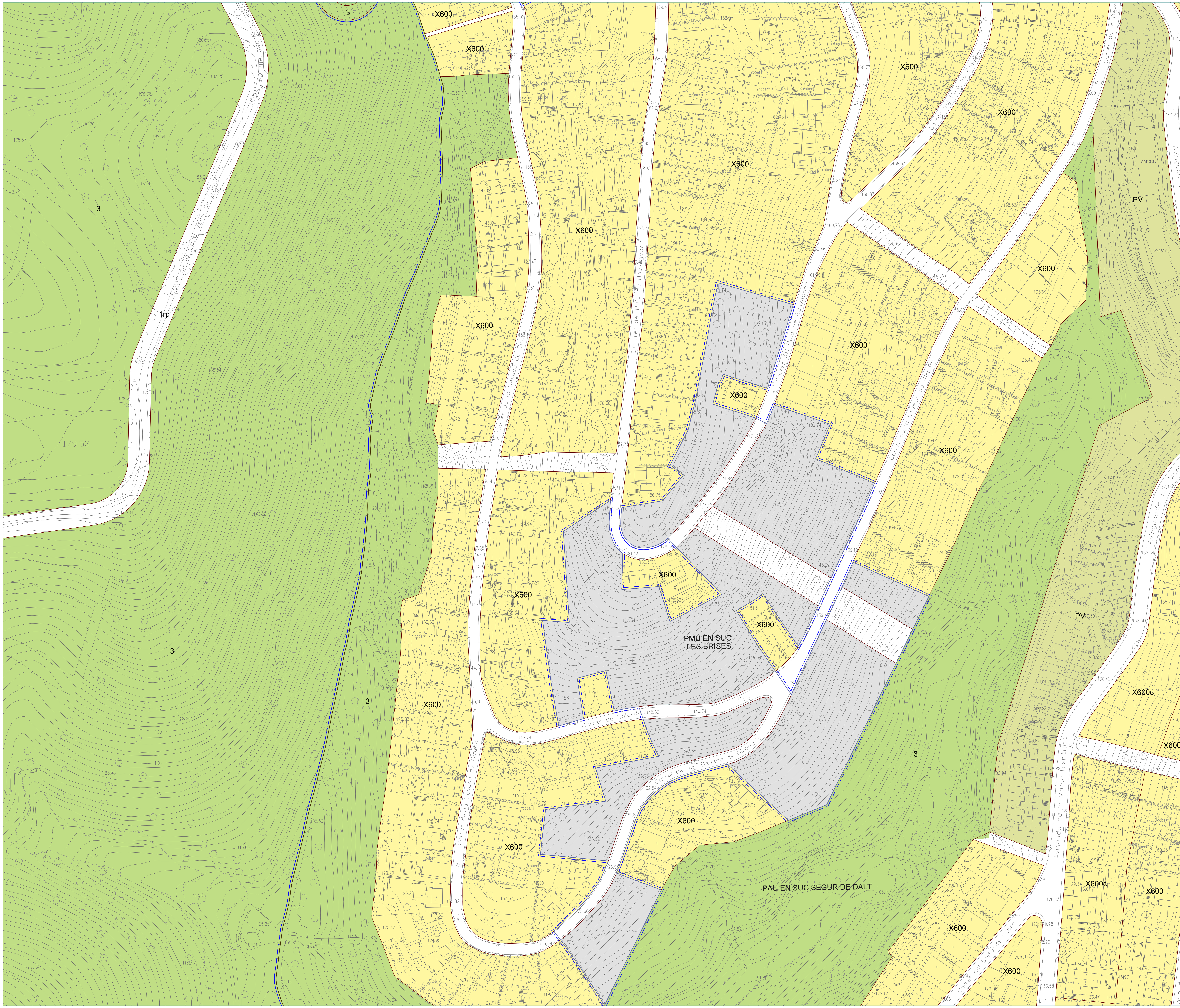

SISTEMES
1 Sistema de comunicacions viàries (1g - 1l - 1r - 1e)
1t Sistema de comunicacions viàries a transformar
2 Sistema de comunicacions ferroviàries
3 Sistema d'espais lliures i zones verdes
4 Sistema d'equipaments (4p - 4c - 4d - 4e - 4s - 4t)
5 Sistema d'habitatges dotacionals
6 Sistema costaner
7 Sistema hidraùlic

ZONES EN SÒL URBÀ

Ordenacions històriques
CH Centre històric
SH Creixements suburbans històrics
EH Eixample suburbà històric

Ordenacions d'alta densitat
ED - Eixample dens
OD Ordenació aïllada densa
OD3 OD5
DD Densificació per actuació de dotació

Ordenacions unifamiliars
FU Promocions en filera
XU Habitatges unifamiliars aïllats
X250 X400 X600 X1000
CU Condominis d'habitatges
C250 C400

OV Ordenació volumètrica PV Planejament vigent
Sòl privat dins d'àmbits de planejament

Activitats econòmiques
AI Activitats industrials
AIp AIc
AD Activitat de dotació (ADsc - ADd - ADer - ADsa)
AC Activitat comercial AH Activitat hotelera

ZONES EN SÒL NO URBANITZABLE
RA Rústic agrícola RR Rústic de ribera
RF Rústic forestal UE Usos extractius

"hpo" Habitatge protecció oficial
"c" Ús comercial o d'oficines i serveis en pb
"p" Interès paisatgístic
Límit del sòl urbà
Alineació vinculant
Alineació indicativa
Terme municipal
Gàlib vinculant
Gàlib indicatiu
Domini públic marítim-terrestre (D.P.M.T)
Línia ribera de mar
Zona de servitud de trànsit (Z.S.T.)
Límit edificació viari a transformar
Zona de protecció (ferroviària)
límit edificació (Ferroviària i viària)
pb + 2 Alçades edificació
125 Rasants
NE No edificable
Poligons i àmbits de planejament derivat
2.959 / 37 m2 sostre edificable/índex nombre d'habitatges
Servitud de pas

POUM Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Calafell

Ajuntament de Calafell

Avanç de Pla, Juliol 2008
Aprovació inicial, Octubre 2009
Aprovació provisional, Octubre 2010

Text refós que incorpora les prescripcions de la CUT 24-01-11

O.QL.H08 2009 / 39017 TR D

Plànol d'ordenació (full 64 de 69)

Qualificació del sòl urbà i urbanitzable Sèrie O.QL

VERIFICAT PEL PLE DE L'AJUNTAMENT DE 18-03-2011
CALAFELL 21/03/2011
LA SECRETARIA ACCTAL.

		C10	D10	E10				
		C09	D09	E09	F09	G09	H09	I09
		C08	D08	E08	F08	G08	H08	I08
	B07	C07	D07	E07	F07	G07	H07	I07
A06	B06	C06	D06	E06	F06	G06	H06	
A05	B05			E05	F05			
A04	B04	C04	D04	E04	F04			
A03	B03	C03	D03	E03	F03			
A02	B02	C02	D02	E02	F02			
	B01	C01	D01	E01				

N

Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Urbanisme
Comissió Territorial d'Urbanisme de Tarragona

Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Tarragona en sessió 24.01.2011 i acordada la seva publicació a l'efecte d'executivitat en 05.05.2011 tenint en compte les prescripcions esmentades a l'acord, que han estat incorporades d'ofici.

LA SECRETÀRIA

Equip BCPN, SLP

UNIVERSITAT POLI[TÈCNICA] DE CATALUNYA