



SISTEMES

- 1 Sistema de comunicacions viàries (1g - 1l - 1r - 1e)
- 1t Sistema de comunicacions viàries a transformar
- 2 Sistema de comunicacions ferroviàries
- 3 Sistema d'espais lliures i zones verdes
- 4 Sistema d'equipaments (4p - 4c - 4d - 4e - 4s - 4t)
- 5 Sistema d'habitatges dotacionals
- 6 Sistema costaner
- 7 Sistema hidràulic

ZONES EN SÒL URBÀ

Ordenacions històriques

- CH Centre històric
- SH Creixements suburbans històrics
- EH Eixample suburbà històric

Ordenacions d'alta densitat

- ED - Eixample dens
- OD Ordenació aïllada densa
 - OD3
 - OD5
- DD Densificació per actuació de dotació

Ordenacions unifamiliars

- FU Promocions en filera
- XU Habitatges unifamiliars aïllats
 - X250
 - X400
 - X600
 - X1000
- CU Condominis d'habitatges
 - C250
 - C400

OV Ordenació volumètrica **PV Planejament vigent**

Sòl privat dins d'àmbits de planejament

Activitats econòmiques

- AI Activitats industrials
 - AIp
 - AiC
- AD Activitat de dotació (ADsc - ADd - ADer - ADSa)
- AC Activitat comercial
- AH Activitat hotelera

ZONES EN SÒL NO URBANITZABLE

- RA Rústic agrícola
- RF Rústic forestal
- RR Rústic de ribera
- UE Usos extractius

Simbologia:

- "hpo" Habitatge protecció oficial
- "c" Ús comercial o d'oficines i serveis en pb
- "p" Interès paisatgístic
- Límit del sòl urbà
- Alineació vinculant
- Alineació indicativa
- Terme municipal
- Gàlib vinculant
- Gàlib indicatiu
- Domini públic marítim-terrestre (D.P.M.T)
- Línia ribera de mar
- Zona de servitud de trànsit (Z.S.T.)
- Límit edificació Viari a transformar
- Zona de protecció (Ferroviària)
- Límit edificació (Ferroviària i viària)
- Alçada edificació
- Rasants
- No edificable
- Polígons i àmbits de planejament derivat
- m2 sostre edificable/index nombre d'habitatges
- Servitud de pas

VERIFICAT PEL PLE DE L'AJUNTAMENT DE 18-03-2011
 CALAFELL 21/03/2011
 LA SECRETARIA ACCTAL.

de Calafell
 Ajuntament de Calafell

Avanç de Pla, Juliol 2008
 Aprovació inicial, Octubre 2009
 Aprovació provisional, Octubre 2010

Text refós que incorpora les prescripcions de la CUT 24-01-11

O.Q.L.F10 **2009 / 39017 TR D**

Plànol d'ordenació (full 48 de 69)

Qualificació del sòl urbà i urbanitzable
Sèrie O.QL

Din A3 1:2.000
 Din A1 1:1.000

| | | | | | |
|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| C10 | D10 | E10 | F10 | G10 | H10 |
| C09 | D09 | E09 | F09 | G09 | H09 |
| C08 | D08 | E08 | F08 | G08 | H08 |
| B07 | C07 | D07 | E07 | F07 | G07 |
| A06 | B06 | C06 | D06 | E06 | F06 |
| A05 | B05 | C05 | E05 | F05 | G05 |
| A04 | B04 | C04 | D04 | E04 | F04 |
| A03 | B03 | C03 | D03 | E03 | F03 |
| A02 | B02 | C02 | D02 | E02 | F02 |
| B01 | C01 | D01 | E01 | G0 | |

Equip BCNP, SLP **egi**

Generallitat de Catalunya
 Departament de Territori i Sostenibilitat
 Direcció General d'Urbanisme
 Comissió Territorial d'Urbanisme de Tarragona

Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Tarragona en sessió 24-01-2011 i acordada la seva publicació a l'efecte d'executivitat en O.C. O.T. 9-2-11 tenint en compte les prescripcions esmentades a l'acord, que han estat incorporades d'ofici.

LA SECRETARIA

UNIVERSITAT POLITÈC DE CATALUNYA