



Generalitat de Catalunya
 Departament de Territori i Sostenibilitat
 Direcció General d'Urbanisme
 Comissió Territorial d'Urbanisme de Tarragona

Aprobat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Tarragona en sessió 24-01-2011 i acordada la seva publicació a l'efecte d'executiu en 05-07-2011 tenint en compte les prescripcions esmentades a l'acord, que han estat incorporades d'ofici.

LA SECRETÀRIA

SISTEMES

- 1 Sistema de comunicacions viàries (1g - 1l - 1r - 1e)
- 1t Sistema de comunicacions viàries a transformar
- 2 Sistema de comunicacions ferroviàries
- 3 Sistema d'espais lliures i zones verdes
- 4 Sistema d'espais lliures (4p - 4c - 4d - 4e - 4s - 4t)
- 5 Sistema d'habitatges dotacionals
- 6 Sistema costaner
- 7 Sistema hidràulic

ZONES EN SÒL URBÀ

Ordenacions històriques

- CH Centre històric
- SH Creixements suburbans històrics
- EH Eixample suburbà històric

Ordenacions d'alta densitat

- ED - Eixample dens
- OD Ordenació aïllada densa
 - OD3
 - OD5
- DD Densificació per actuació de dotació

Ordenacions unifamiliars

- FU Promocions en filera
- XU Habitatges unifamiliars aïllats
 - X250
 - X400
 - X600
 - X1000
- CU Condominis d'habitatges
 - C250
 - C400

ZONES EN SÒL NO URBANITZABLE

- OV Ordenació volumètrica
- PV Planejament vigent
- Sòl privat dins d'àmbits de planejament
- RA Rústic agrícola
- RR Rústic de ribera
- RF Rústic forestal
- UE Usos extractius

Activitats econòmiques

- AI Activitats industrials
 - AIp
 - AiC
- AD Activitat de dotació (ADsc - ADd - ADer - ADsa)
- AC Activitat comercial
- AH Activitat hotelera

ZONES EN SÒL NO URBANITZABLE

- "hpo" Habitatge protecció oficial
- "c" Ús comercial o d'oficines i serveis en pb
- "p" Interès paisatgístic

Límit del sòl urbà — Alineació vinculant — Alineació indicativa
 Terme municipal — Gàlib vinculant — Gàlib indicatiu
 Domini públic marítim-terrestre (D.P.M.T) — Línia ribera de mar — Zona de servitud de transit (Z.S.T.)
 Límit edificació Viari a transformar — Zona de protecció (Ferroviària i viària) — Límit edificació (Ferroviària i viària)
 Alçada edificació — Rasants — No edificable
 Polígons i àmbits de planejament derivat — m2 sostre edificable/index nombre d'habitatges — Servitud de pas



Avanç de Pla, Juliol 2008
 Aprovació inicial, Octubre 2009
 Aprovació provisional, Octubre 2010

Text refós que incorpora les prescripcions de la CUT 24-01-11

O.Q.L.E10 2009 / 39017 TR D

Plànol d'ordenació (full 39 de 69)
Qualificació del sòl urbà i urbanitzable
Sèrie O.QL

Din A3 1:2.000
 Din A1 1:1.000

C10	D10	E10	F10	G10	H10	I10
C09	D09	E09	F09	G09	H09	I09
C08	D08	E08	F08	G08	H08	I08
C07	D07	E07	F07	G07	H07	I07
A06	B06	C06	D06	E06	F06	G06
A05	B05	C05	D05	E05	F05	G05
A04	B04	C04	D04	E04	F04	G04
A03	B03	C03	D03	E03	F03	G03
A02	B02	C02	D02	E02	F02	G02
A01	B01	C01	D01	E01	F01	G01

VERIFICAT PEL PLE DE L'AJUNTAMENT DE 18-03-2011
 CALAFELL 21/03/2011
 LA SECRETÀRIA ACCTAL.

