el Priorat de la Bisbal
la Bisbal del Penedès
l'Ortigós
el Papiolet
Llorenç del Penedès
Banyeres del Penedès
la Llacuneta
les Casetes de Puigmoltó
el Priorat de Banyeres
Casa Roja
Masies de Sant Miquel
Zona Residencial els Boscos
l'Arboç
Can Gordei
la Miralba
l'Albonar (IDIADA)
Barri de Sanfores
les Masies del Torrent
les Peces
Santa Oliva
Albinyana
la Papiola
Bonaterra I
les Pedreres
Bellvei
Nou Vendrell
la Graiera-Calafell
Alternativa 2
Alternativa 1
el Vendrell
Serra del Mig
Sant Vicenç de Calders
Serra de Sant Antoni
Segur de Calafell
Calafell
Els Masos
Baramar
Sant Salvador
Coma-ruga
Zona Costera
mple Residencial

Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Urbanisme
Comissió Territorial d'Urbanisme de Tarragona

Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Tarragona en sessió 24·01·2011 i acordada la seva publicació a l'efecte d'executivitat en 25·01·2011 tenint en compte les prescripcions esmentades a l'acord, que han estat incorporades d'ofici.

LA SECRETÀRIA

SISTEMA D'ESPAIS OBERTS: CATEGORIES DE SÒL

SÒL DE PROTECCIÓ ESPECIAL

- Sòl de protecció especial
- Sòl no urbanitzable costaner
- PEIN i/o Xarxa Natura 2000 (terrestre)
- PEIN i/o Xarxa Natura 2000 (marítim)

SÒL DE PROTECCIÓ TERRITORIAL

- Sòl d'interès agrari/o paisatgístic
- Sòl de preservació de corredors d'infraestructures
- Sòl de potencial interès estratègic
- Sòl de reserva i afectacions

SÒL DE PROTECCIÓ PREVENTIVA

- Sòl de protecció preventiva

SISTEMA D'ASSENTAMENTS: TIPOLOGIES DE TEIXITS

NUCLIS HISTÒRICS I LES SEVES EXTENSIONS

- Nuclis històrics i les seves extensions
- Centre urbà (illes contínues urbanes)

ÀREES ESPECIALITZADES*

- Ús residencial
- Ús industrial i / o logístic
- Ús comercial, lúdic i altres terciaris
- Ús d'equipaments i sistemes
- Espais lliures interns
- Sectors no delimitats

SISTEMA D'ASSENTAMENTS: ESTRATÈGIES DE DESENVOLUPAMENT

NUCLIS HISTÒRICS I LES SEVES EXTENSIONS

- Creixement potencial o estratègic
- Creixement mitjà
- Creixement moderat
- Canvis d'ús i reforma interior
- Millora urbana i compleció

ÀREES ESPECIALITZADES

- i Intensificació urbana
- x Extensió
- r Reducció o extinció
- e Estratègia específica
- c Centralitat

ALTRES DETERMINACIONS

- Límit del creixement urbà
- Separadors urbans
- Condicions PDUSC
- Condicions zones verdes
- (x) Àmbit preferent d'extensió

SISTEMA D'INFRAESTRUCTURES DE MOBILITAT I TRANSPORT

XARXA VIÀRIA: CLASSIFICACIÓ

- Autopista o autovia
- Via estructurant primària
- Via estructurant secundària
- Via estructurant suburbana
- Via integrada
- Pista o camí principal
- Tram en túnel
- Enllaç amb autopista o autovia

XARXA VIÀRIA: PROPOSTES

- Nou traçat indicatiu (proposta)
- Condicionament
- Nou traçat indicatiu (previsió)
- Traçats en estudi
- Nou enllaç viari
- Condicionament enllaç viari
- Reordenació viària

XARXA FERROVIÀRIA: CLASSIFICACIÓ

- Línia d'altes prestacions
- Línia convencional
- Línia tren tramvia
- Tram en túnel
- Estació
- Estació Intermodal

XARXA FERROVIÀRIA: PROPOSTES

- Nou traçat
- Condicionament
- Traçats en estudi
- Desafectació ferroviària
- Nova estació
- Condicionament estació

ALTRES DETERMINACIONS

- Corredor ferroviari en estudi

INFORMACIÓ CARTOGRÀFICA DE BASE

- Límit d'àmbit funcional
- Límit comarcal
- Límit municipal
- Curs fluvial
- Llac o embassament
- Corba de nivell
- Edificació existent

* Les àrees especialitzades que es recullen corresponen al planejament urbanístic vigent; són, per tant, merament descriptives i no una proposta del Pla.

POUM Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Calafell

Ajuntament de Calafell

Avanç de Pla, Juliol 2008
Aprovació inicial, Octubre 2009
Aprovació provisional, Octubre 2010

Text refós que incorpora les prescripcions de la CUT 24-01-11

I.PTPCT 2009 / 39017 TR D

Plànol d'informació (full 1 de 1)

Pla territorial parcial del Camp de Tarragona. Aprovació definitiva, gener 2010

Din A3 1:50.000
Din A1 1:25.000

N

VERIFICAT PEL PLE DE L'AJUNTAMENT DE 18-03-2011
CALAFELL 21/03/2011
LA SECRETARIA ACCTAL.

Equip BCPN, SLP · egi · iermB (a z) · TESSERA

UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE CATALUNYA · UNIVERSITAT POMPEU FABRA