

Administració Local**2017-10222****Ajuntament de Calafell****ANUNCI**

El Ple de l'Ajuntament, en sessió extraordinària amb urgència celebrada el dia 23 d'octubre de 2017 aprovà la realització dels treballs a favor de Calafell Empresa Municipals de Serveis, S.A., corresponents als serveis de lloguer de material pels banyistes: ombrel·les, cadires i tumbones.

Es fa públic, en part suficient, en el Butlletí Oficial de la província de Tarragona, per a la seva eficàcia, en els termes previstos en l'art. 10.3 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i dels procediments de les Administracions Públiques de Catalunya; i l'art. 11 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic.

ANNEX**CONDICIONS DE L'ENCÀRREC:****Primer.- Objecte.**

L'objecte d'aquest encàrrec comprèn la prestació del servei de l'administració, de la gestió i explotació dels serveis de lloguer de material pels banyistes: ombrel·les, cadires, tumbones i el cobrament i la liquidació del preu públic per serveis de medi ambient i, tot de conformitat amb els termes d'aquest encàrrec.

Segon.- Naturalesa.

La naturalesa de la relació que vincularà a Calafell Empresa Municipal de Serveis, S.A. (en endavant CEMSSA) serà com a mitjà propi instrumental, per la prestació de l'esmentat servei públic per a l'Ajuntament de Calafell, de conformitat amb la regulació que fa d'aquesta l'article 85 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Regim Local, i els articles 188.2.d) i concordants del Decret 179/1995 de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis deis Ens Local, i l'article 24.6 del Text refós de la Llei de contractes del sector públic.

La prestació de serveis no suposa la cessió de titularitat de les competències, no obstant això, la societat municipal CEMSSA, a fi de portar a terme la prestació de serveis, adscriurà els mitjans personals i materials adients per a la seva prestació, per aquest encàrrec, dins del límit pressupostari fixat a aquestes Condicions.

Tercer.- Característiques generals del servei.

En línies generals la prestació dels serveis de lloguer de material pels banyistes: ombrel·les, cadires i tumbones, per la societat municipal CEMSSA, es realitzarà sota la supervisió i el control del Departament de Medi Ambient de l'Ajuntament de Calafell i després d'ordenar-ho i/o autoritzar-ho expressament, de conformitat amb els següents paràmetres generals:

1. El servei comprèn la col·locació de gandules i para-sols, sempre que siguin complementaris de les activitats pròpies del bany. La seva ubicació haurà d'efectuar-se exclusivament amb una superfície, longitud i capacitat que es determini en cada cas, segons allò previst en els pertinents Plans de distribució d'usos i serveis de temporada, i s'han de col·locar segons els acotaments dibuixats en els plànols d'aquest.
2. Es considera que cada para-sol ocupa una superfície màxima de 4 m² i les gandules i seients de 2 m².
3. El servei de vigilància de platges, en cas de l'existència de fortes ràfegues de vent, podrà ordenar el tancament i/o la retirada de tot tipus de para-sols, gandules, etc., per evitar possibles danys.
4. Les gandules i els seients seran de lona o qualsevol altre material adient amb condicions de seguretat i higiene; tindran una estabilitat i comoditat adequada per al seu ús.
5. Les lones dels para-sols i les gandules hauran de ser d'un color que no desentoni amb l'aspecte estètic de la platja. En cap cas podran presentar publicitat aliena al mateix servei.
6. Liquidació i cobrament de les taxes que meritin les accions esmentades, d'acord amb el que disposen les corresponents ordenances municipals; l'import recaptat serà ingressat a l'Ajuntament de Calafell; tot d'acord amb les instruccions que dictin la Intervenció i la Tresoreria Municipal.

Quart.- Àmbit d'aplicació.

L'abast i l'àmbit d'actuació d'aquest servei de lloguer de material pels banyistes: ombrel·les, cadires, tumbones serà sempre el terme municipal de Calafell.

Cinquè.- Funcions bàsiques de CEMSSA.

CEMSSA disposarà dels mitjans personals i materials, suficients i idonis per la prestació i execució del servei tal i com preveu la Condició Tercera precedent.

Pel que fa a les instal·lacions i la prestació del servei, la societat municipal Calafell Empresa Municipal de Serveis, S.A. tindrà les obligacions següents:

- a) Sufragar el cost de l'equipament i/o material necessari per prestar el servei encarregat, de conformitat amb la dotació pressupostària assignada a l'encàrrec.
- b) L'abonament a càrrec seu de totes les despeses de personal, inclosos salaris i cotitzacions a la Seguretat Social, així com les despeses general, impostos i arbitris de totes classes, si s'escau.
- c) El seguiment i anàlisi dels resultats obtinguts amb objecte d'informar a l'Ajuntament, mitjançant la Comissió de Seguiment i Control.
- d) Prestar el servei amb la necessària continuïtat en el cas de que circumstàncies sobrevingudes i imprevisibles ocasionin una subversió en l'economia de l'explotació i sense més interrupcions que les que s'haurien produït en el supòsit de gestió municipal indiferenciada. Tot això sens perjudici dels auxilis que l'Ajuntament, si s'escau, pugui disposar.
- e) Acomplir les Ordenances Municipals, i quantes directrius i ordres estableixi l'Administració Municipal donada la condició del servei públic encarregat.
- f) Permetre que, en tot moment, l'Ajuntament (autoritats i funcionaris competents}, pugui inspeccionar la prestació del servei.

Sisè.- Mitjans humans i materials.

CEMSSA disposarà dels mitjans personals i materials, suficients i idonis per la prestació i execució del servei, especificats en l'informe d'Intervenció núm. 1439/16, que s'incorpora a l'expedient, el qual estableix un cost del servei quantificat per l'exercici de 2017 en un màxim de 156.620,31 euros, sens perjudici del resultat de la liquidació econòmica, en els termes expressats en l'acord Tretzè.

1.- Mitjans Humans: Pel que fa als mitjans humans que la societat municipal CEMSSA posarà a disposició per la prestació del servei, vindrà determinada per diversos paràmetres:

A) Personal prestació servei:

El servei es configura en un encarregat del servei més un nombre de peons de platja, en funció de les necessitats del servei públic, l'abast, i l'àmbit de desenvolupament d'aquest, establerts com a mínim anualment, per la Comissió de Seguiment i Control de l'encàrrec, i si s'escau, per l'Ajuntament de Calafell.

CEMSSA. haurà d'equipar als seus treballadors amb roba de treball, degudament uniformats, amb la identificació que determini l'Ajuntament.

Les funcions que en línies general, i no limitatives, ateses les característiques del servei, que hauran de desenvolupar aquest personal són les següents:

- a) Tenir tots els elements recollits i estendre'ls a petició expressa de l'usuari, evitant que es produeixi reserva de platja. En qualsevol cas hauran de procedir a la seva instal·lació en les zones designades, agrupant o alineant de forma que no impedeixin el pas lliure de qualsevol persona, tant entre elles com en sentit longitudinal de la platja, és a dir, entre la riba i les instal·lacions, i sense que existeixin tanques que prohibeixin la circulació dels usuaris de dita platja.
- b) Només es permet deixar esteses un 25 % de les hamaques.
- c) Cal deixar, entre dues rengleres de gandules i tendals, un pas lliure sense cap instal·lació que ha de ser com a màxim d'un metre i mig, i es pot variar segons l'amplada de cada platja.
- d) Aquest tipus d'instal·lacions s'han de col·locar a partir dels 2 metres des de cada accés, i cal deixar aquest accés com a servitud d'accés al mar i sense cap tipus d'instal·lacions.
- e) Conservar i mantenir en tot moment en bones condicions estètiques i de seguretat els elements emprats en la presentació del servei, substituint, en el seu cas, els elements que no ofereixin seguretat o bona presència. No es permeten arranjaments que les faci desmerèixer del conjunt.
- f) Mantenir un servei de vigilància adequada per a les seves instal·lacions.
- g) Atendre els usuaris per situar les gandules, para-sols i seients on aquests prefereixin, respectant en qualsevol cas les zones que obligatòriament cal mantenir lliures d'ocupació indicades en aquest document, així com els espais que els serveis tècnics puguin establir per raons d'interès públic.
- h) Retirar els materials en finalitzar la temporada de bany i emmagatzemar-los, corrent les despeses al seu càrrec.
- i) Els rètols indicatius dels preus i horaris de prestació del servei hauran de seguir el format normalitzat per l'Ajuntament, on es farà constar la referència de l'autorització.
- j) Senyalitzar diàriament els extrems de l'espai autoritzat per ser ocupat amb gandules i para-sols, mitjançant elements de senyalització vertical com poden ser els rètols referits en el paràgraf anterior. Els elements mòbils de lloguer no es podran col·locar fora de la superfície autoritzada.

k) Els para-sols i les gandules, un cop complert l'horari de prestació de servei al públic, que es fixa de les 8 a les 20 hores, diàriament seran apilades pel titular o persones al seu càrrec i adossades al mur del passeig o en la zona més exterior de la platja.

B) Personal suport Gestió Administrativa:

El nombre de personal de suport en la Gestió Administrativa del servei ve fixat atenent les necessitats del servei públic, l'abast, i l'àmbit de desenvolupament d'aquest, establerts com a mínim anualment, per la Comissió de Seguiment i Control de l'encàrrec, i si s'escau, per l'Ajuntament de Calafell.

Les funcions que en línies general, i no limitatives, ateses les característiques del servei, que hauran de desenvolupar aquest personal són les següents:

- a) Atenció telefònica i administrativa als usuaris del servei, si s'escau.
- b) Gestió dels processos administratius, normals o informatitzats, registre dels serveis realitzats i/o generats pel seu posterior tractament.
- c) En general, tramitació d'expedients i document sobre matèries vinculades amb el servei de lloguer de material pels banyistes.
- d) Comprovació de la documentació administrativa necessària per la bona prestació del servei.
- e) Dintre d'aquestes tasques, i que són assumides per la Societat Municipal, les operacions de recaptació i liquidació davant de l'Ajuntament de Calafell, dels ingressos en metàl·lic del preu públic per serveis de Medi Ambient.

Les operacions de recaptació podran ser realitzades per Calafell Empresa Municipal de Serveis, S.A., o bé per l'Ajuntament de Calafell, en tot cas, les quantitats recaptades seran ingressades en els comptes corrents bancaris municipals.

2.- Mitjans Materials:

A) Magatzem

L'Ajuntament de Calafell posa a disposició de CEMSSA un espai adient per a magatzem, ubicat al carrer Joan Maragall, 30 d'aquest municipi.

CEMSSA assumirà les despeses comunitàries ordinàries i els serveis generals derivats d'aquest espai destinat a Magatzem (llum, aigua, neteja, etc). Igualment, la Societat Municipal adscriurà els mitjans materials necessaris per al desenvolupament del servei, entre d'altres: Ombrel·les, cadires, tumbones, baguls i suports d'ombrel·les.

Mobiliari i utilatge. Vehicle – furgoneta. Copiadors, impressores, etc.

Setè.- Drets de l'Ajuntament de Calafell.

A més dels que es deriven de les altres clàusules fixades en aquest encàrrec, l'Ajuntament de Calafell tindrà els següents drets:

- a) Fiscalitzar la gestió de la societat municipal, per la qual cosa es podran fer les inspeccions que es considerin convenients i dictar les ordres necessàries per tal de mantenir o restablir la prestació adequada.
- b) Deixar sense efecte la prestació del servei per CEMSSA si ho justifiquen circumstàncies sobrevingudes d'ordre i interès públic.
- c) La gestió del servei regulat en aquest encàrrec queda subjecte al control financer de la Intervenció General municipal en els termes assenyalats en l'article 220 del TRLRHL.

Vuitè.- Obligacions de l'Ajuntament de Calafell.

L'Ajuntament de Calafell ve obligat a atorgar a la societat municipal CEMSSA la protecció adequada per tal que pugui prestar el servei degudament, així com a formar el personal esmentat de la Societat Municipal en tots els aspectes necessaris per al seu treball: atenció al ciutadà, resolució de conflictes, coneixement dels departaments municipals, etc. A tal finalitat, i a títol enunciatiu, aquest deure genèric comprendrà, entre altres, els de:

- a) L'Ajuntament atorgarà al personal de la societat municipal, encarregat materialment del servei, la protecció i l'ajut necessari per al compliment de l'execució de la prestacions encarregades.
- b) L'Ajuntament, mitjançant la Policia Municipal, col·laborarà en la vigilància i custòdia del Magatzem de forma permanent, tret que aquesta vigilància i custòdia estigui garantida per personal d'empreses de seguretat designades per l'Ajuntament.
- c) Les tasques de vigilància i custòdia del Magatzem inclouran tenir cura de la seguretat de les instal·lacions i del personal que hi presti servei i les persones usuàries per evitar possibles incidències.

Novè.- Regim de Contractació.

La societat municipal CEMSSA, en el supòsit que fos necessari dur a terme qualsevol subcontractació amb tercers, quedarà subjecte a les prescripcions establertes en la legislació sobre Contractes del Sector Públic i normativa concordant relatives a capacitat de les empreses, publicitat, procediments de licitació i formes d'adjudicació per als contractes d'obres, de subministres, de consultoria i assistència, i de serveis.

Desè.- Comissió de Seguiment i Control.

Es constitueix una Comissió de Seguiment i Control, formada per dos representants decada part, Ajuntament de Calafell i CEMSSA.

A aquesta Comissió, que es reunirà com a mínim semestralment aixecant la corresponent acta, li correspondran les funcions de supervisió i avaluació dels serveis previstos en el present encàrrec, especialment, les següents:

- a) El desenvolupament de l'encomana, la supervisió i el control de les gestions i prestació del servei.
- b) L'avaluació dels serveis realitzats.
- c) Informes sobre la idoneïtat de les propostes de canvi de qualsevol mitjà mecànic i tècnic necessari per la prestació del servei, àrees de prestació, intensitat, horaris, els paràmetres econòmics associats, la seva sostenibilitat i eficàcia d'acord als criteris de servei públic necessari.
- d) Elaboració d'un procediment per a implementar el cobrament de les tarifes del servei.

Així mateix correspondrà a la Comissió de Seguiment i Control avaluar mitjançant un informe anual el grau de qualitat i compliment del servei de conformitat amb els paràmetres que la Comissió determini.

La Comissió de Seguiment i Control donarà compte a la Junta de Govern Local i a la Comissió informativa corresponent, juntament amb la liquidació econòmica anual de l'encàrrec, del resultat de les reunions, de les tasques dutes a terme de supervisió i control de la prestació del servei, així com dels informes i propostes de millora elaborades al respecte.

Onzè.- Termini.

La durada del present encàrrec serà de 4 anys, no obstant això, podrà ser prorrogada sempre que es mantinguin les condicions de necessitat i obligació de desenvolupar aquest servei públic municipal i la corresponent dotació pressupostària per l'Ajuntament de Calafell. Les pròrrogues requeriran acord de l'òrgan municipal competent.

Dotzè.- Cost del servei.

L'Ajuntament de Calafell, per portar a terme l'esmentat encàrrec, estableix una contraprestació pels exercicis de 2017 a 2020 de 156.620,31 euros anuals; de conformitat amb els mitjans materials i humans necessaris per la prestació del servei.

L'Ajuntament de Calafell, atenent a l'import total de l'encàrrec, transferirà mensualment els fons corresponents a la dotzena part d'aquest import, que serà finançat amb càrrec als Pressupostos Generals Municipals.

Les modificacions de la citada contraprestació o amb motiu de les variacions que puguin sofrir les zones objecte de l'encàrrec pels exercicis 2018, 2019 i 2020 requeriran, si s'escau, acord de l'òrgan municipal competent i l'acceptació de CEMSSA.

Tretzè.- Liquidació.

CEMSSA presentarà una liquidació econòmica trimestral a l'Ajuntament, on s'imputarà en forma prorratejada el cost esmentat en la clàusula dotzena, als efectes de la seva fiscalització i control.

Les liquidacions positives en favor de CEMSSA requeriran una modificació de les condicions de l'encàrrec de l'exercici que es liquida, per part de l'òrgan municipal competent.

Donat que la contraprestació assenyada en l'acord dotzè té la consideració de pagament a compte, l'Ajuntament percebrà la devolució de la quantitat transferida en excés

El secretari, Alexandre Pallarès Cervilla
Calafell, 29 de novembre de 2017