



**Modificació puntual del Pla
d'Ordenació Urbanística Municipal
(XVIII) per dotar de sistemes
al nucli del poble**

XIX. PLÀNOLS

PLÀNOLS INFORMACIÓ

- I.AM Àmbit de la modificació puntual
1 plànol; escala 1:5.000
- I.CF Cartografia i foto aèria
1 plànol; escala 1:5.000
- I.PR Parcel·lari
1 plànol; escala 1:5.000
- I.QL Qualificació del sòl urbà i urbanitzable
Planejament vigent
1 plànol, escala 1:10.000
1 plànol, escala 1:5.000 (3 de 4)
1 plànol, escala 1:1.000 (E02)

PLÀNOLS ORDENACIÓ

- O.QL Qualificació del sòl urbà i urbanitzable
1 plànol; escala 1:10.000
1 plànol; escala 1:5.000 (3 de 4)
1 plànol; escala 1:1.000 (E 02)

PLÀNOL SUSPENSÍO PRECEPTIVA DE LLICÈNCIES

- S.QL Suspensió de llicències
1 plànol; escala 1:5.000 (3 de 4)



----- ÀMBIT DE LA MODIFICACIÓ POU



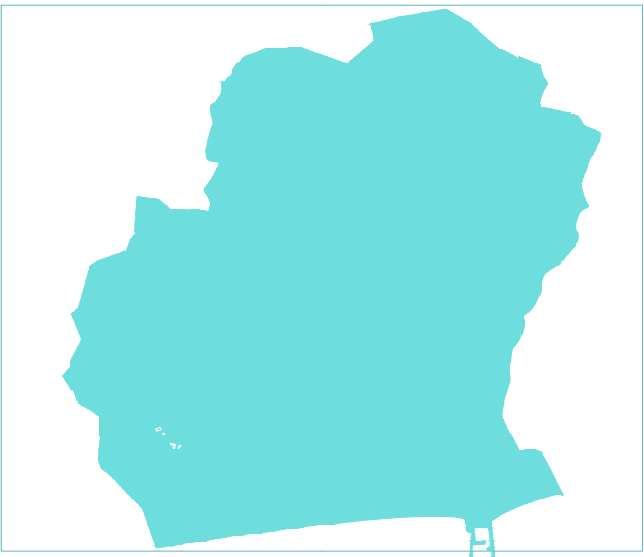
Modificació puntual del Pla
d'Ordenació Urbanística
Municipal (XVIII) per a la
dotació de sistemes al nucli
del poble

 Ajuntament de Calafell

Març 2026

I.AM

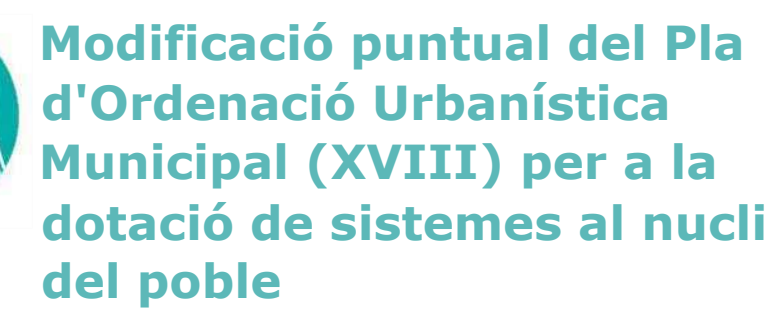
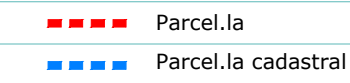
Àmbit de la modificació puntual



Din A1 1: 2.000



Redacció



Març 2026

I.PR Parcel.lari



Parc.	Ref. Cadastral	Propietaris		Sup. cadastral (m2)	Sup. parcel·la (m2)
1	0020350CF8602S0001UP	FRANCISCO BORRELL VALLS	100%	341	312,43
2	0020351CF8602S0001HP	IMAN CHETUAN KHADRI	100%	243	261,07
3	0020371CF8602S0001RP	ALEXI SOLE ROVIROSA	100%	543	517,59
4	0120206CF8602S0001PP	COMARRUGA APARTAMENTOS, S.L.	100%	156	164,57
5	0219117CF8601N0001AI	ROVIROSA LIVING S.L.	100%	447	445,97
6	0219105CF8601N0001XI	MARIA TERESA ROVIROSA VENTURA	100%	628,44	680,63
7	0219109CF8601N0001SI	ISABEL SAMPRON MONTERO	33,33%	535	534,43
		FRANCISCO JAVIER RUIZ GOPEGUI DRONDA	33,33%		
		ISABEL SAMPRON MONTERO			
		JOSE MANUEL RUIZ GOPEGUI DRONDA	33,33%		
8	0020320CF8602S0001WP	ALEXI SOLE ROVIROSA	100%	916	932,77